

Bal/96

**INFORME DEL GERENTE SRA. GLORIA GARCIA DE AMAT A LOS  
SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "BIENES RAICES  
GLORIA S.A." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1996.**

**Guayaquil, 20 de marzo de 1997**

**Señores Accionistas:**

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía BIENES RAICES GLORIA S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

BIENES RAICES GLORIA S.A. es una empresa que se dedica a la administración de su bien inmueble. En este ejercicio la compañía ha tenido un ingreso de S/.15'360.000, por la recaudación del canon de arrendamiento el cual ha permitido cumplir con los diversos mantenimientos, pagos varios e impuestos.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, ascienden a S/.15'249.044. Esto es los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una Utilidad de S/. 110.956 que sugiero pasen a la cuenta reservas.

Nuestros activos son suficientes sólidos y estables; por lo que aseguro que la situación financiera de la empresa es óptima.

En este año se han realizado las depreciaciones, amortizaciones y los ajustes de reexpresión monetaria a todos los activos, como lo manda la Ley.

**17 JUL 1997.**

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,

  
GLORIA GARCIA DE AMAT  
GERENTE

