INFORME DE GERENCIA

Cayambe Abril 25 del 2013

Señores Accionistas:

A continuación cumplo con mi deber de presentar el Informe Anual de Actividades, correspondiente al ejercicio económico 2012

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Las actividades realizadas durante el año, han permitido cumplir con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas, en cada una de las áreas y de los productos que mantenemos a la fecha.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos propuestos en el año 2012 fueron cumpliéndose durante el año en mención , en primer lugar como es de costumbre de cada año se cambiaron algunas variedades que no eran muy rentables y con la finalidad de tener las últimas novedades de rosas, aspecto que fue siempre primordial en Hoja Verde Cia. Ltda., proveer al mercado internacional rosas selectas y derivados agrícolas de alta calidad con un servicio personalizado mediante procesos lícitos seguros , manteniendo un alto nivel de compromiso con la integridad, salud y medio ambiente.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO.

En este año 2012 continuamos con la recertificación responsabilidad que implica en el mantenimiento y la mejora de los procesos de la empresa para cumplir con los requisitos de cada uno de los sellos:

ISO 9001 (calidad)
FLO (responsabilidad social)
Flor Ecuador
FLP (responsabilidad ambiental)

Se incluyó nuevos módulos en el sistema maneja la empresa como es el de Costos , Cultivo Producción , Presupuestos ; de esta manera la empresa presenta información cada vez más completa ,rápida y trabajando en línea.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012 están bajo Normas Internacionales Financieras , reconociendo unos ACTIVOS , PASIVOS Y PATRIMONIO a un valor razonable , en especial los ACTIVOS BIOLOGICOS siendo los de mayor porcentaje en la empresa, con la contratación de un perito calificado se tuvo el avalúo , valores que se tomaron para el manejo del proceso Contable.

Se culminó la construcción de el Centro Médico para el personal que labora en Hoja Verde Cia. Ltda. ,contando con la sala de espera, y 2 consultorios asi también se reemplazo los equipos y enseres.

Se adquirió nueva maquinaria y se mejoró el sistema de Riego, de esta manera la operatividad en la producción será más optima, de esta manera la calidad se mantendrá y se evitará contratiempos a nivel técnico.

SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA

Las relaciones patrono-obrero son de vital importancia en Hoja Verde Cia. Ltda. buscando siempre el bienestar y respeto con cada una de las personas que laboran en la empresa, las que siempre están fundamentadas en las Leyes vigentes del país , principalmente en el Código de Trabajo y Código de la Producción , cumpliéndose así con los beneficios propios de la empresa y también de nuestros sellos.

Complementando el desarrollo integral de las personas, cuentan con actividades extracurriculares, además de la constante capacitación en cada área para mejorar el desenvolvimiento y rendimiento de cada cargo y puesto de trabajo, cabe destacar que las áreas Administrativa Financiera y Técnica cuenta con personal calificado y profesional siendo un gran soporte para la Gerencia General.

SITUACION FINANCIERA

Al cierre del ejercicio 2012 comparativo con el periodo inmediato anterior

CUENTAS	**2011**	**2012**
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES	1,335,380	1,953,276
ACTIVOS NO CORRIENTES	5,549,657	6,283,840
TOTAL ACTIVO	6,885,037	8,237,116
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES	667,842	1,254,471
PASIVOS NO CORRIENTES	1,657,041	1,417,639
TOTAL PASIVOS	2,324,883	2,672,110

PATRIMONIO

K , RESERVAS Y SUPERAVIT	3,195,990	3,264,707
RESULTADOS ACUMULADOS	55,381	454,623
RESULTADO ADOP NIIF	1,233,784	1,233,784
TOTAL PATRIMONIO	5,083,243	4,953,114

Los resultados obtenidos durante el año 2011 comparativo con el año inmediato anterior

CUENTAS	2011	2012
INGRESOS ACTIV ORD.	4,354,456	5,855,830
COSTO DE VTAS Y PROD	3,469,444	4,003,048
GANANCIA BRUTA	885,012	1,852,782
OTROS INGRESOS	367,15	31,452
GASTOS		
GTOS ADM	516,420	740,730
GTOS VTAS	241,831	211,922
GTOS FINANCIEROS	36,652	60,386
GANANCIA ANTES DE IMPTO Y PARTICIPACION A TRAB	457,724	871,196
GANACIA NETA	367,248	611,892

METAS Y OBJETIVOS PARA EL PROXIMO AÑO

En el año 2013, nos mantendremos con las Normas Financieras Internacionales mejorando siempre la calidad de la información.

Continuar con el proceso de renovación de variedades, buscando la mejor aceptación del mercado para satisfacer las necesidades y superar las expectativas de calidad de todos los clientes, incrementando la participación del mercado.

Renovar y mantener los sellos ISO, FLO, FLP, BASC, Flor Ecuador, ya que siempre será un aporte de mejoramiento continuo en todos los procesos que tiene la empresa.

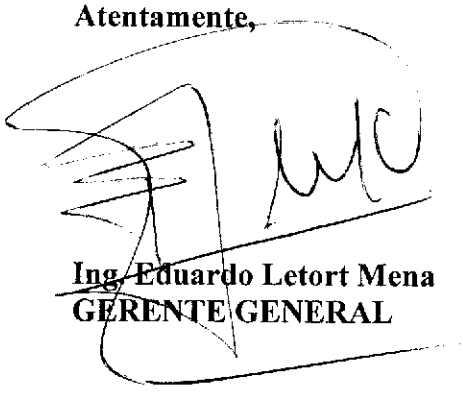
Durante el año 2013 se dará mantenimiento a todos los equipos e instalaciones para que sus condiciones sean óptimas de operatividad y la parte externa brinde una buena imagen a sus empleados, clientes y proveedores.

Se construirá un nuevo cuarto frío para abastecer la producción total .

Se construirá nuevos invernaderos lo que hará que la empresa aumente su capacidad productiva.

Se renovará equipos y maquinarias que ya no estén en un buen nivel operativo.

Atentamente,



Ing. Eduardo Letort Mena
GERENTE GENERAL