

# **Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la Compañía INMUEBLES Y ARRIENDOS VIOL C.A.**

Guayaquil 24 de Febrero de 2014

## **ASPECTOS ECONÓMICOS**

El resultado operacional del año 2013 de US\$ 1.407.01 con relación al año 2012 que fue de US\$ 8.909.38, se debe a la disminución de los ingresos del 55.65%, aún cuando los gastos disminuyeron 34.50% debido a que permanecieron desocupados los departamentos del inmueble en su mayor parte.

## **ASPECTOS FINANCIEROS**

La compañía mantuvo su política financiera orientada a financiar las operaciones con recursos provenientes de ingresos corrientes o de aportaciones de Accionistas.

## **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y no presentó hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.



Eric Villacis Portaluppi