



INFORME GERENCIAL 2007 - LIMPIOCAR Cia.Ltda

EL año 2007 para LimpioCar Cia.Ltda fue bueno en el primer semestre ya que se alcanzaron las metas en ventas y el crecimiento económico esperado. A partir del tercer mes del segundo semestre las ventas cayeron y tuvimos inclusive en algunos meses un decrecimiento en ventas.

Entre las causas principales puedo señalar que el tema político con la elección de la asamblea y el triunfo del partido de gobierno a creado una incertidumbre en el mercado. Algunas medidas económicas han creado preocupación en el sector comercial. Hubo un aumento en la inflación y a disminuido la inversión extranjera y nacional. Se ha vuelto más difícil y largo cobrar a clientes con crédito.

Otro factor es el mal clima. La temporada invernal comenzó antes y se extendió sin tregua hasta finales de año. Nuestro negocio es cíclico y depende en gran porcentaje del clima.

Y por último la situación mundial y los incrementos en los precios del petróleo y sus derivados no solo que han influido para el incremento en los insumos de producción sino también en los fletes de importación. Esto sumado a la depreciación del dólar y la apreciación del Euro, han incrementado notablemente los precios de importación de insumos y maquinaria. El gobierno ha causado preocupación en el sector industrial y comercial al anunciar que no es amigo de los TLC's, sino más bien su política económica da prioridad al excesivo gasto y endeudamiento público, al subsidio, control de precios y protección arancelaria a ciertos productos que ni siquiera se producen en el país y que empresas como nosotros utilizamos. ceras y shampoos especiales para el lavado automático, así como maquinaria de lavado automático de autos.

Nuestra meta había sido empezar un nuevo proyecto en el 2007. Debido a las buenas ventas y con cierta incertidumbre, pusimos en marcha en el mes de Agosto de 2007 el plan para un nuevo "carwash".

Conseguimos un terreno, hicimos un estudio de factibilidad, buscamos proveedores, hicimos un diseño, conseguimos el capital y nos pusimos manos a la obra. Por esta razón y a partir de septiembre se han incrementado los gastos ya que hemos incurrido a muchos gastos extras con el tema del nuevo local.

Av. de los Granados E14-697
y Eloy Alfaro (frente a Fybeca)
Tel: 3340 654 / 3340 655



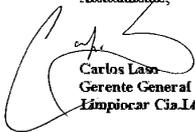
Nuestro plan inicial fue abrir el local para diciembre de este año, pero debido a un sinnúmero de complicaciones de toda índole, pensamos que abriremos a mediados de abril del 2008.

Otro aspecto importante fue el inicio de un programa de reciclaje de basura con finalidad social en conjunto y con la colaboración de la Fundación Hermano Miguel y los padres de familia de los niños de un Colegio de Quito. La idea es concienciar a los niños para que reciclen y sepan que con eso están ayudando a gente de escasos recursos para fabricarles prótesis. El programa ya está implementado y ha tenido una gran acogida.

En otros números esperamos para el 2008 abrir nuestro local e incrementar las ventas totales entre los dos locales en un 30% y ampliar nuestra base de datos a por lo menos 4,000 clientes. Así mismo la empresa tiene como objetivo crear nuevas 20 plazas de trabajo y ampliar nuestros servicios a la comunidad.

Creer es nuestro objetivo, y esperamos tener estabilidad en lo político; y sobretodo en lo económico mucha prudencia al momento de tomar medidas y políticas que nos pueden afectar a todos. No queremos subsidios pero sí políticas que incentiven la inversión para la creación de nuevos negocios, incrementar el consumo, crear fuentes de empleo y bienestar a la sociedad en su conjunto.

Atentamente,



Carlos Lazo
Gerente General
Limpiocar Cia.Ltda

Av. de los Granados E14-697
y Eloy Alfaro (frente a Frybeca)
Telfs: 3340 654 / 3340 655

