

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de AGRIFIRMECUADOR S.A.:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de AGRIFIRMECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2005 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Empresa. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Los estados financieros de AGRIFIRMECUADOR S.A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2004 no fueron objeto de auditoría por cuanto no cumplía con los montos mínimos requeridos por la Ley.

2. Excepto por lo que se menciona en el párrafo 6, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

3. Durante primer trimestre del año 2010, la compañía AGRIFIRMECUADOR SA. Ha solicitado los servicios profesionales de auditoría externa de nuestro equipo para que se evalúe y analice la información del ejercicio económico 2005, ejercicio en el cual la empresa ha dejado de realizar operaciones comerciales.

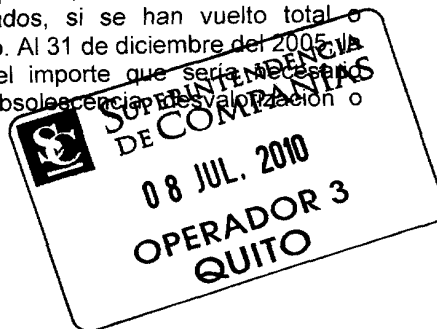
De acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoría, todo examen posterior de auditoría debe ser realizado no más allá de terminar el siguiente ejercicio fiscal al examinado, por consiguiente la haber transcurrido mas de 4 años las limitaciones al alcance son evidentes y dificultan la comprobación de saldos y transacciones registradas en los libros contables de la compañía.

4. Al 31 de diciembre del 2004, el saldo de la cuenta de Inventarios de Mercaderías para la Venta es de US\$574.772,71 mismos que al 29 de diciembre del 2005 se encuentran valorados en US\$620.772,71 estos Inventarios fueron transferidos mediante Compra Venta de Activos a la Cia. Maasmond Andina SA. Según consta en escritura pública del 30 de diciembre del 2005.

5. Al 31 de diciembre del 2004, el saldo de la cuenta Activos Fijos es de US\$30.876,61 mismos que al 29 de diciembre del 2005 se encuentran valorados en US\$22.241,28 estos Activos Fijos fueron transferidos mediante Compra Venta de Activos a la Cia. Maasmond Andina SA. Según consta en escritura pública del 30 de diciembre del 2005.

6. El valor acordado y contabilizado por la transacción de Compra Venta de Activos según escritura pública es de US\$ 523.014,00 valor registrado en las Cuentas por Cobrar Comerciales y Corrientes de AGRIFIRMECUADOR SA. Este registro evidencia una pérdida por venta de activos de US\$ 119.999,99 valor que ha sido contabilizado y registrado en libros como costo derivado del consumo de este inventario.

De acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, el costo de inventarios puede no ser recuperable si dichos inventarios están dañados, si se han vuelto total o parcialmente obsoletos, o si sus precios de venta han disminuido. Al 31 de diciembre del 2005 la Empresa debió determinar, en base a un estudio técnico, el importe que sería necesario constituir como provisión para cubrir cualquier pérdida por obsolescencia, revalorización o faltantes de sus inventarios considerando su antigüedad y uso.

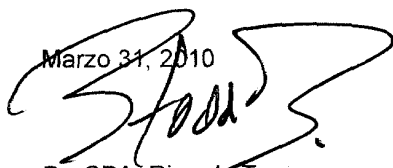


7. Al 31 de Marzo del 2010, fecha en la que se ha concluido con el examen de auditoria de los Estados Financieros de AGRIFIRMECUADOR SA. Al 31 de diciembre 2005, no ha sido posible aplicar pruebas de auditoria relacionadas con la confirmación de saldos registrados en las cuentas por cobrar y por pagar de la compañía, sin embargo hemos revisado la secuencia de transacciones y hechos que se han sucedido en los ejercicios posteriores al 2005, y en nuestra opinión los hechos subsecuentes no merecen una relevancia mayor para ser revelados en este informe.

8. En razón de que no auditamos los estados financieros de la Empresa por el año terminado el 31 de diciembre del 2004 y en virtud de que no nos ha sido factible satisfacernos por medio de otros procedimientos de auditoria de la razonabilidad de los saldos iniciales del año 2005 y debido a la naturaleza de los registros contables, no nos fue posible determinar los efectos sobre los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2005 derivados de esta circunstancia.

9. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haberse determinado que son necesarios, si no hubieran existido las limitaciones en el alcance de nuestro trabajo comentadas en los párrafos 3 al 10 y excepto por los efectos del asunto mencionado en el párrafo 11, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de la AGRIFIRMECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2005, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Marzo 31, 2010



Dr. CPA. Ricardo Torres
RNAE No. 159



AGRIFIRMECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

1. OPERACIONES

La AGRIFIRMECUADOR S.A. está constituida en Ecuador desde el 5 de noviembre de 1998, su actividad principal es la importación y posterior comercialización de insumos, suministros, equipo y maquinaria para el sector florícola y agricultor principalmente de las provincias de la sierra ecuatoriana.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Empresa están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad que son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Ingresos - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes.

Valuación de Inventarios - Al costo promedio que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Valuación de Bienes e Instalaciones - Se muestran al costo de adquisición, las compras realizadas desde el año 1998 y a valores de mercado en base a lo facultado por disposiciones legales los bienes e instalaciones al 31 de diciembre del 2005. La valuación a valores de mercado fue realizada de conformidad con tales disposiciones. El costo de bienes e instalaciones se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, como sigue:

Tasa anual de depreciación	(%)
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Equipos	10%
Vehículos	20%
Muebles y enseres	10%

Provisiones para Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta - Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 15% y 25% para impuesto a la renta y son registradas en los resultados del año.

Provisión para Jubilación - Se lleva a resultados, en base al correspondiente cálculo matemático actuarial determinado por un profesional independiente y de acuerdo a la escala establecida en los Estatutos para la administración del fondo de jubilación patronal especial de los funcionarios y trabajadores de la Empresa.

Intereses Ganados - Se llevan a resultados en base a su causación.

Moneda Extranjera - Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados al tipo de cambio apropiado vigente a la fecha del balance general. Las diferencias en cambio originadas por ajustes y cancelaciones de activos y pasivos denominados en moneda extranjera son registradas contablemente afectando a los resultados del año.

3. BANCOS Y EQUIVALENTES

Un resumen de bancos y equivalentes es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Bancos	11.078,38	24.475,19
Total	11.078,38	24.475,19

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Clientes no relacionados	586.883,22	457.974,96
Provisión para cuentas dudosas	(5.868,83)	
Total	581.014,39	457.974,96

Los movimientos de la provisión para cuentas dudosas fueron como sigue:

(en miles de U.S. dólares)	2005	2004
Saldos al comienzo del año		
Provisión del año	5.868,83	
Saldos al fin del año	5.868,83	

5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Inventario Prod. Terminados		574.772,71
Total		574.772,71

6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Gastos Org. Y Constitución		7.114,46
Otros Act. Diferidos		2.454,52
Amortización acumulada		(8.474,58)
Total		1.094,40

7. BIENES E INSTALACIONES

Los movimientos de bienes e instalaciones fueron como sigue:

(en miles de U.S. dólares)	2005
Saldos netos al comienzo del año	30.876,61
Adquisiciones	
Ventas y/o bajas	(30.876,61)
Saldos netos al fin del año	

9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Proveedores locales	416,37	116.432,99
Proveedores del exterior	826.379,66	964.027,78
Total	826.796,03	1.080.460,77

10. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta. Durante el ejercicio 2005 la empresa no ha generado utilidades

11. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Pérdida según estados financieros		
neta de participación a trabajadores	267.821,64	7971,70
Gastos no deducibles		20.499,70
Utilidad gravable		12.523,00
25% Impuesto a la renta cargado a resultados		3.130,75

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos siguientes, sin que dicha compensación exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables. El saldo de las pérdidas tributarias por amortizar al 31 de diciembre del 2005 asciende a US\$ 275.793,39

El impuesto a la renta causado en el ejercicio 2004 de US\$ 3.130,75, fue compensado con el crédito tributario de retenciones en la fuente realizadas a AGRIFIRMECUADOR SA. Durante ese ejercicio, tal como lo demuestra el F.N.- 101; sin embargo, este valor no fue compensado en el ejercicio 2005 y el saldo de las retenciones en la fuente a favor de la compañía no se ha disminuido permaneciendo sobrevalorado en el valor del Impuesto a la renta causado en el ejercicio 2004.

12. OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Un resumen de las obligaciones a largo plazo es como sigue:

... Diciembre 31,...	2005	2004
(en miles de U.S. dólares)		
Pasivo largo plazo – exterior	77.500,01	77.500,01

16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

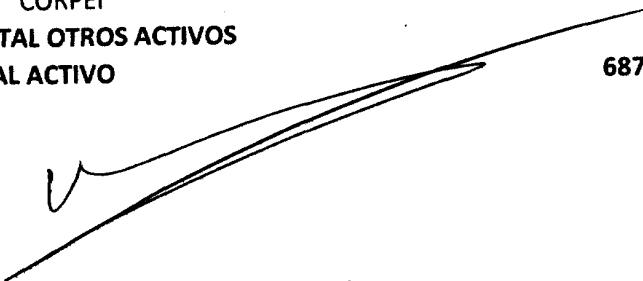
Capital Social - El capital social consiste de 1.000,00 (mil dólares de Norteamérica) representados en mil acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 (un dólar de Norteamérica) cada una.

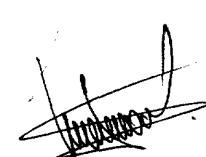
19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha del informe de los auditores independientes (marzo 31 del 2010) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

AGRIFIRMECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresado en dólares americanos)

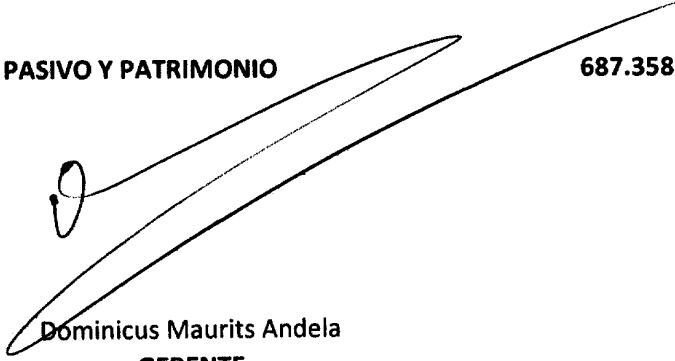
ACTIVO	ANEXOS	SALDOS	SALDOS	
CORRIENTE	Nº	38.687,00	38.322,00	VARIACION
Caja Bancos	1	11.078,38	24.475,19	(13.396,81)
Cuentas por cobrar	2	581.014,39	457.974,96	123.039,43
Inventarios		-	574.772,71	(574.772,71)
Impuestos anticipados	3	93.849,77	86.728,15	7.121,62
Garantías		1.416,02	15.454,60	(14.038,58)
Gastos prepagados		-	2.287,65	(2.287,65)
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		687.358,56	1.161.693,26	(474.334,70)
ACTIVOS FIJOS				
Instalaciones		-	7.568,20	(7.568,20)
(-) Depreciación acumulada		-	(2.295,08)	2.295,08
Equipo de telefonía		-	578,58	(578,58)
(-) Depreciación acumulada		-	(125,32)	125,32
Vehículos		-	43.883,85	(43.883,85)
(-) Depreciación acumulada		-	(23.451,31)	23.451,31
Equipos de oficina		-	312,68	(312,68)
(-) Depreciación acumulada		-	(94,87)	94,87
Equipo de computación		-	7.167,25	(7.167,25)
(-) Depreciación acumulada		-	(4.470,95)	4.470,95
Muebles y enseres		-	3.381,75	(3.381,75)
(-) Depreciación acumulada		-	(1.578,17)	1.578,17
TOTAL ACTIVO FIJO		-	30.876,61	(30.876,61)
OTROS ACTIVOS				
Gastos preoperacionales		3.294,22	3.294,22	-
Amort. Gastos preoperacionales		(3.294,22)	(3.276,10)	(18,12)
Gastos de constitución		3.820,24	3.820,24	-
Amort. Gastos de constitución		(3.820,24)	(3.310,84)	(509,40)
Safi. V6.5 mi país		2.347,60	2.347,60	-
Amort. Programa Comput		(2.347,60)	(1.887,64)	(459,96)
CORPEI		-	106,92	(106,92)
TOTAL OTROS ACTIVOS		-	1.094,40	(1.094,40)
TOTAL ACTIVO		687.358,56	1.193.664,27	(506.305,71)

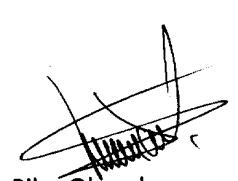

Dominicus Maurits Andela
GERENTE


Pilar Olmedo
CONTADORA
Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

AGRIFIRMECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresado en dólares americanos)

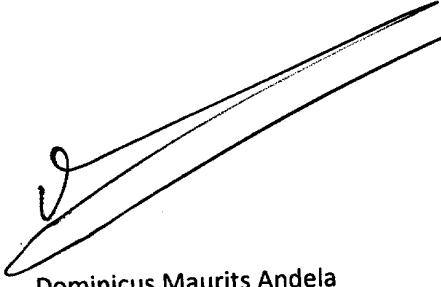
PASIVO	ANEXOS	SALDOS	SALDOS	
CORRIENTE	Nº	38.687,00	38.322,00	VARIACION
Proveedores	4	826.796,03	1.080.460,77	(253.664,74)
Impuestos por pagar	5	26.620,75	3.873,83	22.746,92
Provisiones Sociales		-	7.566,20	(7.566,20)
TOTAL PASIVO CORRIENTE		853.416,78	1.091.900,80	(238.484,02)
PASIVO A LARGO PLAZO				
Obligaciones		77.500,01	77.500,01	-
TOTAL PASIVO		930.916,79	1.169.400,81	(238.484,02)
CAPITAL SOCIAL				
Capital social		1.000,00	1.000,00	-
Aportes futuras capitalizaciones		31.144,75	31.144,75	-
Reserva de Capital		90,41	90,41	-
Utilidades (Pérdidas) acumuladas		(7.971,70)	-	(7.971,70)
Utilidades (Pérdidas) actuales		(267.821,69)	(7.971,70)	(259.849,99)
TOTAL PATRIMONIO		(243.558,23)	24.263,46	(267.821,69)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		687.358,56	1.193.664,27	(506.305,71)


Dominicus Maurits Andela
GERENTE


Pilar Olmedo
CONTADORA
Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

AGRIFIRMECUADOR S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(Expresado en dólares americanos)

CUENTAS	ANEXO Nº	ACUMULADO 38.687,00
Ventas		500.772,71
Costo de Ventas		620.772,71
Utilidad (Pérdida) Bruta en Ventas		(120.000,00)
GASTOS DE OPERACIÓN		
Personal	6	22.182,99
Otros de Personal	7	7.922,72
Depreciaciones		10.426,63
Amortizaciones		3.382,05
Gastos de Oficina	8	12.040,64
Gastos Generales	9	24.948,13
Total		80.903,16
Utilidad (Pérdida) en operaciones		(200.903,16)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
OTROS INGRESOS		
Diferencial Cambiario		97.699,30
Utilidad en Venta de Activos Fijos		1.791,27
		99.490,57
OTROS EGRESOS		
Gastos Bancarios		1.357,92
Diferencial Cambiario		165.051,18
Suman		166.409,10
Utilidad (Pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		(267.821,69)


Dominicus Maurits Andela
GERENTE


Pilar Olmedo
CONTADORA
Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.