

Quito, marzo 2011

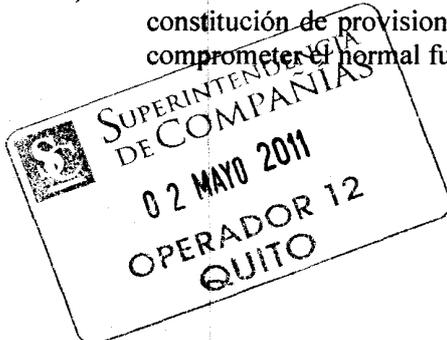
Señores

ALESPALMA S.A.

He revisado el Balance General y el correspondiente Estado de Resultados, y las políticas contables aplicadas por **ALESPALMA S.A.**, durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 los documentos mencionados, sometidos a mi consideración, son responsabilidad de la Administración de la compañía, siendo mi responsabilidad expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en la revisión efectuada.

En cumplimiento con los artículos 231 numeral 1°, y 274 al 281 de la Ley de Compañías codificada y la Resolución 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías fijando los requisitos mínimos que deben contener los informes de los Comisarios, sobre cuya base elevo a su conocimiento el informe referente al cumplimiento de normas estatutarias, gestión administrativa, manejo de libros sociales, sistema de control interno y análisis de los estados financieros, operaciones, situación y resultados obtenidos por **ALESPALMA S.A.**, al 31 de diciembre de 2010.

- 1) Al revisar la documentación relacionada con el movimiento de la sociedad no encuentro evidencia de incumplimiento por parte de sus administradores respecto con disposiciones y resoluciones de sus órganos directivos y las adoptadas están conforme las normas legales y estatutarias respectivas.
- 2) El Sistema de Control Interno es adecuado proporcionando las seguridades suficientes y necesarias a la administración, para desarrollar su función.
- 3) La empresa aplica y observa las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, conforme dispone la Resolución N° 0140 del Servicio de Rentas y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías 99-1-3-3-007 y SC 90-1-5-3-009
- 4) Para emitir una opinión consideré y apliqué las normas de auditoría generalmente aceptadas, efectuando pruebas en los registros contables, estimadas necesarias para el alcance del trabajo y fundamentales en las circunstancias para obtener certeza razonable respecto a que: no contengan exposiciones, errores y/o sean inexactas, de carácter significativo que los afecten directamente, por lo expuesto estimo que el análisis provee una base razonable capaz de permitirme emitir una opinión al respecto en los Estados Financieros resultan de los registros contables y su elaboración corresponde a los principios de contabilidad generalmente aceptados, los que están aplicados uniformemente con los del año anterior.
- 5) No se detecta existencia de problemas administrativos que requieran la constitución de provisiones en las cifras de los estados financieros, que puedan comprometer el normal funcionamiento de la empresa.




Página 1 de 3

ANALISIS DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las cifras obtenidas durante los ejercicios económicos 2009 y 2010 permiten mediante el cálculo de índices financieros determinar la comparación analítica del movimiento de la empresa, su comportamiento en el mercado y los resultados de la política administrativa desarrollada para su crecimiento.

Antes de realizar y señalar apreciaciones es importante mencionar que, de las empresas únicamente se puede observar los estados financieros con los cuales se cierran los ejercicios económicos, olvidándonos que la empresa es un todo en el cual existen diversas áreas como son la administrativa que impone su visión y misión planificando su crecimiento y desarrollo, igual corresponde al área de recursos humanos que deben seguir una filosofía de trabajo y dedicación, para la coordinación de sus actividades con el área operacional en la cual están las relaciones con los clientes, de quienes se busca fidelidad a los productos de nuestra actividad.

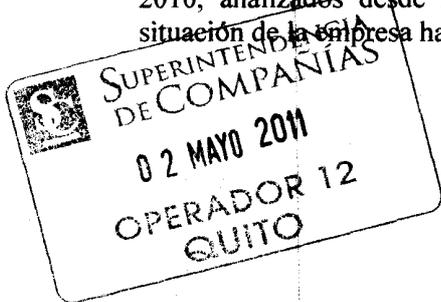
Para realizar el análisis de la situación de la empresa, se han seleccionado cuatro grupos de indicadores; de liquidez, de utilidad, de eficiencia y de inversión, en cada uno de los cuales se busca determinar el movimiento que en dicha área se reflejan en los resultados al 31 de diciembre de 2010, para compararlos con los del ejercicio 2009

Razones de Liquidez				
	Año 2010		Año 2009	
Indice de Solvencia	0,62	Veces	0,45	Veces
Prueba Acida	0,30	Veces	0,34	Veces
Capital de Trabajo	(US\$.1.188.448,13)		(US\$.1.512.423,47)	
Indice de Liquidez	0,30	Veces	0,34	Veces
Indice de Liquidez Inmediata	0,01	Veces	0,05	Veces
Indice de deudas a capital neto	2,00	%	2,08	%
Liquidez del activo corriente	0,53	Veces	0,36	Veces

La solvencia de la empresa esto es la relación entre los valores que dispone a corto plazo (activo corriente), frente a las obligaciones también a corto plazo (pasivo corriente), los que vienen mejorando sustancialmente a partir de los resultados de los ejercicios anteriores incluido el 2009

Razones de Utilidad				
	Año 2010		Año 2009	
Indice de Utilidades Netas	0,05	Veces	(0,03)	Veces
Indice de Pasivo a Patrimonio	2,00	%	2,08	%
Ganancias por acción	42,26	%	0,0	%

Los resultados obtenidos por la gestión económica de la empresa al 31 de diciembre de 2010, analizados desde los parámetros de utilidades realizadas nos indican que la situación de la empresa ha sido favorable en el presente ejercicio 2010.



[Handwritten Signature]
Página 2 de 3

La forma en la cual el capital de la empresa ha contribuido en los resultados del ejercicio, se analiza mediante el cálculo de los indicadores de eficiencia, que cuantitativa y cualitativamente registran resultados favorables

Razones de Eficiencia				
	Año 2010		Año 2009	
Indice de Pasivo a Activo Total	0,67	Veces	0,68	Veces
Indice de Retorno de Ventas	0,03	Veces	0,0	Veces
Indice de Retorno de Activos	0,02	Veces	0,0	Veces
Días de Cartera	22,61	días	28,15	Días
Rotación de Inventarios	19,63	%	22,06	%
Indice de Activos Fijos a Capital	2,75	Veces	2,92	Veces

En el 2009 la empresa registró una pérdida pero en el 2010 obtiene utilidades

Retorno de la Inversión				
	Año 2010		Año 2009	
Retorno de la inversión	0,05	Veces	0,0	Veces
Rotación de la Inversión	0,62	Veces	0,44	Veces
Indice Retorno de efectivo	(12,45)	Veces	(6,74)	Veces
Retorno del Capital	0,05	Veces	0,0	Veces

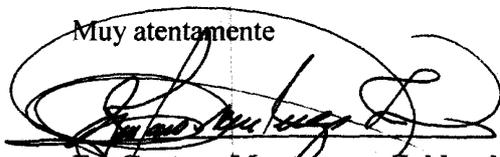
El cálculo de los indicadores se presenta en el Anexo N° 3 que constituye parte integral del presente informe, según los registros analizados y los índices registrados como opinión general considero que la empresa se ha posicionado con solvencia y prestigio capaz de acceder a créditos, en situaciones preferentes a las vigentes en el mercado

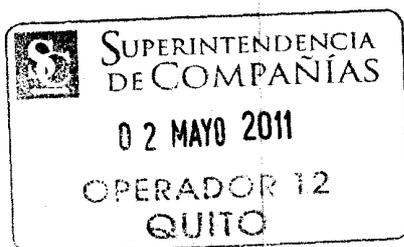
En mi opinión los Estados Financieros sometidos a mi revisión son el resultado del ejercicio económico 2010, están debidamente registrados y soportados contablemente por **ALESPALMA S.A.**, y sustentan la realidad según las circunstancias del entorno en el cual la empresa ha desarrollado y cumplido su actividad durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010, y no encuentro indicios capaces de inducirme a omitir o variar mi opinión.

Espero haber cumplido de esta forma la función encomendada, al haber actuado a su nombre y representación como Comisario de la empresa, quedo a su disposición para absolver inquietudes o dudas relacionadas con el trabajo efectuado

Sin otro particular suscribo,

Muy atentamente


Es. Gustavo Montenegro Zaldumbide
COMISARIO



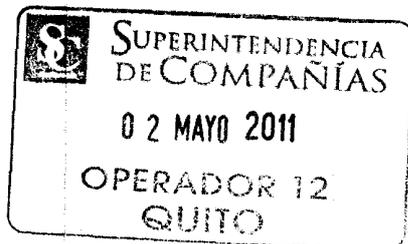
ALESPALMA S.A.
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

CUENTAS	Dic 31/2010	%	Dic 31/2009	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Disponible						
Caja y Bancos	28.474,03	0,12	145.007,58	0,62	0,00	116.533,55
Total Activo Disponible	28.474,03	0,12	145.007,58	0,62	0,00	116.533,55
Exigible						
Cientes	252.456,44	1,05	70.588,57	0,30	181.867,87	0,00
Compañías Relacionadas	247.934,56	1,03	216.799,37	0,93	31.135,19	0,00
Funcionarios y Empleados	23.696,50	0,10	40.401,36	0,17	0,00	16.704,86
Anticipo Contratistas y Proveedores	126.339,09	0,53	186.546,35	0,80	0,00	60.207,26
Pagos Anticipados	266.048,69	1,11	272.120,61	1,17	0,00	6.071,92
Total Activo Exigible	916.475,28	3,82	786.456,26	3,37	130.019,02	0,00
Inventariables						
Bodegas		0,00	290.769,43	1,25	0,00	290.769,43
Productos Terminados	1.016.052,38	4,24		0,00	1.016.052,38	0,00
Total Activo Inventariable	1.016.052,38	4,24	290.769,43	1,25	725.282,95	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.961.001,69	8,18	1.222.233,27	5,24	738.768,42	0,00
ACTIVO FIJO NETO						
Propiedad Planta y Equipo	5.044.925,78	21,05	4.293.345,74	18,41	751.580,04	0,00
Desarrollo Agrícola	16.713.993,45	69,73	17.546.225,25	75,25	0,00	832.231,80
Otros Activos	248.825,91	1,04	254.680,95	1,09	0,00	5.855,04
Total Activos Fijos Netos	22.007.745,14	91,82	22.094.251,94	94,76	0,00	86.506,80
TOTAL ACTIVOS	23.968.746,83	100,00	23.316.485,21	100,00	652.261,62	0,00
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Deudas Bancarias y Financieras	256.625,62	1,07	225.000,00	0,96	31.625,62	0,00
Porción Corriente Pasivo Largo Plazo	2.000.000,00	8,34	2.000.000,00	8,58	0,00	0,00
Cuentas por Pagar	501.202,36	2,09	361.017,54	1,55	140.184,82	0,00
Impuestos Retenidos	48.696,82	0,20	21.773,59	0,09	26.923,23	0,00
Obligaciones Patronales	300.053,65	1,25	124.315,96	0,53	175.737,69	0,00
Compañías Relacionadas	42.871,37	0,18	2.549,65	0,01	40.321,72	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3.149.449,82	13,14	2.734.656,74	11,73	414.793,08	0,00
PASIVO A LARGO PLAZO						
Industrias Ales C.A.	12.827.862,82	53,52	13.012.960,85	55,81	0,00	185.098,03
Total Pasivo a Largo Plazo	12.827.862,82	53,52	13.012.960,85	55,81	0,00	185.098,03
TOTAL PASIVO	15.977.312,64	66,66	15.747.617,59	67,54	229.695,05	0,00
PATRIMONIO						
Capital Social	400.000,00	1,67	400.000,00	1,72	0,00	0,00
Reserva Legal	112.206,03	0,47	112.206,03	0,48	0,00	0,00
Aporte Futura Capitalización	6.035.575,85	25,18	6.035.575,85	25,89	0,00	0,00
Reserva de Capital	330.399,63	1,38	330.399,63	1,42	0,00	0,00
Resultados Ejercicios Anteriores	690.686,11	2,88	1.016.150,76	4,36	0,00	325.464,65
Resultado Presente Ejercicio	422.566,77	1,76	(325.464,65)	(1,40)	748.031,42	0,00
TOTAL PATRIMONIO	7.991.434,39	33,34	7.568.867,62	32,46	0,00	422.566,77
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	23.968.747,03	100,00	23.316.485,21	100,00	652.261,82	0,00

SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑIAS
 02 MAYO 2011
 OPERADOR 12
 QUITO

ALESPALMA S.A.
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

CUENTAS	Dic 31/2010	%	Dic 31/2009	%	AUMENTOS	DISMINUCIONES
INGRESOS OPERACIONALES						
Ventas	14.796.964,78	100,00%	10.195.810,74	100,00%	4.601.154,04	0,00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	14.796.964,78	100,00%	10.195.810,74	100,00%	4.601.154,04	0,00
COSTO DE VENTAS						
Costos de Ventas	12.827.399,24	86,69%	9.160.898,90	89,85%	3.666.500,34	0,00
TOTAL COSTO DE VENTAS	12.827.399,24	86,69%	9.160.898,90	89,85%	3.666.500,34	0,00
UTILIDAD OPERACIONAL	1.969.565,54	13,31%	1.034.911,84	10,15%	934.653,70	0,00
GASTOS						
Gastos Administrativos	397.619,51	2,69%	433.817,63	4,25%	0,00	36.198,12
Otros: (Gastos) Ingresos	817.001,38	5,52%	926.558,86	9,09%	0,00	109.557,48
TOTAL GASTOS	1.214.620,89		1.360.376,49			
UTILIDAD ANTES IMPUESTOS Y	754.944,65	5,10%	(325.464,65)	-3,19%	1.080.409,30	0,00
15 % Participación Empleados	113.241,70	0,77%		0,00%	113.241,70	0,00
UTILIDAD GRAVABLE	641.702,95	4,34%		0,00%	641.702,95	0,00
IMPUESTO RENTA	219.136,18	1,48%		0,00%	219.136,18	0,00
UTILIDAD LIQUIDA	422.566,77	2,86%	0,00	0,00%	422.566,77	0,00
10 % Reserva Legal	42.256,68	0,29%	0,00	0,00%	42.256,68	0,00
RESULTADO DISPONIBLE JTA	380.310,09	2,57%	0,00	0,00%	380.310,09	0,00



[Handwritten signature]

ALESPALMA S.A.
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES

	Datos al 31 de diciembre de 2010			Datos al 31 de diciembre de 2009		
Indice de Solvencia:	<u>1.961.001,69</u> 3.149.449,82	0,62	Veces	<u>1.222.233,27</u> 2.734.656,74	0,45	Veces
Prueba Acida	<u>944.949,31</u> 3.149.449,82	0,30	Veces	<u>931.463,84</u> 2.734.656,74	0,34	Veces
Capital de Trabajo	(1.188.448,13)			(1.512.423,47)		
Indice de Liquidez:	<u>944.949,31</u> 3.149.449,82	0,30	Veces	<u>931.463,84</u> 2.734.656,74	0,34	Veces
Liquidez Inmediata:	<u>28.474,03</u> 3.149.449,82	0,01	Veces	<u>145.007,58</u> 2.734.656,74	0,05	Veces
Deudas a Capital Neto	<u>15.977.312,64</u> 7.991.434,39	2,00	%	<u>15.747.617,59</u> 7.568.867,62	2,08	%
Liquidez del Activo Corriente	<u>1.044.526,41</u> 1.961.001,69	0,53	Veces	<u>435.777,01</u> 1.222.233,27	0,36	Veces
Utilidades Netas	<u>754.944,65</u> 14.796.964,78	0,05	Veces	<u>(325.464,65)</u> 10.195.810,74	(0,03)	Veces
Pasivo a Patrimonio	<u>15.977.312,64</u> 7.991.434,39	2,00	%	<u>15.747.617,59</u> 7.568.867,62	2,08	%
Ganancia por Acción	<u>422.566,77</u> 10.000	42,26	%	<u>0,00</u> 10.000	0,00	Veces
Pasivo a Activo Total	<u>15.977.312,64</u> 23.968.746,83	0,67	Veces	<u>15.747.617,59</u> 23.316.485,21	0,68	Veces
Retorno de Venta	<u>380.310,09</u> 14.796.964,78	0,03	Veces	<u>0,00</u> 10.195.810,74	0,00	Veces
Retorno de Activos	<u>380.310,09</u> 23.968.746,83	0,02	Veces	<u>0,00</u> 23.316.485,21	0,00	Veces
Dias de Cartera	<u>834.513.477,20</u> 14.796.964,78	22,61	%	<u>287.056.534,90</u> 10.195.810,74	28,15	%
Rotación Inventario	<u>12.827.399,24</u> 653.410,91	19,63	%	<u>9.160.898,90</u> 415.215,83	22,06	%
Activos Fijos a Capital	<u>22.007.745,14</u> 7.991.434,39	2,75	%	<u>22.094.251,94</u> 7.568.867,62	2,92	%
Retorno de Inversión	<u>380.310,09</u> 7.991.434,39	0,05	Veces	<u>0,00</u> 7.568.867,62	0,00	Veces
Rotación Inversión	<u>14.796.964,78</u> 23.968.746,83	0,62	Veces	<u>10.195.810,74</u> 23.316.485,21	0,44	Veces
Retorno de Efectivo	<u>14.796.964,78</u> (1.188.448,13)	(12,45)	%	<u>10.195.810,74</u> (1.512.423,47)	(6,74)	%
Retorno del Capital	<u>422.566,77</u> 7.991.434,39	0,05	Veces	<u>0,00</u> 7.568.867,62	0,00	Veces

