



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Directores y Accionistas de
FENETRE S. A.:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **FENETRE S. A.** (una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.) al 31 de diciembre del 2006, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de **FENETRE S. A.**. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2005 no han sido auditados y han sido incluidos únicamente para propósitos de comparabilidad de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
2. Excepto por lo mencionado en el párrafo 3, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en la República del Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y efectuemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Una auditoría incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2006, no obtuvimos la respectiva documentación de respaldo que permita satisfacernos de la razonabilidad del saldo de la cuenta reserva de capital por aproximadamente US\$ 144,000. No pudimos determinar el efecto que este asunto podría tener en los estados financieros adjuntos.
4. En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros del 2006, de tales ajustes, si hubiese alguno, que podrían haberse considerado necesarios, si hubiésemos podido completar nuestro análisis del asunto según se indica en el párrafo 3, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **FENETRE S. A.** al 31 de diciembre del 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

(Continúa)

5. Los estados financieros han sido preparados asumiendo que la Compañía continuará como un negocio en marcha. Según se indica en la nota 1 a los estados financieros, la Compañía en los últimos años presenta pérdidas recurrentes en sus operaciones ocasionadas principalmente porque sus ingresos no le han permitido cubrir sus costos y gastos operativos local ha ocasionado que al 31 de diciembre del 2006 presente un capital de trabajo negativo y deficiencia patrimonial, lo cual origina que la Compañía se encuentre en causal de disolución de conformidad con lo establecido por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador. Los asuntos antes mencionados, originan cierta incertidumbre sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Los planes de la administración para solventar la situación antes mencionada se detallan en la nota 1. Los estados financieros adjuntos no incluyen ningún ajuste que podría resultar de la resolución de esta incertidumbre.

Moore Rowland
MOORES ROWLAND ECUADOR CIA. LTDA.
SC-RNAE - 2 No. 373

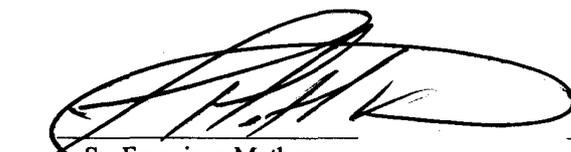
26 de febrero del 2007
Quito - Ecuador

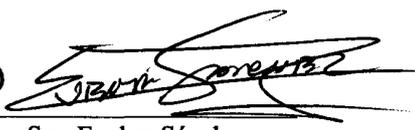
Felipe Sánchez
Felipe Sánchez
Representante Legal

FENETRE S. A.
(Una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.)
(Quito – Ecuador)

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL AÑO 2005
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>NOTAS</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo en caja y bancos		7,818	1,261
Cuentas por cobrar	3	<u>26,148</u>	<u>22,754</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>33,966</u>	<u>24,015</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Vehículos en renta, neto de depreciación acumulada de US\$ 1,996 en el 2006 y US\$ 6,436 en el 2005	4	3,207	61,792
Mobiliario y equipos, neto de depreciación acumulada de US\$ 538 en el 2006 y US\$ 133 en el 2005	5	<u>1,581</u>	<u>1,984</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>38,754</u>	<u>87,791</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVOS:			
Cuentas por pagar	6	72,544	104,547
Préstamos con terceros		<u>-</u>	<u>4,000</u>
TOTAL PASIVOS		<u>72,544</u>	<u>108,547</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</u>			
Capital social	7	20,000	19,010
Reserva legal	7	11,633	11,633
Reserva de capital	7	(143,225)	(143,225)
Utilidades disponibles	7	<u>77,802</u>	<u>91,826</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>(33,790)</u>	<u>(20,756)</u>
Compromisos	10	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>38,754</u>	<u>87,791</u>


 Sr. Francisco Matheus
 Gerente General


 Sra. Evelyn Sánchez
 Contadora General

Las notas explicativas 1 a 11 son parte integrante de los estados financieros.

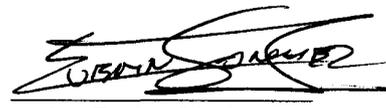
FENETRE S. A.
(Una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.)

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 CON CIFRAS
COMPARATIVAS DEL AÑO 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>NOTAS</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
INGRESOS OPERATIVOS:			
Ingreso alquiler diario		161,638	26,426
Ingreso por servicio técnico	9	<u>7,046</u>	<u>-</u>
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS		<u>168,684</u>	<u>26,426</u>
GASTOS DE OPERACION:			
Mantenimiento		48,986	3,297
Gastos de administración		48,043	24,232
Gastos de personal		41,216	6,591
Gastos de ventas		16,848	17,829
Asesoría administrativa		15,339	-
Depreciación y amortización	4 y 5	3,766	6,569
Seguro de vehículos		7,015	1,086
Otros gastos operacionales		<u>1,388</u>	<u>167</u>
TOTAL GASTOS DE OPERACION		<u>182,601</u>	<u>59,771</u>
PERDIDA EN OPERACION		<u>13,917</u>	<u>33,345</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS):			
Intereses pagados		(1,446)	(2,130)
Utilidad (pérdida) en venta de vehículos en renta		1,919	(5,933)
Otros gastos, neto		<u>(580)</u>	<u>(301)</u>
TOTAL OTROS GASTOS, NETO		<u>(107)</u>	<u>(8,364)</u>
PERDIDA NETA	7	<u>14,024</u>	<u>41,709</u>


 Sr. Francisco Matheus
 Gerente General


 Sra. Evelyn Sánchez
 Contadora General

Las notas explicativas 1 a 11 son parte integrante de los estados financieros.

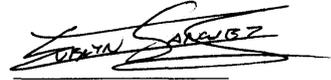
FENETRE S. A.
(Una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.)

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL AÑO 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social (nota 7)	Reserva legal (nota 7)	Reserva Capital (nota 7)	Utilidades disponibles (nota 7)	Total patrimonio de los accionistas
Saldos al 31 de diciembre del 2004	200	11,633	(143,225)	133,535	2,143
Pérdida neta	-	-	-	(41,709)	(41,709)
Aumento del capital social	<u>18,810</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>18,810</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2005	19,010	11,633	(143,225)	91,826	(20,756)
Pérdida neta	-	-	-	(14,024)	(14,024)
Aumento del capital social	<u>990</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>990</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2006	<u>20,000</u>	<u>11,633</u>	<u>(143,225)</u>	<u>77,802</u>	<u>(33,790)</u>


 Sr. Francisco Matheus
 Gerente General


 Sra. Evelyn Sánchez
 Contadora General

Las notas explicativas 1 a 11 son parte integrante de los estados financieros.

FENETRE S. A.
(Una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 CON CIFRAS
COMPARATIVAS DEL AÑO 2005

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>		
Efectivo recibido de clientes y otros	222,433	5,682
Efectivo pagado a empleados, proveedores y otros	<u>(270,007)</u>	<u>(61,371)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>(47,574)</u>	<u>(55,689)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>		
Compras de vehículos para renta y propiedades y equipos	(2)	(70,345)
Proveniente de la venta de vehículos en renta	57,143	-
Documentos por pagar a compañías relacionadas	<u>-</u>	<u>104,351</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de inversión	<u>57,141</u>	<u>34,006</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Aumento del capital social en efectivo	990	18,810
(Disminución) aumento de préstamos de terceros	<u>(4,000)</u>	<u>4,000</u>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento	<u>(3,010)</u>	<u>22,810</u>
Aumento neto del efectivo en caja y bancos	6,557	1,127
Efectivo en caja y bancos al inicio del período	<u>1,261</u>	<u>134</u>
Efectivo en caja y bancos al final del período	<u>7,818</u>	<u>1,261</u>

FENETRE S. A.
(Una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.)

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, CONTINUACION
 CONCILIACION DE LA PERDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO
 EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y CON CIFRAS
 COMPARATIVAS DEL AÑO 2005**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
PERDIDA NETA	(14,024)	(41,709)
AJUSTES PARA CONCILIAR LA PERDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Depreciación de vehículos en renta y mobiliario y equipos	3,766	6,569
Utilidad en venta de vehículos para renta	(1,919)	-
	<u>1,847</u>	<u>6,569</u>
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
(Aumento) en cuentas por cobrar	(3,394)	(20,745)
(Disminución) aumento en cuentas por pagar	(32,003)	196
	<u>(35,397)</u>	<u>(20,549)</u>
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>(47,574)</u>	<u>(55,689)</u>



Sr. Francisco Matheus
Gerente General



Sra. Evelyn Sánchez
Contadora General

Las notas explicativas 1 a 11 son parte integrante de los estados financieros.

FENETRE S. A.

(Una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A.)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL AÑO 2005

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América, excepto por la información sobre tasas de interés, porcentajes, plazos, cantidad de acciones y vehículos)

1. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

FENETRE S. A. "La Compañía" es una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S. A., fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador mediante escritura pública del 12 de octubre de 1998 e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de noviembre de 1998. La actividad de la Compañía constituye el arrendamiento de vehículos bajo el nombre comercial Rentauto. La Compañía forma parte del grupo de empresas de la Corporación Maresa, para lo cual recibe asistencia técnica de Manufacturas, Armadurías y Repuestos Ecuatorianos S. A. – Maresa (véase nota 9).

La Compañía en los últimos años presenta pérdidas recurrentes en sus operaciones ocasionadas principalmente porque sus ingresos no le han permitido cubrir sus costos y gastos operativos, lo cual ha ocasionado que la Compañía presente un capital de trabajo negativo. Adicionalmente, presenta un patrimonio negativo en el 2006 de US\$ 33,790 (US\$ 20,756 en el 2005) que origina que se encuentre en causal de disolución de conformidad con lo establecido por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La Administración de la Compañía y los accionistas actualmente se encuentran evaluando varias alternativas que le permitan cubrir su déficit de capital de trabajo y fortalecer su patrimonio. Los planes de la gerencia relacionados con esta situación se describen a continuación:

- Redefinición de políticas de comercialización y crédito.
- Obtener capital fresco de los accionistas.
- Creación de capital de trabajo propio.
- Impulso a nuevos servicios y mercados.

A la fecha de la emisión de este informe, los accionistas no han tomado una decisión final sobre la capitalización de la Compañía, lo cual origina una incertidumbre sobre la continuidad de la Compañía como negocio en marcha y los estados financieros adjuntos no incluyen ningún ajuste que podrían resultar de la resolución de esta incertidumbre.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Base de Presentación –

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

Las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador (FNCE), son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) promulgadas en años anteriores de las que se derivan; sin embargo, no han sido actualizadas en función de los cambios o enmiendas recientes introducidas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), así como no todas las NIIF han sido adoptadas por la FNCE. En tal virtud, la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de Agosto del 2006 estableció que a partir del 1 de enero del 2009 las NIIF proveerán de forma obligatoria para las entidades sujetas a su control los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador.

b) **Flujos de Efectivo –**

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, las disponibilidades del efectivo en caja y bancos.

c) **Vehículos en Renta –**

Representan los vehículos para alquiler que son entregados en custodia a los clientes para su operación y uso, se presentan neto de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico y se deprecian por el método de línea recta a razón de una tasa del 20% anual.

d) **Mobiliario y Equipos –**

El mobiliario y equipos se presenta neto de la depreciación acumulada y está contabilizados al costo histórico

El gasto por la depreciación del mobiliario y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas que se consideran apropiadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

Muebles y enseres	10%
Equipos de oficina	10%
Equipos de computación	<u>33%</u>

e) **Reconocimiento de Ingresos y Gastos –**

La Compañía reconoce los ingresos por el alquiler de vehículos sobre la base de la prestación del servicio; y, los gastos son reconocidos por el método de causación.

f) **Gastos Financieros –**

Son registrados mediante el método de acumulación.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

g) Uso de Estimaciones –

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), requieren que la gerencia realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

3. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2006 y 2005 es el siguiente:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	... (Dólares) ...	
Comerciales	9,247	9,724
Servicio de Rentas Internas:		
Impuesto al Valor Agregado – IVA	10,839	12,785
Impuesto a la renta pagado en exceso (nota 8)	<u>1,991</u>	<u>245</u>
	12,830	13,030
Compañías relacionadas (nota 9)	1,236	-
Anticipos a proveedores	2,585	-
Otras	<u>250</u>	<u>-</u>
Total	<u>26,148</u>	<u>22,754</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el saldo de cuentas por cobrar – comerciales representa el alquiler de vehículos bajo la modalidad de diario, es a la vista y no devenga intereses.

4. VEHICULOS EN RENTA

Un detalle y movimiento de los vehículos en renta por los años terminados el 31 de diciembre del 2006 y 2005 es el siguiente:

	Ventas y saldos al <u>31/12/05</u>	<u>Adiciones</u>	Ventas y/o <u>retiros</u>	Saldos al <u>31/12/06</u>
 (Dólares)			
Costo - alquiler diario	68,228	-	(63,025)	5,203
Menos depreciación acumulada	<u>(6,436)</u>	<u>(3,361)</u>	<u>7,800</u>	<u>(1,996)</u>
Total	<u>61,792</u>	<u>(3,361)</u>	<u>(55,225)</u>	<u>3,207</u>

4. VEHICULOS EN RENTA, (Continuación)

Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía cuenta con una flota operacional de 1 vehículo (6 vehículos en el 2005).

El cargo a gastos por concepto de depreciación de los vehículos en renta fue de US\$ 3,361 en el 2006 y US\$ 6,436 en el 2005.

5. MOBILIARIO Y EQUIPOS

Un resumen y movimiento del mobiliario y equipo por los años terminados el 31 de diciembre del 2006 y 2005 es el siguiente:

	Adiciones y saldos al 31/12/05	Adiciones	Reclasifi- caciones	Saldos al 31/12/06
..... (Dólares)				
Costo:				
Muebles y Enseres	886	-	(96)	790
Equipo de Oficina	325	-	-	325
Equipo de Cómputo	<u>906</u>	<u>2</u>	<u>96</u>	<u>1,004</u>
	2,117	2	-	2,119
Depreciación acumulada:	<u>(133)</u>	<u>(405)</u>	<u>-</u>	<u>(538)</u>
Total	<u>1,984</u>	<u>(403)</u>	<u>-</u>	<u>1,581</u>

El cargo a gastos por concepto de depreciación del mobiliario y equipos fue de US\$ 405 en el 2006 y US\$ 133 en el 2005.

6. CUENTAS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2006 y 2005:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
... (Dólares) ...		
Compañías relacionadas (nota 9)	68,394	104,351
Anticipo recibidos de clientes	3,847	90
Retenciones e impuestos por pagar	<u>303</u>	<u>106</u>
Total	<u>72,544</u>	<u>104,547</u>

7. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social

Un detalle de la conformación del capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2006 y 2005 es el siguiente:

Accionista	Porcentaje de participación		Número de acciones ordinarias, pagadas y en circulación		Capital suscrito y pagado	
	2006	2005	2006	2005	2006	2005
					... (Dólares en miles) ...	
Corporación Maresa Holding S. A.	95,00	99,95	19,000	19,000	19,000	19,000
Francisco Matheus	3,00	00,03	600	6	600	600
Javier del Salto	<u>2,00</u>	<u>00,02</u>	<u>400</u>	<u>4</u>	<u>400</u>	<u>400</u>
Total	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>	<u>20,000</u>	<u>19,010</u>	<u>20,000</u>	<u>19,010</u>

Mediante escritura pública del 8 de junio del 2005, la Compañía realizó un aumento de capital de US\$ 19,800, el cual fué contabilizado US\$ 990 en el 2006 y US\$ 18,810 en el 2005. Este aumento fue realizado mediante aportes en efectivo.

Restricción de Utilidades

De conformidad con las disposiciones societarias vigentes, la Compañía deberá transferir a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución a los accionistas, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas en las operaciones.

8. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la ley de Régimen Tributario Interno, las pérdidas tributarias pueden compensarse con las utilidades que se obtengan en los cinco períodos impositivos subsiguientes, sin que exceda en cada período del 25% de la utilidad sujeta a impuesto a la renta. Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía mantiene pérdidas tributarias trasladables a períodos por aproximadamente US\$ 61,099.

El movimiento del saldo de otras cuentas por cobrar - impuesto a la renta pagado en exceso por los años terminados el 31 de diciembre del 2006 y 2005 es el siguiente:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	... (Dólares) ...	
Saldo al inicio del año	245	43
Impuestos retenidos por terceros	<u>1,746</u>	<u>202</u>
Saldo al final del año (nota 3)	<u>1,991</u>	<u>245</u>

A la fecha de emisión de este informe están abiertas a revisión por parte de las autoridades tributarias las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años del 2003 al 2006.

9. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

La Compañía efectúa transacciones con las empresas de la Corporación Maresa. El resultado final de las operaciones de la Compañía y de sus compañías relacionadas debe medirse a través de los estados financieros consolidados después de haber eliminado las principales cuentas y transacciones entre compañías.

Un resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas por los años terminados el 31 de diciembre del 2006 y 2005 es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	... (Dólares) ...	
Balance general:		
Activos:		
Cuentas por cobrar (nota 3):		
Mareauto S. A.	<u>1,236</u>	<u>-</u>
Pasivos:		
Cuentas por pagar (nota 6):		
Mareauto S.A.	<u>68,394</u>	<u>104,351</u>
Estado de resultados:		
Ingreso por servicio técnico:		
Mareauto S. A.	7,046	-
Fee administrativo:		
Mareauto S. A.	4,946	740
Otros servicios:		
Manufacturas, Armaduras y Repuestos S. A. - Maresa	749	-
Corporación Maresa Holding S. A.	<u>56</u>	<u>-</u>

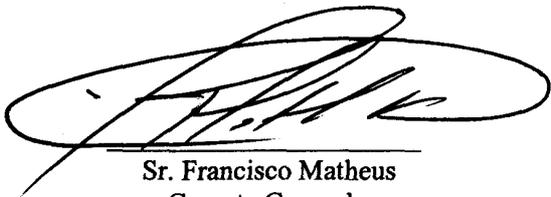
10. COMPROMISOS

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, la Compañía mantiene firmado dos contratos de arrendamiento de oficinas administrativas con una vigencia indefinida y renovables previo acuerdo entre las partes.

El gasto por este concepto durante los años terminados el 31 de diciembre del 2006 y 2005 ascendió aproximadamente a US\$ 13,000 y US\$ 12,000, respectivamente.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2006 y hasta la fecha de emisión de este informe (26 de febrero del 2007) no se produjeron eventos, que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.



Sr. Francisco Matheus
Gerente General



Sra. Evelyn Sánchez
Contadora General
