

Guayaquil, Enero 9 del 2008

Señora

**MARIA BUSTAMANTE DE LOPEZ**

*Presidente de la Compañía*

**PREDIAL JULIO ENRIQUE S.A. (PREJULENSA)**

Ciudad.

Estimada Señora:

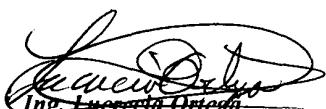
*En cumplimiento de las funciones que me compete como Comisario de la Compañía presento por su digno intermedio a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al ejercicio económico de 2007.*

*En consecuencia durante el lapso indicado he observado:*

- 1.- *Que los administradores han cumplido las normas legales, estatutarias así como las resoluciones de la Junta General y del Directorio.*
- 2.- *Durante mis funciones he recibido de los administradores la mejor cooperación.*
- 3.- *He revisado los libros de actas de Junta General y del Directorio, libros de acciones y accionistas y los libros de contabilidad que se llevan de conformidad con las disposiciones legales.*
- 4.- *Todos los bienes de la sociedad que están bajo la custodia de los administradores se encuentran en buen estado de conservación.*
- 5.- *Los procedimientos de control interno de la compañía son bien concebidos y se cumplen con absoluta religiosidad.*
- 6.- *Las cifras presentadas en los estados financieros reflejan correctamente las expresadas en los libros de contabilidad y los estados financieros son absolutamente confiables de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.*
- 7.- *La comparación de los principales estados financieros de los dos últimos ejercicios económico reflejan el saludable estado de la compañía.*
- 8.- *Las Juntas fueron convocadas y se reunieron de acuerdo a la Ley de Compañías y se trataron los puntos que constaban en el orden del día.*
- 9.- *He recibido copia del informe del Gerente de la Compañía el mismo que he estudiado y lo considero apegado a la realidad de lo ocurrido en la empresa durante el ejercicio de 2007.*

*Declaro expresamente que durante el desempeño de mis funciones he dado estricto cumplimiento a todas las disposiciones del Artículo 321 de la Ley de Compañías.*

Atentamente,

  
Ing. Lucrecia Ortega  
COMISARIO





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990295123001

RAZON SOCIAL: PREDIAL JULIO ENRIQUE S.A. PREJULENSA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:

BUSTAMANTE CHALELA ANA LUZ GLADYS

CONTACTADOR:

CHAVEZ DAVILA BEATRIZ AZUCENA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 12/07/1976

FEC. CONSTITUCION:

12/07/1976

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981

FEC. ACTUALIZACION:

20/09/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Dirección: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: TARIFA Ciudadela: MANGLERO Número: S/N  
Conjeto: SECTOR 172 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilómetro: 5.5 Referencia ubicación: A UN  
KILÓMETRO DE RIVERPARK Telefono Trabajo: 042262282

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA

NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS:

1

CERRADOS:

0

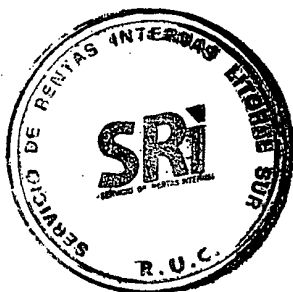
DIRECCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Código: 01206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

Fecha y hora: 20/09/2007 11:09:36



Samantha Hitamar Bustamante Otero  
DELEGADA DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral Sur