

Inmobiliaria Maria Ximena S.A.

Guayaquil, 30 de abril de 2005

Señores
Socios de la Compañía
INMOBILIARIA MARIA XIMENA S. A.
Ciudad.

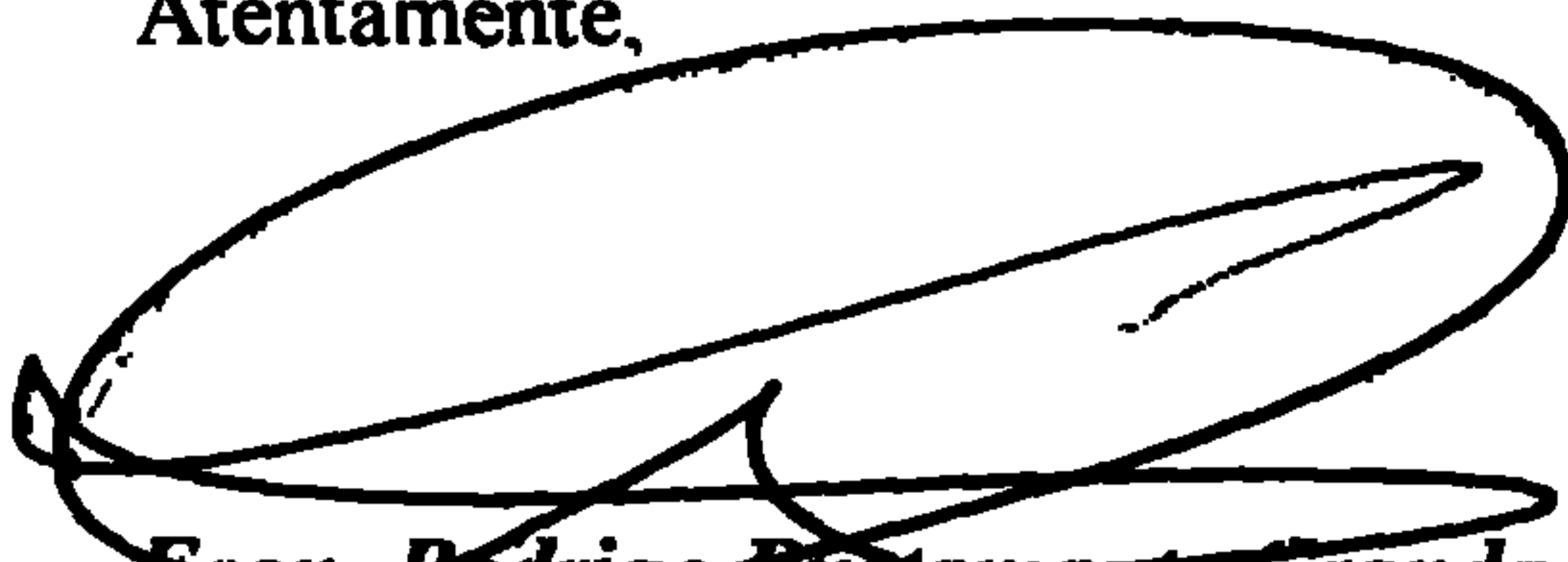
De mis consideraciones:

Tengo el agrado de presentar a vuestra consideración el informe sobre las actividades económicas realizadas a lo largo del ejercicio económico del año 2004 de la Compañía INMOBILIARIA MARIA XIMENA S. A., por así disponerlo los estatutos de la compañía.

En el presente ejercicio se registraron ingresos (por rentas de inmuebles para vivienda) por \$ 8,600.00 dólares. Deducidos todos los gastos de operaciones y depreciaciones, los estados financieros arrojaron una pérdida en el periodo por \$ 1.672,38 dólares. Los resultados son el reflejo de la situación que atraviesan la mayoría de empresas en el sector inmobiliario cuyo incremento en los cánones está regulado legalmente imposibilitando realizar los ajustes a valor real de mercado.

Las cifras a que hago mención se encuentran en los estados financieros del ejercicio económico del año 2004, a los que me remito para cualquier referencia.

Atentamente,


Eeon Rodrigo Bustamante Granda
Presidente

