



GENERALAIR S.A.

Servicios Generales de Agencias Aeroportuarias

INFORME ANUAL DE GERENCIA

EJERCICIO ECONOMICO 1999

Para GENERALAIR, 1999 ha sido marcado por la prosecución de las obras de construcción y adaptación de las oficinas y hangares de almacenaje de las instalaciones ubicadas en el Aeropuerto Simón Bolívar de Guayaquil. Se invirtieron allí importantes montos con el fin de tener listas sus instalaciones para el arranque de sus actividades.

I.- ASPECTO ADMINISTRATIVO-OPERACIONAL

Al mismo tiempo que se procedía a la adecuación de las instalaciones de Generalair en el Aeropuerto Simón Bolívar, la Compañía logró ser sub-contratada para colaborar en la prestación de servicios varios, lo que le permitió iniciar actividades y generar ingresos.

En el mes de mayo se contrató a un Gerente Regional para administrar y supervisar las operaciones en Guayaquil y establecer procedimientos de trabajo confiables y estandarizados. Por medio de la Compañía Selectworks Cía. Ltda., especializada en la provisión de personal, se contrató el personal técnico necesario para la buena marcha de las operaciones; también se contrato el personal de seguridad indispensable para asegurar el control y la vigilancia de las instalaciones, así como de las operaciones. Cerramos el periodo 1999 con un total 60 empleados en Guayaquil, cubriendo tanto la área administrativa como el área operativa.

II.- ASPECTO FINANCIERO

1999 fue un año de negativo impacto en la economía nacional, debido fundamentalmente a la inestabilidad cambiaria, a la crisis del sistema bancario y financiero, lo cual incidió en las actividades del sector empresarial que sufrió en gran medida las consecuencias de dicha crisis, con la quiebra de numerosas empresas.

Sin embargo, a pesar de este panorama crítico, GENERALAIR no solo arrancó sus actividades, sino que adicionalmente logró tomar posición en el mercado local, gracias al excelente nivel de profesionalización de sus agentes, y a la automatización de sus procedimientos operacionales.



GENERALAIR S.A.

Servicios Generales de Agencias Aeroportuarias

Los balances contables muestran un primer ejercicio contable positivo, en cuanto a la utilidad neta, después del impuesto a la renta y la participación de los trabajadores, alcanza la suma de S/. 152'349.143. Por una parte, la Compañía cuenta con un total de activos superior a los tres mil millones de sucres, valor que corresponde a la infraestructura en donde se desarrolla las actividades, así como a los montos invertidos por conceptos de construcción y adecuación que hasta la fecha siguen incrementándose, aumentando de la misma manera el valor del activo. Cabe recalcar que estos activos son el resultado de los ingresos originados en las propias actividades de la empresa y no a créditos provenientes del sector financiero. Por otra parte, la compañía cuenta con un pasivo originado solamente en pagos a proveedores, principalmente por los gastos de construcción y adecuación que se realizan actualmente en el edificio.

El capital suscrito con que cuenta la compañía es de S/. 20'000.000 de los cuales el 25% ha sido cancelado pero se realizaron aportes de los socios superiores a mil millones de sucres, lo que demuestra que estamos frente a una compañía económicamente fiable y estable desde su primer año de actividad, capaz de generar una utilidad significativa, pese a la situación económica desastrosa por la que atraviesa el país.

III.- VARIOS

De manera general se cumplió con las resoluciones de la Junta General de accionistas, excepto en lo concerniente a los honorarios a pagar al Gerente General, que percibió un valor menor al que se había sido resuelto por decisión de la Junta General.

Las tentativas de apertura del capital social de Generalair a terceros no ha dado resultados concretos y todas las negociaciones, entre otras con la Compañía MALIMA, quedaron sin ser finalizadas.

Cabe señalar que por resolución de la Superintendencia de Compañías se incrementaron los montos mínimos de capitales de las compañías. Se fijó el monto mínimo del capital social de las sociedades anónimas a S/.20'000.000, por lo que GENERALAIR no tendrá la necesidad de seguir el trámite de incremento de capital, pues su capital social es conforme a la nueva normativa. No obstante es necesario recordar que se deberá proceder a desembolsar el capital suscrito restante antes del fin del año 2000, para cumplir con el plazo de dos años estipulado en la ley.



GENERALAIR S.A.

Servicios Generales de Agencias Aeroportuarias

IV.- CONCLUSION Y PERSPECTIVAS

El año 1999 fue relativamente bueno como lo demuestra el estado de resultados y el balance general, a pesar de que es el año de arranque de las actividades de GENERALAIR. Se espera que el ejercicio 2000 aporte continuidad y prosperidad a la compañía, para que pueda seguir adelante aprovechando circunstancias político-económicas mejoradas.

Quito, 31 de diciembre del 2000


Yannick RAULT
GERENTE GENERAL