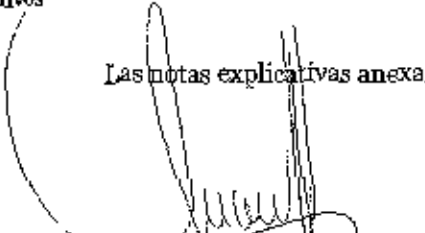


AGRÍCOLA SAN LORENZO AGRISANLO CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u> (no auditado)
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	401	12,349
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	12	136,528	122,282
Otros activos		6,004	6,004
Total activos corrientes		142,933	140,635
Activos no corrientes			
Propiedad de inversión	7	2,044,492	593,904
Total activos no corrientes		2,044,492	593,904
Total activos		2,187,425	734,539

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Juan Carlos Polit Petter
Gerente General


Pedro Torres
Contador

AGRÍCOLA SAN LORENZO AGRISANLO CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2017	2016 (no auditado)
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	12	3,054	-
Obligaciones sociales		2,397	2,397
Impuestos por pagar	8	1,520	10,317
Otras cuentas por pagar		-	2,693
Total pasivos corrientes		6,971	15,407
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	12	-	3,054
Total pasivos no corrientes		-	3,054
Total pasivos		6,971	18,461
PATRIMONIO			
Capital social	9	4,000	4,000
Reserva legal		6,204	5,247
Resultados acumulados		2,170,250	706,831
Total patrimonio		2,180,454	716,078
Total pasivos y patrimonio		2,187,425	734,539

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Juan Carlos Polit Petter
Gerente General

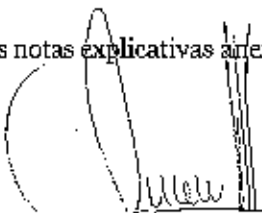

Pedro Torres
Contador

AGRÍCOLA SAN LORENZO AGRISANLO CÍA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u> (no auditado)
Ingresos propiedades de inversión	7	1,450,588	-
Otros ingresos, neto	10	31,997	31,973
Gastos administrativos	11	<u>(14,230)</u>	<u>(17,996)</u>
Utilidad antes de Impuesto a la renta		1,468,355	13,977
Impuesto a la renta	8	<u>(3,979)</u>	<u>(4,421)</u>
Resultado integral del año		<u><u>1,464,376</u></u>	<u><u>9,556</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Juan Carlos Polit Bätter
Gerente General


Pedro Torres
Contador

AGRÍCOLA SAN LORENZO AGRISANLO CÍA. LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados		Total
			Por adopción de NIIF	Resultados acumulados	
Saldo al 1 de enero de 2016	4,000	4,043	410,059	288,420	706,522
Apropiación reserva legal	-	1,205	-	(1,205)	-
Resultado integral del año	-	-	-	9,556	9,556
Saldo al 31 de diciembre de 2016	4,000	5,248	410,059	296,771	716,078
Apropiación reserva legal	-	956	-	(956)	-
Resultado integral del año	-	-	-	1,464,376	1,464,376
Saldo al 31 de diciembre de 2017	4,000	6,204	410,059	1,760,191	2,180,454

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Juan Carlos Polít Rentería
Gerente General

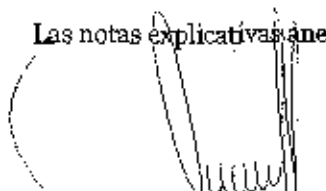
Pedro Torres
Contador

AGRÍCOLA SAN LORENZO AGRISANLO CÍA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u> <u>(no auditado)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes del Impuesto a la renta		1,468,355	13,977
Menos créditos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Ajuste por valor razonable de propiedades de inversión	7	(1,450,588)	-
		<u>17,767</u>	<u>13,977</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(14,246)	(11,399)
Otros activos		-	293
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		-	5
Impuestos por pagar		(8,797)	12,914
Otras cuentas por pagar		(2,693)	-
Efectivo utilizado (provisto) por las actividades de operación		<u>(7,969)</u>	<u>15,790</u>
Impuesto a la renta pagado		<u>(3,979)</u>	<u>(4,421)</u>
Efectivo neto utilizado (provisto) por las actividades de operación		<u>(11,948)</u>	<u>11,369</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		<u>(11,948)</u>	<u>11,369</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>12,349</u>	<u>980</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>401</u>	<u>12,349</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Juan Carlos Polite Petter
Gerente General


Pedro Torres
Contador