

Guayaquil, Mayo 28 de 2003

Señores
Socios de la Compañía
INMOBILIARIA MARIA XIMENA S. A.
Ciudad.

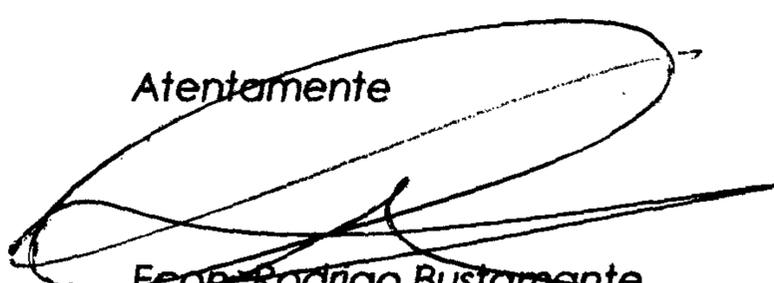
De mis consideraciones:

Tengo el agrado de presentar a vuestra consideración el informe de las actividades económicas realizadas a lo largo del ejercicio económico del año 2002 de la Compañía INMOBILIARIA MARIA XIMENA S. A., por así disponerlo los estatutos de la Compañía.

En el presente ejercicio se registraron ingresos (por renta de inmuebles para vivienda) por USD\$ 4.398,00. Deducidos todos los gastos de operaciones y depreciaciones, los estados financieros arrojaron una pérdida en el periodo por USD\$ 1.045,45. Los resultados son el reflejo de la situación que atraviesan la mayoría de empresas en el sector inmobiliario cuyo incremento en los cánones está regulado legalmente imposibilitando realizar los ajustes a valor real de mercado.

Las cifras a que hago mención se encuentran en los estados financieros del ejercicio económico del año 2002, a los que rmito para cualquier referencia.

Atentamente


Eeon Rodrigo Bustamante
PRESIDENTE

17 6 JUN. 2003

