

INFORME DE COMISARIO

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
ITASA INMOBILIARIA ITALIA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos y las disposiciones emitidas por la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a Uds. el siguiente informe económico comprendido entre el primero de Enero al 31 de Diciembre de 1.988.

La Compañía durante el presente ejercicio económico ha desarrollado movimientos financieros que han insidido en el resultado de la misma, conforme se puede apreciar de los Registros Contables, los mismos que han sido aplicados en base a los principios de contabilidad de general aceptación, así como también de los indicadores financieros que se registran a continuación.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

	Año 1.987	Año 1.988	INCREMENTO
Patrimonio Neto Inicial	1'455.560,53	1'769.151,62	313.591,09
Utilidad Neta del Ejerc.	313.591,09	338.237	24.645,91
Patrimonio Neto Final	1'769.151,62	2'107.388,62	338.237

INDICADORES FINANCIEROS

Capital de Trabajo	4'703.681,22
Indice de Liquidez	2,69
Indice de Endeudamiento	4,00
Apalancamiento Financiero	0,80
Util. s/pat. neto	0,16
Util. s/ventas	0,065
Util. s/act.total	0,029

Sin otro particular me suscribo de Uds.

Atentamente.


SILVIA PAREDES IBARRA
COMISARIO
R.

