

Quito, 30 de marzo de 2008

A los señores accionistas de  
SERVIMANAGE, S, A,  
Ciudad

En cumplimiento con lo que dispone la Ley de Compañías con respecto a los órganos de control de sociedades, presento a ustedes el siguiente INFORME DE COMISARIO por el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre de 2007

### 1.- Balance de situación:

#### BALANCE DE SITUACIÓN COMPAÑÍA SERVIMANAGE S.A.

COD. CTA.	NOMBRE CUENTA	SAL. ACT.	
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
1.1.1.3.	BANOS	400,73	
1.1.3.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	17.845,38	18.246,11
	<b>Total de Activo</b>		<b>18.246,11</b>
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>		
2.1.1.1.	PROVEEDORES	-57,00	
2.1.1.5.02.03	CxP Relac. Ahdiseño Cia Ltda	-77.345,62	-77.402,62
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
3.1.	CAPITAL		-800,00
3.3.1.1.01	Reserva Legal 5 %	-592,26	
3.3.1.1.04	Reserva de Capital	765,13	172,87
3.4.1.1.01	Pérdidas acumuladas	58.090,39	
3.4.1.2.01	Pérdida presente ejercicio	1.693,25	59.783,64
	<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>-18.246,11</b>

La empresa se encuentra en total descapitalización. Frente al Capital social de \$ 800,00, la pérdida acumulada es de de \$ 59.783,64 apalancada con préstamos de la Empresa relacionada Ahdiseño Cía. Ltda.

### 2.- Resultados operativos del año fiscal 2007

Durante el año 2007, no genera ningún tipo de ingreso y los costos y gastos operativos mínimos fueron de \$ 1.693,25

### 3.- Registros contables

La empresa observa un adecuado manejo de sus registros contables.- Hay oportuno cumplimiento a las obligaciones de tipo laboral, societario y tributario.

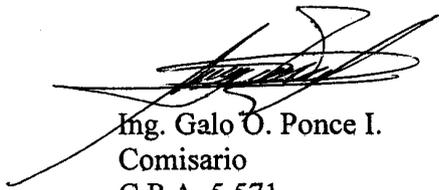
### 4.- Libros sociales

Los libros sociales se enmarcan en lo que norma la Superintendencia de Compañías.

## 5.- Recomendación

Frente a la inactividad comercial de la empresa, luego de medir el riesgo de no pago a la empresa relacionada, se recomienda analizar su liquidación.

Atentamente,



Ing. Galo O. Ponce I.

Comisario

C.P.A. 5.571

RUC: 170-222-666-1-001