

Guayaquil, 9 de Agosto del 2016

Señora  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

**ANGELA JULIETA VEGA NAZUR**, representante legal de la Compañía INVERSION JUVENA S.A., cuyo número de expediente es 8674, gentilmente digo y solicito.

Que cumple en comunicar que en calidad de accionista de la Compañía INVERSION JUVENA S.A. indico que yo la señora ANGELA JULIETA VEGA NAZUR, cedo y transfiere UNA ACCION, de CUARENTA centavos de dólar, quien tiene el título 005, una acción ordinaria y nominativa de CUARENTA centavos de dólar, que equivale a CUARENTA CENTAVOS DE DÓLAR, a favor del señor MARIO MARCEL CALDERON VEGA. A fin de que se registre en los libros de acciones y accionistas la presente acción y notificar al organismo de control correspondiente. Además futuras notificación la recibiré en correo electrónico.- jostin\_agustin@hotmail.com

  
**ANGELA JULIETA VEGA NAZUR**  
C.C.-0901852335  
Cedente  
  
**MARIO MARCEL CALDERON VEGA**  
C.C.- 1703336170  
Cesionario







ESTADOS UNIDOS DE AMERICA DE ECUADOR  
DECLARACION TRANSACIONAL DE BIENES RAICES Y CAPITAL

Re: Walter L. Mayfield  
Julietta Vega Nasur

STATE OF CALIFORNIA )  
CITY AND COUNTY OF SAN FRANCISCO)SS

Consta por el presente documento, un acuerdo transacial que tenemos a bien celebrar, por parte el Señor Walter L. Mayfield, y por la otra parte la Señora Julietta Vega Nasur, de conformidad con las declaraciones siguientes.

—Los Subscritos Walter L. Mayfield Y Julietta Vega Nasur, contrajimos matrimonio literal A.) según las Leyes del Estado de Nevada de los Estados Unidos de Norteamérica, el dia 30 de Diciembre de 1964, y permanecimos casado hasta el Primero de diciembre de 1978, en que nos divorciamos de conformidad con las leyes de la Republica Dominicana, en la Ciudad de San Cristóbal.

—En virtud de nuestro matrimonio, no existió ninguna comunidad de bienes porque de acuerdo con las leyes del Estado de Nevada en el cual no casamos, tenemos la seguridad de que existe régimen de separación de bienes; en tal virtud todos los Bienes que han sido adquiridos por la Señora Julietta Vega Nasur individualmente en la Republica del Ecuador durante nuestro matrimonio son de su exclusiva propiedad y potestad, incluyendo el solar numero (743) que formo parte de la

Hacienda San Miguel del Canton Milagro adquirido mediante Escritura Pública autorizada por el Canton Milagro, Republica del Ecuador, Pau Virgilio Tandazo Fuentes, el dia 26 de Noviembre de 1969, inscrita en el registro de la Propiedad el 22 de Julio de 1971, en el que intervino el inscrito Walter L. Mayfield en calidad de testigo, por una exigencia en nuestro concepto erronea del Notario; y resientemente la Señora Julietta Vega Nasur declara que todos los Bienes adquiridos por el Señor Walter L. Mayfield en cualquier parte del mundo inclusive en los Estados Unidos de Norteamérica por si solo durante nuestro matrimonio son de su exclusiva propiedad.

PASA A LA PAGINA DOS (2)

Página 2. Declaración transaccional de Bienes Raíces y Capital

Quedando cada uno de los suscritos en plena libertad de disponer por si solo de los referidos Bienes, sin necesidad de Liquidación de Bienes o Participación dado el mencionado régimen de separación que tuvimos formado de conformidad con las Leyes del Estado de Nevada, que rige nuestro matrimonio y la respecta el Artículo número 137 del Código Civil Ecuatoriano.

No obstante lo expuesto las partes declaran que en el supuesto caso no admitido por los suscritos de haber existido Sociedad de Bienes, los suscritos mutuamente hacen las respectivas renuncias de gananciales, para el efecto de que los bienes que se mencionan anteriormente como de propiedad de la Señora Julieta Vega Nazar los Bienes que se mencionan como de propiedad de Walter L. Mayfield quedan en el dominio exclusivo de cada uno de ellos.

De manera expresa los suscritos celebrantes de esta Escritura la dan a ella, carácter de transacción en todo y en todas y cada una de sus partes.

Firmado ante el Notario Público en la Ciudad de San Francisco, California Estados Unidos de Norteamérica, este día 16 de Septiembre de 1982.

Walter L. Mayfield  
Julietta Vega Nazar

Subscribed and sworn to before me  
the 16th. day of September in the  
year 1982.

Official Seal  
TOMAS ANTONIO LIZANO  
NOTARIO PÚBLICO - CALIFORNIA  
LICENCIADO CONSTITUCIONAL  
CIRCA 1920 A.D.  
SAN FRANCISCO, CALIFORNIA, U.S.A.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION REGIONAL DEL VOTORAL  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES  
Legislación No. 8350

CERTIFICO: que la firma precedente de  
Sra. Julieta Vega Nazar  
es auténtica

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES  
DIRECCION REGIONAL DEL VOTORAL  
DR. JORGE PACHECO CONCHA  
NOTARIO PUBLICO  
EXCELENTE