Quito, Agosto 04 del 2.004

Señor ABRAHAM BAUN BLUMAN Ciudad.

De mi consideración:

Cúmpleme llevar su conocimiento que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía MUNDIAL INMOBILIARIA S.A. "MUNINSA", reunida el día de hoy, eligió a usted PRESIDENTE de la Compañía, para un período de DOS años, debiendo ejercer su cargo hasta ser legalmente reemplazado.

Por los Estatutos Sociales, corresponde a usted, ejercer judicial y extrajudicialmente la representación legal de la Compañía, con todos los poderes y atribuciones constantes en el artículo DECIMO SEXTO de los Estatutos Sociales de la compañía.

Tales Estatutos constan de la Escritura de Constitución de la compañía, otorgada en la Notaría Vigésimo Segunda del cantón Quito, el 02 de Septiembre de 1998, misma que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Quito, bajo el No. 3027 del Tomo 129 del 15 de Diciembre de 1998.

La representación legal de la empresa la ejercerá usted de manera individual y/o conjunta con el Gerente General de la empresa.

Atentamente,

CESAR RAMOS GALARZA SECRETARIO AD-HOC

Yo, ABRAHAM BAUN BLUMAN, acepto el nombramiento precedente y ofrezco desempeñarlo fiel y legalmente.

Agost 0/4 del 2.004

ABRAHAM BAUN BLUMAN

C.I.: 171870199-6

on esta tecna queda inscrito el presente documento bajo el Nº 0 1 2 del Regioro de Nombramientos Tomo... 9 AGO, 2004

Quito,a ...

registro_mercan

ISTRADOR MERCANTIL