SUAREZ SALAS CONSTRUCTORES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL

SUAREZ SALAS CONSTRUCTORES S.A., fue constituida en la ciudad de Quito en abril 2 de 1998 y su actividad principal es Construcción de calles y carreteras. Su domicilio está ubicado en la ciudad de Santo Domingo provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas Urbanización Monte Bello, Tulcán 110 y Manuelita Sáenz.

2. OPERACIONES Y POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

Estado de Cumplimiento – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF PYMES").

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para las Pymes, cuya responsabilidad es de los Administradores de la empresa, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la administración ejerza su juicio al aplicar las políticas y normas contables de la sociedad. De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en la empresa en el Ejercicio terminado a dicha fecha.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de los estados financieros:

Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes. En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

Muebles y equipos. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:
Muebles y Enseres al 10%
Equipos de Computación al 3,33%
Equipo de Oficina al 10%

Participación de utilidades a trabajadores- De acuerdo a disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía, realiza provisión y paga a sus trabajadores, el 15% de la utilidad del ejercicio.

Impuesto a la renta- La ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 23% de impuesto a la renta, o una tarifa del 15% de impuesto a la renta en el caso de reinversión de utilidades.

3. BANCOS

	U.S. dólares 2013
Bancos	215,869.75
Total	215,869.75

4. CUENTAS POR COBRAR,NETO

	U.S. dólares 2013
Clientes	1'358,976.22
Provisión incobrable	(0)
Total	1'358,976.22

Al 31 de diciembre representan valores facturados pendiente de cobro que no generan intereses y son principalmente con convenios entre las partes.

5. ACTIVO FIJO

	U.S. dólares 2013
Inmuebles(excepto terreno)	65,580.00
Muebles y Enseres	16,256.74
Equipos de Computación	41,280.02
Maquinaria, equipo e instalaciones	3'234,227.50
Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil	1'903,222.44
(-) Depreciación Acumulada	(1'077,491.01)
Neto	4'183,075.69

6. CAPITAL SOCIAL

Representa las aportaciones de los socios del capital suscrito y pagados	10,000.00

7. RESERVA LEGAL

Legal - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la constitución de la reserva legal hasta que represente por lo menos el 20% del capital pagado. El saldo de ésta cuenta puede ser capitalizado.

ING. FRANCISCO SUÁREZ
GERENTE GENERAL

ING. ÁLVARO COELLO
CONTADOR