

**Quito, 20 de Marzo del 2014**

**Señores  
Accionistas  
MEGAFRIO S. A.**

Presente

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, me permito presentar a la Junta General Ordinaria de Accionistas de MEGAFRIO S.A., a realizarse el 31 de marzo del 2014 a las 18H00 horas, en las oficinas de la compañía, ubicadas en Av. 10 de Agosto No. 39-235, Parroquia Chaupicruz, Cantón Quito, Provincia de Pichincha, Centro Comercial la Y, Local 8, el presente informe de gestión correspondiente al ejercicio económico 2013.

## **I. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES:**

Durante el ejercicio económico del año 2013, la administración de la empresa, dio cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas, logrando superar las metas y objetivos planteados.

## **II. ENTORNO ECONOMICO**

En el año 2013, la economía del Ecuador logró un importante crecimiento, impulsada en gran parte por la inversión del sector público en varias áreas, igualmente el sector de la construcción mantuvo su crecimiento por la participación del Banco del IESS, en el financiamiento de vivienda familiar.

Para el 2014, el gobierno estima mantener la inflación en un 4.1% y el crecimiento del PIB en un 4%, en donde el sector no petrolero seguirá contribuyendo de manera importante al crecimiento esperado de la economía.

En el entorno descrito, MEGAFRIO S. A., desarrolló sus actividades, enfocados en sostener el crecimiento de las ventas, mediante la oferta de productos de calidad y avanzada tecnología a precios competitivos, garantizados con nuestra reconocida calidad en el servicio pre y post venta.

### III. ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el año 2013, fieles a nuestro modelo de negocio sostenible, sustentable y rentable, continuamos con nuestra política de capacitación y actualización técnica a nuestro personal, a nuestros clientes y, a estudiantes de las Universidades e Institutos Técnicos Superiores, sobre las últimas tendencias tecnológicas en todo lo que tiene que ver con nuestra línea de negocio, así como, en el uso de nuevas tecnologías amigables con el medio ambiente en aire acondicionado, ventilación y refrigeración. Para cumplir con este compromiso de responsabilidad social, realizamos campañas de seminarios a nivel nacional.

Cabe mencionar, que nuestra empresa relacionada, ACR PROYECTOS S. A., continúa teniendo un impacto positivo en los resultados corporativos y, en la asistencia, asesoría y servicio técnico a nuestros clientes.

### IV. RESULTADOS ALCANZADOS

En el ejercicio económico 2013, logramos un crecimiento de ventas en locales del 8.24% y un decrecimiento del 11.3% en ventas del área técnica, que responde al proceso de transferencia de clientes en esta línea de ingreso, a nuestra empresa relacionada ACR PROYECTOS, lo que representa un crecimiento nominal del 2.56% en ingresos por ventas, con respecto al 2012, conforme el siguiente detalle por sucursal:

#### RESULTADO COMPARATIVO EN VENTAS 2013 Vs. 2012

M E G A F R I O	2012 EN US\$	2013 EN US\$	CRECIMIENTO
MATRIZ LA Y	4.530.788,62	5.100.234,09	12.57 %
SUR	1.072.125,00	1.313.006,99	22.47 %
SANGOLQUI	806.148,94	855.079,91	6.07 %
AMBATO	716.276,53	611.057,40	(14.69 %)
ESMERALDAS	629.668,34	727.967,35	15.61 %
DICENTRO GYE	224.411,52	125.808,44	(43.95 %)
URDENOR GYE	1.630.670,53	1.668.464,09	2.32 %
DPTO. TECNICO	3.940.218,45	3.495.033,25	(11.30 %)
TOTALES	13.550.337,93	13.896.651,52	2.56 %

Del comparativo de ventas, se aprecia que Ambato presenta decrecimiento, ante lo cual, se están implementando acciones que nos permitan incrementar las ventas en esta sucursal; el decrecimiento que presenta DICENTRO responde a la política adoptada desde septiembre de 2012, para que la sucursal facture las ventas de nuestra empresa relacionada ACR PROYECTOS

y, el decrecimiento del Departamento Técnico, responde al proceso de transferencia de clientes en esta línea de ingreso, a nuestra empresa relacionada ACR PROYECTOS.

Es importante anotar que mediante una gestión eficiente del costo de ventas, así como de los gastos operacionales, logramos obtener un crecimiento significativo de la utilidad antes de carga fiscal, que se distribuye en: 15% de participación de utilidades a colaboradores por USD 104.726,21; pago de impuesto a la renta de USD 140.840,04 y, utilidad neta para los accionistas por USD 452.608,47.

La gestión de cartera de clientes y proveedores durante el año 2013 fue óptima, logrando una recuperación de efectivo de nuestra cartera de clientes del 85%, que frente a un cumplimiento de pago a proveedores del 91%, nos permitió obtener un flujo positivo del efectivo, para cubrir adecuadamente nuestras necesidades de capital de operación.

## V. ESTRUCTURA FINANCIERA

Durante el 2013, se mantiene una adecuada estructura de la inversión en activos, la misma que responde a nuestra actividad comercial, con un 93.71 % en activos corrientes, un 5.99 % en activos fijos y, un 0.30% en otros activos. El activo corriente, está conformado en el 4.1% por efectivo en caja y bancos; un 35.2% por cuentas por cobrar a clientes; un 46.2% por inventarios y, el restante 1.7% por otros activos corrientes.

El activo total, se encuentra financiado mediante las siguientes fuentes: obligaciones de corto plazo un 53.88%; pasivo de largo plazo un 15.66% y, patrimonio con el 30.46%.

Al 31 de diciembre del 2013, MEGAFRIO S. A., presenta los siguientes indicadores financieros:

✚ Capital de trabajo positivo	US\$ 3.008.841,93
✚ Índice de Solvencia de	1.74
✚ Ciclo de Capital de Operación	149 días
✚ Utilidad Neta / Ventas Netas	3.3 %
✚ Ventas Netas / Activo Total	1.8
✚ Rentabilidad Económica - ROA	7.5 %
✚ Rentabilidad Financiera - ROE	24.5 %

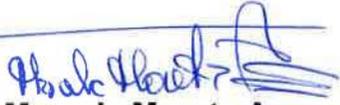
## VI. RECOMENDACIONES:

La Gerencia General, se permite presentar a la Junta General Ordinaria de Accionistas de MEGAFRIO S. A., las siguientes recomendaciones:

1. Mantener retenida la utilidad alcanzada durante el ejercicio económico 2013, con la finalidad de sostener nuestras necesidades operacionales y, fortalecer nuestra participación patrimonial.
2. Aprobar la planificación prevista para el ejercicio económico 2014, en procura de alcanzar los objetivos estimados de crecimiento, los mismos que se encuentran debidamente sustentados en el presupuesto operativo y financiero que será puesto a consideración de los accionistas, en la Junta Ordinaria.

Aprovecho la oportunidad, para expresar mi agradecimiento a la Junta de Accionistas, por la confianza depositada en mi persona y en el equipo humano que dirijo, el mismo que se encuentra motivado y comprometido con los objetivos de la empresa.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
**Marcela Moreta A.**  
**Gerente General**  
**MEGAFRIO S. A.**

**Marzo.20.2014**