		DEDINITENIE		TE CC	NADARII		
		PERINTENE FORMULARIO					NO: 1987
FORM. 0001 DENOMINACION DE I	-NIA SE			SIGLAS:	R. U. C.		No. DE EXPEDIE
INMOBILIARI			•			10137001	8715-76
TIPO DE ACTIVIDAD	ر بر میرون کی کرد کرد کرد اور این بر برای برای این این این این این این این این این ا		NTO DE TAIMU				
1 ., . ~ !	# ÷	CALLE y No.: GA			TELE ONO:	CASILLA:	TELEX:
			KLIN HUKENU	306	33 4 2 3 4		
SUCURSAL						·	
PLAZO DURACION DE	LA COMPANIA, TE	RMINA EN: 2026	5	•			
Período del balance							
Del 1º de ENE	RQ	le 19.87 Al.3.	1. de DICIEM	BRE	de 19.87.		
	NOMINA DE	ADMINISTRADORES	S Y CCMISARIO	S DE LAS (COMPAÑIAS	NACIONALES	S
				•			
1. ADMINISTRADO	RES	N	OMBRES		C. 1. o	PASAPORT	NACIONALII
Presidente		LUZ MARIA FLO	BRES DE GUE	VARA		2022747	
Vicepresidente			N. C.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Gerente(s)		SUSANA GUEVAR	RA DE HILBR		0903	9762	ECUATORIA
		, <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>					
Directores o vocal	es nrincinales	<u> </u>		<u> </u>			
Directores o vocar	<u>cs principales</u>						
Directores o vocal	<u>es suplentes</u>				,		
				SOT			
1			5				
2. COMISARIOS			IOMBRES !			DIRECCION)	TELEFONO
Principales	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	LUIS MARIDUEN	NA I HILLY			·.····································	
					\ \		
Caralana				·			,x.
Suplentes 3 COMITE DE VIO	GII ANCIA						
Suplentes 3. COMITE DE VIO	GLLANCIA						
	GLLANCIA	REPRESE	NTANTE(S) LEC	SAL(ES)			
3. COMITE DE VIO			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	SAL(ES)	Nacionalidad		
3. COMITE DE VIC	FLORES DE GI	JEVARA PRESIDE	ENTE	SAL(ES)	Nacionalidad	ECUATOR	
3. COMITE DE VIC	FLORES DE GI		ENTE	SAL(ES)	Nacionalidad		
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE	FLORES DE GI VARA DE HILI	JEVARA PRESIDE BRONG BERENTE	ENTE	SAL(ES)	Nacionalidad	ECUATOR	
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE	FLORES DE GI VARA DE HILI	JEVARA PRESIDE	ENTE	SAL(ES)	Nacionalidad	ECUATOR	
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE	FLORES DE GI VARA DE HILI ia designación: de	JEVARA PRESIDE BRONG BERENTE	ENTE	LEADOS:	Nacionalidad	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigeno	FLORES DE GI VARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No.	NTE GENERAL EMP No.	LEADOS:		ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigeno PERSONAL OCUI	FLORES DE GI VARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS:	NTE GENERAL EMP No.	LEADOS:		ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No.	NTE GENERAL EMP No.	LEADOS:		ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No.	NTE GENERAL EMP No.	LEADOS:	EN EL ECUAD Nacionalida	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s):	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No.	NTE GENERAL EMP No.	LEADOS:	EN EL ECUAD	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s):	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA	NTE GENERAL EMP No.	LEADOS:	EN EL ECUAD Nacionalida Visa:	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría:	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG BERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA	EMERAL EMENO No. NJERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO	EN EL ECUAD Nacionalida Visa: DE:	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nat	JEVARA PRESIDE BRONG BERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA	EMERAL EMENO No. NJERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO	EN EL ECUAD Nacionalida Visa: DE:	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO:	JEVARA PRESIDE BRONG BERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA	EMERAL EMENO No. NJERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO	Nacionalida Visa: DE: Z T.	ECUATOR ECUATOR OBREI	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nat	DIRECTIVOS: No. LA CONTA tural o jurídica:I	ENTE GENERAL EMF No. NJERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO DORI GUE Naciona	Nacionalida Visa: DE: Z T.	ECUATOR ECNATOR OBREI No. OR OMBIANA	IANA ROS:
Nombre (s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigeno PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre (s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nat B B F 4-204	DIRECTIVOS: No. LA CONTA tural o jurídica:I	ENTE GENERAL EMF No. NJERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO DORIGUE	Nacionalida Visa: DE: Z T.	ECUATOR ECNATOR OBREI No. OR OMBIANA	IANA
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCU! REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono	DIRECTIVOS: No. LA CONTA tural o jurídica:I	EMENTE GENERAL EMENO NO NIERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg Co	Nacionalida Visa: DE: Z T.	ECUATOR ECNATOR OBREI No. OR OMBIANA	IANA ROS:
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCU! REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nat B B F 4-204	DIRECTIVOS: No. LA CONTA tural o jurídica:I	ENTE GENERAL EMF No. NJERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg Co	Nacionalida Visa: DE: Z T.	ECUATOR ECNATOR OBREI No. OR OMBIANA	IANA ROS:
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di AL	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa:	DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA LA CONTA	EMENTE GENERAL EMENO NO NIERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO DRIGUE Naciona lo. Reg Co	Nacionalida Visa: DE: Z T. legio de Conta	OBREI OBREI OBREI OBREI OBREI OCCURRATOR	IANA ROS: 4008
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di AL	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono	DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA LA CONTA	EMENTE GENERAL EMENO NO NIERAS DOMIC	LEADOS: A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg Co	Nacionalida Visa: DE: Z T.	OBREI	IANA ROS: 4008
Nombre (s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre (s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di Au	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa; Nombre o Razón	JEVARA PRESIDE BRON GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA tural o jurídica: Social	EMENTE GENERAL EMENO NO NIERAS DOMIC	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE: Z T. legio de Conta	OBREINO. OBREINO. OR OBES: 1	IANA ROS: 4008
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di AL	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa; Nombre o Razón	JEVARA PRESIDE BRON GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA tural o jurídica: Social	EMENO. NO. NIERAS DOMIC ABILIDAD ESTA NG. JOSE R	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE; Z T. legio de Conja	OBREINO. OBREINO. OR OBES: 1	IANA ROS: 4008
Nombre (s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCU! REPRESENTANTE Nombre (s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di Au La compañía está ace	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa: Nombre o Razón ogida a:	JEVARA PRESIDE BRON GERENTE 19 a 19 DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA tural o jurídica: Social	EMENO. NO. NIERAS DOMIC ABILIDAD ESTA NG. JOSE R	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE: Z T. legio de Conta	OBREINO. OBREINO. OR OBES: 1	I ANA ROS: 4008 alidad
Nombre (s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCU! REPRESENTANTE Nombre (s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di Au La compañía está ace LEY DE FOMENTO	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa: Nombre o Razón ogida a: Industrial	DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA LA CONTA tural o jurídica: Social Agropecuario	EMENTAL EMENTAL ABILIDAD ESTA NG. JOSE R NO [X] RAS INFORMAC Turístico []	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE: Z T. legio de Conta	OBREINO. OMBIANA dores: 1 Clasificación:	I ANA ROS: 4008 alidad
Nombre (s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre (s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di Au La compañía está acc LEY DE FOMENTO ACUERDO INTERM	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa: Nombre o Razón ogida a: Industrial INISTERIAL No	DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA LA CONTA tural o jurídica: Social Agropecuario	EMENTE GENERAL EMENTO NO. ABILIDAD ESTA NG. JOSE RI NO. RAS INFORMAC	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE: Z T. legio de Conta	OMBIANA OMBIANA OMBIANA OFFES: CIAS.:	I ANA ROS: 4008 alidad
Nombre(s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre(s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di Au La compañía está aco LEY DE FOMENTO ACUERDO INTERM AFILIADA A LA CA	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa: Nombre o Razón ogida a: Industrial INISTERIAL No	DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA LA CONTA tural o jurídica: Social Agropecuario	EMENO. ABILIDAD ESTA NG. JOSE R NO. Turístico Fecha:	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE: Z T. legio de Conta	OMBIANA OMBIANA OMBIANA Clasificación: vigencia: vigencia:	IANA ROS: 4008 alidad
Nombre (s) LUZ MARIA BUSANA GUE Período de vigenc PERSONAL OCUI REPRESENTANTE Nombre (s): Categoría: Nombre o denomin LAS ACACIAS Di Au La compañía está acc LEY DE FOMENTO ACUERDO INTERM AFILIADA A LA CAC CREDITOS CON LA	FLORES DE GIVARA DE HILI ia designación: de PADO: (S) ación, persona nata B F 4-204 rección y teléfono Iditoría Externa: Nombre o Razón ogida a: Industrial INISTERIAL No MARA DE: C. F. N.:	DIRECTIVOS: No. COMPAÑIAS EXTRA LA CONTA tural o jurídica: Social Agropecuario	EMERAL EME No. NJERAS DOMIC ABILIDAD ESTA NG. JOSE R NO [2] Turístico [3] Fecha:	A CARGO DORIGUE Naciona lo. Reg	Nacionalida Visa: DE: Z T. Idad: DECO legio de Conta No. Reg Sup Curvai Período No. ión último balar	OMBIANA OMBIANA OMBIANA Clasificación: vigencia: vigencia:	IANA ROS: 4008 alidad NO

No. DE ANEXOS:

Funcionario responsable

(SELLO)

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO										
11. ACTIVO CORRIENTE			محمدة بالمستر الدريس							
Tivi Caja - Dancos, monega nacional	ende en		5/. 11398.480,58							
1102 Caja - Bancos, moneda extranjera	~~~1									
1103 Inversiones financieras temporales, moneda nacionales, moneda extra			<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>							
1104 Inversiones una licieras temporares, monega extra 1105 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mone										
1106 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mone										
	1107 Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)									
1108 Inventario ma eria prima	1108 Inventario ma eria prima									
1109 Inventario productos en proceso										
1110 Inventarios suministros y materiales 1111 Inventario productos terminados y mercaderías e	n almacén									
1112 Semovientes para la venta										
1113 Sementeras de ciclo corto										
1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· <u></u>							
1115 Obras en ejecución 1116 Mercaderías en tránsito	······································									
1117 Menos: Provisión para baja de inventarios										
1118 Ingresos acumulados por cobrar										
1119 Depósitos previos		*								
1120 Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores	<u> </u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								
1121 Anticipos a proveedores, moneda nacional 1122 Anticipos a proveedores, moneda extranjera		·	·							
1122 Anticipos a provecuores, moneta extranjera 1123 Menos: Provisión para anticipos y otros préstamo	os de dudosa cobranza									
1124 Pagos anticipados de intereses, impuestos y segur			1.603,00							
1125 Repuestos, herramientas y accesorios										
1126 Otros activos corrientes			494.961,67							
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	· ·		1 895.045,25							
12. ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec, Acumulada								
	THIS WAS CONTRACTOR		148 450 00							
1201 Terrenos y mejoras 1202 Maguinaria y equipo en montaje y en tránsito			148.450,00							
1203 Construcciones en curso										
1204 Edificios e instalaciones	876.550,00	326.766,50	549.783,50							
1206 Maquinaria y equipo										
1208 Muebles y enseres 1210 Vehículos										
1210 Veniculos 1212 Mejoras en locales arrendados										
1214 Semovientes										
1216 Plantaciones			······································							
1218 Otros activos fijos			p 							
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada								
1220 Revalorización de terrenos	2 623.987,50		2*623.987,50							
1222 Revalorización de edificios 1224 Revalorización de maquinaria y equipo	4 609.012,50	202.962,81	21406.049,69							
1226 Revalorización de otros activos fijos	**************************************		·							
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			·							
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes										
1302 Préstamos a empleados y trabajadores										
1304 Inversiones financieras a largo plazo, moneda nac										
1305 Inversiones financieras a largo plazo, moneda ext		<u></u>								
1306 Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adju		A A common la da								
14. ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adcaisición	Amort. Acumulada								
1401 Patentes y marcas	······································		,,,,,,,,							
1403 Otros 15. ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada								
1501 Gastos de organización			•							
1503 Gastos de investigación y desarrollo										
1505 Pérdidas por diferencia de cambio			<u>-</u>							
1507 Comisión de riesgo cambiario		***** <u>********************************</u>								
1509 <u>Desc. en venta de oblig. de propia emisión</u> 1511 Otros activos diferidos										
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES										
1601 Provisiones para jubilación patronal										
1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados										
1603 Otros activos no corrientes										
			5/. 5*728.270,69							
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			7*623.315.94							

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	
2101 Proveedores en moneda nacional	
2102 Proveedores en moneda extranjera	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional 2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2107 Otras instituciones financieras, moneua extranjera 2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2108 Dividendos por pagar a dovisionados de la Compañía 2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2109 l'articipacion de trabajacion d	5/. 120.794,36
2111 Provisiones para prestaciones sociales	· ····································
2112 Intereses vancidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	
2114 Aportes al IESS por pagar	
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario 2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2119 Parte corriente de la provision para jubiliación patronal 2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2120 Prestamos de conto piazo de accionistas o 300.03. 2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	120.794,36
22. PASIVO NO CORRIENTE	
22. PASIVO NO CORRIENTE 23. PASIVO NO CORRIENTE 24. PASIVO NO CORRIENTE 25. PASIVO NO CORRIENTE 26. PASIVO NO CORRIENTE 26. PASIVO NO CORRIENTE 27. PASIVO NO CORRIEN	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Préstamos de accionistas o socios	
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	·
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	L.
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	·
2213 Otros (Adj. detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	
TOTAL PASIVO	120.794,36
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	s/. 1*110.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS 3201 Reserva legal	
3201 Reserva legal 3202 Reservas facultativas	10.832,01
3202 Reservas racultativas 3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
33. SUPERAVII 3301 Revalorización de terrenos	ማ\$ ተማሚ ጠጠማ <u>የ</u>
3302 Revalorización de otros activos fijos	21623.987,50
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	2 8 48 . 242, 25
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	£ ***
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	56.720,18
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	
TOTAL PATRIMONIO NETO	31502504
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	7:502.521,58
IVIAL DELIASIVO I FATKIMUNIO NETO	7 * 623.315,94
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
1000	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4002 Liquidación de depósitos industriales 4003 Avales o garantías 4004 Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)	
50. VENTAS BRUTAS	. de
5001 En el país 5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en wentes	
ounuages realizadas por ventas a plazos	
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	5/. 670.000,00
5102 Compras de productos terminados en el país	
5103 Compras de productos terminados en el exterior 5104 Menos: Inventario final	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) 5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
3203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas 5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maguinaria equipos y edificios de Contra de Cont	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica 5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales 5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
Inventario inicial de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados 5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	570.000,00
53. GASTOS DE VENTAS 5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303 Comisiones a empleados y particulares 5304 Publicidad y propaganda	
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS 5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	661.466,00
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no inclídos en costos 5404 Impuestos prediales, contribuciones y atros no incluídos en costos	102.681.13 121.250,60
5405 Cuentas de dudos o cobro y baja de inventarios	121.200,00
5406 Depreciación bienes, área administrativa 5407 Amort, de Intang, y Diferd, (excepto pérd, por diferencia de cambin y Camie de signal, y	129.926,64
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) 5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	126.230.83
5409 Otros (Adjuntar detalle)	181.376,80
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION 55. GASTOS FINANCIEROS	8.534,00
5501 Intereses y comisiones	
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario 5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo 5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o do largo plazo	965.000.00
5604 Dividendos en efectivo	
 5605 Ganancias por diferencia de cambio 5606 Otros (Adjuntar detalle) 	
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos 5702 Pérdidas por diferencia de cambio	<u> </u>
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj, e Imp. Renta 5801 Participación de los trabajadores	973.534,00
5802 Impuesto a la renta	120.794,36
UTILIDAD NETA	852.739.64
Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la lunta General, en sesió	nge.44. de .AUKIL
19.88 () Alasta.	
El Gerente . Lucaus Outrapartit Union	
He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinion refiejan razona	Hemente la situación de la Com-
pañía y los rejultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.	

f.) COMISARIO

₩ #	MINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO INMOBILIARIA MARIA LUZ S.A. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL BATRIMONIO NETO	099034137001	No. EXPEDIENTE
60.	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO PATRIMONIO INICIAL:		61649.781,94
6001	Capital	11110.000,00	0.042.00.04
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal	9.988,27	
6005	Reserva facultativa		
6006 6007	Otras reservas Superávit de capital	5,472.229,75	
6008	Utilidades acumuladas	57.563,92	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:		
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		
$\frac{6205}{63}$	Utilidades acumuladas SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		852.739,64
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	852.739,64	
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período		
<u> </u>	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		7,502.521,58
Ъ.	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70.	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		1*017.666,28
7001	Utilidad neta del ejercicio	852.739,64	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	129.926,64	†
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004 7005	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes Venta de activos fijos e inversiones permanentes	1,000.000,00	
	Incremento de pasivos de largo plazo		
• / LJL <i>K</i> T			4
7006 7007			
7006 7007 7008	Aumento de capital social		
7007			
7007 7008	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos:		
7007 7008 7009	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7007 7008 7009 7010 7011	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	964.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72.	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72.	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 7204	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 7204 7205	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 7204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros	968.000,00	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 7204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72)		11017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72, 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE ARABAJO NETO (79 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	1.774.250,89	11017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72, 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	1*774.250,89 756.584,61	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	1*774.250,89 756.584,61	1,017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (79 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETÓ DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal	1*774.250,89 756.584,61	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (79 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO OISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas	1*774.250,89 756.584,61	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas	1*774.250,89 756.584,61	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo	1*774.250,89 756.584,61	
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas	1°774.250,89 756.584,61	11017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo	1*774.250,89 756.584,61	1'017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas	1°774.250,89 756.584,61	1.017.666.28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas RESERVA LEGAL:	1*774.250,89 756.584,61 843,74 - - 5.585,53	1 0 17 . 666, 28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO WENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas RESERVA LEGAL: Reserva inicial	1*774.250,89 756.584,61	1 0 17 . 666, 28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIÓNES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas RESERVA LEGAL: Reserva inicial Más: Asignación del año Menos: Utilización en el año Saldo final	1*774.250,89 756.584,61 843,74 - - 5.585,53	1 017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas RESERVA LEGAL: Reserva Inicial Más: Asignación del año Menos: Utilización en el año Saldo final SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	1*774.250,89 756.584,61 843,74 - 5.585,53 9.988,27 843,74 10.832,01	11017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de activos fijos Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE RABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas RESERVA LEGAL: Reserva inicial Más: Asignación del año Menos: Utilización en el año Saldo final SUPERAVIT POR REVALORIZACIÓN: Superávit por revalorización inicial	1*774.250,89 756.584,61 843,74 - - 5.585,53 9.988,27 843,74	11017.666,28
7007 7008 7009 7010 7011 72. 7201 7202 7203 204 7205 7206 7207 7208	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) Otros ajustes o aumentos Menos: Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: Dividendos pagados Compra de activos fijos Compra de activos fijos Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos Reducción del capital social Pérdidas del ejercicio Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: Reserva legal Reservas facultativas Otras reservas Dividendos en efectivo Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas RESERVA LEGAL: Reserva Inicial Más: Asignación del año Menos: Utilización en el año Saldo final SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	1*774.250,89 756.584,61 843,74 - 5.585,53 9.988,27 843,74 10.832,01	11017.666,28

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: INMOBILIARIA MARIA LUZ S.A.	No. EXPEDIENTE: 8/15-76
SIGLAS:	C. I. U
R.U.C 099034137001	FECHA: DICIEMBRE 31 DE 1987

J. C. 099034137001								DICIEMBE	RE 31 DE 1987						
		Cotizac.		Créditos		Comisión de Va	Valor total	Diferencial cambiario	PAG	OS REALIZADOS		Amortización	mortización		
INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	a la fecha de sucreti- zación	Tasas de interés	de estabiliz.	Intereses y Comisiones	Riesgo Cambiario	deuda sucretizada	originado por lizada sucretización	Principal	Comisión e intereses	Comisión Riesgo Cambiario	Diferencial Cambiario	Destino del Crédito		
											· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
				LA COMPA	NIA NO TI	ENE OBLI	CACIONES	CON EL EX	TERIOR						
											·				
											<u> </u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
													<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>		
						·									
, ,,, , , , , , , , , , , , , , , , , 									· 7						
									<u></u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
													<u> </u>		
		- <u> </u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·							· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· •		
									·		4				
									·	· i	}		, ,		
~- ~ * * ***					·				: 			-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
				}											
		· ·					(<u>-</u>		<u> </u>				
										<u> </u>					
							. <u> </u>								

ANEXO 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
INMOBILIARIA MARIA LUZ S.A.	099034013700	1 8715-76

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del .1º de ENERO ... al 31 de DICIEMBRE de 19.87.

	$\sim \sim$ 8 1 \sim C TO TO \sim	PRO			
	CONCEPTO	NACIONAL	EXTRANJERA	TOTAL	
10.	COMPRAS:				
10.0	Materia Prima				
10.1	Mercaderías				
10.2	Maquinaria y Equipo				
10.3	Donaciones realizadas				
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA:				
20.0	Patentes y Marcas				
20.1	Asistencia Técnica				
20.2	Otros				
30.	VENTAS:				
30.0	Materias Primas				
30.1	Productos Terminados			. **	
30.2	Donaciones Recibidas				
40	COBROS POR TECNOLOGIA:				
40.1	Patentes y Marcas				
40.2	Asistencia Técnica				
40.3	Otros	5/. 670.000,00		s/. 670.000,00	

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

				E M P	L E	A D O S	•					
NACIONALIDAD	Directivos		Administrativo		Técnicos		Obreros					
									Perm	anentes	Oc	sionales
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.		
Ecuatorianos	2_											
Extranjeros												
				1								
15 o/o Participación												