

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA  
GENERAL DE SOCIOS DE  
INMOBILIARIA AGUIRRE OLEAS S.A.**

Señores Socios:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de representante legal, presento a consideración de los señores socios el informe de la gestión realizada por la administración de INMOBILIARIA AGUIRRE OLEAS S.A., durante el ejercicio económico del 2006.

**1) COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO**

El año 2006 el entorno socio económico ha demostrado no ser atractivo para los inversionistas extranjeros debido a la ausencia de políticas y leyes, por su parte los empresarios se muestran cautos con respecto al futuro económico del país, que permita el crecimiento y desarrollo de sus empresas.

**2) SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA**

La empresa no operó durante el ejercicio económico que concluyó el 31 de diciembre del 2006, siendo las principales cifras al final del año las siguientes:

Activo Corriente	US\$	63.00
Activo Fijo		707.19
Activo Largo Plazo		142.00
Total Activos	US\$	912.19
Patrimonio		912.19
Ingresos	US\$	0.00
Pérdida del ejercicio		5.012.24

**3) RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007**

Es necesario mencionar que la empresa durante el año 2007 no generará operaciones, sin embargo continuará cumpliendo con obligaciones fiscales y tributarias de acuerdo a la ley.

Atentamente,



**Maria Sol Oleas**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA AGUIRRE OLEAS S.A.**

