WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS C.LTDA.
Contadores Públicos - Auditores - Consultores
Miembro de Horwath International
Av. 10 de Agosto 1792 y San Gregorio 4to. Piso
Quito - Ecuador
Teléfonos: 224181 / 228714 / 524006 / 526110
Fax : (593-2) 226 009
P.O.Box 17 - 01 - 2794
e-mail: wbasoc@pi.pro.ec

Quito, 11 de marzo de 2002

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Accionistas de **ALES PALMA S.A.**

1. Hemos auditado los Estados Financieros que se acompaña de la compañía **ALES PALMA S.A.** al 31 de diciembre de 2000. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros, basados en los resultados de nuestros exámenes.

2. Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría a fin de obtener una certeza razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye un examen, a base de muestreo, de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidos en los Estados Financieros. Una auditoría incluye también una apreciación de los Principios de Contabilidad aplicados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Creemos que nuestros exámenes nos proporcionaron un *fundamento razonable para expresar una opinión.*

3. La compañía registra en los estados financieros al 31 de diciembre de 2000 un valor de USD $ 317.644,53 como adquisición de Tierras a la Cía Agrícola San Lorenzo, incluido corrección monetaria años anteriores (1998 y 1999) como la aplicación de la NEC 17. De acuerdo a los documentos que sustentan esta negociación "Escritura de Cesión de Participaciones Sociales " no es una compra de tierras sino un cambio en el paquete de los socios de la compañía Agrisanlo Cía. Ltda; por lo que la compañía Alespalma S.A. debió registrar en sus estados financieros únicamente el 0,5% de su participación. La contrapartida de este rubro es una cuenta por pagar Compañías Relacionadas (Industrias Ales C.A) cuentas que tienen relación entre sí y que se presentan en los estados financieros a la fecha determinada sobrevaloradas en este monto.

4. No observamos el conteo físico de los inventarios del Vivero No. 2 y 3 "Semillas y Plantas" y "Plantaciones en Curso " al 31 de diciembre de 2000, ya que la fecha fue anterior al momento en que fuimos inicialmente contratados como auditores para la compañía. Debidoa la naturaleza de los registros de la compañía, no pudimos *quedar satisfechos de las cantidades del inventario del Vivero No. 2 y 3 ni de los* consumos transferidos a Plantaciones en Curso en el Sector de San Lorenzo y Ricaurte por otros procedimientos de auditoría.

5. En nuestra opinión excepto por los efectos sobre los Estados Financieros de los asuntos a que nos referimos en los párrafos precedentes, los Estados Financieros dan un punto de vista verdadero para el año terminado al 31 de diciembre de 2000.

6. En los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo caracterizado, entre otros, por altas tasas de inflación y devaluación del sucre, crisis generalizada del sistema bancario y financiero, acceso restringido a líneas internacionales de crédito, fuerte caída de la actividad económica del país y, por ende, disminución en el nivel de empleo de mano de obra. El 13 marzo de 2000 el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual estableció el canje de sucres en circulación por dólares estadounidenses a una tasa de 25.000 por cada USD 1; este proceso quedó completo al cierre del ejercicio. Las autoridades establecieron que, previo a la conversión de la contabilidad a dólares, las empresas deben ajustar al valor de sus activos y pasivos no monetarios y del patrimonio para corregir el efecto de la brecha acumulada entre la inflación local y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense hasta el 30 de abril de 2000; el referido mecanismo de ajuste consta en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC 17) "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización". Con posterioridad al cambio de la unidad monetaria, los precios de los bienes y servicios transados localmente continuaron un proceso de ajuste progresivo, lo cual ha determinado un incremento en el índice general de precios al consumidor del 53 % entre mayo y diciembre de 2000. Las autoridades estiman que el ritmo de ajuste de los precios y, por lo tanto, el índice de inflación se reducirá gradualmente en los próximos meses al reacomodarse los precios relativos, al tiempo en que se prevé una recuperación de la actividad económica global del país, lo cual deberá estar acompañado por el fortalecimiento del sistema financiero nacional. Debido a que no se cuenta aún con todos los elementos que permitan preveer razonablemente la evolución futura de la economía nacional y, por lo tanto, su eventual incidencia sobre la posición económica y financiera de la compañía, los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando estas circunstancias.

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Registro de Auditores Externos de la
Superintendencia de Compañías Nº 036

Lcdo. Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro Nacional C.P.A. Nº 11.405

ALESPALMA S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre del 2000
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	Notas	
Activos Corrientes		
Disponible	3	30.494,38
Cuentas y Documentos por Cobrar:		
Compañías Relacionadas	4	2.880,60
Anticipo Contratistas	5	36.127,05
Otras Cuentas por Cobrar		21.192,83
		60.200,48
Inventarios		1.661,94
Pagos anticipados		995,62
Total Activos Corrientes		**93.352,42**
Activo Fijo Neto	6	**961.531,20**
Resultado del Ejericicio	7	**1.518.255,84**
Otros Activos	8	**672.307,37**
Total Activos		**3.245.446,83**

Las notas financieras de la 1 a la 15 que se adjuntan, son parte integrante de los estados financieros

ALESPALMA S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre del 2000
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PASIVOS	**Notas**	
Corrientes		
Cuentas por Pagar		3.596,02
Compañías Relacionadas		5.121,11
Instituciones Públicas	**9**	13.075,74
Pasivos Acumulados		1.938,28
Otros Acreedores		1.718,11
Pasivos Corrientes		25.449,26
Total Pasivo		**25.449,26**
PATRIMONIO		
Capital Suscrito y Pagado	**10**	10.000,00
Aportes Futuras Capitalizaciones	**11**	2.635.919,74
Reserva de Capital	**12**	581.530,71
Resultado del Ejericicio	**13**	(7.452,88)
Total Patrimonio		**3.219.997,57**
Total Pasivo y Patrimonio		**3.245.446,83**

Las notas financieras de la 1 a la 15 que se adjuntan, son parte integrante de los estados financieros

ALESPALMA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO Al 31 de Diciembre del 2000
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS	**SALDO 2000**
Ingresos y Gastos Operacionales	
Intereses Ganados	1.748,11
Otros Ingresos	185,53
Gastos de Administración	(403.108,76)
Total Ingresos y Gastos Operacionales	**(401.175,12)**
Ingresos y Gastos No Operacionales	
Más: Diferencial en Cambio de Divisas	48.354,00
Menos: Gastos Financieros	(5.521,34)
Menos: Otros Gastos	(22.148,75)
Total Ingresos y Gastos No Operacionales	**20.683,91**
Total Estado de Reultados	**(380.491,21)**
Menos: Transferencia a cuenta de Proyecto	**373.038,33**
Resultado del Ejercicio 2000	**(7.452,88)**

Las notas financieras de la 1 a la 15 que se adjuntan, son parte integrante de los estados financieros

ALESPALMA S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Al 31 de Diciembre del 2000
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Descripción	Capital Suscrito y Pagado	Aporte Futura Capitalización	Reserva de Capital	Reexpresión Monetaria	Reserva Revalorización Patrimonio	Utilidad o(Pérdida) del Ejercicio	Total
Saldos Iniciales al 01-01-2000	**2.500,00**			**122.136,75**	**1.611,88**		**126.248,63**
				(122.136,75)	122.136,75		-
Ajuste Nec 17 Patrimonio				(3.040,23)	4.083,67		**1.043,44**
Ajuste Nec 17 Activos				456.738,65			**456.738,65**
Aumento de Capital	7.500,00						**7.500,00**
Transferencia de Reserva Rev Patrimonio				(453.698,42)	453.698,42		-
Transferencia a Reserva de Capital			581.530,71		(581.530,71)		-
Aporte para Futura Capitalización		2.635.919,74					**2.635.919,74**
Utilidad o (Pérdida) del Ejercicio						(7.452,88)	**(7.452,88)**
							-
Total	**10.000,00**	**2.635.919,74**	**581.530,71**	**0,00**	**0,00**	**(7.452,88)**	**3.219.997,57**

Las notas financieras de la 1 a la 15 que se adjuntan, son parte integrante de los estados financieros

ALESPALMA S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 de diciembre del 2000
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

1. OBJETIVO Y GENERALIDADES

La Compañía fue constituida mediante escritura pública celebrada el 19 de octubre de 1998, bajo la denominación de **ALESPALMA SOCIEDAD ANÓNIMA.**

Su objetivo es el cultivo, procesamiento, y la Comercialización de palma aceitera, flores, frutas, plantas, semillas, esquejes, viveros. Así como también a la investigación, desarrollo y comercialización de especies botánicas y animales, instalación y explotación de extractores, laboratorios, invernaderos, instalaciones de frío, conservación, procesamiento y transformación de productos vegetales y animales, compraventa de carretaje, permuta, arrendamiento, agenciamiento, explotación y administración de bienes inmuebles urbanos o rurales y de equipo camineros, maquinarias y vehículos, materias primas y productos elaborados y semielaborados, para la industria, agricultura, silvicultura, ganadería y minería; a la compra, venta, comercialización, comercialización, industrialización, producción, permuta, comisión, intermediación y corretaje de productos agrícolas industriales, alimenticios, ganaderos y de ave.

La compañía podrá importar, exportar, cultivar, explotar, transformar, comercializar e industrializar todo tipo de productos de mar, artesanía, maquinaría agrícola y para la construcción, en fin podrá realizar y celebrar toda clase de actos y contratos ya sean estos civiles y mercantiles de naturaleza que fueren, todo ello para el fiel cumplimiento de todos sus objetivos,

La compañía sigue todavía en proceso de preparación de las Plantaciones de Palma Africana, al 31 de diciembre del 2000.

2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS EN ESTE PERIODO.

En el año 2000 la compañía ha tenido que adaptarse a los nuevos lineamientos legales, técnicos y económicos que el gobierno ha implantado en el país.

En razón de que la unidad monetaria del país el sucre ha sufrido un deterioro importante en los últimos años, pasando de $6.800 por 1 dólar al 1 de enero de 1.999 a $25.000 por 1 dólar al 10 de enero del 2000, el gobierno en su afán de corregir los efectos de las distorsiones económicas y de información financiera dispuso la adopción del esquema de dolarización, fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio única de $ 25.000 por 1 dólar americano, para lo cual también emitió la Ley Fundamental para la transformación Económica del Ecuador.

La disposición transitoria séptima de la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador establece que las sociedades, y las personas naturales obligadas a llevar contabilidad, efectuarán la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de América.

Considerando los efectos de la devaluación del sucre, unidad monetaria del Ecuador, y el efecto que esa devaluación tendría en los estados financieros, al momento de convertirlos a dólares de Estados Unidos de América, es necesario efectuar ciertos ajustes a los estados financieros expresados en sucres antes de *proceder a la conversión.*

Para realizar los ajustes mencionados en el párrafo anterior el Gobierno a través de la Federación Nacional de Contadores emitió la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 de **CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS PARA EFECTOS DE APLICAR EL ESQUEMA DE DOLARIZACIÓN**, cuyos procedimientos se resumen a continuación:

a.- A partir del 1 de enero del 2000,las partidas no monetarias del balance general deben ser ajustadas con el propósito de reconocer los efectos de la inflación, entre el 1 de enero del 2000 y el 31de marzo del mismo año. Para determinar y registrar dicho ajuste se debe utilizar el porcentaje de ajuste de inflación de dicho período y los procedimientos de ajuste son los establecidos por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 16 **CORRECCION MONETARIA INTEGRAL DE ESTADOS FINANCIEROS**, y las disposiciones legales vigentes que se resumen a continuación:

a-1 Los activos no monetarios (excepto Inventarios), poseídos al 31 de marzo del 2000, tales como activo fijo, gastos pagados por anticipado, patentes y demás intangibles, se ajustarán aplicando al valor del activo reexpresado al 31 de diciembre de 1.999, el índice de ajuste por inflación. Cuando el activo haya sido adquirido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000, se aplicará el índice *proporcional mensual, determinando con base al número de meses* transcurridos desde el mes siguiente en que se adquirió, fabricó o construyó el activo no monetario.

En el caso de inversiones en acciones, el costo de adquisición de acciones, participaciones y derechos, una vez ajustado por corrección monetaria, no debe exceder al valor patrimonial proporcional que certifique la sociedad receptora de la inversión.

a-2 *Cuando se trate de inventarios adquiridos, se deben ajustar al último* costo de adquisición. Si no se hubieren realizado adquisiciones durante el último mes del período de transición, los inventarios se ajustarán, con el valor que resulte de aplicar al costo de la última adquisición durante el período de transición, el índice proporcional mensual por el número de meses transcurridos desde el mes siguiente en el que se adquirió el inventario. De no haberse realizado adquisiciones durante el período de enero a marzo del 2000, los inventarios se ajustarán aplicando, al costo que tenían al 31 de diciembre de 1.999, el índice de ajuste de inflación, correspondiente a dicho período.

Las mercaderías en tránsito se ajustarán por el índice de ajuste de inflación proporcional mensual, según corresponda

b.- PASIVOS NO MONETARIOS.-

Los pasivos no monetarios existentes al 31 de marzo del 2000, tales como créditos diferidos, se ajustarán aplicando al valor del pasivo al 31 de diciembre de 1.999, el índice de ajuste de inflación.

c.- PATRIMONIO.-

El patrimonio reexpresado al 31 de diciembre de 1.999, se ajustó en base al índice de ajuste de inflación. Para tal efecto, el patrimonio se descompuso en dos grupos de cuentas:

c-1 Utilidades no distribuidas, o pérdidas acumuladas. El ajuste de este grupo debe registrarse como un mayor de las utilidades o las pérdidas acumuladas.

c-2 Capital, Reservas, Aportes para futuras capitalizaciones y acciones en tesorería. El ajuste de este grupo se registró como crédito en la cuenta de Reserva por Revalorización del Patrimonio.

d.- El resultado de la corrección monetaria integral se debe registrar en los resultados del período en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación, la cual reflejará la ganancia o pérdida por la posición monetaria neta. Esa ganancia o pérdida formará parte del rubro de resultados financieros en el estado de resultados.

e.- Los estados de resultados y de flujos de efectivo no se sujetaron a reexpresión monetaria.

Utilización del índice especial de corrección de brecha.

Este índice nace como efecto de la brecha que ha existido entre la inflación y la devaluación anual del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, desde los primeros años de la década del noventa en que la inflación fue mayor que la devaluación, en cambio, en los dos últimos años, la devaluación ha sido sustancialmente mayor que la inflación.

f.- Con el objeto de contar con estados financieros en sucres que puedan convertirse a dólares de los Estados Unidos de América a tasa de cambio corriente, los pasos que se ejecutaron fueron los siguientes:

f-1 Reexpresar los estados financieros por el ajuste integral de inflación por el período comprendido entre el 1 de enero del 2000 y la fecha de transición (31 de marzo de 2.000).

f-2 Ajustar las partidas no monetarias del balance general para reconocer el cambio del poder adquisitivo del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de América, por el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período

comprendido entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen y el 31 de marzo del 2000

El efecto del ajuste de las partidas no monetarias producto de la aplicación de este índice especial de corrección de brecha, se registró en las siguientes cuentas:

f-3 En la cuenta patrimonial Reexpresión Monetaria, el efecto acumulado hasta el 31 de diciembre de 1.999.

f-4 En la cuenta denominada Resultado por Exposición a la Inflación, el efecto por el período comprendido entre el 1 de enero del 2.000 y el 31 de marzo del 2.000.

Los estados de resultados y de flujos de efectivo no se sujetaron a este ajuste.

El saldo de la cuenta "Reexpresión Monetaria" originada por la aplicación de la NEC 17 fue transferido a la cuenta "Reserva de Capital" a fin de cumplir con disposiciones de la misma norma.

El saldo de la cuenta "Reserva por Revalorización del Patrimonio" que se originó por la aplicación de la NEC 17 fue transferido a la cuenta "Reserva de Capital" a fin de cumplir con disposiciones de la misma norma.

El efecto de los párrafos anteriores arrojó una Reserva de Capital de USD $ 581.530,71 la que servirá para futuros aumentos de capital.

g.- Activos Fijos

Los bienes del activo fijo depreciable han sido valorizados al costo y dolarizados de acuerdo a lo que determina la NEC 17. Las depreciaciones *han sido determinadas a base del método lineal, de acuerdo a la vida útil de* los bienes y de acuerdo a las normas vigentes en el país.

h.- Plantaciones y Viveros.
En Desarrollo.

Están valuados al costo, el cual incluye los gastos relacionados con el desarrollo de las plantaciones y aquellos costos y gastos por adquisición de plantas y semillas para su producción genética más revelaciones y aplicaciones de la NEC 17 de conformidad con las disposiciones legales *vigentes.*

Los costos invertidos en las plantaciones seguirán acumulándose para luego ser amortizados a partir de la fecha en que inicia la etapa productiva, el período de agotamiento de las plantaciones es decir de quince años.

i.- Cargos Diferidos

Constituyen gastos de constitución, preoperacionales en la construcción de obras civiles y viales incurridos hasta el 31 de diciembre del 2000.

j.- **Provisión Beneficios Sociales**

La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales *vigentes y establecidas en el Código de trabajo, como sobresueldos, fondos* de reserva, etc.

k.- **Reconocimiento de los Ingresos y Los Costos de Operación**

Por cuanto la compañía todavía se encuentra en una etapa de desarrollo y todos los gastos incurridos son acumulados a las Plantaciones y Viveros; no reconoce todavía ingresos ni costos, por efectos de la aplicación de la NEC 17; en este período se presenta un valor del REI de USD $ 7.452,88, el *mismo que es declarado en el respectivo formulario de impuesto a la renta.*

3. **Disponible:**

Se resume de la siguiente manera:

Detalle	US$
Caja	120,00
Banco del Fomento	26.708,95
Banco Internacional	3.665,43
total	**30.494,38**

4.- **Compañías Relacionadas.**

El saldo de esta cuenta se compone de las siguientes cuentas:

Compañías Relacionadas	Valor US
Serpalma S.A.	2.880,60
Total	**2.880,60**

El saldo de la compañía Serpalma al 31 de diciembre del 2000 corresponde a cuentas pendientes de cobro por concepto de Tercerización.

5.- Anticipos.

A continuación se presenta el siguiente detalle:

Detalle	Valor	
Anticipos a Contratistas	36.127,05	(a)
Total	**36.127,05**	

(a) Corresponde a Anticipos entregados a los Contratistas encargados de Socola y Tumba como trabajos de Obra Civil y Vial, al anticipo más significativo corresponde al Sr Colon Lemos por US$ 12.580.42 y Agustín Cumanicho por US$ 14.347.60.

6.- Activos Fijos.

Se presentan al costo histórico más las aplicaciones de la NEC 17, las depreciaciones son calculadas de acuerdo al método de línea recta y se carga *directamente a los resultados del ejercicio.*

DESCRIPCION	VALOR US
TIERRAS	479.900,25
COMISIONES	5.914,20
LEGALIZACIONES	10.207,93
ASESORIA TECNICA	392,26
MADERA	50.519,53
AGRICOLA SAN LORENZO	314.644,53
TOTAL ACTIVOS NO DEPRECIABLES	**861.578,70**
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES	
MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	30.014,11
MUEBLES Y ENSERES	10.626,06
EQUIPOS DE OFICINA	27.488,85
VEHICULOS	49.926,90
SEMOVIENTES	4.054,65
TOTAL ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES	**122.110,57**
DEPRECIACION ACUMULADA	
MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	- 1.885,52
MUEBLES Y ENSERES	- 884,19
EQUIPOS DE OFICINA	- 3.482,64
VEHICULOS	- 15.905,72
TOTAL DEPRECIACION ACUMULADA	**- 22.158,07**
ACTIVO FIJO NETO	**961.531,20**

7.- Plantaciones y Viveros.

Al 31 de diciembre del 2000 la cuenta plantaciones presenta el siguiente detalle:

7.1.- *VIVEROS*

DESCRICPION	VIVERO 1	VIVERO 2	VIVERO 3	TOTAL
PREPARACION		1,812.35	47.42	1,859.77
SEMILLAS Y PLANTAS		*150,222.88*	*82,500.00*	*232,722.88*
MATERIALES		5,348.26	327.14	5,675.40
MANTENIMIENTO Y CONTR. FIT		43,301.58		43,301.58
MANO DE OBRA		1,805.72		1,805.72
ASISTENCIA TÉCNICA				-
CASAS Y CAMPAMENTOS		1,559.71		1,559.71
CORRECCIÓN MONETARIA		17,403.71		17,403.71
ABSORCIÓN COSTOS INDIRECTOS	20,865.30	65,747.79		86,613.09
LLENADO Y ALINEACIÓN		10,657.25		10,657.25
TOTAL	**20,865.30**	**297,859.25**	**82,874.56**	**401,599.11**

7.2.- PLANTACIONES EN CURSO

DESCRIPCION	VALOR USD		TOTAL
	SAN LORENZO	RICAURTE	
PREPARACION	276,485.20	167,384.13	443,869.33
PLANTAS	165,980.94	47,849.78	213,830.72
MANTENIM. Y CONTR. FITOSAN	127,988.71	44,200.80	172,189.51
MANO DE OBRA	10,890.65	3,887.70	14,778.35
HERRAMIENTAS	1,367.34	351.62	1,718.96
CORRECCION MONETARIA	3,773.17	439.46	4,212.63
ABSORCION COSTOS INDIRECTOS	226,878.65	39,178.58	266,057.23
TOTAL	**813,364.66**	**303,292.07**	**1,116,656.73**

TOTAL PLANTACIONES	**1,518,255.84**

8.- Otros Activos.

Corresponde a la Infraestructura Civil y Vial realizada en las instalaciones de las Plantaciones ubicadas en el sector de San Lorenzo y Ricaurte, según el siguiente cuadro:

DESCRIPCION	VALOR USD		TOTAL
	SAN LORENZO	RICAURTE	
VIA PRINCIPAL	159,293.85	59,179.73	218,473.58
GUARDARAYAS	45,945.75	44,950.35	90,896.10
PUENTES	1,667.28	4,355.67	6,022.95
ALCANTARILLAS	12,970.33	2,196.85	15,167.18
CASAS Y CAMPAMENTOS	158,278.64	494.54	158,773.18
INSTALACIONES EN RED TELEFÓNICA	1,114.92		1,114.92
ABSOR. COSTOS INDIRECTOS	147,748.26	29,612.94	177,361.20
CORRECCION MONETARIA	4,040.02	458.24	4,498.26
TOTAL	**531,059.05**	**141,248.32**	**672,307.37**

9.- Instituciones Públicas.

Este rubro incluye los valores adeudados al Servicio de Rentas Internas (SRI) por retenciones del Impuesto al Valor Agregado (IVA), retenciones en la fuente del *Impuesto a la Renta en relación de dependencia; según el siguiente detalle*:

Detalle	US $
Retención en la Fuente 1%	1,014.96
Impuesto Retenido 100% IVA	8,746.55
Impuesto a la renta	3,314.23
Total	**13,075.74**

10.- Capital Social

Mediante escritura pública otorgada por el Dr. Guillermo Buendía Endara; Notaria Vigésimo del Cantón Quito el 19 de octubre de 1998 se constituyó la compañía bajo *la característica de Sociedad Anónima con un capital suscrito y pagado de S/* 250.000.000 que dolarizado equivale a USD $ 10.000,00.

11.- Aporte Futuras Capitalizaciones.

Corresponde a aportaciones realizadas por INDUSTRIAS ALES C.A. único accionista de la compañía que al 31 de diciembre del 2000 presenta un valor de US $ 2.635.919.74.

12.- Reserva de Capital.

Los saldos de las cuentas "Reexpresión Monetaria" y "Reservas por Revalorización del Patrimonio" que se originaron por la aplicación de la Norma Ecuatoriana de *Contabilidad NEC No. 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos* de Aplicar el Esquema de Dolarización", fueron transferidos a la Cuenta "Reserva de Capital " a fin de cumplir con las disposiciones de la misma norma. El saldo al 31 de diciembre del 2000 la cuenta Reserva de Capital asciende a USD $ 581.530,71 la que servirá para futuros aumentos de capital.

13.- Resultados del Ejercicio.

Por lo mencionado en la Nota No. 2, literal k; se revela y se ha declarado únicamente el REI por un valor de USD $ 7.452,88.

14.- Contingencias

A la fecha de emisión de este informe tenemos los siguientes contingentes:

a) *Del total de los terrenos comprados hasta el 31 de diciembre de 2000*, el 33% de estos se encuentran en trámites de legalización.

b) La Compañía se encuentra en trámite de Obtener la licencia Ambiental para cultivar palma, además se encuentra inmersa en una denuncia del Departamento de Calidad Ambiental del Ministerio del Medio Ambiente por tala ilegal de un sector considerado Protección Ambiental, por lo que desconocemos el desenlace final del proceso que se tramita en Esmeraldas según la causa No. 005-2001.

15.- Eventos Subsecuentes

A la fecha de emisión de este informe se han regulado el numeral 3 del dictamen de auditoría.