

Galo Oswaldo Ponce I.

Ingeniero comercial
Contador Público

A los señores accionistas de
SERVIMANAGE S. A.

Asunto: Informe del Comisario de la Sociedad sobre el Ejercicio fiscal 2006

Fecha: Marzo 12 de 2007

Señores:

De conformidad con el encargo de la Junta General de Accionistas y las disposiciones legales contenidas en la Ley de Compañías, cumpla con la obligación legal de informar a ustedes el resultado de las revisiones realizadas como comisario en Servimanager S. A. durante el ejercicio fiscal 2006.

1.- Estados financieros

La empresa genera ingresos anuales de \$ 74.426 con un costo variable de ventas del 57.38%.

La utilidad después de impuestos de US\$ 630,00 representa el 0.85% del ingreso total.

El Patrimonio de la Empresa es significativamente negativo.

El Pasivo total es del orden del 420% del Activo total.

2.- Libros sociales

Estos se encuentran razonablemente ordenados. Los nombramientos de los administradores vencieron en el año 2006; sin embargo, legalmente siguen en funciones hasta ser legalmente reemplazados.

3.- De control interno

La empresa tiene un adecuado control de activos.- Dada la naturaleza y objetivos de la misma, no se evidencian problemas de control interno.

4.- De la Administración

Las operaciones de la Empresa se están llevando a cabo de acuerdo a lo planeado.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- A. Existe una administración prudente y profesional.
- B. Los estados financieros, los mismos que han sido revisados practicando procedimientos de Auditoría generalmente aceptados, reflejan de manera objetiva la situación de la Empresa.

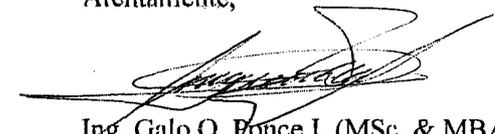


Galo Oswaldo Ponce I.

Ingeniero comercial
Contador Público

- C. Se debe implementar a la mayor brevedad la recomendación de la Presidencia Ejecutiva de fusionar a esta empresa con AHDISEÑO Cía. Ltda. tanto para recuperar el crédito fiscal como para superar el riesgo legal de liquidación automática de la Empresa por su significativa descapitalización.
- D. Se sugiere que la Junta General regularice los nombramientos de los administradores.

Atentamente,



Ing. Galo O. Ponce I. (MSc. & MBA)
Comisario principal
RUC: 1702226661001