

**ALESPALMA S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

ACTIVOS	Nota	2017	2016
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	186,859	80,927
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	239,263	194,195
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	22	-	53,685
Inventarios	8	174,119	297,499
Impuestos por recuperar	14	353,065	430,366
Anticipos a proveedores		123,614	124,547
Otros activos		9,822	8,600
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1,086,742</b>	<b>1,189,819</b>
Activos disponibles para la venta	11	2,921,006	2,968,084
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedad, planta y equipo	9	27,131,605	22,534,762
Activos biológicos	10	360,810	173,547
Inversiones en asociadas		141,574	141,574
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>27,633,989</b>	<b>22,849,883</b>
<b>Total activos</b>		<b>31,641,737</b>	<b>27,007,786</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Juan Carlos Polit Penter  
Gerente General

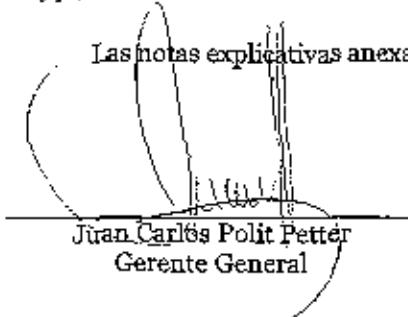
Pedro Torres  
Contador

**ALESPALMA S.A.**

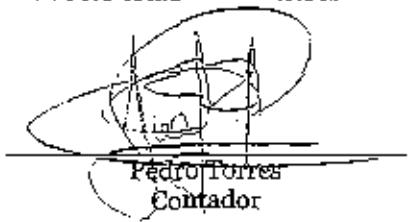
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Obligaciones financieras	12	2,742,790	430,536
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	585,866	523,659
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	22	2,758,317	2,582,533
Obligaciones sociales	15	146,757	150,575
Impuestos por pagar	14	166,402	8,736
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>6,400,132</b>	<b>3,696,039</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Obligaciones financieras	12	3,649,091	4,560,000
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	22	19,336,474	17,067,221
Obligaciones por beneficios definidos	16	462,811	368,106
Impuesto a la renta diferido	14	328,495	292,245
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>23,776,671</b>	<b>22,887,572</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>30,176,803</b>	<b>25,983,611</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	17	15,000,000	15,000,000
Reserva legal		266,210	266,210
Resultados acumulados		(13,801,276)	(14,242,035)
<b>Total patrimonio</b>		<b>1,464,934</b>	<b>1,024,175</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>31,641,737</b>	<b>27,007,786</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



Juan Carlos Polit Petter  
Gerente General



Pedro Torres  
Contador

**ALESPALMA S.A.****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos por venta de productos y servicios	18	1,270,546	4,111,881
Costo de ventas	19	(1,073,339)	(3,425,783)
Márgen bruto		197,207	686,098
Gastos administrativos	19	(1,056,459)	(479,116)
Deterioro de propiedades, planta y equipo		(3,670,299)	(511,648)
Otros (Gastos) ingresos, neto		(145,384)	6,821
Pérdida operacional		(4,674,935)	(297,845)
Gastos financieros, neto	20	(464,778)	(543,578)
Pérdida antes del impuesto a la renta		(5,139,713)	(840,423)
Impuesto a la renta	14	(139,489)	2,207
Pérdida neta del ejercicio		(5,279,202)	(838,216)
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al ejercicio del ejercicio			
Revaluación terrenos		5,745,016	-
Pérdida en mediciones actuariales de los planes de beneficios definidos		(25,055)	4,602
Resultado integral del año		440,752	(833,614)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Juan Carlos Polit Petter  
Gerente General

ECO  
Pedro Torres  
Contador

**ALESPALMA S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

				Resultados acumulados	
				Por Movimiento de NIF	Sobrepalíto por Revaluación
		Reserva de capital	Reserva de capital		Resultados acumulados
Saldos al 1 de enero de 2016	15,000,000	266,210	390,400	4,520,390	(16,259,211)
Pérdida neta del año					(838,216)
Otro resultado integral					4,502
Saldos al 31 de diciembre de 2016	15,000,000	266,210	390,400	4,520,390	(19,092,825)
Pérdida neta del año					(6,279,202)
Otro resultado integral					(25,025)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	15,000,000	<u>266,210</u>	<u>390,400</u>	<u>4,520,390</u>	<u>(24,397,012)</u>
					<u>1,464,934</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Juan Carlos Polit Ritter  
Gerente General

Pedro Flores  
Contador

**ALESPALMA S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2017	2016
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Pérdida antes del impuesto a la renta		(5,139,713)	(840,423)
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación de activos fijos	9	132,942	152,846
Bajas de propiedad, planta y equipo		179,980	23,715
Deterioro de plantaciones	13	3,670,299	311,648
Provisiones para jubilación patronal y desahucio	16	104,914	26,128
		<u>(1,051,578)</u>	<u>(66,086)</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		(45,068)	62,641
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		53,686	178,662
Inventarios		123,380	(49,641)
Impuestos por recuperar		77,301	(35,681)
Anticipos a proveedores		933	(27,592)
Activos biológicos		863,679	318,798
Otros activos		(1,222)	(1,004)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		62,207	(946,238)
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		175,784	312,328
Obligaciones sociales		(3,818)	7,597
Impuestos por pagar		54,227	560
Beneficios pagados	16	<u>(35,264)</u>	<u>(7,744)</u>
		<u>274,246</u>	<u>(253,419)</u>
Intereses pagados		<u>(400,068)</u>	<u>(532,200)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		<u>(135,812)</u>	<u>(785,619)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Adiciones de propiedad, planta y equipo	9	(2,787,970)	(2,935,636)
Adiciones de activos biológicos	10	(1,050,942)	(308,911)
Venta de inversiones en acciones		-	20,000
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(3,838,912)</u>	<u>(3,224,547)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Efectivo pagado por obligaciones financieras	11	(198,597)	(200,000)
Efectivo recibido por obligaciones financieras		9,000,000	738,000
Efectivo pagado a compañías relacionadas		(2,859,300)	-
Efectivo recibido de compañías relacionadas	21	<u>5,128,553</u>	<u>3,504,513</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>4,070,656</u>	<u>4,042,513</u>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		105,932	38,347
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		80,927	48,580
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>186,859</u>	<u>80,907</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Juan Carlos Polt Petter  
Gerente General

Pedro Torres  
Contador