

Quito, 01 de septiembre de 2017

Señor Doctor
Isaac Eliodoro Álvarez Granda
Gerente General
RACALEC C.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones.-

Por medio de la presente reciba usted un cordial saludo.

Para los fines legales pertinentes y al amparo de lo dispuesto en el reglamento para la notificación de las transferencias de acciones y cesiones de participaciones en línea al portal web institucional de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, publicado en el registro oficial No. 949 de fecha 08 de mayo de 2013, solicitamos a usted se proceda al registro de la cesión de la totalidad de las acciones que posee la sociedad extranjera ELARA HOLDING LLC a favor de la sociedad ecuatoriana INMOBILIARIA MGLANDS CÍA. LTDA.

Las acciones cedidas son OCHO (8) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (US \$ 1^{oo}) cada una, según el siguiente detalle:

CEDENTE	CESIONARIA	No. de ACCIONES	VALOR TOTAL
ELARA HOLDING LLC	INMOBILIARIA MGLANDS CÍA. LTDA.	8	US \$ 8 ^{oo}

De otra parte la cesión de acciones se la realiza a valor nominal, por cuanto la compañía es ACTIVA pero NO OPERATIVA.

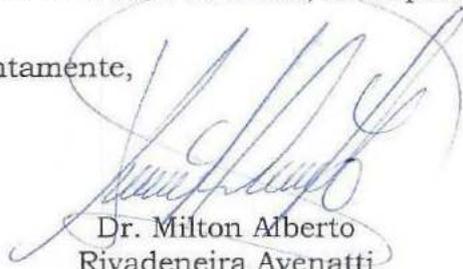
Para el efecto, se anotará la cesión de las precitadas acciones en el libro de acciones y accionistas; y, se realizará la notificación correspondiente a la Superintendencia de Compañías.

Adjuntamos los documentos legales relacionados con esta operación, esto es Poder General otorgado por la CEDENTE a favor del apoderado local; y, el

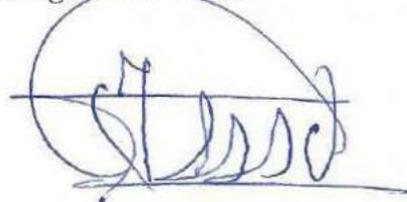
nombramiento del representante legal de la CESIONARIA, con las respectivas copias de las cédulas de identidad y certificados de votación.

Por su favorable atención, anticipamos nuestro agradecimiento.

Atentamente,



Dr. Milton Alberto
Rivadeneira Avenatti
C.I. 170898038-6
Apoderado General
CEDENTE



Dr. Isaac Eliodoro
Álvarez Granda
C.I. 010152638-2
Gerente
CESIONARIA



Factura: 001-002-000025820



20171701055000103

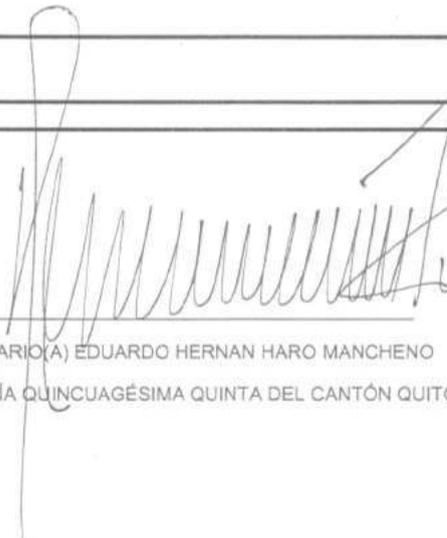
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20171701055000103

NOTARIO OTORGANTE:	DR. EDUARDO HARO MANCHENO NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	15 DE MARZO DEL 2017, (12:39)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA CUARTA QUINTA
ACTO O CONTRATO:	PROTOCOLIZACIÓN DE CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL Y ESTATUTOS SOCIALES DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA ELARA HOLDING LLC.

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ALVAREZ LARREA EQUIPOS MEDICOS ALEM CIA. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0190146677001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	29-01-2016
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ALEM CIA.LTDA.
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0190146677001

OBSERVACIONES:


 NOTARIO(A) EDUARDO HERNAN HARO MANCHENO
 NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIA 55

Dr. Eduardo Haro Mancheno
QUITO

001955



Factura: 001-002-000011456



20161701055P00280

**PROTOCOLIZACIÓN DE EL CERTIFICADO DE
EXISTENCIA LEGAL Y ESTATUTOS SOCIALES DE LA
SOCIEDAD EXTRANJERA ELARA HOLDING LLC,
DEBIDAMENTE APOSTILLADOS Y SU TRADUCCION AL
IDIOMA CASTELLANO**

FECHA

OTORGADA EL 29 DE ENERO DEL 2016

CUANTÍA

INDETERMINADA

DI: 02 COPIAS

O.F.

State of Wyoming

001956



Office of the

SECRETARY OF STATE

Apostille

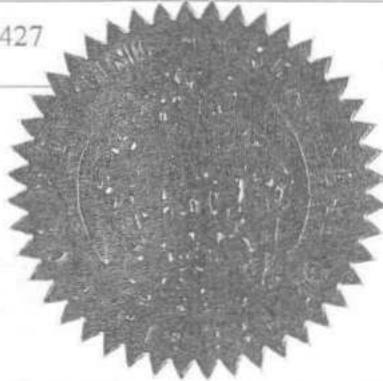
(Convention de La Hague du Octobre 1961)

- 1. Country: United States of America
This public document
- 2. has been signed by: Dave Barker
- 3. acting in the capacity of: Business Registrar, State of Wyoming
the State of Wyoming
- 4. bears the seal/stamp of: _____

Certified

- 5. at: Cheyenne, Wyoming
- 6. the 30th day of April, 2015
- 7. by: Karlie Walter, Accounting Technician

8. No: 60427



- 9. _____
- 10. Signature Karlie Walter
Dr. Eduardo Haro Manch...

NOTARIA 53

Wyoming Secretary of State

001957

Edward F. Murray, III
Secretary of State



Patricia O'Brien Arp
Deputy Secretary of State

Certification Statement

I, Edward F. Murray, III, Secretary of State, Secretary of the State of Wyoming, U.S.A., do hereby certify that this is a true copy of the Amendment to Articles of Organization as filed in this office as of April 30, 2015. The Secretary of State does NOT express an opinion regarding the financial condition or the business practices of this company since this information is not available from the records of this office.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Edward F. Murray, III".

Edward F. Murray, III, Secretary of State

Compliance: (307) 777-7370
Elections: (307) 777-5860
Technology: (307) 777-5953
Fax: (307) 777-7640

State Capitol
200 West 24th Street
Cheyenne, WY 82002
Phone: (307) 777-7378
Email: secofstate@wyo.gov
Website: <http://soswy.state.wy.us>

Front Office: (307) 777-7378
Administrative Services: (307) 777-5343
Business Division: (307) 777-7311
Business Fax: (307) 777-5339

(TRADUCCIÓN CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL)

ESTADO DE WYOMING

Oficina del
SECRETARIO DE ESTADO

APOSTILLADO

(Convención de la Haya de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de Norteamérica
Esta documento público
2. Ha sido firmado por: Dave Barker
3. Actuando en
calidad de: Registrador de negocios del Estado de Wyoming
4. Bajo el sello/ firma de: Estado de Wyoming

Certificado
5. Por: Cheyenne, Wyoming
6. A los: 30 días del mes de abril de 2015
6. Por: Karlie Walter; Técnica contable
7. No. 60427
8. (Sello dorado)
10. Firma
(Karlie Walter)

NOTARIA 55

Dr. Eduardo Haro Mancheno
QUITO

SECRETARÍA DEL ESTADO DE WYOMING

Edward F. Murray III
Secretario de Estado

Patricia O'Brien Arp
Delegada del Secretario de Estado

CERTIFICACIÓN

Yo, Edward F. Murray, Secretario de Estado, Secretaria del Estado de Wyoming, Estados Unidos de Norteamérica, en adelante certifico que esta es un copia verdadera del estatuto social que está registrada en esta oficina el 30 de abril de 2015. El Secretario de Estado NO emite una opinión sobre la situación financiera o las prácticas comerciales de esta compañía, por cuanto las mismas no están disponibles en los archivos de esta oficina.

(Firma)

Edward F. Murray, III, Secretario de Estado



Factura: 001-002-000026265



20171701055000116

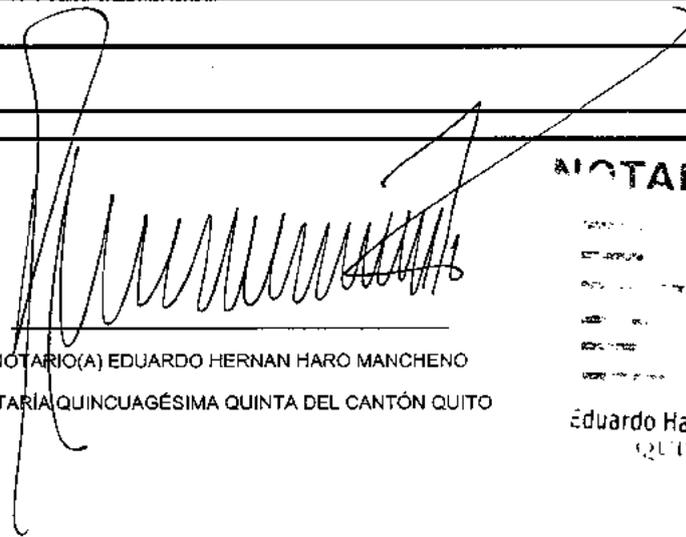
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20171701055000116

NOTARIO OTORGANTE:	DR. EDUARDO HARO MANCHENO NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	28 DE MARZO DEL 2017, (14:31)
COPIA DEL TESTIMONIO:	SEXTA
ACTO O CONTRATO:	PROTOCOLIZACIÓN DE PODER GENERAL ELARA HOLDING LLC

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708980386
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-09-2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ALEM CIA.LTDA.
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	O190146677001

OBSERVACIONES:


 NOTARIO(A) EDUARDO HERNAN HARO MANCHENO
 NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIA

Eduardo Haro Mancheno
QUITO

NOTARIA

Eduardo Haro Mancheno
QUITO



Factura: 001-002-000007207

20151701055P02999

PROTOCOLIZACIÓN 20151701055P02999

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

OFICINA: NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: PODER GENERAL OTORGADO POR ELARA HOLDING LLC A FAVOR DE MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI Y DEMAS DOCUMENTOS

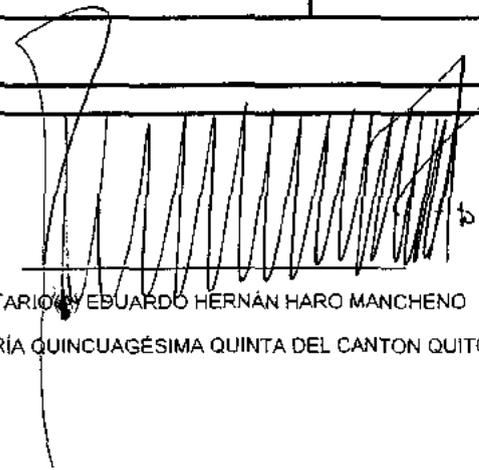
NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 6

EXTENSIÓN: INDETERMINADA

OTROS: 5, 6,

ATENCIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACION
RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO	REPRESENTANDO A ELARA HOLDING LLC	CÉDULA	1708980386

OBSERVACIONES:



NOTARIO EBUARDO HERNÁN HARO MANCHENO
NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

NOTARIA



Eduardo Haro Mancheno
QUITO

SEÑOR NOTARIO:

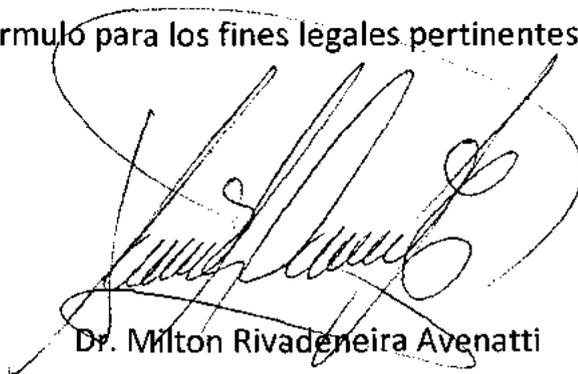
Dr. Milton Alberto Rivadeneira Avenatti, abogado de los juzgados y tribunales de la República del Ecuador y en el libre ejercicio de la profesión, ante usted respetuosamente comparezco, expongo y solicito:

Para los fines pertinentes, se servirá protocolizar el poder general conferido a mi favor por la empresa extranjera **ELARA HOLDING LLC**, debidamente apostillado en la República de Panamá.

Conjuntamente con el Poder General se protocolizará copia de mi pasaporte, cédula de identidad y certificado de votación.

Solicitud que la formulo para los fines legales pertinentes.

Atentamente,



Dr. Milton Rivadeneira Avenatti

Abogado

Mat CAP 4690

ELARA HOLDING LLC
 ("la Compañía")

RESOLUCION ESCRITA DEL ADMINISTRADOR ÚNICO

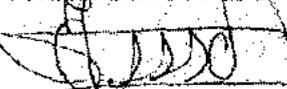
De conformidad con el Acuerdo Operativo de la Compañía

Yo, siendo la firma autorizada del Administrador Único de **ELARA HOLDING LLC**, RECONOCIENDO QUE es en el mejor interés de la Compañía otorgar un Poder General a **MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI**, portador del pasaporte No. 1708980386,

POR ESTE MEDIO RESUELVO QUE:

1. La Compañía nombra a **MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI**, portador del pasaporte No. 1708980386, como su apoderado de conformidad con el instrumento adjunto a la presente.
2. El Administrador Único sea y por este medio es autorizado a ejecutar dicho Poder.

Fecha a los 26 días de mayo de 2015.


INMOBILIARIA MGLANDS CIA LTDA.
 Administrador Único
 Representado por:

NOTARIA


 Eduardo Haro Manchano
 C. I. T. C.

PODER GENERAL
otorgado por

ELARA HOLDING LLC
(la "Compañía")

Una Compañía de Responsabilidad Limitada
Incorporada bajo las leyes del Estado de Wyoming

Nosotros, **ELARA HOLDING LLC**, debidamente facultados por el Acuerdo Operativo de la Compañía, **POR ESTE MEDIO NOMBRAMOS a MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI**, portador del pasaporte No. 1708980386, para ser nuestro Apoderado y Agente real y verdadero con poderes absolutos en representación de la Compañía, para hipotecar y gravar o disponer en cualquier otra forma de los bienes muebles o inmuebles, corpóreos o incorpóreos de la Compañía; para recibir, endosar, cobrar, depositar y transferir cheques, órdenes de pago y cualquier otro documento negociable a su favor; para abrir y cerrar cuentas bancarias de toda clase; para girar contra las cuentas y depósitos bancarios de la Compañía, ya sean corrientes, a plazo, de sobregiro o de cualquier otra clase; para otorgar pagarés, firmar letras de cambio como girador, aceptante, endosante o avalista; para aceptar obligaciones, sean comerciales o civiles; para representar a la Compañía tanto en los actos de administración y disposición como en todas las gestiones y actuaciones en que esté interesada y en relación con otras sociedades regulares o accidentales; para comprar acciones o participaciones de compañías de cualquier naturaleza; para participar en asambleas o reuniones y llevar a cabo cualquier tipo de acuerdo, incluso los de constitución, transformación, aumento de capital, disolución y liquidación de sociedades; para que asuma la representación legal de la Compañía ya fuere como demandante, demandada, tercerista o simple interesada, ante cualesquiera autoridades sean éstas judiciales, administrativas, laborales o de otra índole; para sustituir este poder total o parcialmente y revocar las sustituciones; para suscribir documentos en que la Compañía sea parte como deudora o acreedora; asumir la personería y representación de la sociedad otorgante, siempre que lo estime conveniente con expresa facultad de otorgar y/o sustituir y/o delegar este poder total o parcialmente en favor de terceras personas con las facultades que libremente detalle, incluida expresamente la facultad de otorgar poderes a los por ella apoderados para que a su vez puedan otorgar y/o sustituir y/o delegar las facultades conferidas, total o parcialmente según su criterio, a favor de terceras personas con las facultades que, igualmente libremente detalle; para firmar y ejecutar conjunta o individualmente con cualquier otra firma autorizada todos o cualesquiera documentos en representación de la Compañía; para celebrar acuerdos mediante el uso de árbitros o cualquier otro tipo de acuerdo de la índole que fuere, y para llevar a cabo cualquier acto o celebrar cualquier contrato que consideren conveniente a los intereses de la Compañía; todos estos poderes se ejercerán sin necesidad de una prueba adicional para demostrar la facultad del Apoderado para actuar en representación de la Compañía.

NOTARIO



El Apoderado aqui nombrado podrá ejercer este Poder en representación de la Compañía en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipio o subdivisión política de cualquier país.

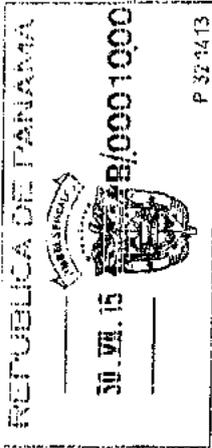
Otorgado, firmado y sellado el 26 de mayo de 2015.

INMOBILIARIA MGLANDS CIA LTDA.

Administrador Único

Representado por:

NOTARIA



Yo, Victor Manuel Aldana Aparicio, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad personal No. 4-107-627

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

Panamá, 30 JUL 2015

Victor Manuel Aldana Aparicio

Victor Manuel Aldana Aparicio
Notario Público Octavo del Circuito de Panamá



APOSTILLE

Convention de la haye du 5 de octobre 1961

- 1 Pais PANAMÁ.
- 2 El presente documento público
- 3 ha sido firmado por Victor M. Aldana
- 4 quien actua en calidad Notario
- 5 y esta revestido del sello/timbre de [Sello]



CERTIFICADO

- 5 EN Panamá _____ 5 de 30 JUL 2015
- 7 por DIRECCION ADMINISTRATIVA
- 8 Bajo el número 46890
- 9 Sello/timbre 10 Firma [Firma]

Esta Autorización no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento

019364

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN

1708980386

APELLIDOS Y NOMBRES
RIVADENEIRA AVENATTI

RIVADENEIRA AVENATTI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO

2010-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-10-08

ESTADO CIVIL Casado

CONYUGES
BETSY Y
RODRIGUEZ ALCAPRÁ

INSTITUCIÓN
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROSE
RIVADENEIRA MILTON OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MUJER
AVENATTI LALARA MERCED

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO

2010-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-10-08

E4398222

00000110

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0133

1708980386

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

COCHAPAMBA

PARRROQUIA

1

5

ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZÓN: Dr. Eduardo Haro Mancheno, Notario
Quincuagésimo Quinto, del Cantón Quito, CERTIFICO y
doy FE, que la COPIA FOTOSTÁTICA DEL
DOCUMENTO que antecede en (o) es
FIEL COPIA de su ORIGINAL que se puso a mi FE.

91 SEP 2015
Quito a

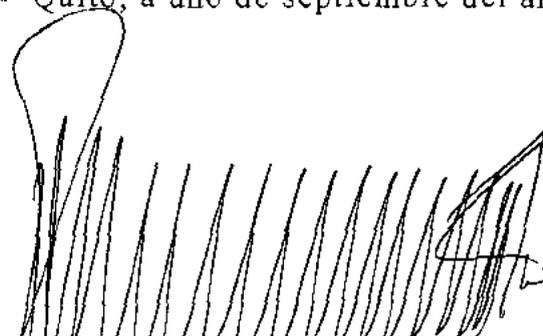
Dr. Eduardo Haro Mancheno
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO
QUITO

NOTARIO

Eduardo Haro Mancheno
QUITO

PA-

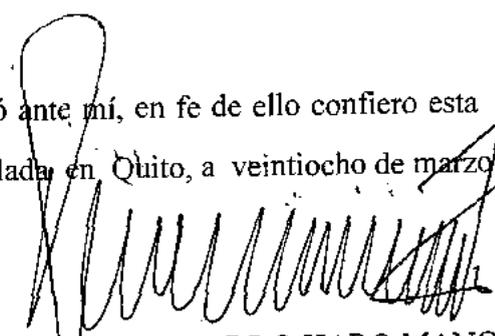
...ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Doctor Milton Rivadeneira Avenatti, en el Registro de Escrituras Públicas de la NOTARIA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO, de la cual soy su titular, protocolizo en SEIS fojas útiles, el PODER GENERAL otorgado por ELARA HOLDING LLC, a favor de MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI y DEMAS DOCUMENTOS.- Quito, a uno de septiembre del año dos mil quince.-



DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO

Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta SEXTA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito, a veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete.



DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO

NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

NOTARIO

Eduardo Haro Mancheno
QUITO

Esci
FEC
OTO
Peri
Natu
Peri
USIC
PICH
DES
OBJ
CUA
CON



Factura: 001-002-000026300



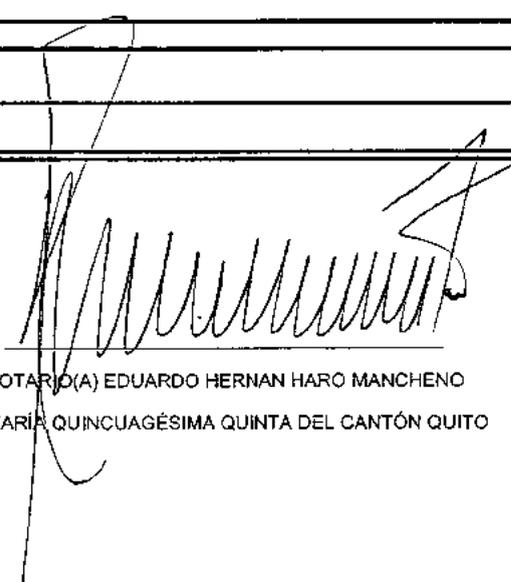
20171701055P00510

NOTARIO(A) EDUARDO HERNAN HARO MANCHENO
NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

NOTARIA 55

Escritura N°:		20171701055P00510					
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		29 DE MARZO DEL 2017, (12:01)				Dr. Eduardo Haro Mancheno	
QUITO							
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708980386	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		COTOCOLLAO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) EDUARDO HERNAN HARO MANCHENO
NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

**DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**



Factura: 001-002-000026300



20171701055P00510

**DECLARACIÓN JURAMENTADA
OTORGADA POR:**

MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI

**CUANTÍA: INDETERMINADA
(DI, 2 COPIAS)**

A.Z.

En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día **VEINTINUEVE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE**, ante mí, Doctor **EDUARDO HARO MANCHENO, NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**, comparece el señor **MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI**, casado, por sus propios y personales derechos, así como por los que representa de la sociedad extranjera **ELARA HOLDING LLC**, de la cual es su **APODERADO GENERAL**, conforme los documentos que se adjuntan como habilitantes. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, rivanatti@gmail.com, y teléfono cero nueve nueve ocho tres nueve nueve cinco cuatro uno (0998399941), legalmente capaz para contratar y poder obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuya copia y certificado digital de datos de identidad ciudadana,

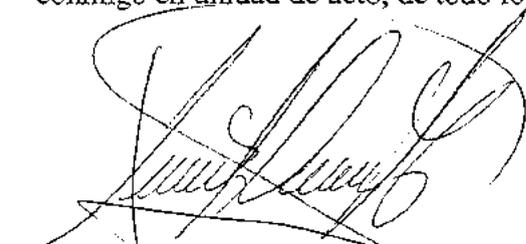
NOTARIA 55

Dr. Eduardo Haro Mancheno
QUITO

solicitud del compareciente, se adjuntan a este instrumento, bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública, que a celebrarla procede, libre y voluntariamente de conformidad con la minuta que me entrega y que transcribo a continuación: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de DECLARACIÓN JURAMENTADA, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: Compareciente.-** Comparece al otorgamiento de la presente declaración juramentada el señor MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión abogado, legalmente capaz ante la ley, por sus propios y personales derechos así como por lo que representa de la sociedad extranjera ELARA HOLDING LLC, de la cual es su APODERADO GENERAL en la República del Ecuador. **SEGUNDA: Declaración juramentada.-** El compareciente, conocedor de las sanciones por perjurio previstas en los artículos 270 (doscientos setenta) y siguientes del Código Orgánico Integral Penal, declara bajo juramento que la precitada sociedad, constituida al amparo de las leyes del Estado de Wyoming, Estados Unidos de Norteamérica, se encuentran operativa y con plena existencia legal, por una parte; y, que el Poder General otorgado a su favor, se encuentra plenamente vigente sin que el mismo haya sido revocado o reformado, en todo o en parte. Por lo expuesto y para los fines legales pertinentes, el compareciente declara que no podrá alegarse falta o insuficiencia de los documentos relacionados con la existencia legal de la compañía extranjera ELARA HOLDING LLC; y, del Poder General, conferido a su favor. **TERCERA: Documentos habilitantes.-** Se agregan como documentos habilitantes, los cuales forman parte integral de la presente declaración juramentada, fotocopias de la cédula de identidad, certificado de votación y carne del colegio de abogados. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente instrumento. **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, la misma que se halla suscrita por el Abogado Milton Alberto Rivadeneira Avenatti, con matrícula profesional cuatro seis nueve cero del

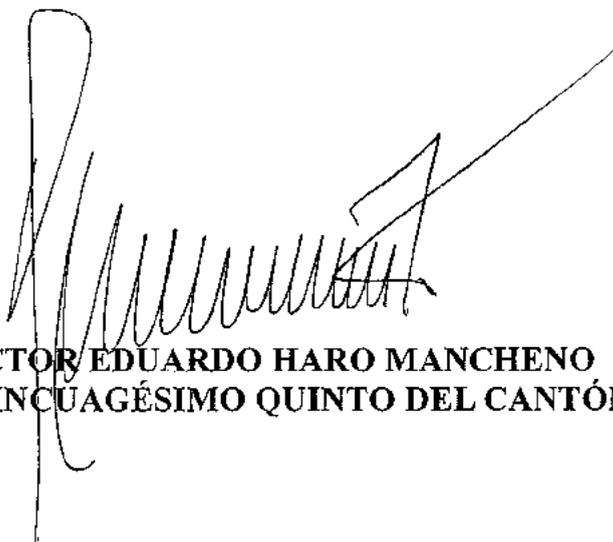
**DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**

Colegio de Abogados de Pichincha.- Para la celebración de la presente escritura se observó los preceptos legales del caso y, leída que le fue al compareciente por mí, el Notario, en alta y clara voz, se afirma y ratifica en su contenido y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



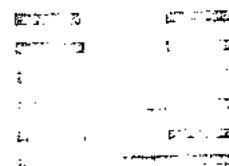
MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI

C.C. 1708980386



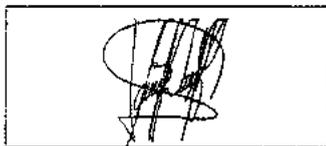
**DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**

NOTARIA 55



Dr. Eduardo Haro Mancheno
QUITO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1708980386

Nombres del ciudadano: RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

Fecha de nacimiento: 6 DE MARZO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGUEZ AUCAPIÑA BETSY Y

Fecha de Matrimonio: 17 DE JUNIO DE 2005

Nombres del padre: RIVADENEIRA MILTON OSWALDO

Nombres de la madre: AVENATTI LAURA MERCEDES

Fecha de expedición: 8 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 29 DE MARZO DE 2017

Emisor: JOSE JAVIER PATIÑO CEDEÑO - PICHINCHA-QUITO-NT 55 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 174-015-97025



174-015-97025

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.29 12:01:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
170898038-8

APellidos y Nombres
 RIVADENEIRA AVENATTI
 MILTON ALBERTO

Lugar de Nacimiento
 PICHINCHA
 QUITO

Fecha de Nacimiento
 1971-03-08

Nacionalidad
 ECUATORIANA

Sexo
 M

Estado Civil
 Casado

Betsy Y
 Rodriguez Aucapiña




INSTRUCCIÓN
 SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 ABOGADO

E483913222

APellidos y Nombres del Padre
 RIVADENEIRA MILTON OSWALDO

APellidos y Nombres de la Madre
 AVENATTI LAURA MERCEDES

Lugar y Fecha de Expedición
 QUITO
 2010-10-08

Fecha de Expiración
 2020-10-08





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 PROCESO ELECTORAL 2017
 19 DE FEBRERO 2017

004 JUNTA No

004 - 034 NUMERO

1708980386 CEDULA

RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

COCHAPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

ZONA 5




COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA

DOCTOR
 RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO

CÉDULA: 1708980386

AFILIACIÓN: 1997/02/04

EMISIÓN: 2017/03/23

VENCE: 2019/03/23



4690



NOTARIA 55

Dr. Eduardo Haro Mancheno
 QUITO

Yo, el Sr. Eduardo Haro Mancheno, Notario Quincuagésimo Quinto, del Cantón Quito, CERTIFICO que la COPIA FOTOSTÁTICA DEL DOCUMENTO que antecede en es una VERDADERA y BUENA COPIA de su ORIGINAL que se puso a

29 MAR 2017

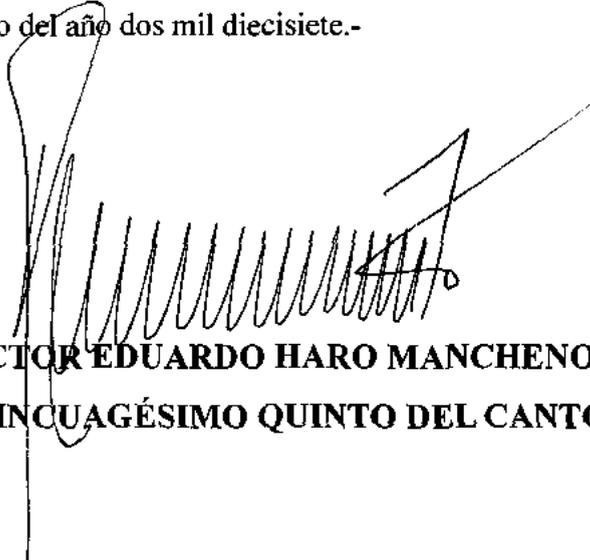
Dr. Eduardo Haro Mancheno
 NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO
 QUITO

NOTARIA 55

Dr. Eduardo Haro Mancheno
 QUITO

**DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la **DECLARACIÓN JURAMENTADA OTORGADA POR: MILTON ALBERTO RIVADENEIRA AVENATTI**, sellada y firmada en Quito, a veintinueve de marzo del año dos mil diecisiete.-



**DOCTOR EDUARDO HARO MANCHENO
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**

NOTARIA 55

Dr. Eduardo Haro Mancheno
QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170898038-6

APELLIDOS Y NOMBRES
RIVADENEIRA AVENATTI
MILTON ALBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA BARBARA

FECHA DE NACIMIENTO 1971-03-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

BETSY Y
RODRIGUEZ AUCAPIÑA





INSTRUCCIÓN SUPERIOR ABOGADO E493313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RIVADENEIRA MILTON OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVENATTI LAURA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-08-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-17

001381408

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

004 JUNTA No. 004 - 034 NÚMERO 1708980386 CÉDULA

RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
QUITO CANTÓN ZONA: 5
COCHAPAMBA PARROQUIA




CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

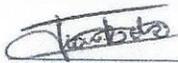
CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP. IGM.MJ



COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA

DOCTOR
RIVADENEIRA AVENATTI MILTON ALBERTO

CÉDULA: 1708980386
AFILIACIÓN: 1997/02/04
EMISIÓN: 2017/03/23
VENCE: 2019/03/23

FIRMA

4690





Quito DM, 14 de agosto de 2017

Señor Doctor
Isaac Eliodoro Álvarez Granda
Presente

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, me es grato informarle que la Junta General Universal de Socios de la compañía **INMOBILIARIA MGLANDS CÍA. LTDA.**, en sesión celebrada el 14 de agosto de 2017, tuvo el acierto de designarlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el plazo estatutario de dos años.

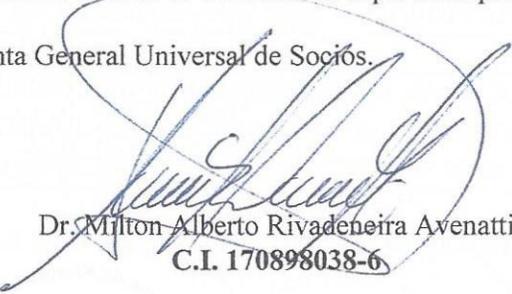
A usted le corresponde las atribuciones señaladas en el artículo diecisiete (17) del estatuto social, en especial la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La compañía **INMOBILIARIA MGLANDS CÍA. LTDA.**, se constituyó a través de Escritura Pública otorgada el 03 de Octubre de 2002 ante el Notario Noveno del Cantón Quito; y, fue inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 25 de octubre de 2002.

En señal de aceptación del cargo solicito a usted-se sirva firmar al pie de la presente.

Debidamente autorizado por la Junta General Universal de Socios.

Atentamente,

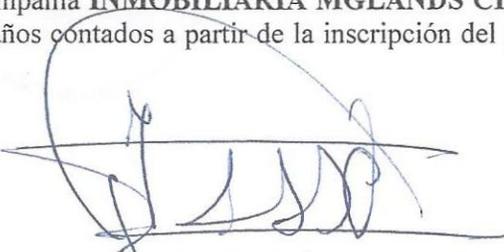


Dr. Milton Alberto Rivadeneira Avenatti
C.I. 170898038-6

ACEPTACIÓN

Dr. Isaac Eliodoro Álvarez Granda, de nacionalidad ecuatoriana y portador de la cédula de identidad y ciudadanía No. 0101526382, en la ciudad de Quito DM, hoy 14 de agosto de 2017, acepto la designación al cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA MGLANDS CÍA. LTDA.**, cargo que lo desempeñaré por el período estatutario de dos años contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

Atentamente,



Dr. Isaac Eliodoro Álvarez Granda
Gerente General
C.I. 0101526382



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	39281
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/08/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12524
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

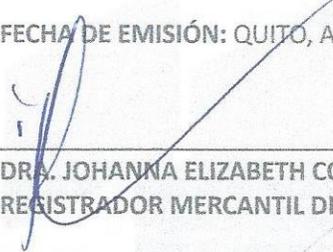
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA MGLANDS CIA. LTDA
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	ALVAREZ GRANDA ISAAC ELIODORO
IDENTIFICACIÓN:	0101526382
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

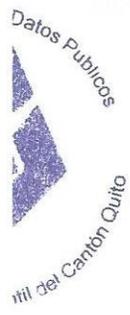
CONST. RM. 3607 DEL 25/10/2002.- NOT. 9 DEL 03/10/2002 AN

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 18 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2017


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N°56-737 GASTÓN DE VILLAROEEL




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

No. **010152638-2**

CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ALVAREZ GRANDA ISAAC ELIODORO
 LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY SIOSIG LUDO
 FECHA DE NACIMIENTO **1960-02-14**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
MARIA JOSE LARREA CARRERA





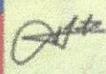

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MEDICO** V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALVAREZ DANIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GRANDA ESTHER

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2012-06-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-06-11




REPÚBLICA DEL ECUADOR


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
 EXENCIÓN O PAGO DE MULTA**

Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta
 010152638-2-003-0249

ALVAREZ GRANDA ISAAC ELIODORO
PICHINCHA QUITO
RUMIPAMBA RUMIPAMBA
 1 Multa: 37.50 Costo Rev: 0 Tot USD: 37.50
 DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00931
5215326 11/07/2017 10:39:27

NÚMERO RUC: 1791857313001
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA MGLANDS CIA. LTDA

NOMBRE COMERCIAL: MGLANDS CIA. LTDA.
REPRESENTANTE LEGAL: ALVAREZ GRANDA ISAAC ELIODORO
CONTADOR: VILLACRES ALOMOTO MARTHA SORAYA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N **NÚMERO:** S/N

FEC. NACIMIENTO: **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 25/10/2002
FEC. INSCRIPCIÓN: 27/11/2002 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 28/10/2015
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES EN COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: LA ISLA Numero: N31-12 Interseccion: SAN GABRIEL Referencia ubicacion: A TRES CUADRAS DE LA IGLESIA LA DOLOROSA Telefono Trabajo: 022522304

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS		ABIERTOS	
4		4	
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2015000842225
 Fecha: 29/10/2015 09:03:57 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

1791857313001

RAZÓN SOCIAL:

INMOBILIARIA MGLANDS CIA. LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **Estado:** ABIERTO - MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 25/10/2002
NOMBRE COMERCIAL: MGLANDS CIA. LTDA. **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES EN COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LECHE CRUDA.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: LA ISLA Numero: N31-12 Interseccion: SAN GABRIEL Referencia: A TRES CUADRAS DE LA IGLESIA LA DOLOROSA Telefono Trabajo: 022522304

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **Estado:** ABIERTO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 25/10/2002
NOMBRE COMERCIAL: MGLANDS CIA. LTDA. **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES EN PRODUCCION DE PLANTAS FORESTALES Y REFORESTACION.
DESARROLLO DE OPERACIONES AGRICOLAS
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: PICHINCHA Canton: MEJIA Parroquia: MACHACHI Barrio: MACHACHI Calle: AV. QUISINCHE DE MONCAYO Numero: S/N Interseccion: SAN FRANCISCO Referencia: JUNTO A LA FLORICOLA ROMA VERDE Oficina: PB Telefono Trabajo: 022040723 Email: gerenciag@asprovaec.com

No. ESTABLECIMIENTO: 003 **Estado:** ABIERTO - SUCURSAL **FEC. INICIO ACT.:** 07/03/2013
NOMBRE COMERCIAL: MGLANDS CIA. LTDA **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES EN COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Barrio: 6 DE DICIEMBRE Calle: AV GRANADOS Numero: LOTE 4 Interseccion: AV. 6 DE DICIEMBRE Referencia: JUNTO A LA UPC Piso: 0 Oficina: PB Celular: 0995007567

No. ESTABLECIMIENTO: 004 **Estado:** ABIERTO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 14/10/2015
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES EN COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: TUMBACO Barrio: RUMHUASI Calle: S/N Numero: OE8-177 Referencia: FRENTE AL EDIFICIO HOME DESIGNE PLAZA Oficina: PB Celular: 0995007567 Email: gerencia@asprovaec.com



Código: RIMRUC2015000842225

Fecha: 29/10/2015 09:03:57 AM