



ECUAGUELIO

inmobiliaria

Mañosa y Francisco Cruz Miranda • Telf.: 243 9640

INFORME DE GERENCIA AÑO 2009

Apreciados socios:

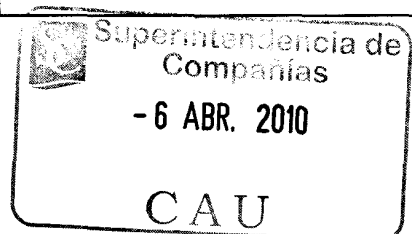
De conformidad a los estatutos de la "Inmobiliaria Ecuaguelio Cia. Ltda.", pongo a consideración de ustedes mi informe acerca de la situación de la compañía en el ejercicio económico que concluyó el 31 de diciembre de 2009, en este consta básicamente los cuadros resumidos de los Estados de Situación y de Resultados.

ESTADO DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

ACTIVOS			PASIVOS		
Corriente	Disponible	\$ 210	Corriente	Exigible	\$ 34.385
	Exigible cxc jcgb	\$ 57.900	No Corriente		
	cxc socios				
	otras cxc	\$ 6.320	Total Pasivo		
	sri cobrar	\$ 6.871	\$ 34.385		
		\$ 71.301			
No corriente	Activo fijo		Patrimonio	Capital Social	\$ 4.000
	Otros activos	\$ 39		Reserva Legal	\$ 582
		\$ 39		Reserva Facultativa	\$ 338
				Reserva de Capital	\$ 8.581
TOTAL ACTIVOS			Total Patrimonio		
\$ 71.341			Utilidades no distribuidas		
			\$ 23.455		
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		
			\$ 71.341		

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

INGRESOS			GASTOS		
Operacionales	rentas	\$ 60.000	Administrativos	Gastos bancarios	\$ 63
				Servicios Profesionales	\$ 25.523
				Afiliaciones y contribuciones	\$ 331
		\$ 60.000		Impuestos patentes tasas	\$ 1.432
				\$ 27.349	
No operacionales	intereses	\$ -	Generales	Servicios Contables	\$ 6.612
				suministros	\$ 177
		\$ -		Depreciación	\$ 751
				Trámites y certificaciones	\$ 591
				\$ 8.131	
			Gastos varios	No deducibles	\$ 1.065
TOTAL INGRESOS		\$ 60.000	TOTAL GASTOS		\$ 36.545
UTILIDAD NBT		\$ 23.455,29			





ECUAGUELIO

inmobiliaria

Marlosca y Francisco Cruz Miranda • Telf.: 243 9640

Como ustedes podrán apreciar, los ingresos fueron similares a los del año 2008, mientras que los gastos se incrementaron básicamente por los honorarios profesionales cancelados a los Administradores e Interventor.

Para finalizar este informe y de conformidad a lo establecido en la Ley, pongo a consideración de la esta Junta General los Estados Financieros, y propongo que la utilidad lograda de \$23.455,29 menos el respectivo pago de impuestos, sea repartida en su totalidad a los socios.

Quito 16 de febrero de 2010.


Julia Guerrero de Gordillo
GERENTE GENERAL

