

INFORME DE COMISARIO

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
ITASA INMOBILIARIA ITALIA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos y las disposiciones emitidas por la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a Uds. el siguiente informe económico comprendido entre el primero de Enero al 31 de Diciembre de 1.9 90

La Compañía durante el presente ejercicio económico ha desarrollado movimientos financieros que han insidido en el resultado de la misma, conforme se puede apreciar de los Registros Contables, los mismos que han sido aplicados en base a los principios de contabilidad de general aceptación, así como también de los indicadores financieros que se registran a continuación.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

	Año 1.9 89	Año 1.9 90	INCREMENTO	%
Patrimonio Neto Inicial	2'107.388,62	2'494.648,73	387.260,11	
Utilidad Neta del Ejerc.	387.260,11	440.237	52.976,89	
Patrimonio Neto Final	2'494.648,73	2'934.885,73	440.237	85

INDICADORES FINANCIEROS

Capital de Trabajo	5'104.043,22
Índice de Liquidez	3,88
Índice de Endeudamiento	2,97
Apalancamiento Financiero	0,74
Util. s/pat. neto	0,15
Util, s/ventas	0,078
Util. s/act.total	0,038

Sin otro particular me suscribo de Uds.

Atentamente.


SILVIA PAREDES IBARRA
COMISARIO
E.

