

87137

Quito, 03 de Marzo del 2008

Señores Accionistas
UNGERER DEL ECUADOR S.A.
Presente.-

De mi Consideración:

Yo, Juan Francisco Ayala; en calidad de COMISARIO de UNGERER DEL ECUADOR S.A. correspondiente al ejercicio económico del 2007.

Luego de realizar una revisión del movimiento económico, así como de los anexos, libros mayores y respaldos contables, debo manifestar que los Estados Financieros presentan una situación razonable en el manejo y movimiento económico del ejercicio.

En lo referente a obligaciones tributarias debo manifestar que se encuentran en orden y presentadas a la entidad competente en los periodos pertinentes y permitidos por la ley.

Por otro parte también se ha revisado los libros sociales, actas de junta, participaciones de accionistas y demás documentos que acreditan la legal existencia de la empresa, debo manifestar que toda esta documentación se encuentra en regla.

Sin otro particular

Atentamente;


Ing. Juan Francisco Ayala
COMISARIO



UNGERER DEL ECUADOR
BALANCE GENERAL DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2007

ACTIVO		326.299,85		PASIVOS		242.889,42	
ACTIVO CORRIENTE		269.073,50		PASIVO CORRIENTE		81.107,97	
CAJA-BANCOS	- 3.808,47			CTAS.Y DOC.X PAGAR PROVEEDOR	53.003,85		
BANCOS	- 3.808,47			PROVEEDORES LOCALES	30.445,43		
CTAS Y DOCS.XCOBRAR		272.881,97		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	22.558,22		
CLIENTES	204.906,47			CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUT		10.473,51	
GARANTÍAS	3.620,00			CON EL I.E.S.S.		8.614,31	
EMPLEADOS POR COBRAR	7.011,49			APORTES IESS	8.614,31		
OTRAS CUENTAS TERRENO CAYAMBE	28.900,00			CON EMPLEADOS		9.016,49	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR DISSFLOR	18.175,00			Participacion utilidades	7.393,07		
CRÉDITO TRIBUTARIO IMPUESTO	10.269,02			Décimo tercero	684,76		
ACTIVOS FIJOS		57.226,34		Décimo cuarto	638,67		
ACTIVO FIJO TANGIBLE		104.145,33		PASIVO LARGO PLAZO		161.781,45	
MAQUINARIA,MUEBLES,ENSERES Y	6.090,81			OBLIGACIONES INSTITUC.FINANC	47.589,20		
EQUIPOS DE PRODUCCION	453,82			Banco MM JARAMILLO	20.273,20		
EQUIPOS DE COMPUTACION	13.570,70			Banco AMAZONAS	3.603,51		
VEHÍCULOS	59.530,00			GMAC	9.135,72		
TERRENOS	24.500,00			Banco PICHINCHA	14.576,77		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIV	- 46.918,99			PRESTAMOS A TERCEROS	114.192,25		
MAQUINARIA,MUEBLES,ENSERES Y	- 2.079,97			Marx Jaramillo	2.500,00		
EQUIPOS DE COMPUTACION	- 9.000,65			Fabian Carmona (Terreno)	57.800,00		
VEHÍCULOS	- 35.838,37			Rafael Reyes Uribe	5.498,00		
				Rafael Reyes Kling	48.394,25		
				PATRIMONIO			83.410,42
				CAPITAL		2.000,00	
				CAPITAL SUSCRITO Y PAGAGADO	2.000,00		
				RESERVA S		8.718,24	
				Reserva Legal	2.906,08		
				Reserva Estatutaria	5.812,16		
				APORTES FUTURA CAPITALIZACION		41.271,65	
				Aportes Futura Capitalizacion	41.271,65		
				RESULTADOS DEL EJERCICIO		31.420,53	
				PASIVO + PATRIMONIO			326.299,85
TOTAL ACTIVOS		326.299,85		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			326.299,85


Francisco Ayala Santillan
COMISARIO UNGERER DEL ECUADOR

UNGERER DEL ECUADOR
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS 01 ENERO A 31 DE DICIEMBRE 2007

TOTAL INGRESOS			<u>588.451,04</u>
INGRESOS			588.451,04
INGRESOS OPERACIONALES			588.451,04
VENTAS NETAS			675.991,55
Ventas Sierra	221.399,75		
Ventas Costa	454.591,80		
DESCUENTO EN VENTAS			87.540,51
TOTAL EGRESOS			<u>539.163,92</u>
COSTOS DIRECTOS			125.342,38
MATERIA PRIMA			125.342,38
COMPRAS NETAS MATERIA			125.342,38
COSTOS INDIRECTOS			38.027,13
SUMINISTROS Y MATERIALES			38.027,13
COSTOS MATRIZ QUITO			340.459,85
GASTOS MANO DE OBRA			165.205,68
GASTOS DE OPERACIÓN Y VTAS			175.254,18
COSTOS SUCURSAL MILAGRO			35.334,66
GASTOS OPERACIÓN COSTA			35.334,66
RESULTADO DEL PERIODO:			<u>49.287,11</u>
15 % PARTICIPACIÓN TRABAJADORES			7.393,07
RESULTADOS DESPUÉS DE PARTICIPACIÓN			41.894,05
25% IMPUESTO A LA RENTA			10.473,51
UTILIDAD PARA DISTRIBUIR			<u>31.420,53</u>


 Juan Francisco Ayala Santillan
 COMISARIO UNGERER DEL ECUADOR