

COMPAÑIA INMOBILIARIA NUVESCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.2 Bases de preparación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2012, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012. Estos estados Financieros han sido preparados de acuerdo con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros, tal como lo requiere la Sección B Notas a los Estados Financieros, estas Políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de Diciembre de 2012, el saldo asciende a \$ 3.340,00 comprendido por:

	2012
CAJA Y BANCOS	
Caja General	3.340,00
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	3.340,00

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

	2012
Cuentas	194.870,72
TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR	194.870,72

Composición de la cartera comercial por cobrar 2012

Al 31 de Diciembre del 2012 el saldo correspondiente a cuentas por cobrar clientes asciende a USD \$ 194.870,72