



RAZÓN SOCIAL	VIVIENDA SEGURA SEGURVIVIENDA S.A.
DIRECCIÓN	EUGENIO ESPEJO LOTE 5 Y VIA A TANDA
EXPEDIENTE	87120
RUC	1791410467001
AÑO	2013
FORMULARIO	SC.NIF.87120.2013.1

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							TOTAL PATRIMONIO																				
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES		GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO																		
				301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604		30605	30606	30607	30701	30702															
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	4.000,00			2.956,43	30.475,55														34.015,56	-64.394,20		44.129,93											89.607,98			
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	4.000,00			2.956,43	30.475,55																	44.129,93											51.183,27			
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	4.000,00			2.956,43	30.475,55																	44.129,93											51.183,27			
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																																				
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																																				
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																																				
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																																				
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																																				
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																																				
DIVIDENDOS	990204																																				
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																																				
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																																				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																																				

ESPINOSA MALDONADO SIMON PEDRO
1703406296

PAREJA PALACIOS FERNANDO RIGOBERTO
1704298403001
097059
CONTADOR

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.