

AGRICOLA SAN LORENZO AGRISANLO CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA 2018

En cumplimiento de las normas legales y estatutarias de la empresa, en mi calidad de Gerente de la empresa, pongo a su consideración el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico 2018.

ENTORNO ECONÓMICO Y FINANCIERO

El sector palmicultor continuó afectado por problemas de precios durante el año 2018 evidenciando una caída sostenida durante los doce meses del año, iniciando en enero con un precio de \$693 (cif Rotterdam) para terminar en el mes de diciembre con \$503 (cif Rotterdam). Los problemas de comercialización nacional del aceite crudo también han influenciado en los precios debido a que no se han podido colocar los excedentes en los mercados internacionales, provocando que el precio nacional este por debajo del referencial internacional.

Bajo este escenario no fue viable efectuar ajustes en el contrato de arrendamiento vigente, única fuente de ingresos de la compañía para cubrir sus gastos corrientes.

Durante el período 2018 la Compañía efectuó la medición de sus propiedades de inversión de acuerdo a su política contable adoptada en el año 2017, lo que generó un ingreso en resultados de \$ 233 mil (2017 \$ 1.451 mil). El resultado integral neto en el año 2018 fue de \$ 240.217, mientras que en el año 2017 el resultado integral neto fue de \$ 1.464.376.

El control permanente del uso de la tierra, y del cumplimiento de las disposiciones que el gobierno nacional tiene para este sector está debidamente garantizado y cumple todos los parámetros legales vigentes, conforme se ha puesto en su conocimiento en las reuniones mensuales realizadas durante el año 2018.

Sin otro particular, agradezco la confianza dispensada.



ING. JUAN CARLOS POLIT

GERENTE GENERAL