

Quito, 26 de Marzo del 2012

**Señores
Accionistas
MEGAFRIO S. A.**

Presente

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, me permito presentar a la Junta General Ordinaria de Accionistas de MEGAFRIO S. A., a realizarse el 30 de marzo del 2011 a las 17H00 horas, en las oficinas de la compañía, ubicadas en Av. 10 de Agosto No. 39-235, Parroquia Chaupicruz, Cantón Quito, Provincia de Pichincha, Centro Comercial la Y, Local 8, el presente informe de gestión correspondiente al ejercicio económico 2011.

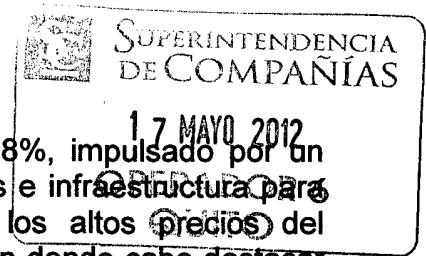
I. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES:

Durante el ejercicio económico del año 2011, la administración de la empresa, dio cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas, logrando superar las metas y objetivos planteados.

II. ENTORNO ECONOMICO

En el año 2011, el Ecuador logró un crecimiento del 8%, impulsado por un fuerte gasto público (en carreteras, hospitales, escuelas e infraestructura para ministerios e instituciones públicas), sustentado en los altos precios del petróleo y el aporte importante del sector no petrolero en donde cabe destacar la participación en el producto interno bruto del sector de la construcción con un 15 %. Para el 2012 el Gobierno estima un crecimiento del 5%, en donde el sector no petrolero tendrá gran relevancia, con buenas perspectivas de lograr varios acuerdos comerciales con países de América, Europa y Asia.

Enmarcados en este entorno económico, MEGAFRIO, se enfocó en cumplir con lo planificado y mantener la oferta de productos de calidad y avanzada tecnología a precios competitivos, complementado de manera eficaz y efectiva con nuestra reconocida calidad del servicio pre y post venta.



III. ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el año 2011, fieles a nuestro modelo de negocio sostenible, sustentable y rentable, continuamos con nuestra política de capacitación y actualización técnica a nuestro personal, a nuestros clientes y, a estudiantes de las Universidades e Institutos Técnicos Superiores, sobre las últimas tendencias en todo lo que tiene que ver con nuestra línea de negocio, así como, en el uso de nuevas tecnologías amigables con el medio ambiente en aire acondicionado, ventilación y refrigeración. Para cumplir con este compromiso de responsabilidad social, realizamos campañas de seminarios en Quito, Guayaquil, Esmeraldas, Ambato, el Oriente.

Es importante anotar que durante el año 2011, nuestra empresa relacionada, ACR PROYECTOS S. A., continúa teniendo un impacto positivo en los resultados de MEGAFRIO y en la asistencia, asesoría y servicio técnico a nuestros clientes.

IV. RESULTADOS ALCANZADOS

Nos complace informar a la Junta de Accionistas que en el ejercicio económico del 2011, logramos un 12.10 % de crecimiento en ingresos por ventas, conforme el siguiente detalle por sucursal:

RESULTADO COMPARATIVO EN VENTAS 2010 - 2011

SUCURSAL	2010 EN US\$	2011 EN US\$	CRECIMIENTO
MATRIZ LA Y	2.547.727,89	3.005.344,23	17.96 %
SUR	813.780,62	725.585,38	- 10.84 %
SANGOLQUI	572.548,01	577.907,55	0.94 %
AMBATO	400.875,02	476.719,61	18.92 %
ESMERALDAS	625.190,44	633.094,20	1.26 %
DICENTRO GYE	624.773,17	488.086,09	- 21.88 %
URDENOR GYE	1.213.899,64	1.061.545,26	- 12.55 %
DPTO. TECNICO	2.070.268,59	2.973.835,31	43.64 %
TOTALES	8.869.063,38	9.942.117,63	12.10 %

Como se puede apreciar de los datos expuestos, el decrecimiento que presentan tres de nuestras sucursales, es compensado principalmente por la Matriz; Sucursal de Ambato y, el Departamento Técnico.

Con respecto al costo de ventas, se logra mantener su participación en alrededor del 70 % y, mediante una gestión eficiente de los costos y gastos operacionales, logramos obtener un incremento de la utilidad operacional y neta de un 40 % y 21 % respectivamente.

En valores absolutos, la rentabilidad para los accionistas en el ejercicio 2011, es de USD 241.548,63, el 15% de utilidades para nuestros colaboradores es de USD 56.773,56 y pago del impuesto a la renta USD 80.168,22.

La gestión de cartera de clientes y proveedores durante el año 2011 fue óptima, logrando una recuperación de efectivo de nuestra cartera de clientes del 85 %, frente a un cumplimiento de pago a proveedores del 82 %, lo que nos permitió obtener un flujo positivo de efectivo para cubrir adecuadamente nuestras necesidades de capital de operación.

V. ESTRUCTURA FINANCIERA

Durante el 2011, se mantiene una adecuada estructura de la inversión en activos, con un 93.37 % en activos corrientes y un 6.63 % en activos fijos, la misma que responde a nuestra actividad comercial. Al respecto, es importante mencionar que del total del activo corriente, el 5.5 % corresponde a disponibilidad en caja bancos, el 29.3 % a cuentas por cobrar a clientes y el 60.3 % a inventarios.

El financiamiento del activo total es aceptable, mediante las siguientes fuentes de financiamiento: obligaciones de corto plazo un 56.04 %, pasivo de largo plazo en 12.73 % y patrimonio con el 31.23 %.

Al 31 de diciembre del 2011, la empresa presenta los siguientes indicadores financieros:

✚ Capital de trabajo positivo	US\$ 2.275.701,81
✚ Índice de Solvencia de	1.67
✚ Ciclo de Capital de Operación	139 días
✚ Utilidad Neta / Ventas Netas	2.4 %
✚ Ventas Netas / Activo Total	1.6
✚ Rentabilidad Económica	4.9 %
✚ Rentabilidad Financiera	14.5 %

VI. RECOMENDACIONES:

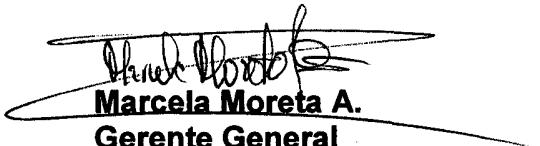
Con base al presente informe, la Gerencia General se permite recomendar a la Junta General Ordinaria de Accionistas, lo siguiente:

1. Mantener la utilidad alcanzada durante el ejercicio económico del año 2011, como retenida para sostener nuestras necesidades operacionales y fortalecer nuestra participación patrimonial.
2. Realizar el reparto del 15 % de participación de utilidades a empleados de manera individual, ya que no recibimos la autorización del Ministerio de Relaciones Laborales, para hacerlo consolidado con nuestra empresa relacionada.

3. Aprobar la planificación prevista para el ejercicio económico 2012, en procura de alcanzar los objetivos estimados, los mismos que se encuentran debidamente sustentados en el presupuesto operativo y financiero a ser analizado en la Junta de Accionistas y, que nos permitirán sostener nuestro crecimiento y diversificación.

Aprovecho la oportunidad, para expresar mi agradecimiento a la Junta de Accionistas, por la confianza depositada en mi persona y en el equipo humano que dirijo, el mismo que se encuentra motivado y comprometido con los objetivos de la empresa.

Atentamente,



Marcela Moreta A.
Gerente General
MEGAFRIO S. A.

Marzo.26.2012

