

INMOBILIARIA MEDLEN S. A.

9 DE OCTUBRE 1312 Y QUITO

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 10 de Marzo del 2.003

Señores Accionistas.

Cumpliendo con el deber que me imponen los Estatutos de la Compañía, así como a expresas disposiciones constantes en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y conocimiento los Balances y Estados Financieros de la Compañía, correspondientes al Ejercicio económico 2.002.

Sobre las actividades desarrolladas por la Empresa, debo manifestar que la principal consiste en el arrendamiento de locales comerciales, oficinas y departamentos ubicados en el edificio de las calles Junín 407 y Córdova, de propiedad de la Compañía.

Todas las disposiciones de la última Junta General de Accionistas se cumplieron fielmente por esta Administración.

Al cierre del Ejercicio los resultados se han presentado así: Ingresos por arriendos: \$ 14.350.00. Utilidad: \$ 1.566.09, resultados que como pueden apreciarse han sido superiores a los del ejercicio anterior.

El resultado obtenido en el presente ejercicio será destinado al pago del Impuesto a la Renta causado en el año, a incrementar las Reservas Legales y Facultativas, al pago de dividendos a accionistas y a todas las disposiciones determinadas por la Ley.

Espero que el presente informe esté de acuerdo y cumpla con los requisitos expresados en la Ley y que los señores accionistas aprueben lo aquí indicado.

Atentamente,

INMOBILIARIA MEDLEN S. A.
Helen Molina

HELEN MOLINA ASTUDILLO
GERENTE

11 APR 2003

