

INFORME DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA

“AMBIENTALTEC CIA. LTDA.”

R.U.C. 1791406672001

Quito, Marzo del 2019

ENTORNO ECONOMICO

Para el 2018 se acentúa la iliquidez y siendo un año de elecciones el mercado se pone nervioso y continúa el endeudamiento del país por parte del nuevo gobierno, el dinero no alcanza para cubrir proveedores lo que lleva a una inestabilidad en lo económico en general.

El sector de la construcción empieza a mejorar. Se nota una llegada masiva de venezolanos que de una u otra manera afecta los puestos de trabajo.

El precio del petróleo tuvo un alza llegando a superar los 60 USD por barril pero sin embargo la duda de Petroamazonas sigue con dificultades.

El salario mínimo vital se incrementó en 1.021% (\$8) quedando en 394 USD en relación a los 386 del año anterior y la inflación actual tuvo un valor negativo de -0.20% según cifras del Banco Central.

El PIB aumentó en 1.5% ubicándose en 104.021 millones de dólares, con una deuda externa que supera los 58 mil millones de dólares. La inversión extranjera directa fue de 740 millones que contrasta con Colombia que a pesar de bajar se ubicó en 8.679 millones y Perú subió ligeramente a 8.000 millones de dólares.

La tasa de interés referencial, de Pymes subió 2% pero con grandes restricciones.

Se termina el año con gran déficit fiscal que obligará al Gobierno a revisar su presupuesto anual y se nota ya acercamientos con el fondo monetario internacional externo.

ANTECEDENTES

La empresa se constituyó el 23 de septiembre de 1998, mediante resolución No.002334 de la Superintendencia de Compañías. Durante ese año se inicia con la actividad principal del negocio que es la compra venta de productos químicos industriales con relativo éxito, pero sin generar durante 1998 los ingresos esperados. Por esta razón, para 1999, se decidió importar directamente los productos de venta, se buscó nuevas alternativas de negocios, llegando a un acuerdo con varias empresas para la distribución local de sus productos, Para el año 2000 se empezó a ver los resultados de ventas a domicilio siendo estos positivos en un principio y viéndose afectados luego por una fuerte competencia que afectó los precios de los productos, reduciendo el margen de rentabilidad. En el 2006 la situación mejoró con la apertura del mercado hacia ferreterías situación que continuó durante el 2007 y mejoró sustancialmente en el 2008 al iniciar trabajos de repinte en varios edificios y residencias situación que continuó en el 2011. Pero para el 2012, la competencia de la China nos sacó de varios mercados por lo que fue un año bastante difícil, sin embargo, la venta a nuevos clientes nos ayudó durante el 2013, pero esta decayó en el 2014 y la tendencia continuó en el 2015. En el 2018 se notó una marcada iliquidez en el mercado que afectaron severamente nuestros resultados

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE AMBIENTALTEC CIA. LTDA.
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Los ingresos en el año 2018 llegaron a \$834.622,01 siendo un 6.3% mayor que en el año 2017, originando una utilidad de \$583.45.

Un año bastante complicado económicamente por dos factores. El primero la afectación del más del 20% al sector de la construcción al que nos pertenecemos directamente y el segundo la difícil recuperación de cartera que nos restó liquidez, teniendo serios problemas para el pago oportuno a nuestros proveedores; solicitando muy frecuentemente sobregiros al banco y avances en efectivo. La cartera subió a los 103 días promedio.

Sobre este asunto nos hemos visto obligados a pedir unos días adicionales de crédito a nuestros principales proveedores del exterior como Lorama Group Internacional de Estados Unidos y Solenis de Colombia para ayudarnos en la iliquidez y cumplir con nuestras obligaciones.

En cuanto a la distribución de productos químicos durante el segundo semestre subió sustancialmente por la venta de caolínes a Zatotek, una empresa del grupo Pintulac, sin embargo las ventas de producto terminado cayeron durante el primer semestre arrojando varios meses un saldo negativo.

Se ha mantenido la distribución de resinas látex y acrílicas de Poliquim, y Cega Supply el plástico stretch de Bixby Industrias, el carbonato de LACEC y el espesante importado por Maquensa, pero en menores cantidades.

La venta de producto terminado continua bajando debido a que hemos suspendido las ventas a dos de nuestros más importantes clientes Aceromex del Ecuador y Cistec, debido a la falta de pago desde el mes de Julio del 2014, situación que nos ha complicado en nuestro flujo.

No vimos obligados a solicitar préstamo a los accionistas para cubrir la iliquidez debido a la cartera incrementada.

Las ventas a algunos clientes continuos tuvieron que restringirse debido a la falta de pago por una iliquidez muy marcada en el mercado que continuó desde el año 2001, llegando a situarse la cartera por cobrar en algunos casos en más de 120 días, y otras se han hecho incobrables.

Las ventas de Aguarras, fabricado por nuestra firma hermana Comercializadora Soldin S.A. han disminuido, pero ha crecido nuestra cuenta por pagar a esa empresa por falta de pago de nuestros clientes, situación que trataremos en el 2019 baje sustancialmente para no perjudicar a Soldin.

A fin de bajar la cartera a 60 días, propongo continuar con el no despacho a los clientes morosos hasta que se pongan al día en sus pagos.

Adicionalmente se seguirá exigiendo la solicitud de crédito aprobada por la gerencia para nuevos clientes.

Es importante documentarse con alguna garantía, ya sea cheque o pagaré con los clientes que no cumplen sus plazos de pago, e iniciar procesos judiciales para recaudar lo que se pueda de las cuentas incobrables.

Continuamos buscando nuevas líneas que podamos ofrecer al sector ferretero a fin de aprovechar las visitas de los vendedores y el despacho del camión.

Se prevé para el 2019 un año bastante complicado por el tema de elecciones seccionales y el incremento de la deuda externa del gobierno, ha incrementado la iliquidez en el mercado.

Atentamente
ABIENTALTEC CIA. LTDA.



MARCELO ESTRELLA POZO
Gerente