



Factura: 001-004-000101583



20201701001P02560



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUIRANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20201701001P02560						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE OCTUBRE DEL 2020. (10/20)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC.	REPRESENTA DO POR	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	4E-2071967	ESTADOUNIDENSE	APODERADO(A)	NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBIDA
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	OZIRY-HOLDING S.A.	REPRESENTA DO POR	RUC	17929252230 01	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	FERNANDO JOSE VILLACIS SANCHEZ
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			MARISCAL SUCRE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	21750.00						

NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUIRANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP 04648-DP17-2020-VS

Colegio de Notarios de Pichincha





10  
11  
12



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



**CESIÓN DE PARTICIPACIONES  
DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS  
INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.**

Otorgada por:

**WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**

A favor de:

**OZIRY- HOLDING S.A.**

**CUANTIA: USD \$ 21.750,00**

**DI 2 COPIAS**

**!!!! AC!!!!**

**ESCRITURA NUMERO.- P02560-----**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador; hoy día miércoles siete de octubre del año dos mil veinte; ante mí, doctor **FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO**, **NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO**, mediante acción de Personal numero: 04649-DP17-2020-VS, de fecha treinta de septiembre de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura comparecen: **A) En calidad de CEDENTE**, la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC** debidamente representada por la señora **NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA** en su calidad de Apoderada General conforme consta del poder general que se agrega

como habilitante a la presente escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada domiciliada en esta ciudad de Quito, en la calle Avenida República y Ulloa, con número de teléfono cero nueve nueve seis dos siete cinco cinco siete siete (0996275577); y, **B)** En calidad de **CESIONARIA** la compañía **OZIRY-HOLDING S.A.** debidamente representada por su **GERENTE GENERAL** y por tanto representante legal, el señor **FERNANDO JOSÉ VILLACÍS SÁNCHEZ**, el compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la siguiente dirección: Calle Eugenio Espejo, lote número treinta y siete (37), parroquia Cumbayá, de esta ciudad de Quito, provincia de Pichincha, con número de teléfono cero nueve nueve seis dos siete cinco tres ocho cinco (0996275385). Los comparecientes son mayores de edad, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su documento de identidad que en copia certificada se agrega, bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla proceden libre y voluntariamente, de conformidad con la minuta que me entregan y cuyo tenor literal es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una cesión de participaciones a tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**, representada por su Apoderada General, la señora **NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA** quien comparece *debidamente autorizada de conformidad con el poder general que se adjunta como habilitante*, a quien en adelante se le denominará



**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



como **CEDENTE**; y por otra la compañía **OZIRY-HOLDING S.A.** debidamente representada por su Gerente General, el señor **FERNANDO JOSÉ VILLACIS SÁNCHEZ**, a quien en adelante se le denominará como **CESIONARIA.- SEGUNDA ANTECEDENTES.-** a) La compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.**, fue constituida mediante escritura pública celebrada el veintiuno de julio de mil novecientos noventa y siete, ante el Notario Vigésimo Octavo del Cantón Quito, Doctor Jaime Andrés Acosta Holguín, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Cantón Quito el once de noviembre de mil novecientos noventa y siete; b) La compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**, es propietaria de **DOSCIENTAS TRECE MIL SETECIENTAS** participaciones de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** cada una, de la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.** c) Mediante Junta Universal de Socios del quince de septiembre de dos mil veinte, según consta del acta que se agrega como habilitante, la totalidad del capital social de la compañía, por unanimidad, autoriza a la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**, realice la cesión de **MIL DOSCIENTAS** participaciones de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** cada una, a favor de la compañía **OZIRY-HOLDING S.A.- TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES, MODO TRASLATIO DE DOMINIO Y VALORACIÓN.-** Con estos antecedentes, la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**, con número de identificación cuatro seis guión dos ocho siete uno ocho ocho siete (46-2871887) transfieren a favor de la compañía **OZIRY- HOLDING S.A** con Registro Único de Contribuyente (RUC) número uno siete nueve dos

nueve dos cinco dos dos tres cero cero uno (1792925223001), la cantidad **MIL DOSCIENTAS** participaciones de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** cada una, que poseen en la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.**, las partes de mutuo acuerdo han establecido que el título traslativo de dominio de dichas participaciones se realice a título oneroso mediante compraventa, por parte de la **CEDENTE** y **CESIONARIA**. El valor de la presente compraventa de participaciones se ha acordado en la cantidad que ascienda **VEINTIÚN MIL SETECIENTOS CINCUENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 CENTAVOS (USD. 21.750,00)**. La presente compraventa, **NO** incluye las utilidades acumuladas que se encuentren reflejadas en los balances de la compañía y que se encuentran pendientes de reparto; para lo cual las partes han estipulado que cuando se realice el reparto de utilidades los porcentajes serán los que se mantuvo antes de la presente cesión; de igual manera, las partes acuerdan que las cuentas patrimoniales que se encuentran en el balance de la compañía como aporte a futuras capitalizaciones, reservas, premios o cualquier clase de beneficio que las mismas hubieren generado y que estuvieren pendientes de entrega o de reparto, cuando se efectúe dicha liquidación se realizará en función del porcentaje que los socios mantuvieron antes de la presente cesión; las obligaciones y derechos en relación a utilidades surtirán efecto para las ganancias que pudieran existir en el ejercicio económico 2020.

**CUARTA: OBLIGACIÓN DE LAS PARTES.** - La **CEDENTE** y la **CESIONARIA** se obligan a notificar de manera conjunta sobre la



## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



presente cesión de participaciones a la administración de la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA LTDA.** Asimismo, la **CEDENTE** se obliga a endosar los títulos de las participaciones que se transfieren. **QUINTA: SANEAMIENTO.** - La **CEDENTE** se compromete expresamente a: **UNO)** Responder del saneamiento por evicción que por cualquier causa pueda devenir en contra de la **CESIONARIA**; **DOS)** Responder por los vicios redhibitorios que puedan afectar a las participaciones que ahora se transfieren, **TRES)** En general se obliga a cumplir todas las disposiciones legales que regulan este tipo de contratos, así como a actuar de buena fe en el pleno cumplimiento del mismo. **SEXTA: GASTOS.** - Todos los gastos que demanden la celebración e inscripción de la presente escritura de cesión de participaciones serán de cuenta de la **CESIONARIA**. **SÉPTIMA: DOCUMENTO HABILITANTE.** - Como documento habilitante se adjunta el Acta de Junta Universal de Socios de la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA LTDA.**, de fecha quince de septiembre de dos mil veinte, debidamente suscrita por la totalidad del capital social de la Compañía. **OCTAVA: SOLICITUDES: Uno.** - Se solicita a la Notaría Vigésima Octava del cantón Quito que margine la presente cesión de participaciones en la matriz de la escritura de constitución de la compañía "**SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA LTDA.**" **Dos.-** Se solicita al señor Registrador Mercantil del cantón Quito, sienta razón de esta cesión, al margen de su inscripción en el Registro Mercantil. **Tres.-** Se solicita que se sienta razón en los libros sociales correspondientes de la compañía. **NOVENA: LEGISLACIÓN APLICABLE**

- **CONTROVERSIAS.**- (a) En todo lo no previsto en el presente contrato, serán de aplicación las disposiciones del Código Civil Ecuatoriano y demás normas pertinentes; (b) Toda controversia o diferencia derivada de este contrato las partes las someterán a la resolución de un Tribunal de Arbitraje y Mediación; el reglamento del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito y las siguientes normas: (i) Los árbitros serán seleccionados conforme lo establecido en la Ley de Arbitraje y Mediación. (ii) El arbitraje será en derecho. (iii) Las partes renuncian a la jurisdicción ordinaria (iv) Para la ejecución de las medidas cautelares el Tribunal Arbitral está facultado para solicitar de los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos su cumplimiento, sin que sea necesario recurrir a juez ordinario alguno. (v) El Tribunal Arbitral estará integrado por un árbitro único. (vi) El procedimiento arbitral será confidencial. (vii) El lugar del arbitraje será las instalaciones del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito. **DÉCIMA: AUTORIZACIÓN.** - Los comparecientes autorizan al doctor Napoleón Santamaría Coral, para que además de ejecutar todos los trámites necesarios para el perfeccionamiento de este instrumento, inscriba la presente escritura en el Registro Mercantil del Cantón Quito. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. - (Hasta aquí la minuta), que junto con los anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes la aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el doctor Napoleón Santamaría C., con matrícula profesional cinco mil trescientos veinticuatro. Para la celebración de la



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe



*Nancy Jeannett Marfetan*  
SRA. NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA  
C.C. 3503605427

*Fernando José Villacis Sánchez*  
SR. FERNANDO JOSÉ VILLACIS SANCHEZ  
C.C. 4752465447

*El Notario Suplente*

*[Firma manuscrita del Notario Suplente]*

**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
SERVICIOS EXEQUIALRS PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.**

**15 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

En la ciudad de Quito, a los 15 días del mes de noviembre del 2019 a las 12H00, en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. República 539 y Pasaje Martín Carrión, se reúnen los siguientes socios:

- 1) **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**, debidamente representada por la señora Nancy Jeannett Marfetan Lombeida, en su calidad de Apoderada General, titular de **DOSCIENTAS TRECE MIL SETECIENTAS (213.700)** participaciones de UN dólar cada una (1,00 USD) cada una y con derecho a 213.700 votos;
- 2) **OZIRY- HOLDING S.A.**, debidamente representada por su Gerente General y por tanto representante legal, el señor Fernando José Villacís Sánchez, titular de **TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTAS SETENTA Y CINCO (36.275)** y con derecho a 36.275 votos; y,
- 3) El señor **FERNANDO JOSÉ VILLACÍS SÁNCHEZ**, titular de **VEINTICINCO (25)** participaciones de un dólar (USD. 1,00) cada una y con derecho a 25 votos.

El capital social de la compañía es de **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD. 250.000,00)** dividido en **DOSCIENTAS CINCUENTA MIL (250.000)** participaciones por el valor de **UN DÓLAR (USD. 1,00)** cada una. Los socios presentes, quienes representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, deciden constituirse en **Junta Universal de Socios**, de conformidad con lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías. Preside la Junta la señora Nancy Jeannett Marfetan Lombeida, en calidad de **Presidente** de la compañía; y, actúa como **Secretario** de la Junta el señor Fernando José Villacís Sánchez, en su calidad de **Gerente General** de la compañía. Una vez constituida la Junta, la **Presidente** dispone que por **Secretaría** se constate la presencia de la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, con lo que se completa el quórum de ley. Comprobada la **asistencia de los socios que representan la totalidad del capital suscrito y pagado**, se instala la presente **Junta de Socios**.

A continuación, **Presidencia** dispone que se dé lectura a los puntos del orden del día de la presente **Junta**, los cuales consisten: **1) Cesión de mil doscientas participaciones de**



propiedad de la compañía WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC a favor de la compañía OZIRY- HOLDING S.A. Los socios aceptan el orden del día y se procede a tratarlo:

- 1) Cesión de mil doscientas participaciones de propiedad de la compañía WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC a favor de la compañía OZIRY- HOLDING S.A.

La señora NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA en su calidad de Apoderada General de la compañía WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC informa a la Junta que es el deseo de la compañía el vender MIL DOSCIENTAS PARTICIPACIONES de un dólar cada una a favor de la compañía OZIRY-HOLDING S.A. Quedando el capital social de la siguiente manera:

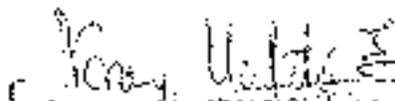
SOCIO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	NUMERO DE PARTICIPACIONES	%
WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC	USD. 212.500	212.500	85%
OZIRY- HOLDING S.A	USD. 37.475	37.475	14,99%
VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE	USD. 25,00	25	0,01%
<b>TOTAL</b>	<b>USD. 250.00,00</b>	<b>250.000</b>	<b>100,00%</b>

Luego del análisis correspondiente la totalidad del capital social de la Compañía **RESUELVE:** Aprobar por unanimidad las cesiones de participaciones indicadas en del orden del día y autoriza la Cesión de mil doscientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de la compañía WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC a favor de la compañía OZIRY- HOLDING S.A.

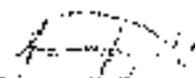
No habiendo otros asuntos que tratar, la Presidente concede un receso para la redacción e impresión de la presente acta luego de lo cual se procede a la suscripción de la misma en señal de aprobación de lo contenido en la misma.

Se da por concluida la Junta a las 13:00, concluye la presente Junta Universal de Socios de la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.** por concluidos los asuntos para cuyo conocimiento y resolución se reunió la presente Junta Universal de Socios, la señora Presidente pide a Secretaría que se proceda a la redacción del acta, para lo cual solicita que la Junta acuerde un receso de treinta minutos, que se resuelve por unanimidad.

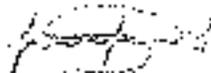
Reinstalada la Junta Universal de Socios, Secretaría da lectura de la presente acta, la misma que es aprobada en forma unánime por los socios concurrentes y suscrita por la Presidente, Secretario y socios de la Compañía, por lo que concluye la presente Junta Universal de Socios de la **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.**

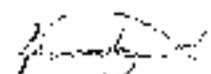
  
Nancy Jeannette Marfetan Lombide

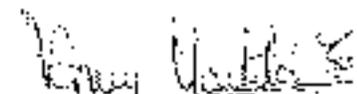
**APODERADA GENERAL  
WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC  
SOCIA**

  
Fernando José Villacís Sánchez

**GERENTE GENERAL  
OZIRY- HOLDING S.A.  
SOCIA**

  
Fernando José Villacís Sánchez  
**SOCIO**

  
Fernando José Villacís Sánchez  
**Secretario de la Junta**

  
Nancy Jeannette Marfetan Lombide  
**Presidente de la Junta**



**RESOLUCIONES ADOPTADAS POR LOS MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA WISE  
INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC.**



El abajo firmante, que es miembro de la compañía WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Florida organizada y existente bajo las leyes del Estado de Florida (la "Compañía"), toman las siguientes medidas por consentimiento unánime han decidido las siguientes resoluciones bajo las condiciones siguientes:

**ES AHORA, POR LO TANTO:**

**HA SIDO RESUELTO QUE** se solicite a WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC, para que ceda y transfiera **MIL DOSCIENTAS PARTICIPACIONES** de un dólar cada una de las participaciones que esta compañía posee en **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA** a favor de la compañía **OZIRY-HOLDING S.A.**; una compañía ecuatoriana localizada en Quito.

Con dicha transferencia de participaciones, la compañía **OZIRY-HOLDING S.A** alcanzaría un porcentaje de participación en la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA** del **CATOCE PUNTO NOVENTA Y NUEVE PORCIENTO (14,99%)**; siendo así, propietaria de **TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTAS SETENTA Y CINCO (37.475)** participaciones de un dólar de los Estados Unidos, cada una.

**HA SIDO RESUELTO QUE** esta transferencia tendrá un valor de **VEINTIÚN MIL SETECIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 CENTAVOS (USD. 21.750,00)** que serán pagados a **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC.**

**HA SIDO RESUELTO QUE** se autoriza al Gerente de la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC** para que realice cualquier acción o decisión con el objetivo de que se cumplan las decisiones tomadas en esta junta.

**EN TESTIMONIO DE LO CUAL,** el único miembro de **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC,** firmó este documento el 10 de septiembre de 2020.

Miembro

  
**RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHEL**

Pliego de la Traducción N° Q031565

Página 1 de 3

Estado de Florida  
Departamento de Estado  
APOSTILLE

(Convención de La Haya del 5 de octubre 1961)

- 1.- País: Estados Unidos de América
- 2.- En este documento público
- 3.- ha sido suscrito por: ILEANA M. RODRIGUEZ
- 4.- actuando en capacidad de: Notario Público de Florida
- 5.- llevando el sello/timbre de: Notaría Pública, Estado de Florida

Certificado

- 6.- en Tallahassee, Florida
- 7.- el veintiséis de octubre de 2022
- 8.- por Secretaría de Estado, Estado de Florida
- 9.- No. 2022-128620
- 10.- Sello/Timbre  
(SELLO NEGRO DORADO)  
Fecha: 09/10/22

10.- Firma:  
(FIRMA ILLEGIBLE)  
Secretario de Estado

Página 2 de 3  
[PÁGINA REDACTADA EN ESPAÑOL]

Página 3 de 3  
[PÁGINA REDACTADA EN ESPAÑOL]

[...]

ESTADO DE FLORIDA  
CONDADO DE MIAMI DADE

El instrumento que antecede fue reconocido ante mí el 22 de octubre de 2022 por ROBALD GIBRAN ZADAYA GOETSCHM, Cónyuge de WISLAWA BARR, E.C. [ ] a quien yo conozco, doy fe o [X] quien me presentó su pasaporte estadounidense como documento de identidad.

(SELLO ILEANA M. RODRIGUEZ  
63 NORWOOD AVENUE NO. 66003339  
EXPIRA EL 02 mayo 2023)

(FIRMA ILLEGIBLE)  
Notario Público Estado de Florida

[...]

Pliego de la Traducción N° Q031565

Anwar Mehrouf, ciudadano iraní, portador de la cédula de identidad No. 1757020917, por su traductor acreditado por el Consejo de la Identidad, Traductor de UNOS Internacional, Snpstca de Traducción Incubada, en la ciudad de San Francisco de Quito, con RFC L753101110001, cuya matriz se encuentra en Burgos - Francia, por SIGET R250459900011, año 2022. Miembro No. 264990 de la American Translators Association, Miembro 107064042017 de la Arabi Translators Association, certifica que lo que antecede es traducción fiel y completa al español del documento que antecede, redactado en inglés, de cuya exactitud y veracidad no asumo responsabilidad alguna.

En este día, hice la presente en Quito, en el día de noviembre de 2022



Asumo la responsabilidad  
de la traducción y  
certifico que es una  
traducción fiel y  
completa.  
Código Notarial 2109-2111  
CONFIRMAR CON UN-150782006 R-1579 P2575



Factura: 001-004-000070481



20181701001D04955



DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS N° 20181701001D04955

En la ciudad de QUITO el día 7 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11:58) ante mí, NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS de la NOTARÍA PRIMERA, concurro(n) ANKUR MEHROTRA portador(a) de CÉDULA 1757036917 de nacionalidad INDIAN, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE, quien(es) me solicita(n) que proceda a receptor su(s) firma(s) y rúbrica(s), que va(n) a suscribir al pie de CERTIFICADO, de cuyo contenido se responsabiliza(n), a fin de que sea(n) AUTENTICADA(S). Al efecto identificado(s) que fue(ron) por mí, en forma libre y voluntaria procedo(n) en mi presencia a estampar su(s) firma(s) y rúbrica(s) al pie del referido documento por lo que en aplicación a lo dispuesto en el artículo 16 numeral 3 de la Ley Notarial, doy fe de que dicha(s) firma(s) y rúbrica(s) es(son) AUTÉNTICA(S). - Un original de esta diligencia queda incorporada en el libro respectivo de esta Notaría.



*Jorge Enríquez Machado Cevallos*  
NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO





SECRETARIA GENERAL DE QUINDIA  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION  
DEL SERVICIO PUBLICO  
SE HA QUE LA FOLIO 1000 ANTES DE ESTA  
FOLIO 1000 ORIGINAL Y NO SE HA MODIFICADO



*[Handwritten signature]*  
SECRETARIA GENERAL DE QUINDIA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1757026917

Nombres del ciudadano: MEHROTRA ANKUR

Condición del cedulaado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: INDIA/INDIA

Fecha de nacimiento: 15 DE FEBRERO DE 1991

Nacionalidad: INDIA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOSA GARCIA ANDREA ESTEFANIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE ENERO DE 2018

Nombres del padre: MEHROTRA VINOD KUMARIA PRIMERA DE QUITO

Nacionalidad: INDIA

Nombres de la madre: MEHROTRA VEENA

Nacionalidad: INDIA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

De conformidad con lo previsto en el numeral 5to. del Art. 15 de la Ley Notarial, doy fe que el/los documento(s) que antecede(n) y que obran en \_\_\_\_\_ (señal(s) tuvier(n) inscripción) de la página web y/o soporte electrónico [www.registrocivil.gob.ec](http://www.registrocivil.gob.ec).

*[Handwritten Signature]*  
Dr. Jorge Maquieco Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



Impresión certificada a la fecha: 6 DE NOVIEMBRE DE 2018  
En: MANA DEL CARMEN PÉREZ TORRES - PICHINCHA-QUITO-NT 1 - PICHINCHA - QUITO



*[Handwritten Signature]*  
Ing. Jorge Troya Fuentes

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente





Department of State

**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by ILEANA M. RODRIGUEZ

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

**Certified**

5. at Tallahassee, Florida

6. the Twenty-Seventh day of October, A.D., 2018

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2018-126620

9. Seal/Stamp:



10. Signature: Ken DeFries

*Ken DeFries*

Secretary of State

DDDE 9/1/13



**PODER GENERAL**

OTORGADO POR: WISEGUYS FARM LLC

A FAVOR DE: NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA

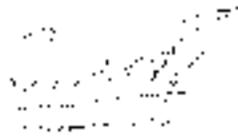
Nº 067345



RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHEL, Manager de la compañía WISEGUYS FARM, LLC, en calidad de MANDANTE, este 17 de octubre de 2018, concede el presente PODER GENERAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, en calidad de MANDATARIA para que a nombre y representación de la compañía WISEGUYS FARM, LLC pueda realizar dentro del Ecuador los siguientes actos: A) Adquirir acciones o participaciones, títulos valores o cualquier clase de documentos fiduciarios a favor de WISEGUYS FARM LLC sea de personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras, previa autorización expresa y por escrito del Manager de la compañía MANDANTE; B) Asistir y actuar con plenas facultades, que incluyen el derecho a voto en las Juntas Generales de accionistas y/o socios donde la compañía WISEGUYS FARM, LLC se encuentre como socio o accionista; C) Podrá realizar toda clase de actos, contratos, negocios y operaciones permitidas por las leyes ecuatorianas, que sean convenientes para el mandante, previa autorización expresa y por escrito del Manager de la compañía MANDANTE; D) Podrá llevar a cabo todos los actos jurídicos que sean necesarios para el perfeccionamiento de la adquisición de acciones o participaciones a nombre y en beneficio de WISEGUYS FARM, LLC de acuerdo a las instrucciones expresas y por escrito del Manager de la compañía MANDANTE; E) LA MANDATARIA podrá comparecer a cualquier requerimiento judicial y extrajudicial planteado contra y por el MANDANTE, así como emitir poderes especiales y/o procuraciones judiciales a terceros previa autorización por escrito del Manager de la compañía. F) En el ejercicio de este poder la mandataria actuará de acuerdo con las instrucciones que se le impartan para el efecto, para proteger los intereses del Mandante. El tiempo de duración del presente poder es indeterminado y podrá revocarse en cualquier momento, para lo cual será necesario enviar al apoderado general una comunicación por escrito y debidamente legalizada.



WISEGUYS FARM, LLC



Notary Public State of Florida  
My Commission # 66078029  
Expires May 31, 2021

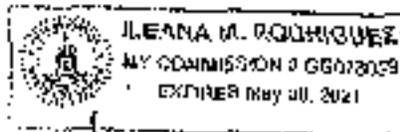
Por: RONALD ZABALA GOETSCHEL, Manager

2020 10 25

Yo, Ileana Muxero Rodriguez en mi calidad de Escribano Público, certifico que compareció personalmente ante mí, Ronald Zabala Goetschel, persona de mi conocimiento que es la persona cuyo nombre aparece suscrito en este instrumento y reconoció ante mí haberlo firmado en ejercicio de sus facultades autorizadas, y que al estampar su firma en este instrumento la persona o la sociedad en nombre de la cual actúa, firmó este documento, EN FE DE LO CUAL estampo mi firma y sello.

STATE OF FLORIDA  
COUNTY OF MIAMI-DADE

The foregoing instrument was acknowledged before me this 25 day of October, 2020, by RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHEL, Manager of WISEGUYS FARM, LLC ( ) who is personally known to me or (X) who has produced Passport from Ecuador as identification.



*Ileana Muxero Rodriguez*  
Notary Public State of Florida



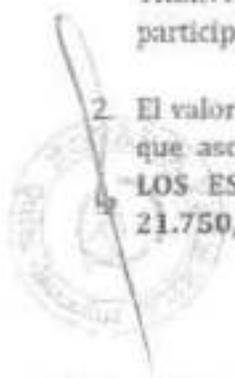


10 de septiembre de 2020

Yo **RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHEL**, Manager de la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC** autorizo de manera expresa a la señora **NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA** para que, en su calidad de Apoderada General, en Ecuador, de la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**, realice lo siguiente:

1. Ceda y transfiera de **MIL DOSCIENTAS** participaciones, de un dólar cada una de propiedad de la compañía **WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC** mantenidas en la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA** a favor de la compañía **OZIRY-HOLDING S.A.**

Con dicha transferencia de participaciones, la compañía **OZIRY-HOLDING S.A** alcanzaría un porcentaje de participación en la compañía **SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA** del **CATOCE PUNTO NOVENTA Y NUEVE PORCIENTO (14,99%)**; siendo así, propietaria de **TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTAS SETENTA Y CINCO (37.475)** participaciones de un dólar de los Estados Unidos, cada una.



2. El valor de la compraventa de participaciones se ha acordado en la cantidad que asciende a **VEINTIÚN MIL SETECIENTOS CINCUENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 CENTAVOS (USD. 21.750,00)**.

Atentamente,

**Ronald Efrain Zabala Goetschel**  
**MANAGER**  
**WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1801605427

**Nombres del ciudadano:** MARFETAN LOMBEIDA NANCY JEANNETT

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 10 DE MAYO DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** AGUIRRE ANDRADE IVAN ENRIQUE

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE SEPTIEMBRE DE 1988

**Nombres del padre:** MARFETAN GONZALO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** LOMBEIDA ELVIA LUZ AMERICA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE ENERO DE 2020

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2020

Emisor: ANDRÉS FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 202-346-62526



202-346-62526

Ing. Andrés Saicedo

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**OZIRY-HOLDING S.A.**

QUITO, diecinueve de Noviembre del dos mil dieciocho

Señor(a)  
VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE

Ciudad.-

De mis consideraciones -

Mediante escritura pública de Constitución de la compañía OZIRY-HOLDING S.A , otorgada el día diecinueve de Noviembre del dos mil dieciocho ante el/la Notario(a) PRIMERO del Cantón QUITO, usted ha sido designado para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, para lo cual, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera INDIVIDUAL, por un periodo de cinco años, con las atribuciones establecidas en el estatuto social, que consta en la escritura de constitución citada.

Accionista / Socio

VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE

ALBAN SANCHEZ SANTIAGO JAVIER

Acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía OZIRY-HOLDING S.A., para el cual he sido elegido(a).

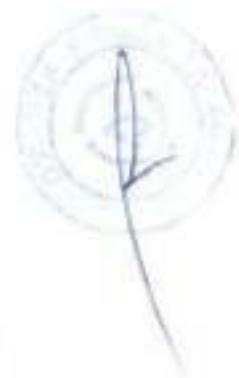
FIRMA:

VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE  
GERENTE GENERAL  
CEDULA: 171053448

## DILIGENCIA NOTARIAL DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA

2018E701001D05111

Factura No.: 001-004-000071135



En la ciudad de QUITO, el día de hoy diecinueve de Noviembre del dos mil dieciocho; ante mí DOCTOR JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS, Notario(a) PRIMERO DEL CANTÓN QUITO, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral tres de la Ley Notarial, comparece el/la señor(a) VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación número 1710453448 cuya copia certificada se agrega a esta diligencia, de la que he podido apreciar que es de nacionalidad ECUATORIANA, mayor de edad, de estado civil CASADO, y quien declara tener su domicilio en QUITO, solicitándome de manera verbal su deseo de suscribir en mi presencia el documento adjunto que contiene su nombramiento como GERENTE GENERAL de la Compañía OZIRY-HOLDING S.A.; al efecto, identificado que fue por mí, procedo en mi presencia a firmar al pie del referido documento, manifestando que es la única que utiliza en todos los actos tanto públicos como privados, por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGALIDAD DE SU FIRMA de conformidad con la facultad constante en el numeral tres del artículo dieciocho de la Ley Notarial. Queda incorporada en el Libro de Diligencias de la NOTARIA PRIMERA a mi cargo, una copia de la presente diligencia junto con un ejemplar del documento autenticado, de todo lo cual DOY FE.



Notario(a) Público(a):

DOCTOR JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

Identificación: 1700490913

Digitally signed by JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS  
Date: 2018.11.21 14:37:55 COT  
Reason: FIEL COPIA DEL ORIGINAL

6

REPUBLICA DEL ECUADOR  
Ministerio de Justicia  
171045344-6



CUIDADANIA  
EQUIVALENCIA  
VILLASIS FERNANDO JOSE  
FERNANDO JOSE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
INGLESIA  
QUITO  
CHAMPAGNE  
FERNANDO JOSE VILLASIS FERNANDO JOSE  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO  
FRANCISCO CESAR  
MIL S.  
CORREO ELECTRONICO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
Ministerio de Justicia  
VILLASIS FERNANDO JOSE  
VILLASIS FERNANDO JOSE



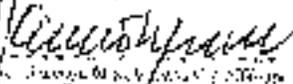
REPUBLICA DEL ECUADOR  
Ministerio de Justicia  
017-027-00000  
171045344-6



VILLASIS FERNANDO JOSE  
FERNANDO JOSE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
INGLESIA  
QUITO  
CHAMPAGNE  
FERNANDO JOSE VILLASIS FERNANDO JOSE  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO  
FRANCISCO CESAR  
MIL S.  
CORREO ELECTRONICO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
Ministerio de Justicia  
VILLASIS FERNANDO JOSE  
VILLASIS FERNANDO JOSE

SECRETARIA PRINCIPAL DE QUITO  
EMPLAZAMIENTO A LA LEY DE MODERNIZACION  
Y A LA LEY NOTARIAL  
BOY SE LE NOTIFICA que el presente es un  
emplazamiento a la ley de modernización y a la ley notarial  
del 19 de mayo de 2018



19 de mayo de 2018



TRÁMITE NÚMERO: 81411

\*795166ATEBUC\*

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPERTORIO:	125498
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/11/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	18720
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	OZIRY-HOLDING S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE
IDENTIFICACIÓN	1710453048
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5 AÑOS

**2. DATOS ADICIONALES:**

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2018



**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1710453448

Nombres del ciudadano: VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORREA GUILLEN ANA S

Fecha de Matrimonio: 5 DE MAYO DE 2007

Nombres del padre: VILLACIS JOSE VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANCHEZ JIMENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE OCTUBRE DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 203-346-62597



203-346-62597

Ing. Adolfo Saicedo  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**PÁGINA  
EN  
BLANCO**



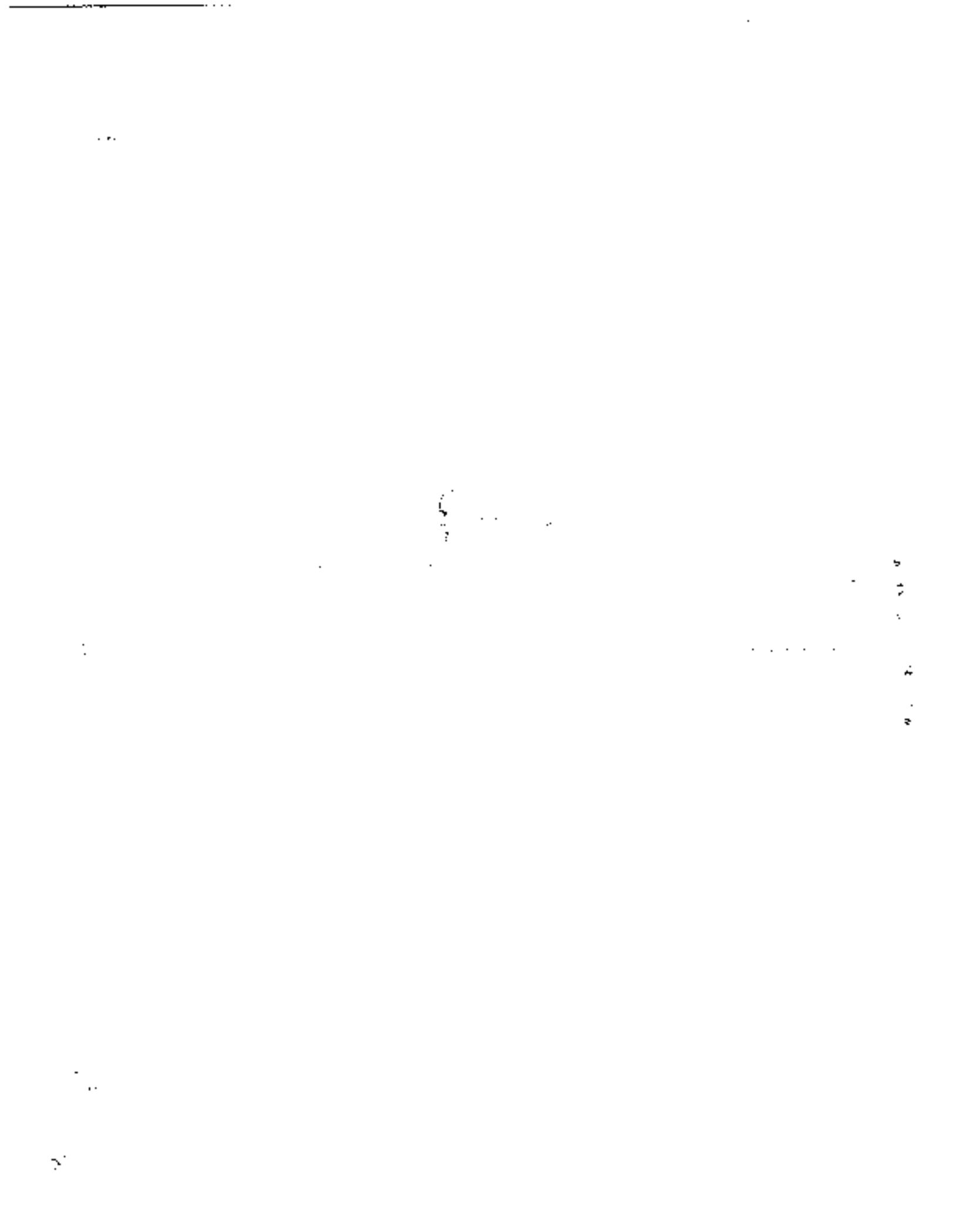
**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



Se otorgó ante mí, LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA  
COMPAÑÍA SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS  
INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.; y, en a fe de ello confiero esta  
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el  
siete de octubre de dos mil veinte.-



Dr. Freddy Eduardo Supersano Jaramilla  
Notario Primario Sustituto del Cantón Quito





Factura: 001-002-000086715



20201701028000749

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA DE LA DOLOROSA GARCIA ALMEIDA

NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20201701028000749

MATRIZ	
FECHA:	28 DE OCTUBRE DEL 2020, (9:28)
TIPO DE RAZÓN:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-07-1997
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2020

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
OSRY HOLDING S.A.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1792025223851
A FAVOR DE			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-10-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P02580

*Maria Garcia*

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA DE LA DOLOROSA GARCIA ALMEIDA

NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO

AP: 04769-CP17-2020-VS



**DR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN**  
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO  
QUITO - ECUADOR  
MMG

**RAZÓN:** EN ESTA FECHA, TOMO NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS, SEPREVI CIA. LTDA., CELEBRADA ANTE EL DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN, NOTARIO VIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO, CON FECHA VEINTIUNO DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE; A LO REFERENTE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES, CELEBRADA ANTE EL DOCTOR FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE PRIMERO DEL CANTON QUITO, CON FECHA SIETE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTE, LA COMPAÑÍA WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC CEDE A FAVOR DE LA COMPAÑÍA OZIRY-HOLDING S.A. MIL DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA. QUITO A, 26 DE OCTUBRE DEL 2020.

*Maria Garcia*

**DRA. MARÍA DE LA DOLOROSA GARCÍA ALMEIDA**  
NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA SUPLENTE  
QUITO - ECUADOR



Dr. María de la Dolorosa García Almeida  
Notaria Vigésima Octava Suplente  
Del Cantón Quito

*Jaime Andres Acosta Holguin*



NOTARIO 28.VB

**TRÁMITE NÚMERO: 47058**

\*1038656KGCARCU\*

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	38826
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	26/11/2020
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	18484
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>DATOS NOTARÍA:</b>	NOTARIA PRIMERA /QUITO /07/10/2020
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	SERVICIOS EXEQUIALES PREVISIVOS INTEGRADOS SEPREVI CIA. LTDA.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

LA COMPAÑIA WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC CEDE A FAVOR DE LA COMPAÑIA OZIRY-HOLDING S.A., UN MIL DOSCIENTAS (1200) PARTICIPACIONES.- EL VALOR NOMINAL DE CADA PARTICIPACION ES DE USD. \$ 1.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 2840 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 11 DE NOVIEMBRE DE 1997, TOMO 128.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 26 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2020

\_\_\_\_\_  
**DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document:

2. has been signed by Jeffrey W. Bullock
3. acting in the capacity of Secretary Of State Of Delaware
4. bears the seal/stamp of Office Of Secretary Of State

## Certified

5. at Dover, Delaware
6. sixteenth day of July, A.D. 2019
7. by Secretary of State, Delaware Department of State
8. No. 203226046

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "JWB", written over a horizontal line.



True copy of the original  
Copie conforme à l'original  
Fiel copia del original

N° 0034598

NOTARIA  
DÉCIMA  
PRIMERA  
CARTO-EDUCACIÓN

NOTARIA  
DÉCIMA  
PRIMERA  
CARTO-EDUCACIÓN

# Delaware

The First State

Page 1

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY THE ATTACHED IS A TRUE AND CORRECT COPY OF THE CERTIFICATE OF MERGER, WHICH MERGES:

"WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC", A DELAWARE LIMITED LIABILITY COMPANY,

WITH AND INTO "WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC" UNDER THE NAME OF "WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC", A LIMITED LIABILITY COMPANY ORGANIZED AND EXISTING UNDER THE LAWS OF THE STATE OF PENNSYLVANIA, AS RECEIVED AND FILED IN THIS OFFICE ON THE TWENTIETH DAY OF MAY, A.D. 2019, AT 4:14 O'CLOCK P.M.



*Jeffrey W. Bullock*  
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

5340140 8100M  
SR# 20195830318

Authentication: 263225987  
Date: 07-16-19

You may verify this certificate online at [http://www.delaware.gov](#)

9105

true copy of the original  
Copie conforme a l'original  
Fiel copia del original

Nº 034 598



STATE OF DELAWARE  
CERTIFICATE OF MERGER OF A  
DOMESTIC LIMITED LIABILITY COMPANY INTO  
A FOREIGN LIMITED LIABILITY COMPANY

Pursuant to Title 6, Section 18-209 of the Delaware Limited Liability Company Act.

First: The name of the surviving Limited Liability Company is WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC, a Foreign Limited Liability Company.

Second: The jurisdiction in which this Limited Liability Company was formed is Pennsylvania.

Third: The name of the Limited Liability Company being merged into the Limited Liability Company is WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC, a Delaware Limited Liability Company.

Fourth: The agreement of merger or consolidation has been approved and executed by each of the business entities which is to merge or consolidate.

Fifth: The name of the surviving foreign Limited Liability Company is WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC.

Sixth: An agreement of merger or consolidation is on file at a place of business of the surviving foreign limited Liability Company and the address thereof is 5005 Blue Lagoon Dr Ste 200, Miami, FL 33126.

Seventh: A copy of the agreement of merger or consolidation will be furnished by the surviving foreign limited liability company, on request and without cost, to any member of any domestic limited liability company or any person holding an interest in any other business entity which is to merge or consolidate.

Eighth: The surviving foreign Limited Liability Company agrees that it may be served with process in the State of Delaware in any action, suit or proceeding for the enforcement of any obligation of any domestic limited liability company which is to merge or consolidate, irrevocably appointing the Secretary of State as its agent to accept service of process in any such action, suit or proceeding and the address to which a copy of such process shall be mailed to by the Secretary of State is Pennsylvania.

State of Delaware  
Secretary of State  
Division of Corporations  
Delivered 01:14 PM 05/28/2019  
FILED 04:14 PM 05/29/2019  
SR 20190108219 - File Number: 5340140

True copy of the original  
Copie conforme à l'original  
Fiel copia del original  
3105  
Nº 034 578

AGENCIA  
CUMPLA  
LA LEY  
- ECUADOR

ALS  
NOTARIA  
DÉCIMA  
PRIMERA  
QUITO - ECUADOR

IN WITNESS WHEREOF, said Limited Liability Company has caused this certificate to be signed by it's authorized person, this 20th day of May A.D., 2019.

By: Jenisa Irizarry

Name: Jenisa Irizarry, Special Manager  
Print or type

AGENCIA  
CUMPLA  
LA LEY  
- ECUADOR

True copy of the original  
Copie conforme a l'original  
Fiel copia del original  
9105  
Nº 0034 598



Principio de la Traducción N°Q034598

\*\*\* \*\* \*\* \* Página 1 de 4 \*\*\* \*\* \*\* \*

### Apostille

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Estados Unidos de América
2. El presente documento público
3. ha sido suscrito por Jeffrey W. Bullock
4. actuando en calidad de Secretario de Estado de Delaware
4. llevando el sello/timbre de Oficina del Secretario de Estado

### Certificado

5. en Dover, Delaware
6. el dieciséis de julio de 2019
7. por el Secretario de Estado, Departamento de Estado de Delaware
8. No. 203220046
9. Sello/timbre:

[SELLO: SECRETARÍA DE ESTADO - DELAWARE]

10. Firma:  
 [FIRMA ILEGIBLE]  
 Jeffrey W. Bullock, Secretario de Estado

\*\*\* \*\* \*\* \* Página 2 de 4 \*\*\* \*\* \*\* \*

### Delaware

El primer Estado

YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, CERTIFICO QUE EL DOCUMENTO ANEXADO ES FIEL COPIA DEL CERTIFICADO DE FUSIÓN MEDIANTE EL CUAL FUSIONAN:

"WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC", UNA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE DELAWARE, CON "WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC" ADQUIRIENDO EL NOMBRE DE "WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC", UNA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE PENNSYLVANIA, CONFORME A LO RECIBIDO EN ESTA OFICINA EL DIEZ DE MAYO DE 2019 A LAS 16H14.

[FIRMA ILEGIBLE]  
 Jeffrey W. Bullock, Secretario de Estado  
 Autenticación: 203225987  
 Fecha: 16-07-19

[SELLO: SECRETARÍA DE ESTADO - DELAWARE]  
 5340140 8100M  
 SR# 2019583031B

Puede verificar este certificado en línea en [corp.delaware.gov/authver.shtml](http://corp.delaware.gov/authver.shtml)

\*\*\* \*\* \*\* \* Página 3 de 4 \*\*\* \*\* \*\* \*

### ESTADO DE DELAWARE CERTIFICADO DE FUSIÓN DE UNA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA LOCAL HACIA UNA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA NO LOCAL.

De conformidad con lo dispuesto en el Título 6, Sección 18-209 de la Ley de compañías de responsabilidad limitada de Delaware.



Confirme la autenticidad:  
<https://www.9h05.com/security/>  
 ©9h05 2009-2019, 9h05® IEP  
 CUMPLE CON EN-15039:2006 y ASTM F2575

Este traducción está impresa en papel especial y no tiene alteración alguna.

Perito traductor  
 C) Ecuador  
 No. 1858166



**9h05**  
 American Translators Association  
 000000 000000

**Primero:** El nombre de la compañía de responsabilidad limitada absorbente es WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC, una compañía de responsabilidad limitada forastera.

**Segundo:** La jurisdicción en que se encuentra la compañía de responsabilidad limitada es Pennsylvania.

**Tercero:** El nombre de la compañía de responsabilidad limitada que se fusiona con la compañía de responsabilidad limitada es WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Delaware.

**Cuarto:** El acuerdo de fusión o consolidación ha sido aprobado y ejecutado por sendas entidades comerciales que se fusionan o consolidan.

**Quinto:** El nombre de la compañía de responsabilidad limitada absorbente es WISE INTERNATIONAL INVESTMENTS LLC.

**Sexto:** Un ejemplar del acuerdo de fusión o consolidación está archivado en la matriz de la compañía de responsabilidad limitada absorbente en la dirección 5805 Blue Lagoon Dr Ste 200, Miami, FL 33126.

**Séptimo:** Una copia del acuerdo de fusión o consolidación será entregada por la compañía de responsabilidad limitada absorbente, bajo pedido y sin costo alguno, a todo socio de toda compañía de responsabilidad limitada local o toda persona que tenga intereses en toda otra entidad comercial que está a punto de fusionarse o consolidarse.

**Octavo:** La compañía de responsabilidad limitada forastera absorbente acepta que pueda ser notificada en el Estado de Delaware por toda acción, demanda o procedimiento con vistas al cumplimiento de toda obligación de toda compañía de responsabilidad limitada local a punto de fusionarse o consolidarse, nombrando a estos efectos de forma irrevocable al Secretario de Estado como su agente para que acepte toda notificación por toda acción, demanda o procedimiento, la dirección a la que el Secretario de Estado le enviará copia de dicho procedimiento es: Pennsylvania

Estado de Delaware  
Secretaría de Estado  
División de corporaciones  
Entregado 16h14 20/05/2019  
ARCHIVADO 16h14 20/05/2019

SR 20194190099 - Número de archivo 5340140

\*\*\* \*\* \* Página 4 de 4 \*\* \* \*\* \* \*\*

EN FE DE ELLO, dicha compañía de responsabilidad limitada firma este certificado por medio de su representante autorizada en fecha 20 de mayo de 2019.

Por: [FIRMA ILEGIBLE]

Nombre: Jenisa Irizarry, Gerente especial  
Escriba a mano o máquina

-----Fin de la Traducción N°Q034590  
Ankur Mehrotra, ciudadano indio, portador de la cédula de identidad No. 1757026917, perito traductor acreditado por el Consejo de la Judicatura, Traductor de 9h05 Internacional, Empresa de traducción domiciliada en la ciudad de San Francisco de Quito, con RUC 175310110001, cuya matriz se encuentra en Burdeos - Francia, con SIRET R2508159900011, APE 74.30Z, Miembro No. 264890 de la American Translators Association, Miembro N°T1864842017 de la Indian Translators Association, certifico que la que antecede es traducción fiel y completa al español del documento que antecede, redactado en inglés, de cuyo contenido y autenticidad no asumimos responsabilidad alguna.

Y en fe de ello, firmo la presente en Quito, en el día 12 de agosto de 2019



Confirme la autenticidad:  
<http://www.9h05.com/occurit/>  
© 2005-2009-2019, 9h0500 IEPH  
CÓDIGO CON EN-15038:2006 y ASTM  
F2575

Esta traducción  
está impresa en  
papel ajornado y  
no tiene  
atribución  
alguna.

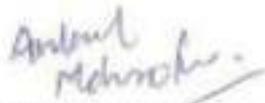
Perito traductor  
CJ Ecuador  
No. 2408146



ata  
American  
Translators  
Association  
ESTABLISHED 1953

YO, ANKUR MEHROTRA, CON CÉDULA DE IDENTIDAD NÚMERO 1757026917, CONOCEDOR DEL IDIOMA INGLÉS Y CASTELLANO CONFORME LO FACULTA EL ARTÍCULO 6 DEL DECRETO NO. 601 PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL NO. 148 DE MARZO 20 DE 1985, Y AL ARTÍCULO 24 DE LA LEY 50 PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL NO. 349 DE 1993; PROCEDO A TRADUCIR DEL IDIOMA INGLÉS AL CASTELLANO, EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE:

Atentamente,



ANKUR MEHROTRA

C.I. 1757026917

OTRO  
CÓPIA



Factura: 003-002-000095732



20191701011D18994

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20191701011D18994**

Ante mí, NOTARIO(A) SUPLENTE AIDA CUMANDA LEON CHILUIZA de la NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA EN RAZÓN DE LA ACCIÓN DE PERSONAL 8567-DP17-2019-VS, comparece(n) ANKUR MEHROTRA portador(a) de CÉDULA 1757026917 de nacionalidad INDIAN, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), EL COMPARECIENTE SOLICITA SE AGREGUE COPIA CERTIFICADA DE CEDULA DE IDENTIDAD; Y AUTORIZA PARA OBTENER EL CERTIFICADO PERSONAL UNICO DEL SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACION CIUDADANA DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION, para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asuma responsabilidad alguna. - Se archiva un original. QUITO, a 12 DE AGOSTO DEL 2019, (13:41).

*Ankur Mehrotra*



ANKUR MEHROTRA  
CÉDULA: 1757026917

*Aida Leon Chiluiza*

NOTARIO(A) SUPLENTE AIDA CUMANDA LEON CHILUIZA

NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 8567-DP17-2019-VS

Dra. Ana Julia Solís  
Dra. Ana Julia Solís  
Dra. Ana Julia Solís

**NOTARIA DÉCIMA PRIMERA**  
QUITO - ECUADOR

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA  
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA  
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1757026917

**Nombres del ciudadano:** MEHROTRA ANKUR

**Condición del cedulaado:** EXTRANJERO

**Lugar de nacimiento:** INDIA/INDIA

**Fecha de nacimiento:** 15 DE FEBRERO DE 1991

**Nacionalidad:** INDIA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ESPINOSA GARCIA ANDREA ESTEFANIA

**Fecha de Matrimonio:** 27 DE ENERO DE 2018

**Nombres del padre:** MEHROTRA VINOD KUMAR

**Nacionalidad:** INDIA

**Nombres de la madre:** MEHROTRA VEENA

**Nacionalidad:** INDIA

**Fecha de expedición:** 22 DE FEBRERO DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 198-250-14365



198-250-14365

Ldo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación.  
Documento firmado electrónicamente





Principio de la Traducción N°Q031565

\*\*\* \*\* Página 1 de 3 \*\*\* \*\*

**Estado de Florida**  
Departamento de Estado  
**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1.- País: **Estados Unidos de América**

El presente documento público

2.- ha sido suscrito por: **ILEANA M. RODRIGUEZ**

3.- actuando en capacidad de: **Notario Público de Florida**

4.- llevando el sello/timbre de: **Notario Público, Estado de Florida**

**Certificado**

5.- en **Tallahassee, Florida**

6.- el **veintisiete de octubre de 2018**

7.- por **Secretario de Estado, Estado de Florida**

8.- No. **2018-126620**

9.- Sello/timbre

[SELLO REDONDO DORADO]

DESDE 99 (2/12)

10.- Firma

[FIRMA ILEGIBLE]

Secretario de Estado

\*\*\* \*\* Página 2 de 3 \*\*\* \*\*

[PÁGINA REDACTADA EN ESPAÑOL]

\*\*\* \*\* Página 3 de 3 \*\*\* \*\*

[PÁGINA REDACTADA EN ESPAÑOL]

[...]

**ESTADO DE FLORIDA**  
**CONDADO DE MIAMI DADE**

El instrumento que antecede fue reconocido ante mí el 22 de octubre de 2018 por RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHEL, Gerente de WISEGUYS FARM, LLC [ ] a quien de conocer doy fe a [X] quien me presentó su Pasaporte ecuatoriano como documento de identidad.

[SELLO: ILEANA M. RODRIGUEZ  
MI NOMBRAMIENTO NO. GG073039  
EXPIRA EL 08 mayo 2021]

[FIRMA ILEGIBLE]  
Notario Público Estado de Florida

[...]

-----Fin de la Traducción N°Q031565

Ankur Mehrotra, ciudadano indio, portador de la cédula de identidad No. 1757026917, perito traductor acreditado por el Consejo de la Judicatura, Traductor de 9h05 International, Empresa de traducción domiciliada en la ciudad de San Francisco de Quito, con RUC 1753101110001, cuya matriz se encuentra en Burdeos - Francia, con SIRET 82508159900011, APE 74.30Z, Miembro No. 264890 de la *American Translators Association*, Miembro N°TR64042017 de la *Indian Translators Association*, certifica que la que antecede es traducción fiel y completa al español del documento que antecede, redactado en inglés, de cuyo contenido y autenticidad no asumimos responsabilidad alguna.

Y en fe de ello, firmo la presente en Quito, en el día 07 de noviembre de 2018



Confirme la autenticidad:  
<https://www.9h05.com/security/>  
9h05 es una marca registrada.  
Todos los derechos reservados.  
©9h05 International 2009-2018  
CONFORME CON EN-15026:2006 & ASTM F2575





Factura: 001-004-000070481

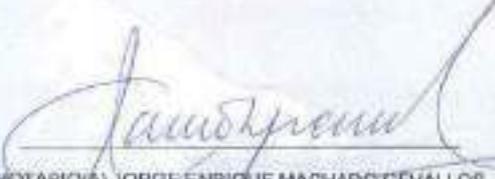


20181701001D04955

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS N° 20181701001D04955

En la ciudad de QUITO el día 7 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11:58) ante mí, NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS de la NOTARÍA PRIMERA, concurre(n), ANKUR MEHROTRA portador(a) de CÉDULA 1757026917 de nacionalidad INDIAN, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE, quien(es) me solicita(n) que proceda a recibir su(s) firma(s) y rúbrica(s), que va(n) a suscribir al pie de CERTIFICADO, de cuyo contenido se responsabiliza(n), a fin de que sea(n) AUTENTICADA(S). Al efecto identificado(s) que fue(ron) por mí, en forma libre y voluntaria procedo(n) en mi presencia a estampar su(s) firma(s) y rúbrica(s) al pie del referido documento por lo que en aplicación a lo dispuesto en el artículo 18 numeral 3 de la Ley Notarial, doy fe de que dicha(s) firma(s) y rúbrica(s) es(son) AUTÉNTICA(S). - Un original de esta diligencia queda incorporada en el libro respectivo de esta Notaría.



  
NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1757026917

Nombres del ciudadano: MEHROTRA ANKUR

Condición del cedulao: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: INDIA/INDIA

Fecha de nacimiento: 15 DE FEBRERO DE 1991

Nacionalidad: INDIA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOSA GARCIA ANDREA ESTEFANIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE ENERO DE 2018

Nombres del padre: MEHROTRA VINOD KUMAR PRIMERA DE QUITO

Nacionalidad: INDIA

Nombres de la madre: MEHROTRA VEENA

Nacionalidad: INDIA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 6 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: MARIA DEL CARMEN PEREZ TORRES - PICHINCHA-QUITO-NT 1 - PICHINCHA - QUITO



Ankur Mehrotra

De conformidad con lo previsto en el numeral 6to del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que el(los) documento(s) que antecede(n) y que obra(n) en \_\_\_\_\_ foja(s) fue(ron) matricado(s) de la página web y/o soporte electrónico de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación [www.registrocivil.gob.ec](http://www.registrocivil.gob.ec)

Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



N° de certificado: 189-169-95889



189-169-95889

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# State of Florida



Department of State

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by ILEANA M. RODRIGUEZ
3. acting in the capacity of Notary Public of Florida
4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida
6. the Twenty-Seventh day of October, A.D., 2018
7. by Secretary of State, State of Florida
8. No. 2018-126620
9. Seal/Stamp:

10. Signature:

Nº 2031565

Ken Patzner

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."



**PODER GENERAL**

OTORGADO POR: WISEGUYS FARM LLC

A FAVOR DE: NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA

Escanea el original  
Cada documento a su original  
Fidelidad del original  
Nº 05755

RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHER, Manager de la compañía WISEGUYS FARM, LLC, en calidad de MANDANTE, este 17 de octubre de 2018, concede el presente PODER GENERAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora NANCY JEANNETT MARFETAN LOMBEIDA, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, en calidad de MANDATARIA para que a nombre y representación de la compañía WISEGUYS FARM, LLC pueda realizar dentro del Ecuador los siguientes actos: A) Adquirir acciones o participaciones, títulos valores o cualquier clase de documentos fiduciaros a favor de WISEGUYS FARM LLC sea de personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras, previa autorización expresa y por escrito del Manager de la compañía MANDANTE; B) Asistir y actuar con plenas facultades, que incluyen el derecho a voto en las Juntas Generales de accionistas y/o socios donde la compañía WISEGUYS FARM, LLC se encuentre como socio o accionista; C) Podrá realizar toda clase de actos, contratos, negocios y operaciones permitidas por las leyes ecuatorianas, que sean convenientes para el mandante, previa autorización expresa y por escrito del Manager de la compañía MANDANTE; D) Podrá llevar a cabo todos los actos jurídicos que sean necesarios para el perfeccionamiento de la adquisición de acciones o participaciones a nombre y en beneficio de WISEGUYS FARM, LLC de acuerdo a las instrucciones expresas y por escrito del Manager de la compañía MANDANTE; E) LA MANDATARIA podrá comparecer a cualquier requerimiento judicial y extrajudicial planteado contra y por el MANDANTE, así como emitir poderes especiales y/o procuraciones judiciales a terceros previa autorización por escrito del Manager de la compañía. F) En el ejercicio de este poder la mandataria actuará de acuerdo con las instrucciones que se le impartan para el efecto, para proteger los intereses del Mandante. El tiempo de duración del presente poder es indeterminado y podrá revocarse en cualquier momento, para lo cual será necesario enviar al apoderado general una comunicación por escrito y debidamente legalizada.



WISEGUYS FARM, LLC



Por: RONALD ZABALA GOETSCHEL, Manager



True copy of the original  
Véritable copie conforme à l'original  
Verdadero copia del original

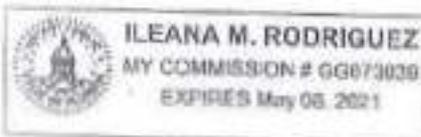
Nº 2031565

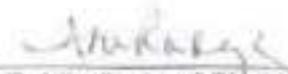
Yo, Ileana Marrero Rodriguez, en mi calidad de Escribano Público, certifico que compareció personalmente ante mí, Ronald Zabaia Goetschel, persona de mi conocimiento que es la persona cuyo nombre aparece suscrito en este instrumento y reconoció ante mí haberlo firmado en ejercicio de sus facultades autorizadas, y que al estampar su firma en este instrumento la persona o la sociedad en nombre de la cual actúa, firmó este documento, EN FE DE LO CUAL estampo mi firma y sello.

STATE OF FLORIDA

COUNTY OF MIAMI-DADE

The foregoing instrument was acknowledged before me this 22 day of October, 2018, by RONALD EFRAIN ZABALA GOETSCHEL, Manager of WISEGUYS FARM, LLC [ ] who is personally known to me or [X] who has produced Passport from Ecuador as identification.



  
Notary Public State of Florida



**NIVEL SUPERIOR** 2da. REGISTROCIÓN EMPLEADO PRIVADO

212282222

APellidos y nombres del padre  
**MARPETAN GONZALO**

Apellido y nombres de la madre  
**LOMBEIDA ELVA LIZ ABERICA**

Ciudad y fecha de expedición  
**QUITO**  
2020-01-08

Fecha de vigencia  
2026-01-08

*Marpeta Lombaida*





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

18016054

CIUDADANA

APellidos y nombres  
**MARPETAN LOMBEIDA  
NANCY JEANNETT**

Apellido y nombre  
**LOMBEIDA  
ABERICA**

LA ESTREZA

1983-05-12

**NACIONALIDAD**  
ECUATORIANA

SEXO  
MUJER

EDIFICIO CAMADO  
IVAN ENRIQUE  
AGUIRRE ANGRADE





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2015

0012 P  
CANTÓN

0512 - 379  
MUNICIPALIDAD

1801600167  
SERIAL

**MARPETAN LOMBEIDA NANCY JEANNETT**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: BELISARIO QUIVEDO

ZONA: 2





**OZIRY-HOLDING S.A.**

QUITO, diecinueve de Noviembre del dos mil dieciocho

Señor(a)  
VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE

Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Mediante escritura pública de Constitución de la compañía OZIRY-HOLDING S.A., otorgada el día diecinueve de Noviembre del dos mil dieciocho ante el/la Notario(a) PRIMERO del Cantón QUITO, usted ha sido designado para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, para lo cual, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera INDIVIDUAL, por un periodo de cinco años, con las atribuciones establecidas en el estatuto social, que consta en la escritura de constitución citada.



Accionista / Socio
VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE
ALBAN SANCHEZ SANTIAGO JAVIER

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía OZIRY-HOLDING S.A., para el cual he sido elegido(a).

FIRMA:



VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE

GERENTE GENERAL

CEDULA: 1710453448

## DILIGENCIA NOTARIAL DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA

20181701001D05111

Factura No.: 001-004-000071135

En la ciudad de QUITO, el día de hoy diecinueve de Noviembre del dos mil dieciocho; ante mí DOCTOR JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS, Notario(a) PRIMERO DEL CANTÓN QUITO, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral tres de la Ley Notarial, comparece el/la señor(a) VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación número 1710453448 cuya copia certificada se agrega a esta diligencia, de la que he podido apreciar que es de nacionalidad ECUATORIANA, mayor de edad, de estado civil CASADO, y quien declara tener su domicilio en QUITO, solicitándome de manera verbal su deseo de suscribir en mi presencia el documento adjunto que contiene su nombramiento como GERENTE GENERAL de la Compañía OZIRY-HOLDING S.A.; al efecto, identificado que fue por mí, procede en mi presencia a firmar al pie del referido documento, manifestando que es la única que utiliza en todos los actos tanto públicos como privados, por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGALIDAD DE SU FIRMA de conformidad con la facultad constante en el numeral tres del artículo dieciocho de la Ley Notarial. Queda incorporada en el Libro de Diligencias de la NOTARIA PRIMERA a mi cargo, una copia de la presente diligencia junto con un ejemplar del documento autenticado, de todo lo cual DOY FE.



Notario(a) Público(a):

DOCTOR JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

Identificación: 1700490913

Digitally signed by JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS  
Date: 2018.11.21 14:37:55 COT  
Reason: FIEL COPIA DEL ORIGINAL

6

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSILLADOR

171045344-8

CATEGORÍA DE  
CIUDADANÍA  
AFILIACIÓN Y NOMBRES  
MILAGROS SANCHEZ  
FERNANDO JOSE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
CANTÓN  
CHALCICRUZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1975-12-12  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
ANA S  
CORREA GULLER

REGIÓN SUPERIOR  
EMPLEADO PRIVADO

1403092222

APellidos y nombres del afiliado  
VILLACIS JOSE VICENTE  
APellidos y nombres de la esposa  
SANCHEZ JERUSA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2017-08-08  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-08-08

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
CNE

017 ANUAL  
017-027 NÚMERO  
1710453448 CÉDULA

VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA PICHINCHA  
PROVINCIA PICHINCHA  
CANTÓN QUITO  
CANTÓN QUITO  
PARROQUIA SACUO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSILLADOR

1710453448

1403092222

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACIÓN A LA LEY DE MODERNIZACIÓN  
Y A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme con su original que me fue presentado  
en 19 Fojas Un(ion)  
el día 19 NOV. 2018  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primera del Cantón QUITO

**TRÁMITE NÚMERO: 81411**

\*7795396ATFIRUC\*

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	125498
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	22/11/2018
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:</b>	18720
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	OZIRY-HOLDING S.A.
<b>NOMBRES DEL ADMINISTRADOR</b>	VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE
<b>IDENTIFICACIÓN</b>	1710453448
<b>CARGO:</b>	GERENTE GENERAL
<b>PERIODO(Años):</b>	5 AÑOS

**2. DATOS ADICIONALES:**

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2018

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

Foto: 
 N°: 171045344-8

**CIUDADANA**  
 NOMBRE: **VILLACÍS SÁNCHEZ FERNANDO JOSÉ**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **PROVINCIA OYTO CHAUPICURUZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1975-12-12**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL: **CASADO**  
 ASIA: **5**  
 CORREA: **GUILLEN**




DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
**EMPLEADO PRIVADO**

**VILLACÍS JOSÉ VICENTE**  
**SÁNCHEZ JIMENA**  
 CANTÓN: **OTAVO**  
 FECHA DE EMISIÓN: **2017-08-09**  
 FECHA DE VIGENCIA: **2027-08-09**

VIGENCIA:   
 FIRMAS:  




**CERTIFICADO DE VOYAJE**  
 CON IDENTIFICACIÓN

**017**  
 ASIA

**017 - 027**  
 ASIA

**171045344-8**  
 ASIA

**VILLACÍS SÁNCHEZ FERNANDO JOSÉ**  
 AFFILIADO Y RESIDENTE

PROVINCIA: **OTAVO**  
 CANTÓN: **OTAVO**  
 SEXO: **HOMBRE**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1975-12-12**




**CRÉDITO**

**RECONOCIMIENTO**  
 Y CANCELACIÓN DE DEUDA

**RECONOCIMIENTO DE DEUDA**  
 Y CANCELACIÓN DE DEUDA

FECHA DE EMISIÓN: **2017-08-09**  
 FECHA DE VIGENCIA: **2027-08-09**

FIRMAS: 



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792925223001  
**RAZÓN SOCIAL:** OZIRY-HOLDING S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** VILLACIS SANCHEZ FERNANDO JOSE  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N  
**FEC. NACIMIENTO:**  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 22/11/2018  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:**  
**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 22/11/2018  
**FEC. ACTUALIZACIÓN:**  
**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINISTRAN NINGÚN

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: QUITO DISTRITO METROPOLITANO Ciudadela: S/N Barrio: S/N Calle: EUGENIO ESPEJO Numero: LOTE 37 Interseccion: N/A Manzana: S/N Conjunto: URBANNIZACION RINCON DEL VALLE Bloque: S/N Edificio: S/N Piso: 0 Carretero: S/N Kilometro: S/N Camino: S/N Referencia ubicacion: VIA TANDA Telefono Trabajo: 022920092 Email: jpazmino@abogados-tributaristas.com Celular: 0992882604

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018002569042

Fecha: 26/11/2018 12:00:49 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**  
**RAZÓN SOCIAL:**

1792925223001  
OZIRY-HOLDING S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 22/11/2018
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b>	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</b>		

ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINISTRAN NINGÚN

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: QUITO DISTRITO METROPOLITANO Ciudadela: S/N Barrio: S/N Calle: EUGENIO ESPEJO Numero: LOTE 37  
Interseccion: N/A Referencia: VIA TANDA Manzana: S/N Conjunto: URBANNIZACION RINCON DEL VALLE Bloque: S/N Edificio: S/N Piso: 0 Carretero: S/N Kilometro:  
S/N Camino: S/N Telefono Trabajo: 022920092 Email: jpazmino@abogados-tributaristas.com Celular: 0992882604



Código: RIMRUC2018002569042

Fecha: 26/11/2018 12:00:49 PM