

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO 2012 DE LA COMPAÑIA  
INMOBILIARIA VIDUM C. A.**

LA COMPAÑIA INMOBILIARIA VIDUM C. A. Con Ruc No. 0990297924001, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada el 27 de Octubre del 1976, ante la Notaria 5 de la Provincia del Guayas del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 09 de Noviembre de 1976.

El Capital de la Compañia está conformado por los siguientes Accionistas cuyos porcentajes están divididos de la siguiente manera:

0903352813	Adum Antón Jorge Vicente	con	10,00%
0905878302	Adum Miranda Farid Alexander	con	11,875%
0908892870	Adum Miranda Giomar Carolina	con	11,875%
0905316832	Adum Miranda Jorge Guillermo Xavier	con	11,875%
0906881768	Adum Miranda Jorge Vicente	con	11,875%
0901006197	Miranda Velasco Irma Rosa	con	42,50%

Detalle de Partidas registradas en el Balance General.-

-Activo No Corriente.- Presenta variación por Revalorización de Terreno por el efecto de aplicación de NIF.

-Pasivo Corriente.- No presenta variación alguna.

-Patrimonio.- Presenta variación por Superavit por Revaluación de Propiedades Planta y Equipo.

Cuenta Capital Social Suscrito.- Su Capital es de \$800.00 Dólares de Estados Unidos de Norte América

El Estado de Resultado Integral se presenta con Ganancia Integral por Revaluación de Propiedades Planta y Equipo en este periodo la Compañia no tiene actividad operacional .

El Estado de Cambios en el Patrimonio presenta variación por efectos de aplicación de NIF. Así también el Flujo de Efectivo se presenta en cero.

Se declara que no se realizaron las siguientes actividades:

Cotizaciones en Bolsa;

Proveer de Bienes o Servicios al Estado;

Ofrecer Ventas con Crédito Directo a sus Clientes y cobro de intereses;

Ofrecer Servicios de pago de remesas

Firma



ALBERTO LEYTON REYES  
CONTADOR GENERAL