

**INFORME DE GERENCIA**

Quito, 24 de abril del 2007

Como es de conocimiento general, la Compañía SantiCepeda se constituyó con la finalidad de respaldar la posesión del Inmueble perteneciente la Señora Silvia Cepeda Vda. de Santiana, ya que sobre este pesaba un juicio de herencias . Lastimosamente, debido a la incompetencia y mala voluntad del abogado contratado para defender el caso, la demanda se perdió por lo que nos vimos en la obligación de vender el inmueble para cumplir las exigencias de la parte demandante.

A pesar de que el inmueble estaba avaluado por el Municipio en ochenta y tres mil dólares, por la premura de los demandantes se vendió a la primera oferta, de cuarenta y cinco mil dólares, dinero que fue entregado en su totalidad a los demandantes como consta en escritura publica levantada el cinco de noviembre del dos mil siete ante el Dr. Roberto Salgado en la Notaria Tercera del Cantón Quito, dando con esto por terminado el juicio que se mantenía desde mil novecientos noventa y seis.

El inmueble en mención representaba el capital de la compañía y era el objeto de la actividad económica que realizó durante los últimos 11 años. Su venta dio paso inevitablemente al cese de actividades y posterior cierre de la compañía, declarándonos en quiebra. La contabilidad se llevó hasta la presente fecha, quedando registrados los movimientos económicos de manera clara y sustentable. El ejercicio económico no generó ganancias ni pérdidas, por tanto no tenemos deudas ni acreedores. De ser requerida la información que respalda todo lo expuesto, esta a disposición de los accionistas en secretaria.

Atentamente,



Lcda. Paulina Santiana

**GERENTE GENERAL SANTICEPEDA CÍA LTDA.**