

Guayaquil, 20 de Marzo del 2009

Señores:
Accionistas
INMOBILIARIA NUEVESCO S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley y los Estatutos Sociales, me permito poner en conocimiento de ustedes la memoria de la administración que corresponde al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2008.

La sociedad está apropiadamente encaminada para conseguir las metas que esta administración se ha planteado con lo cual va a arrancar con pie derecho el año venidero.

Durante el ejercicio económico del 2008 la empresa obtuvo los siguientes resultados:

a) Los Ingresos se ubicaron en los US\$ 109.200,00 (Ciento nueve mil doscientos 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

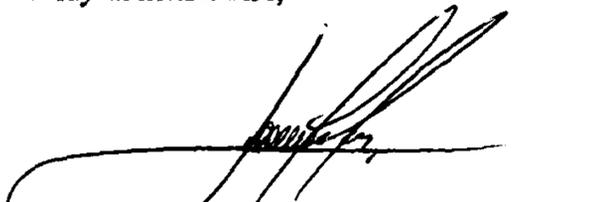
b) Los Gastos Administrativos ascienden a los US\$ 76.298,38 (Setenta y seis mil doscientos noventa y ocho con 38/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

c) El resultado al cierre del ejercicio económico del año 2008 luego de la conciliación tributaria, de la participación trabajadores y del impuesto a la renta y reservas, arroja una utilidad neta de US\$ 24.575,79 (Veinte y cuatro mil quinientos setenta y cinco con 79/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

Si se siguen cabalmente las estrategias, políticas y lineamientos ya acordados por los accionistas, la compañía alcanzará los objetivos que se ha trazado para el año 2009.



Muy atentamente,


JAVIER TOLA NEIRA.
REPRESENTANTE LEGAL

c.c. Comisario
File.