

Quito, 31 de Marzo del 2017.

**INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2016**

Vivienda Segura Segurvivienda S.A.

Señores Accionistas:

Pongo a consideración de Uds., Señores Accionistas, el Informe de Gerencia correspondiente al año 2016, según lo establece el Artículo Trigésimo Numeral k) de los Estatutos sociales de la Compañía.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2016

Las actividades económicas de Vivienda Segura Segurvivienda S.A. en el año 2016 fueron compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados, tales como: edificios de apartamentos, viviendas y edificios no residenciales y explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

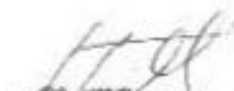
CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES, DE LAS QUE EMANAN DEL ESTATUTO SOCIAL Y DE LAS RESOLUCIONES ADOPTADAS POR LOS ORGANISMOS DE ADMINISTRACION

VIVIENDA SEGURA SEGURVIVIENDA S.A ha dado cabal cumplimiento a todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que norman la actividad empresarial así como las que constan en el estatuto social, prueba de ello es que

1. Ha declarado y pagado sus impuestos en forma total y oportuna, dando cumplimiento a las obligaciones tributarias.
2. Remitió a la Superintendencia de compañías todos los requisitos exigidos por la Ley Compañías y sus reglamentos.
3. Pagó los impuestos municipales y cumplió con todas las ordenanzas, las leyes y reglamentos de las autoridades seccionales.
4. Dio fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la ley de régimen tributario interno y su reglamento, especialmente relativo a: facturación, retención en la fuente del valor agregado, entre otros.
5. Además ha dado cumplimiento a sus obligaciones para con el IFSS y provisiones sociales para con los trabajadores de acuerdo al Código de Trabajo.

En el año 2017 y en función de la difícil situación económica del país y en especial el sector de la construcción, se pondrá en consideración de los socios la decisión de continuar con la actividad empresarial.

A Uds. Señores Accionistas, mi especial agradecimiento por la confianza.


Iván Espinosa Maldonado
Gerente General
VIVIENDA SEGURA SEGURVIVIENDA S.A.