

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

28 de abril del 2003

A los miembros del Directorio y
Accionistas de

HOJA VERDE S.A.

1. He auditado el balance general adjunto de Hoja Verde S.A., al 31 de diciembre de 2002 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos, basado en la auditoría.

2. La auditoría se realizó de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

3. Según se explica en las Notas 2 f) y 7 a los estados financieros, acogiéndose a opciones establecidas en la legislación vigente, la Compañía difirió al 31 de diciembre de 1999 pérdidas netas en cambio devengadas en dicho año por un monto equivalente a US\$ 239.003 para ser amortizadas en un plazo de hasta cinco años a partir del año. Durante el año 2002 las referidas pérdidas fueron parcialmente amortizadas, generando un cargo en los resultados del año por US\$ 59.751. Este tratamiento contable, si bien está permitido por las normas legales vigentes, no está de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. En consecuencia, los resultados acumulados al inicio y al final del año y la utilidad neta del año se encuentran subestimadas en US\$ 132.953, US\$ 192.704 y US\$ 59.751, respectivamente.

4. En mi opinión, excepto por los efectos del asunto que se menciona en el párrafo precedente, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Hoja Verde S.A. al 31 de diciembre de 2002 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha de conformidad con principios contables generalmente aceptados en el Ecuador.

5. En la Nota 1 la Administración menciona las condiciones económicas que ocurrieron en el país durante el año 2002; y, ver la evolución futura de la economía nacional y su eventual incidencia en la posición económica y financiera de la compañía.



Lcdo. Juan Carlos Flores
No. de registro en la Superintendencia
de Compañías No. 393
Licencia Profesional 25252

HOJA VERDE S.A.

BALANCE GENERAL

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001

(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	2002	2001	PASIVO Y PATRIMONIO	2002	2001
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos	1.292,28	17.123,57	Cuentas por pagar	145.996,83	163.778,81
Cuentas y documentos por cobrar	333.153,63	136.213,36	Documentos por pagar	75.561,36	37.630,66
Inventarios	34.626,18	31.704,74	Provisiones sociales por pagar	5.843,06	10.022,95
Otros activos corrientes	28.507,40	84.763,50	Obligación IESS e Impuestos	11.921,63	12.441,96
Total del activo corriente	397.579,49	269.805,17	Total pasivo corriente	239.322,88	223.874,38
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	604.206,79	569.140,12	PASIVO A LARGO PLAZO		
PLANTACIONES	732.644,83	679.223,31	Cuentas y documentos por pagar	609.718,42	761.670,76
OTROS ACTIVOS	93.592,10	106.397,66	Anticipo de clientes	389.000,00	-
INVERSION EN ACCIONES	4.484,72	4.117,21	Total pasivos	998.718,42	761.670,76
Total del Activo	1.832.507,93	1.628.683,47	PATRIMONIO (ver estado adjunto)	594.466,63	643.138,33
			Total Pasivo y Patrimonio	1.832.507,93	1.628.683,47

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

HOJA VERDE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Años terminados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Ventas nacionales	1.368,98	2.588,92
Exportaciones	1.249.187,17	1.047.275,39
	<u>1.250.556,15</u>	<u>1.049.864,31</u>
Costo de ventas	<u>(1.003.771,73)</u>	<u>(749.470,98)</u>
Utilidad bruta en ventas	246.784,42	300.393,33
Gastos		
Gastos de ventas	(46.006,60)	(36.463,32)
Gastos de administración	(153.059,89)	(130.523,21)
Total gastos	<u>(199.066,49)</u>	<u>(166.986,53)</u>
Utilidad operacional	47.717,93	133.406,80
Gastos financieros	(42.173,77)	(136.138,91)
Ingresos (gastos) no operacionales	(54.215,86)	29.269,48
	<u>(96.389,63)</u>	<u>(106.869,43)</u>
Utilidad (Pérdida), del ejercicio	(48.671,70)	26.537,37
15% Participación trabajadores	-	(5.848,18)
Impuesto a la renta causado	-	(8.286,33)
	<u>(48.671,70)</u>	<u>(14.134,51)</u>
Utilidad (Pérdida), neta del ejercicio	<u>(48.671,70)</u>	<u>12.402,86</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

HOJA VERDE S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Años terminados el 31 de diciembre de 2002 y 2001
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aporte futura capitalización	Reserva de capital	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2001 (1)	6.000,00	4.983,16	692.529,13	(72.776,82)	630.735,47
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio	-	-	-	12.402,86	12.402,86
Saldo al 31 de diciembre de 2001	6.000,00	4.983,16	692.529,13	(60.373,96)	643.138,33
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio	-	-	-	(48.671,70)	(48.671,70)
Saldo al 31 de diciembre de 2002	6.000,00	4.983,16	692.529,13	(109.045,66)	594.466,63

(1) El capital social está representado por 6.000 acciones de valor nominal de US\$ 1,00 cada una

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

HOJA VERDE S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Años terminados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Flujo de fondos generados por actividades de operación:		
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(48.671,70)	12.402,87
Más cargos a resultados que no representan movimientos de fondos:		
Amortización diferencial cambiario	59.750,88	53.112,00
Depreciaciones y amortizaciones	<u>266.739,96</u>	<u>245.835,27</u>
	<u>277.819,14</u>	<u>311.350,14</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas y documentos por cobrar	(196.940,27)	85.211,64
Inventarios	(2.921,44)	1.919,26
Otros activos corrientes	56.256,10	(36.549,50)
Cuentas por pagar	(17.781,98)	(57.346,19)
Documentos por pagar	37.930,70	(142.886,34)
Provisiones sociales por pagar	(4.179,89)	(692,05)
Obligación IESS e Impuestos	<u>(520,33)</u>	<u>(2.419,04)</u>
	<u>(128.157,11)</u>	<u>(152.762,22)</u>
Fondos netos generados en las operaciones	149.662,03	158.587,92
Flujo de fondos aplicados a las actividades de inversión:		
Incremento de Propiedad, planta y equipo	(84.455,35)	(183.537,78)
Incremento de Plantaciones	(270.678,12)	(227.125,92)
Incremento de Cargos diferidos	(47.040,00)	16.271,13
Incremento de Otros activos	<u>(367,51)</u>	<u>-</u>
	<u>(402.540,98)</u>	<u>(394.392,57)</u>
Flujo de fondos aplicados a las actividades de financiamiento:		
Aporte de accionistas	(98.998,85)	170.830,21
Anticipo de clientes	389.000,00	-
Documentos y cuentas por pagar	<u>(52.953,49)</u>	<u>61.001,55</u>
	<u>237.047,66</u>	<u>231.831,76</u>
Incremento (Decremento), neto de fondos	<u>(15.831,29)</u>	<u>(3.972,89)</u>
Efectivo a principio de año	<u>17.123,57</u>	<u>21.098,00</u>
Efectivo al fin del año	<u><u>1.292,28</u></u>	<u><u>17.125,11</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 17 son parte integrante de los estados financieros.

HOJA VERDE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 de diciembre de 2002

NOTA 1 - OPERACIONES

En la ciudad de Cayambe, Provincia de Pichincha el 20 de julio de 1998 se constituye la Compañía Hoja Verde S.A. La Compañía tiene como objeto social la importación, exportación, distribución y comercialización de todo tipo de bienes y productos, especialmente agrícolas y la representación de compañías nacionales y extranjeras cuyo objeto social sea similar a este, así como la producción agropecuaria, especialmente de flores de cualquier tipo, y la exportación, distribución, comercialización de dichos productos.

Actualmente la compañía cuenta con aproximadamente ocho hectáreas en producción de las cuales una está en desarrollo, con diferentes variedades de rosas, destinándose casi la totalidad de su producción para el mercado de exportación; sus principales clientes son el mercado de los Estados Unidos y Asia. La compañía inició nuevos proyectos en el sistema de cultivo de rosas hidropónicas.

En los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo caracterizado, entre otros, por altas tasas de inflación, crisis del sistema bancario, caída de la actividad económica del país, disminución en el nivel de empleo de mano de obra. Desde la adopción de la dolarización, las autoridades estimaron una disminución en el ritmo de ajuste de los precios y, por lo tanto, el índice de inflación; que en el año 2002 llegó al 9,5%. Para el año 2003, la economía ecuatoriana inicia con una gran expectativa por el nuevo gobierno y una gran incertidumbre debido a la situación fiscal. Lo ocurrido en campo fiscal a lo largo del año 2002, pone en la vía un obstáculo al gobierno entrante; el nuevo presidente y su equipo requerirán imprimir un alto grado de confianza para lograr el financiamiento urgente que el país precisa. Para el 2003 se prevé una recuperación de la economía en general, un crecimiento moderado, un superávit fiscal y el descenso continuo de la tasa de inflación.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES**

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificados para inventarios, propiedad, planta y equipo, plantaciones, cargos diferidos y patrimonio, de acuerdo a procedimientos de ajuste y conversión a dólares estadounidenses establecidas en la NEC 17.

b. Ingresos y Gastos

Se reconocen sobre la base de lo devengado.

c. Inventarios

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES**
(Continuación)

Los inventarios se presentan al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares, de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda y no excede su valor de mercado.

d. Propiedad, planta y equipo

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados, se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y, el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos, se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar los activos durante su vida útil estimada.

e. Plantaciones

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El valor de las plantaciones y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de las plantaciones se registra con cargo a los costos del ejercicio, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar los activos durante su vida útil estimada.

f. Cargos diferidos

Corresponden principalmente a Gastos de constitución, que se amortizan por el método de línea recta. Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente amortización acumulada.

En cuanto a la cuenta de diferencial cambiario, que forma parte de cargos diferidos, la empresa de acuerdo a disposiciones legales, se acogió al diferimiento de hasta cinco años del resultado débito neto del año 1999. Este diferencial cambiario puede ser amortizado hasta en cinco años a partir del año 2000. Hasta el año 2002 las referidas pérdidas fueron parcialmente amortizadas por un monto de US\$ 192.704.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES**
(Continuación)

g. Participación de los trabajadores en las utilidades

Corresponde al 15% de la utilidad anual que la compañía debe reconocer a sus trabajadores, de acuerdo con la legislación laboral vigente.

h. Provisión para impuesto a la renta

A partir del año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto del 25% aplicable a las utilidades gravables sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades gravables sujetas a capitalización.

i. Reserva de capital

Esta cuenta incluida en el Patrimonio registra la contrapartida de los ajustes del año 2000, por corrección de brecha 1 entre inflación y devaluación de las cuentas de Activos, Pasivos no monetarios y del Patrimonio; que se imputaron inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la cuenta Reserva de capital. A partir del año 2001, esta reserva puede ser utilizada para compensar pérdidas de ejercicios anteriores y/o incrementos de capital.

NOTA 3 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Clientes nacionales	2.064,81	1.858,52
Clientes del exterior	(1) 214.694,54	85.649,33
Compañías relacionadas	(2) 22.712,00	14.293,18
Anticipos y avances	49.286,15	-
Crédito tributario fiscal	40.713,21	31.857,25
Otras cuentas por cobrar	6.720,64	3.701,65
	<u>336.191,35</u>	<u>137.359,93</u>
Menos:		
Provisión cuentas incobrables	<u>(3.037,72)</u>	<u>(1.146,57)</u>
Total al 31 de diciembre	<u><u>333.153,63</u></u>	<u><u>136.213,36</u></u>

(1) Incluye US\$ 25.347,63 de cuentas por cobrar a clientes de difícil cobro.

(2) Ver detalle en Nota 13.

NOTA 4 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Químicos y fertilizantes	7.719,76	8.691,03
Material para empaque	10.077,87	10.055,65
Productos terminados	2.001,83	1.387,35
Repuestos y accesorios	14.652,76	11.570,71
Otros menores	173,96	-
Total al 31 de diciembre	<u>34.626,18</u>	<u>31.704,74</u>

NOTA 5 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>Tasa anual de depreciación %</u>
Edificios	143.048,65	81.169,20	5
Maquinaria y equipo	240.311,19	167.505,49	10
Muebles y enseres	18.023,30	18.023,30	10
Equipo de oficina	40.431,67	32.880,94	10 y 20
Vehículos	26.683,00	26.683,00	20
Otros activos	64.959,02	31.629,78	20
	<u>533.456,83</u>	<u>357.891,71</u>	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(145.580,34)</u>	<u>(96.191,66)</u>	
	<u>387.876,49</u>	<u>261.700,05</u>	
Terrenos	26.778,58	26.778,58	
Construcciones en curso	<u>189.551,72</u>	<u>280.661,49</u>	
Total al 31 de diciembre	<u>604.206,79</u>	<u>569.140,12</u>	

El movimiento de los años del rubro son los siguientes:

(Véase página siguiente)

NOTA 5 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
(Continuación)

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Saldos iniciales al 1 de enero	569.140,12	423.757,12
Adiciones netas	84.455,35	183.538,00
Depreciación del año	<u>(49.388,68)</u>	<u>(38.155,00)</u>
Total al 31 de diciembre	<u>604.206,79</u>	<u>569.140,12</u>

NOTA 6 - PLANTACIONES

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>Tasa anual de depreciación %</u>
Invernaderos	490.496,62	426.286,10	10
Plantas	918.039,42	711.571,82	20
	<u>1.408.536,04</u>	<u>1.137.857,92</u>	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(675.891,21)</u>	<u>(458.634,61)</u>	
Total al 31 de diciembre	<u>732.644,83</u>	<u>679.223,31</u>	

El movimiento de los años del rubro son los siguientes:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Saldos iniciales al 1 de enero	679.223,31	659.778,31
Adiciones netas	270.678,12	227.126,00
Depreciación del año	<u>(217.256,60)</u>	<u>(207.681,00)</u>
Total al 31 de diciembre	<u>732.644,83</u>	<u>679.223,31</u>

NOTA 7 – CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

(Véase página siguiente)

NOTA 7 – CARGOS DIFERIDOS
(Continuación)

	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>Tasa anual de amortización %</u>
Gastos de constitución	347,52	347,52	10
Diferencial cambiario	239.003,35	239.003,35	20
Patentes	47.040,00	-	20
	<u>286.390,87</u>	<u>239.350,87</u>	
Menos:			
Amortización acumulada	<u>(192.798,77)</u>	<u>(132.953,21)</u>	
Total al 31 de diciembre	<u><u>93.592,10</u></u>	<u><u>106.397,66</u></u>	

El movimiento de los años del rubro son los siguientes:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Diferencial cambiario		
Saldos iniciales al 1 de enero	106.050,00	159.161,84
Amortización del año	<u>(59.750,88)</u>	<u>(53.111,84)</u>
	<u>46.299,12</u>	<u>106.050,00</u>
Otros cargos diferidos		
Saldos iniciales al 1 de enero	347,66	442,34
Adiciones (bajas), netas	47.040,00	-
Amortización del año	<u>(94,68)</u>	<u>(94,68)</u>
	<u>47.292,98</u>	<u>347,66</u>
Saldos finales al 31 de diciembre	<u><u>93.592,10</u></u>	<u><u>106.397,66</u></u>

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Inversiones en acciones	96,00	96,00
Compañías relacionadas	<u>(1) 4.388,72</u>	<u>4.021,21</u>
Total al 31 de diciembre	<u><u>4.484,72</u></u>	<u><u>4.117,21</u></u>

(1) Ver detalle en Nota 13.

NOTA 9 - CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Proveedores nacionales	139.401,24	158.267,77
Provisión de gastos	3.037,88	2.482,03
Otros acreedores	<u>3.557,71</u>	<u>3.029,01</u>
Total al 31 de diciembre	<u>145.996,83</u>	<u>163.778,81</u>

NOTA 10 – DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Porción corriente obligaciones bancarias	67.516,04	35.996,56
Intereses por pagar	6.470,44	1.634,10
Sobregiro ocasional	<u>1.574,88</u>	<u>-</u>
Total al 31 de diciembre	<u>75.561,36</u>	<u>37.630,66</u>

NOTA 11 – DOCUMENTOS POR PAGAR – LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2001</u>	<u>Tasa %</u>	<u>2000</u>	<u>Tasa %</u>
Obligaciones bancarias				
Banco Internacional	75.726,55	(1) 13,5%	111.723,11	(1) 13,5%
Banco Internacional	40.834,15	(2) 13,5%	-	-
Banco Internacional	<u>30.500,00</u>	(3) 14%	<u>-</u>	<u>-</u>
	147.060,70		111.723,11	
Menos:				
Porcion corriente deuda	<u>(67.516,04)</u>		<u>(35.996,56)</u>	
	79.544,66		75.726,55	
Documentos por pagar	43.430,40	-	100.202,00	(4)
Cuentas por pagar accionistas	<u>486.743,36</u>	(5)	<u>585.742,21</u>	(5)
Total al 31 de diciembre	<u>609.718,42</u>		<u>761.670,76</u>	

NOTA 11 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR – LARGO PLAZO
(Continuación)

Los préstamos del Banco Internacional Préstamo con garantía hipotecaria de la plantación.

- (1) Obligación inicial por US\$ 120.000; a un plazo de 3 años, pago trimestral de intereses y al vencimiento del capital. Vencimiento agosto de 2004.
- (2) Obligación inicial por US\$ 45.000; a un plazo de 3 años, pago cuatrimestral de intereses y al vencimiento del capital. Vencimiento agosto de 2005.
- (3) Obligación inicial por US\$ 30.500; a un plazo de 2 años, pago trimestral de intereses y al vencimiento del capital. Vencimiento diciembre de 2004.
- (4) Préstamo del Sr. Andrés Maldonado con vencimiento en abril y octubre de 2002.
- (5) Ver detalle en Nota 13.

NOTA 12 – ANTICIPO DE CLIENTES

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 comprende:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Anticipo de clientes	(1) <u>389.000,00</u>	<u>-</u>
Total al 31 de diciembre	<u><u>389.000,00</u></u>	<u><u>-</u></u>

- (1) Corresponde a anticipos efectuados por Rosen Financial Ltd., que se compensan con exportaciones del año 2003.

NOTA 13 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y ACCIONISTAS

Los siguientes son los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a Compañías relacionadas y accionistas:

(Véase página siguiente)

NOTA 13 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y ACCIONISTAS
(Continuación)

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
CUENTAS POR COBRAR		
Hyperblossom	22.712,00	14.293,18
Total al 31 de diciembre	<u>22.712,00</u>	<u>14.293,18</u>
OTROS ACTIVOS		
Hyperblossom	4.388,72	4.021,21
Total al 31 de diciembre	<u>4.388,72</u>	<u>4.021,21</u>
CUENTAS POR PAGAR - LARGO PLAZO		
Mauricio Letort Calisto	414.994,81	507.183,37
José Letort Mena	21.667,42	23.809,18
Eduardo Letort Mena	20.713,70	23.141,83
Mauricio Letort Mena	16.839,20	18.151,03
Carmen Letort Mena	12.528,23	13.456,80
Total al 31 de diciembre	<u>486.743,36</u>	<u>585.742,21</u>

NOTA 14 – CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la compañía al 31 de diciembre de 2002 comprende 6.000 acciones de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

NOTA 15 – RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe reservar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 16 - IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal

La compañía se halla abierta a fiscalización.

(Véase página siguiente)

NOTA 16 - IMPUESTO A LA RENTA
(Continuación)

Beneficios tributarios

De acuerdo con la Ley de Reforma Tributaria, publicada en el Registro Oficial No.325 de 14 de mayo de 2001, reformativo del Art. 38 de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece que las sociedades que reinviertan las utilidades que obtengan, podrán beneficiarse con una reducción del 10% en la tarifa del Impuesto a la Renta, siempre que efectúe el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron, las utilidades materia de la reinversión.

Amortización de pérdidas acumuladas

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un ejercicio impositivo se puede compensar con las utilidades que se obtuvieron dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2002, la Compañía dedujo del ingreso imponible US\$ 12.998 correspondientes a la amortización de pérdidas acumuladas, por lo que la provisión para impuesto a la renta del año se redujo en aproximadamente US\$ 3.250. Al 31 de diciembre de 2002 la Compañía posee pérdidas fiscales por amortizar por US\$ 50.591.

NOTA 17 – EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2002 y la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de abril del 2003) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.