

INMOBILIARIA NUEVESCO S.A.

Guayaquil, Noviembre 22 del 2.005

Señor
ANDRES XAVIER ORRANTIA GUZMAN
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por la presente comunico a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA NUEVESCO S.A.**, celebrada el día de hoy en esta ciudad resolvió nombrar a usted como **PRESIDENTE** de la misma, para un período estatutario de **CINCO AÑOS**, en reemplazo del Dr. Gonzalo Puga Peña.

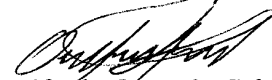
De acuerdo con lo previsto en el estatuto social de la compañía, a usted le corresponde **ejercer la Representación Legal, Judicial y extrajudicial de la compañía**, en forma individual; para las ventas o hipotecas de inmuebles se requiere autorización de la Junta General de Accionistas.

Sus atribuciones y deberes constan en el Estatuto que forma parte de la escritura de constitución de la Compañía, que fue autorizada por el Notario Quinto de la ciudad de Guayaquil, doctor Gustavo Falconí Ledesma, el nueve de junio de mil novecientos setenta y seis e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el veintiséis de Julio de mil novecientos setenta y seis.

Mediante Escritura Pública celebrada el cinco de abril de mil novecientos noventa y cinco ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, el Ab. Cesáreo Condo Chiriboga, e inscrita en el Registro Mercantil el veinticuatro de agosto del mismo años se aumenta el capital y se reforma el estatuto social.

Posteriormente mediante escritura pública, otorgada el doce de diciembre del dos mil ante el Notario Trigésimo de cantón Guayaquil, doctor Piero Aycart Vicenzini, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el cuatro de mayo del dos mil uno, se efectúa la conversión del capital de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, se aumenta el capital, y se reforma el estatuto social.

Atentamente



Alfredo Orrantia Ceballos
Secretario Ad- hoc

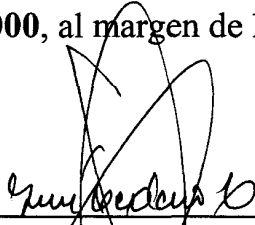
RAZON: Acepto el cargo para el cual he sido elegido además manifiesto que soy de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de identidad No. 09-0486445-1.
Guayaquil, Noviembre 22 del 2.005



ANDRES XAVIER ORRANTIA GUZMAN

**REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL**

1.- **Certifico:** que con fecha uno de Diciembre del dos mil cinco, queda inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **INMOBILIARIA NUEVESCO S.A.**, a favor de **ANDRES XAVIER ORRANTIA GUZMAN**, a foja **125.589**, Registro Mercantil número **23.533**, y anotado el uno de Diciembre del dos mil cinco, bajo el número **46.726** del Repertorio, a las 16:21 horas.-
2.- Se tomó nota de este Nombramiento a foja **67.660**, del Registro Mercantil del **2.000**, al margen de la inscripción respectiva.-



AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



ORDEN: 46726
LEGAL: Lanner Cobeña
AMANUENSE: Sara Carriel
ANOTACION-RAZON: Margarita Castro
REVISADO POR: 