INFORME DE GERENCIA

Cayambe Noviembre 15 del 2012

Señores Accionistas:

A continuación cumplo con mi deber de presentar el Informe Anual de Actividades, correspondiente al ejercicio económico 2011

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Las actividades realizadas durante el año, han permitido cumplir con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas, en cada una de las áreas y de los productos que mantenemos a la fecha.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos propuestos en el año 2011 fueron cumpliéndose paulatinamente, en primer lugar como es de costumbre de cada año se cambiaron algunas variedades que no eran muy rentables y con la finalidad de tener las ultimas novedades de rosas, aspecto que fue siempre primordial en Hoja Verde Cia. Ltda., tener satisfechos a nuestros clientes. Se ha ampliado el cuarto frío y se ha empezado nuevos invernaderos , ampliando asi la capacidad productiva de la empresa.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO.

En este año 2011 continuamos con la recertificación responsabilidad que implica en el mantenimiento y la mejora de los procesos de la empresa para cumplir con los requisitos de cada uno de los sellos:

ISO 9001 (calidad)
FLO (responsabilidad social)
Flor Ecuador
FLP (responsabilidad ambiental)

Se sistematizo la información que maneja la empresa con la adquisición de un RP para cumplir con todas las normas exigencias que la empresa debe cubrir con sus medios reguladores como Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías.

Se Implantó las Normas Internacionales Financieras, las que son de carácter obligatorio y fueron establecidas por la Superintendencia de Compañías, encontrándonos en el segundo Grupo por nuestra cantidad de empleados y los valores que mantiene la empresa en ACTIVOS

Mediante un primer Cronograma se empezó esta implementación con la contratación de una firma Auditora quien dio la Capacitación a todo el Personal Implicado , se estableció nuevas

políticas , normas y procedimientos a seguir a partir del cambio de toda la estructura Contable Financiera.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2011 constituyen los primeros en esta adopción, habiendo pasado por un periodo de transición 2009-2010 , reconociendo unos ACTIVOS , PASIVOS Y PATRIMONIO a un valor razonable , pudiendo así la empresa presentar cifras actuales , presentes que demuestren la realidad que la empresa tiene financieramente, además que puedan ser interpretados fácilmente a nivel mundial.

SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA

Las relaciones patrono-obrero son de vital importancia en Hoja Verde Cia. Ltda. buscando siempre el bienestar y respeto con cada una de las personas que laboran en la empresa, las que siempre están fundamentadas en las Leyes vigentes del país , principalmente en el Código de Trabajo y Código de la Producción , cumpliéndose así con los beneficios propios de la empresa y también de nuestros sellos.

Complementando el desarrollo integral de las personas, cuentan con actividades extracurriculares, además de la constante capacitación en cada área para mejorar el desenvolvimiento y rendimiento de cada cargo y puesto de trabajo, cabe destacar que las áreas Administrativa Financiera y Técnica cuenta con personal calificado y profesional siendo un gran soporte para la Gerencia General.

SITUACION FINANCIERA

Al cierre del ejercicio 2011 comparativo con el periodo inmediato anterior

CUENTAS	**2010**	**2011**
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES	1,323,913	1,335,380
ACTIVOS NO CORRIENTES	6,503,552	5,549,657
TOTAL ACTIVO	7,827,465	6,885,037
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES	917,752	667,842
PASIVOS NO CORRIENTES	1,826,470	1,657,041
TOTAL PASIVOS	2,744,222	2,324,883

PATRIMONIO

K , RESERVAS Y SUPERAVIT	3,195,990	3,195,990
RESULTADOS ACUMULADOS	55,381	31,361
RESULTADO ADOP NIIF	1,233,784	965,556
TOTAL PATRIMONIO	5,083,243	4,560,154

Los resultados obtenidos durante el año 2011 comparativo con el año inmediato anterior

CUENTAS	2010	2011
INGRESOS ACTIV ORD.	4,932,831	4,354,456
COSTO DE VTAS Y PROD	3,573,677	3,469,444
GANANCIA BRUTA	1,359,154	885,012
OTROS INGRESOS	119,618	367,15
GASTOS		
GTOS ADM	436,695	516,420
GTOS VTAS	188,968	241,831
GTOS FINANCIEROS	40,216	36,652
GANANCIA ANTES DE IMPTO Y PARTICIPACION A TRAB	812,893	457,724
GANACIA NETA	598,088	367,248

METAS Y OBJETIVOS PARA EL PROXIMO AÑO

En el año 2012, nos mantendremos con las Normas Financieras Internacionales mejorando la información, implementando un registro del proceso de producción mas exacto y de un nivel superior que nos ayude en la toma de decisiones futuras.

Continuar con el proceso de renovación de variedades, buscando la mejor aceptación del mercado para satisfacer las necesidades y superar las expectativas de calidad de todos los clientes, incrementando la participación del mercado.

Renovar y mantener los sellos ISO, FLO, FLP, BASC, Flor Ecuador, ya que siempre será un aporte de mejoramiento continuo en todos los procesos que tiene la empresa.

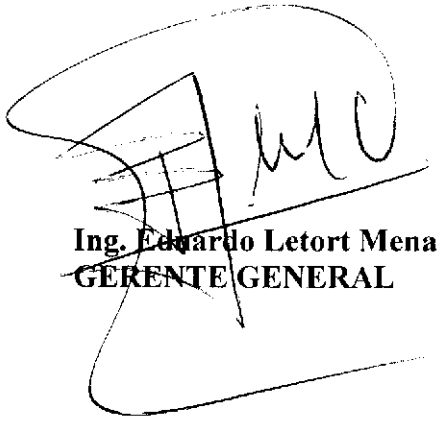
Durante el año 2012 se dará mantenimiento a todos los equipos e instalaciones para que sus condiciones sean optimas de operatividad y la parte externa brinde una buena imagen a sus empleados, clientes y proveedores.

Se ampliará el cuarto frío para un mejor trato a la flor , manteniendo su calidad , de igual manera el espacio será mas amplio como beneficio del trabajo del personal de esa área.

Se construirá un nuevo Centro Médico pensando en una mejor atención a los trabajadores .

Se renovará equipos y maquinarias que ya no estén en un buen nivel operativo.

Atentamente,



Ing. Eduardo Letort Mena
GERENTE GENERAL