

Quito, 12 de Marzo del 2012

**SEÑORES
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA NIRAEMPRES S.A
PRESENTE.-**

De conformidad con las disposiciones legales vigentes y en mi calidad de comisario de **LA COMPAÑÍA NIRAEMPRES S. A.**, cúmpleme presentar el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico del año 2011.

1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

Se ha revisado el balance general de **LA COMPAÑÍA NIRAEMPRES S.A.**, cortado al 31 de diciembre del año 2011 y el estado de resultados por el período terminado a esa fecha.

El análisis se realizó en base al reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, que establece los requisitos mínimos que debe contener el informe de comisario. Consecuentemente incluye la revisión de los registros contables y de disposiciones reglamentarias.

La administración ha dado cumplimiento a las normas estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General.

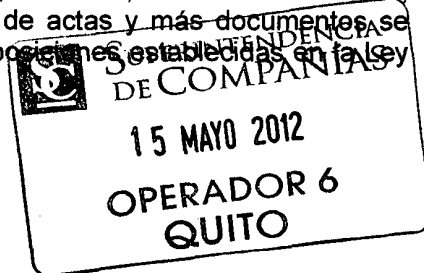
Se ha dado cumplimiento a las disposiciones legales pertinentes a la tenencia y conservación de la correspondencia, libros sociales y registros contables.

El control interno comprende procedimientos y métodos prescritos por la administración para salvaguardar los activos y garantizar la validez e integridad de los valores incluidos en los estados financieros, aplicados con un grado razonable de seguridad sobre uso y operación.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados, los cuales determinan la confiabilidad de las cifras presentadas en los mismos.

Las convocatorias a Junta General, tanto en la forma como en el tiempo, según estipulación legal y estatutaria han sido cumplidas cabalmente.

De otra parte, los libros sociales de la empresa, es decir, libro de accionistas, talonarios de acciones, libro de actas, expediente de actas y más documentos, se mantienen actualizados y de conformidad a las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías.



2.- ANALISIS FINANCIERO.

2.1 Análisis de la Estructura Patrimonial

Los balances al 31 de diciembre del año 2011, demuestran la situación financiera de la empresa:

ANALISIS ESTRUCTURAL		
ACTIVOS	2011	PORCENTAJE
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	893,54	0,52%
ACTIVOS FINANCIEROS	99.736,50	58,27%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	20.321,84	11,87%
ACTIVOS FIJOS	50.200,00	29,33%
OTROS ACTIVOS	1,00	0,00%
TOTAL ACTIVOS	171.152,88	100,00%
PASIVO		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	21.193,62	12,38%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	15.009,24	8,77%
TOTAL PASIVOS	36.202,86	21,15%
TOTAL PATRIMONIO	134.950,02	78,85%

2.2 Fuentes de financiación y utilización del Capital (índices en porcentaje)

AÑO	FUENTES			USOS		
	Capital Propio	Capital Ajeno	Total	Capital Fijo	Capital Circulante	Total
2011	78,85%	21,15%	100,00%	29,33%	70,67%	100,00%

2.3 Estructura de ingresos, costos y gastos.

	2011	
	VALOR	%
PRESTACION DE SERVICIOS	234.922,65	100,00%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	234.922,65	100,00%
(-)		
GASTOS:		
ADMINISTRATIVOS	140.633,05	59,86%
OPERACIÓN	31.273,70	13,31%
FINANCIEROS	995,40	0,42%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	62.020,50	26,40%
(+) OTROS INGRESOS	0,00	0,00%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES	62.020,50	26,40%
15% DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES	0,00	0,00%
24% IMPUESTO A LA RENTA	14.884,92	6,34%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIOS)	47.135,58	20,06%

2.4 Índices Financiero

RAZON CORRIENTE	Activo Corriente	171.152,88	4,73 veces
	Pasivo Corriente	36.202,86	
CICLO DEL ACTIVO TOTAL	Servicios Prestados	234.922,65	1,37 veces
	Activo Total	171.152,88	

En consideración a las verificaciones contables realizadas y al presente informe, me permito recomendar a los señores **SOCIOS DE LA COMPAÑÍA NIRAEMPRES S.A.** aprobar los estados financieros al 31 de diciembre del 2011.

Al concluir el presente informe me permito, una vez más expresar mis debidos agradecimientos a la administración de la compañía por la valiosa colaboración para el cumplimiento de mis funciones y a ustedes señores accionistas por la confianza que me han dispensado.

Muy atentamente,

Lcda. Patricia Dávila
COMISARIA DE LA COMPAÑÍA NIRAEMPRES S. A.

