



Quito, 12 de Marzo del 2015

Señores
ACCIONISTAS DE UNGERER DEL ECUADOR S.A.
Presente.-

De mi consideración:

En uso de las atribuciones que me confiere el Estatuto Social y por mandato de la Ley de Compañías, tengo a bien dirigirme a Ustedes con el fin de presentar la memoria anual de nuestra empresa por el ejercicio económico 2014.

A continuación, de acuerdo a los Estados Financieros elaborados por el Señor Contador, balances que adjunto y pongo en su conocimiento y consideración el resumen general de los resultados que arrojó la gestión de parte del Gerente General:

Del Balance General.-

DEL ACTIVO

Del Activo Corriente: Al cierre del ejercicio cerró en \$ 272.034,94 que se descompone en los rubros Caja-Bancos con \$ 9.555,80.

En lo que hace relación al Exigible, las cuentas por cobrar reflejan en la Región Costa \$ 101.355,67 y en Sierra \$ 77.616,21 que arrojan un total de \$ 178.971,88.

En lo relativo al realizable, su cierre fue de \$ 36.532,21 cifra que principalmente contiene al inventario final de materia prima \$ 15.498,71; inventario de producto terminado en bodegas y en consignación \$ 13.999,50; y, finalmente el producto en proceso \$ 7.034,00.

Del Activo Fijo: Al cierre del ejercicio fue de \$ 397.486,61 que se desglosan principalmente en los terrenos propiedad de la empresa por \$ 244.976,68; Maquinarias, muebles, enseres y equipos de cómputo \$ 11.448,40; y, vehículos \$ 136.958,89 rubros estos dos últimos a los cuales se aplicó la respectiva depreciación acumulada. Los activos intangibles se registraron por \$ 4.102,64 mientras que los diferidos por \$ 3.680,00.

El Activo Total de la compañía al cierre del ejercicio fue de \$ 673.201,55.

DEL PASIVO

Del Pasivo Corriente: Fue de \$ 71.406,86 desglosado en las cuentas por pagar a los proveedores \$ 59.854,32; las obligaciones tributarias por \$ 1616,73; obligaciones patronales y beneficios sociales \$ 9.935,81.



Del Pasivo a Largo Plazo: Fue de \$ 344.129,40 que refleja principalmente los saldos de los apalancamientos bancarios a largo plazo.

Pasivo Total: El pasivo total de la compañía fue de \$ 415.536,26.

DEL PATRIMONIO

El patrimonio del ejercicio fue de \$ 255.490,74 desglosado en Capital Social \$ 100.000,00; Revalorización de Activos por NIFF \$ 107.473,76; Reservas \$ 8.718,24; Utilidades reinvertidas de ejercicios anteriores para capitalización \$ 6.095,26; y, Efectos de adopción a NIFF (primera vez) \$ 33.203,48.

Cabe destacar que, la Compañía aumentó su capital Social en este ejercicio.

Al patrimonio actual en libros de \$ 255.490,74 en caso decidir la Junta General Ordinaria, no distribuir las utilidades del ejercicio 2014, este sufrirá un incremento en este sentido.

Los Activos menos el pasivo y patrimonio, arrojaron una utilidad de \$ 2.174,55.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS 2014

INGRESOS.- Los ingresos por ventas de la compañía fueron en Región Sierra de \$ 221.432,26 y en la Costa de \$ 408.135,62; otros ingresos no operacionales (venta de vehículos y recuperación de siniestros) \$ 31.112,42 dando un total de ingresos de \$ 660.680,30.

COSTOS Y GASTOS.- Se resumen en los Costos y Gastos de fabricación \$ 171.611,55; Gastos de Administración \$ 229.867,91; Gastos de Comercialización por \$ 227.241,29; y gastos no deducibles \$ 29.785,00 dando un total general en este rubro de \$ 658.505,75.

UTILIDAD DEL EJERCICIO 2014.

Siendo que los ingresos fueron de \$ 660.680,30 en relación los egresos de \$ 658.505,75 la utilidad arrojada fue de \$ 2.174,55.

El 15% a repartir para trabajadores corresponde \$ 326,18, la declaración del Impuesto a la renta partirá de una utilidad gravable de \$ 31.633,37 previa a la conciliación tributaria; el impuesto causado es de \$ 6.959,34 a lo cual se deducirá los anticipos que se generaron en el ejercicio 2013 y las retenciones en la fuente del ejercicio 2014, siendo el repartible para los accionistas \$ 1.441,73 valor este último que en Junta General de Accionistas se tomará la decisión de repartirlas o acumularlas en la respectiva partida patrimonial.



Pongo a consideración de los Señores Accionistas, este informe o memoria de gestión y los estados financieros con sus anexos adjuntos a fin de que sea la próxima Junta General ordinaria la que decida al respecto.

Nuevos retos nos esperan en este ejercicio económico 2015, para lo cual pondremos al máximo esfuerzo las gestiones necesarias para el engrandecimiento de nuestra organización.

Atentamente,

Abg. Carlos Alberto Flores Pástor
GERENTE GENERAL
UNGERER DEL ECUADOR S.A.