

Quito, 09 de Febrero del 2008

INFORME DEL SEÑOR COMISARIO PERIODO AÑO 2007

Señores:

**GERENTE, PRESIDENTE Y SOCIOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
COTRAFUR S.A.**

Presente.-

Debo hacer las siguientes acotaciones:

Corrección de nombres en los comprobantes de acciones, trámites de las escrituras, se continúa pagando las cuotas mensuales, no se ha realizado la adecuación del terreno, se ha mantenido las fuentes de trabajo de la compañía

Al proceder a revisar los libros contables, sociales y auxiliares de la compañía puedo informar que:

- a) Se encuentra pendiente la corrección de nombres en los comprobantes de acciones y accionistas quienes se encuentran mal escritos según la aclaración del señor Segundo Lozano.
- b) Se encuentra en trámites finales la escritura del terreno adquirido por la compañía.
- c) Se continúa pagando las cuotas mensuales del crédito, a la Cooperativa de la Cámara de Comercio de Quito.
- d) No se ha realizado la adecuación y el adecentamiento del terreno adquirido por la compañía.
- e) Se ha mantenido las fuentes de trabajo existentes para el beneficio de los accionistas de la compañía.

Una vez revisado y analizado los libros de contabilidad, Balance General, Balance de Pérdidas y Ganancias puedo indicar que se ha cumplido con las normas exigidas por la Ley de Compañías. Se encuentra al día el pago a los empleados, beneficios sociales e indemnizaciones, servicios básicos, arriendo, impuestos, contribuciones y otros; al momento se obtiene una utilidad del ejercicio de \$679,59 (SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 59/100 CTVS.)

CONCLUSIONES:

- Ponerse Al día con las cuotas.
- Las multas deben ser notificadas.
- Debe haber comunicación entre los dirigentes.

RECOMENDACIONES:

- a) Ponerse al día en las cuotas para el normal desenvolvimiento de la empresa.
- b) Notificar a los accionistas en el caso de haber sido multado.
- c) Mayor comunicación de los directivos en las diversas actividades a realizarse dentro y fuera de la compañía, pues esto llevará al engrandecimiento de la misma.

Al finalizar este informe debo manifestar compañeros accionistas que mi intención no es menos precias los esfuerzos realizados por los directivos, sino mas bien quiero desvirtuar malos entendidos en el desarrollo de las actividades de la compañía. Así mismo les invito a seguir trabajando con mayor interés del que ya lo hemos venido haciendo, a participar activamente con ideas que nos permitan seguir avanzando en el progreso de nuestra distinguida empresa.

Atentamente,



Sr. Víctor Jiménez
COMISARIO