

87009

Quito, 10 de octubre de 2011

**INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA QUE PRESENTA
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO
ECONOMICO 2004**

Señores Accionistas
FENETRE
Ciudad.

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

1. - ANTECEDENTES

La compañía se constituyó mediante escritura el 27 de Noviembre de 1998, bajo la denominación de Fenetre. Su actividad económica principal es la renta de vehículos usados.

El capital social suscrito y pagado de la compañía es de 200 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una, dividido de la siguiente manera:

Corp. Maresa Holding	190 acciones
Francisco Matheus R.	6 acciones
Javier del Salto.	4 acciones

**2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES
LEGALES, ESTATUTARIAS Y
RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y
DEL DIRECTORIO**

La compañía inicio operaciones el 27 de Noviembre de 1998. La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de la Compañía, Actas

de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

**3.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL
INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

**4.- OPINION RESPECTO AL ART. 321 (279)
DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.**

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal los administradores y gerentes de Fenetre no tienen la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración de Fenetre entregó para mi análisis un balance, el mismo que fue examinado, y no se encontraron situaciones que ameriten sean observadas, de igual manera se cumplieron visitas periódicas para examinar el estado de caja y cartera.

**5.- OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS
PRESENTADAS EN LOS ESTADOS
FINANCIEROS.**

Finalmente en mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2004 de Fenetre han sido elaborados y emitidos con apego a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por lo tanto reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

6.- ASPECTOS FINANCIEROS

6.1 ACTIVOS

El **activo corriente** de la Compañía está representado por las siguientes cuentas:

- El disponible de la Compañía en el año 2004 tiene un valor de US\$ 134.26 y representa el 6.25% del total de activos.
- El exigible de la Compañía, tiene un saldo neto de US\$ 2,008.76; y representa el 93.75% del activo total; lo importante de esta cuenta constituyen los clientes relacionadas con un valor de US\$ 1,577.98; crédito tributario a favor de la empresa US\$ 398.78; y otras cuentas por cobrar US\$ 32.

6.2 PASIVOS.

Al 31 de diciembre del 2004, la compañía no registra pasivos

6.3 PATRIMONIO

El capital social suscrito y pagado es de US\$ 200 (200 acciones a un valor nominal unitario de US\$ 1)

El Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2004 presenta una Reserva legal de US\$ 11,633.56, Utilidad no distribuida ejercicios anteriores por US\$ 148,540.02, Reserva de capital US\$ - 143,225.23 una pérdida del ejercicio de US\$ 402.63, y pérdida de años anteriores de US\$ 14,602.70 lo que genera un patrimonio neto de US\$ 2,143.02

Por otra parte es importante mencionar, de acuerdo con la Ley de Compañías se debe realizar la apropiación del 10% de la utilidad del ejercicio como Reserva Legal.

7. OPERACIONES DEL PERIODO.

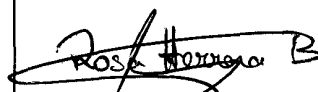
- La Compañía presenta un valor de US\$ 7.31 de Ingresos no operacionales.
- Los gastos de operación efectuados en el período tienen un valor de US\$ 409.94
- Las operaciones de Fenetre generaron una pérdida de US\$ 402.63.

8.- CONCLUSION

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2004, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Dra. Rosa Herrera B
COMISARIO PRINCIPAL

