

87280

TROPITECA S. A.

**INFORME DE AUDITORÍA
EXTERNA**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Exp # 87280

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de: TROPITECA S.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de **TROPITECA S. A.**, al 31 de Diciembre del 2009, y los correspondientes estados de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria.

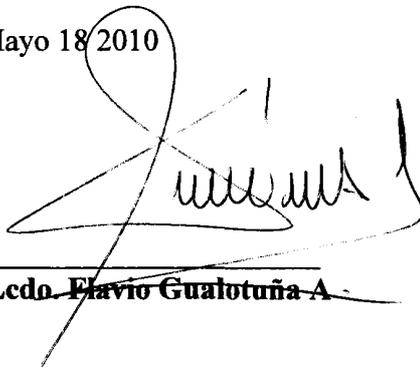
Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo a normas ecuatorianas de auditoria. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoria de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. Una auditoria incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **TROPITECA S. A.**, al 31 de Diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de TROPITECA S .A., al 31 de Diciembre del 2009, se emitirá por separado.

Quito -- Ecuador

Mayo 18 2010



~~Lcdo. Flavio Gualotuña A.~~

Registro Nacional de
Firmas Auditoras
RNAE 606



TROPITECA S .A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Inventarios (Nota 3)	2.295.563
Total Corriente	<u>2.295.563</u>

ACTIVOS FIJOS (Nota 4)	159.747
OTROS	84
Total	<u>2.455.394</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 13)

TROPITECA S. A.

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

PASIVOS CORRIENTES:

Documentos y Cuentas por pagar:

Otras (Nota 5) 12,094

Gastos acumulados (Nota 6) 519

Total Corriente 12,613

PASIVO A LARGO PLAZO (Nota 7) 2,269,748

Total Pasivo 2,269,748

PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

Ver estado adjunto 173,033

Total Patrimonio 173,033

Total 2,455,394

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 13)

TROPITECA S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Cuentas por Cobrar	18.960
Cuentas por Pagar	13.621
Otros Pasivos	4.697
NETO DE OPERACIÓN	<u>642</u>
NETO DE INVERSIONES	104.108
TOTAL FLUJO	<u><u>104.750</u></u>
MOVIMIENTO	
Saldo Inicial	2.178.200
Saldo Final	2.282.950
TOTAL MOVIMIENTO FLUJO	<u><u>104.750</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 13)

TROPITECA S. A.

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	F. CAPIT	TOTAL
Saldos Iniciales 2008	400	169.033	3.600	173.033
Incremento de Capital	400		-400	
Saldos finales 2009	800	169.033	3.200	173.033

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 13)

TROPITECA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

TROPITECA S. A. es una Compañía cuyo objeto social es la actividad forestal en capacitación, explotación y transformación e industrialización de madera. Comercialización nacional e internacional de productos agropecuarios. La duración de la Compañía es de cien años desde la fecha de inscripción en el registro Mercantil hasta el año 2099.

2.- PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

Resumimos los principios y políticas contables aplicadas por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

2.- PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1. BASES DE PRESENTACIÓN

La Compañía prepara sus estados financieros en US\$ dólares americanos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

2.2. Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición, que no excede al costo de reposición y precio del mercado.

2.4. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos, modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 5 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.5. Reconocimiento del Ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio son vendidos; por lo tanto, constituyen la base de medición del principio contable del devengado. Es importante mencionar que la Compañía no genera facturación por venta de activos, ya que hasta la presente fecha se encuentra en etapa operativa o de inversión.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

2.6. Estimaciones contables

La preparación de los estados financieros está de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de pasivos y activos contingentes. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

2.7. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses.

3.. INVENTARIOS

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	VALOR
Plantaciones	2.295.563
Total	<u>2.295.563</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

4. ACTIVOS FIJOS

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	Saldo 2008	Movimiento Neto	Saldo 2009	% Depc.
Edificio	12.945	0	12.945	5
Maquinaria y equipos	1.309	0	1.309	10
Muebles y Enseres	926	0	926	10
Equipo de Oficina	1.025	0	1.025	10
Total	16.205		16.205	
(-) Depreciación Acumulada	8.438		8.882	
			7.323	
Total	7.767			
Terrenos	209.824		152.424	
Activos Fijos Neto	217.591		159.747	

5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	Total
Superintendencia Cias.	2.392
Municipio de Quito	9.702
Total	12.094

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

6. GASTOS ACUMULADOS

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	Valor
I.E.S.S.	470
S.R.I.	49
Total	<u>519</u>

7. PASIVO LARGO PLAZO

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	Total
ECUAFOREST	2.269.064
OTROS	684
Total	<u>2.269.748</u>

8. CAPITAL SOCIAL

Según resolución No. OJJ 662 de la Superintendencia de Compañías al 31 de diciembre del 2.009, el capital social de **TROPITECA S. A.**, está integrado por 20.000.00 acciones sociales ordinarias y nominativas, negociables por un valor de USD\$ 0.04 cada una a valor nominal unitario (Capital de \$ 800.00).

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

9. SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas, hasta el presente ejercicio económico.

10. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

11. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERAS

La Superintendencia de Compañías dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia para el registro, preparación y presentación de los Estados Financieros. Según resolución No. 08.G.DSC del 20 de Noviembre del 2008 esta aplicación fue postergada, hasta el 2010.

12. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmatrimoniales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

13. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2009 y la fecha de preparación de este informe (Diciembre 9 del 2009), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

----- X -----