

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado separado de situación financiera

Estado separado de resultados integrales

Estado separado de cambios en el patrimonio

Estado separado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros separados



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios

Hojaverde Cía. Ltda.

Quito, 29 de abril del 2016

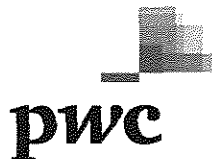
1. Hemos auditado los estados financieros separados que se acompañan de Hojaverde Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados

2. La Administración de Hojaverde Cía. Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros separados basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Hojaverde Cía. Ltda.
Quito, 29 de abril del 2016

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Hojaverde Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2015 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asunto que requiere énfasis

5. Sin calificar nuestra opinión, y tal como se indica en la Nota 2.1, la Compañía también prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2015, los cuales se presentan en un informe independiente de estos estados financieros.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 011

Carlos R. Cruz

Carlos R. Cruz
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 25984

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

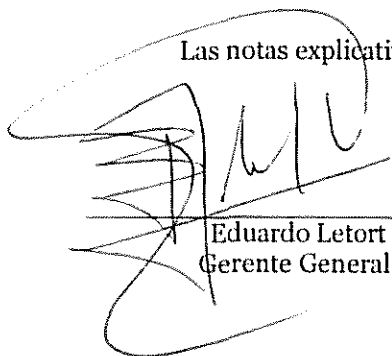
ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

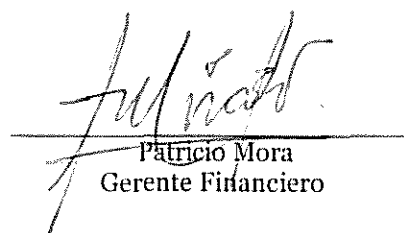
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	1,645,770	1,834,824
Documentos y cuentas por cobrar			
Comerciales	7	509,963	487,559
Relacionadas	15	76,266	79,250
Otras		25,452	146,714
Anticipos a proveedores		11,080	10,776
Impuestos anticipados		81,572	147,459
Inventarios	8	96,093	118,355
Total activos corrientes		2,446,196	2,824,937
Activos no corrientes			
Propiedad, planta y equipo	9	1,943,998	2,096,274
Propiedad de inversión	10	237,500	237,500
Activos biológicos	11	1,086,378	1,101,978
Inversiones en acciones	12	2,766,249	2,411,815
Otros activos no corrientes		-	100,951
Total activos no corrientes		6,034,125	5,948,518
Total activos		8,480,321	8,773,455

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Eduardo Letort
Gerente General



Patricio Mora
Gerente Financiero

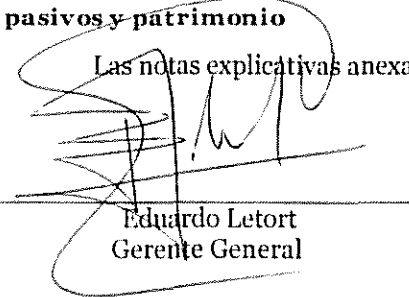


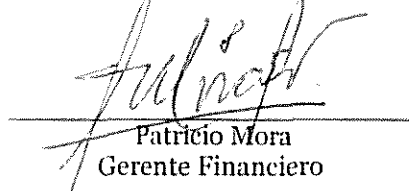
Elsa Chicalza
Contadora

HOJAVERDE CÍA. LTDA.**ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras	13	102,354	53,383
Documentos y cuentas por pagar			
Comerciales	14	345,799	378,314
Relacionadas	15	48,666	92,955
Otras		128,143	171,490
Anticipo de clientes		16,883	31,983
Beneficios a empleados	21	203,796	204,743
Impuestos por pagar		<u>25,558</u>	<u>152,438</u>
Total pasivos corrientes		<u>871,199</u>	<u>1,085,306</u>
Pasivos no corrientes			
Obligaciones financieras	13	78,343	28,327
Beneficios a empleados	16	814,080	965,183
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	15	414,520	459,766
Impuesto a la renta diferido	20	<u>424,776</u>	<u>376,866</u>
Total pasivos no corrientes		<u>1,731,719</u>	<u>1,830,142</u>
Total pasivos		<u>2,602,918</u>	<u>2,915,448</u>
PATRIMONIO			
Capital social	22	6,000	6,000
Aporte futuras capitalizaciones		-	2,478,125
Reservas	24	2,712,319	140,929
Resultados acumulados	24	<u>3,159,084</u>	<u>3,232,953</u>
Total patrimonio		<u>5,877,403</u>	<u>5,858,007</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>8,480,321</u>	<u>8,773,455</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Eduardo Letort
Gerente General


Patricia Mora
Gerente Financiero

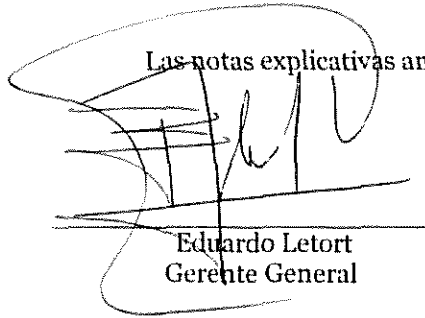

Elsa Chicaiza
Contadora

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

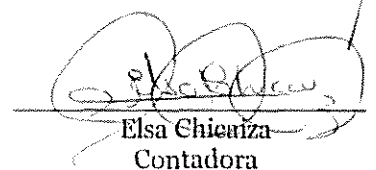
**ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos por venta de productos		5,146,093	6,421,443
Ingresos por venta de servicios		110,712	82,109
Costo de producción	17	<u>(4,216,556)</u>	<u>(4,864,150)</u>
Utilidad bruta		<u>1,040,249</u>	<u>1,639,402</u>
Gastos administrativos	17	(741,017)	(823,323)
Gastos de venta	17	(215,418)	(205,697)
Otros (Gastos) ingresos, operacionales neto	18	<u>272,192</u>	<u>(44,796)</u>
		<u>(684,243)</u>	<u>(1,073,816)</u>
Utilidad operacional		356,006	565,586
Gastos financieros, neto	19	<u>(34,569)</u>	<u>(38,623)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta		321,437	526,963
Impuesto a la renta	20	<u>(47,910)</u>	<u>(179,568)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u><u>273,527</u></u>	<u><u>347,395</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Eduardo Letort
Gerente General


Patricio Mora
Gerente Financiero


Elsa Chienza
Contadora

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Capital social	Aporte futuras capitalizaciones	Reservas			Resultados acumulados		
			Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de capital	Por aplicación inicial de NIIF	Resultados	Total
Saldos al 1 de enero del 2014	6,000	2,478,125	140,929	-	692,529	1,233,784	1,173,624	5,724,991
Resolución de la Junta General de socios al 9 de mayo 2015	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos declarados	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	-	-	(214,381)	(214,381)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	6,000	2,478,125	140,929	-	692,529	1,233,784	347,395	5,858,007
Resolución de la Junta General de socios al 30 de mayo 2015	-	-	-	-	-	-	-	-
Apropiación reservas	-	-	-	173,698	-	-	(173,698)	-
Dividendos declarados	-	-	-	-	-	-	(173,700)	(173,700)
Resolución de la Junta General de socios al 30 de mayo 2015	-	19,567	-	-	-	-	-	19,567
Aportes futuras capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Resolución de la Junta General de socios al 8 de diciembre 2015	-	(100,000)	-	-	-	-	-	(100,000)
Devolución de aportes	-	-	-	-	-	-	-	-
Resolución de la Junta General de socios al 15 de diciembre 2015	-	(2,397,692)	-	2,397,692	-	-	-	-
Apropiación reservas	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	-	-	273,527	273,527
Saldos al 31 de diciembre del 2015	6,000	-	140,929	2,571,390	692,529	1,233,784	1,232,767	5,877,403

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Eduardo Letort
Gerente General


Patricia Mpra
Gerente Financiero


Elsa Chicaiza
Contadora

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes del impuesto a la renta		321,437	526,963
Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación propiedad, planta y equipo	9	171,952	145,282
Amortización de activos biológicos	11	93,662	123,079
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar comerciales	7	(4,994)	4,729
Utilidad en venta de propiedades y equipo, neto	18	715	11,446
Otras provisiones		41,880	36,252
Intereses por pagar		-	1,267
Provisiones por beneficios empleados	21	319,696	739,029
Provisiones para jubilación patronal y desahucio	21	120,001	101,620
		<u>1,064,349</u>	<u>1,689,667</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		(17,410)	59,928
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		2,984	164,660
Otras cuentas por cobrar		79,382	(131,132)
Anticipos de proveedores		3,751	(658)
Impuestos anticipados		65,887	(75,917)
Inventarios		22,262	39,678
Otros activos no corrientes		100,951	-
Impuesto a la renta diferido		47,910	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(75,862)	(177,942)
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		(89,535)	(26,511)
Anticipos de clientes		(15,100)	5,198
Beneficios empleados		(947)	(765,868)
Impuestos por pagar		(126,880)	66,969
Provisión por beneficios a empleados		(151,103)	(191,986)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>910,630</u>	<u>656,386</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedad, planta y equipo	9	(261,218)	(95,335)
Bajas de propiedad, planta y equipo	9	241,542	(3,630)
Adiciones de activos biológicos	11	(112,279)	(27,760)
Bajas de activos biológicos	11	34,217	21,369
Inversiones en acciones	12	(354,334)	129,210
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de inversión		<u>(452,172)</u>	<u>23,848</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones financieras		(98,987)	(134,308)
Préstamos con compañías relacionadas		(294,401)	(52,201)
Aportes		19,567	-
Devolución de aportes		(100,000)	-
Pago de dividendos		(173,700)	(214,381)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(647,521)</u>	<u>(400,890)</u>
Incremento neto de efectivo		(189,054)	278,079
Efectivo al inicio del año		<u>1,834,824</u>	<u>1,556,745</u>
Efectivo al final del año	6	<u>1,645,770</u>	<u>1,834,824</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Eduardo Letort
Gerente General

Patricio Mora
Gerente Financiero

Elsa Chicaiza
Contadora

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

Hojaverde S.A. (o la Compañía) fue constituida en la ciudad de Quito, en el año 1998 e inscrita en el registro mercantil del 20 de julio de 1998, con el objeto principal de dedicarse al cultivo, siembra, producción, explotación, compra, venta, distribución, comercialización, exportación e importación de productos agrícolas y/o agroindustriales.

El 1 de septiembre del 2009, los socios de la Compañía decidieron realizar una reforma del estatuto social, convirtiéndose en Compañía Limitada.

La compañía exporta el 99.99% de su producción a mercados de Rusia, Europa y Estados Unidos entre los principales.

Al 31 de diciembre, la Compañía tiene una participación accionaria en las siguientes subsidiarias:

<u>Subsidiaria</u>	<u>Objeto</u>	<u>Participación</u> <u>2015</u>	<u>Participación</u> <u>2014</u>
Joy Gardens S.A.	Producción y exportación de rosas	65%	65%
Flormare S.A.	Producción y exportación de rosas	72%	72%
Hyperblossom S.A.	Actividades ganaderas	82%	82%
Hojaverde Gourmet S.A.	Producción y exportación de chocolate	26%	37%

1.2 Situación económica del país

A partir del año 2014 la disminución sustancial en el precio del petróleo ha afectado la economía del país, cuyos impactos, entre otros, han sido los siguientes: disminución de depósitos en el sector financiero, incremento en los índices de desempleo, incremento en los índices de morosidad en la cartera de crédito de las entidades financieras así como la restricción en el acceso a líneas de crédito en los bancos a nivel nacional.

El petróleo constituye la principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado lo que ha generado importantes reajustes a dicho presupuesto en el año 2015, y a una disminución del mismo para el año 2016. Adicionalmente, la devaluación de otras monedas con respecto al Dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, ha tenido un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país.

En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a estas situaciones, tales como: priorización de las inversiones, incrementar la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que debe ir desmontando en el 2016

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

En el caso de las florícolas, la crisis que afronta Rusia, con la baja del precio del petróleo y la devaluación del rublo, perjudica la exportación de flores ecuatorianas al país euroasiático, considerado el segundo destino de las rosas nacionales. Los cultivadores y exportadores de flores en el Ecuador han percibido desde julio del 2015 una disminución cada vez mayor en el consumo del producto por parte de Rusia. La crisis que enfrenta el inmenso país euroasiático se ha traducido en que cada mes baje la cantidad de flores que el Ecuador solía exportar.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada ha originado efectos en las operaciones de la Compañía tales como: disminución sustancial en las ventas, principalmente al mercado ruso, especulación importante en los precios del mercado, mayor oferta de productos presionando a la reducción del precio. Ante lo cual la Administración está adoptando las siguientes medidas: Incursionar en nuevos mercados, participar en ferias y eventos en mercados potenciales, que se considera le permitirán afrontar las situaciones antes indicadas y continuar operando en forma rentable.

1.3 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros separados al 31 de diciembre del 2015, han sido emitidos con la autorización de fecha 31 de marzo del 2016 del Gerente General de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración del Directorio y de la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015 y aplicadas de manera uniforme a los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) los estados financieros de una entidad que posee subsidiarias (entidades a las que se controla) se preparan sobre una base consolidada. Sin embargo, es permitido que, sea porque la legislación del país de la entidad lo requiere o si de forma voluntaria la entidad lo considera, se preparen estados financieros individuales de la empresa controlante, los que se denominan estados financieros separados.

Los estados financieros separados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros separados de la Compañía se han preparado bajo el criterio del costo histórico. En cumplimiento de las NIIF, la Compañía también prepara estados financieros consolidados con sus subsidiarias (ver detalle en Nota 1), empresas consideradas como tal, por cuanto la Compañía mantiene el poder de gobernar sus políticas operativas y financieras. Los estados financieros adjuntos, reflejan la actividad individual de la Compañía, sin incluir los efectos de la consolidación de éstos con los estados financieros de sus subsidiarias.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 11	Enmienda relativa a la adquisición de una participación en una operación conjunta "Acuerdos conjuntos".	1 de enero 2016
NIC 16 y 38	Enmiendas a estas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización.	1 de enero 2016
NIC 16 y 41	Enmiendas a estas Normas relacionadas con las plantas (activo biológico) portadoras de frutos y su inclusión como parte del rubro "Propiedades, planta y equipo".	1 de enero 2016
NIIF 10 y NIC 28	Enmiendas relacionadas con la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	1 de enero 2016
NIC 27	Enmienda que trata de la inclusión del método de valor patrimonial proporcional (VPP) para la valoración de inversiones.	1 de enero 2016
NIIF 14	Publicación de la norma "Cuentas de Diferimientos de Actividades Reguladas".	1 de enero 2016
NIIF 5	Mejoras que clarifica ciertos temas de clasificación entre activos.	1 de enero 2016
NIIF 7	Mejoras que modifican lo relacionado a las revelaciones de los contratos de prestación de servicios y las revelaciones requeridas para los estados financieros internos.	1 de enero 2016
NIC 19	Mejoras que clarifican el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo.	1 de enero 2016
NIC 34	Mejoras que clarifican lo relacionado con la información revelada en el reporte interino y las referencias incluidas en el mismo.	1 de enero 2016
NIC 1	Enmiendas a la NIC 1, revelaciones relacionadas con materialidad, disgregación y subtotales, notas y Otros resultados integrales.	1 de enero 2016
NIIF 10, IFRS 12 y NIC 28	Enmiendas a este grupo de Normas, que clarifican ciertos aspectos sobre la preparación y elaboración de estados financieros consolidados y acerca de la opción del método del valor patrimonial proporcional en entidades que no son entidades de inversión.	1 de enero 2016
NIIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa.	1 de enero 2018
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	1 de enero 2018

La Administración estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas no generará un impacto significativo en los estados financieros en el año de su aplicación inicial.

2.1.1 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.3 Activos y pasivos financieros

2.3.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: “activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas”, “préstamos y cuentas por cobrar”, “activos financieros mantenidos hasta su vencimiento” y “activos financieros disponibles para la venta”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y “otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía solo mantuvo activos financieros en la categoría de “Préstamos y cuentas por cobrar”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “Otros pasivos financieros”. Las características de los referidos instrumentos financieros se explican seguidamente:

- (a) **Préstamos y cuentas por cobrar:** representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, compañías relacionadas y otras por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.
- (b) **Otros pasivos financieros:** representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar comerciales y compañías relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.3.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, es decir cuando se compromete a comprar el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de “valor razonable a través de pérdidas y ganancias” y éste es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

- (a) **Préstamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la exportación de productos en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta 90 días.
 - (ii) Cuentas por cobrar a compañías relacionadas: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por la venta de productos en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta 90 días.
 - (iii) Otras cuentas por cobrar: Representadas principalmente por cuentas por cobrar a empleados que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado que es el equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses.
- (b) Otros pasivos financieros:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:
- i) Obligaciones financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Los intereses devengados en estas obligaciones se presentan en el estado de resultados integrales bajo el rubro "Gastos financieros, netos", los intereses pendientes de pago se presentan en el estado de situación financiera, bajo el rubro "Obligaciones financieras".
 - ii) Cuentas por pagar comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderos hasta en 90 días.
 - iii) Cuentas por pagar a compañías relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago por transacciones comerciales y de financiamiento. Las operaciones comerciales se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por parte del acreedor en el corto plazo y no devengan intereses. Las operaciones de financiamiento se registran inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable y posteriormente, se miden a su costo amortizado, pues generan intereses a las tasas vigentes en el mercado. Los gastos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales bajo el rubro "Gastos financieros, neto".
 - (iv) Otras cuentas por pagar: Corresponde a obligaciones de pago con los empleados de la Compañía por sueldos y salarios y beneficios, al IESS por aportes y préstamos quirografarios y otras provisiones. Estas operaciones se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por parte del acreedor en el corto plazo y no devengan intereses.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.3.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 no fue requerido el registro de provisiones por deterioro de cuentas por cobrar a compañías relacionadas.

2.3.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.4 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor.

El inventario de producto terminado se registra al costo determinado bajo el método de costos estándar que incluye los costos directos e indirectos de producción, y otros costos. El costo se determina utilizando el método del promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización, distribución y otros relacionados directamente con la venta.

El costo de los materiales de operación incluyen los costos relacionados con la adquisición, transporte y otros incurridos para dejarlos listos para su utilización, netos de descuentos y promociones recibidas atribuibles a los inventarios.

Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión de deterioro por la diferencia de valor. En dicha estimación de deterioro se considera también los montos relacionados a obsolescencia técnica de los productos. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios de químicos y envases tienen una rotación menor a 30 días, los inventarios de rosas de 3 días. Las pérdidas relacionadas con inventarios se cargan a los resultados integrales en el período en que se causan.

2.5 Propiedad, planta y equipo

Se registran al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los desembolsos posteriores correspondientes a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los otros activos fijos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y se considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima un valor de realización de sus activos fijos al término de su vida útil. Debido al tipo de operaciones de la Compañía, no se han identificado componentes significativos que posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de los activos fijos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Edificios	25 - 40
Invernaderos	20
Maquinaria y equipo	6 - 25
Muebles y enseres	15
Vehículos	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Otros ingresos, operacionales neto".

Cuando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Activos biológicos

Las plantaciones son registradas al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye el valor de los patrones, mini-plantas o yemas adquiridas más los costos de preparación del suelo, químicos y otros costos incurridos hasta la fecha de producción, la cual se estima entre seis y nueve meses y, el valor pagado por regalías por los derechos de siembra, cosecha y comercialización de las distintas variedades de rosas.

Las plantas en estado vegetativo no se amortizan. La amortización de las plantas en producción se calcula usando el método de línea recta para asignar su costo a resultados en el término de su vida útil estimada de 5 años en promedio.

El valor en libros de aquellas plantas que no son consideradas rentables, es dado de baja con cargo a los resultados del ejercicio en que se realiza el referido análisis.

Cuando el valor en libros de las plantaciones excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

En cumplimiento con lo requerido por la NIC 41, la Administración de la Compañía, procedió a estimar el valor razonable de sus activos biológicos aplicando la metodología de flujos de caja proyectados descontados. Como resultado de este proceso, la Administración identificó limitaciones en la aplicación de premisas con relación a factores externos de mercado, principalmente debido a la falta de información de industria y entidades de control; debido a estas limitaciones, la Administración considera que los resultados de los flujos de caja proyectados descontados no son precisos, existiendo incertidumbre sobre la

HOJEVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

presentación de un saldo de activos biológicos que podría alterar la razonabilidad de los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 y 2014. Por lo antes mencionado, la Administración de la Compañía adoptó como política contable, mantener el valor contable de sus activos biológicos a su costo menos su depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, según lo permiten las normas contables.

2.7 Deterioro de activos no financieros (propiedad, planta y equipo y activos biológicos)

Los activos sujetos a depreciación o amortización, se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

En el caso que el monto del valor en libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros, con excepción de los activos biológicos para los cuáles se registraron bajas por erradicación por un monto de US\$28,441 (2014: US\$21,369).

2.8 Inversiones en subsidiarias

Corresponden a inversiones en acciones que la Compañía posee con el fin de ejercer control de la entidad receptora de la inversión. El control se obtiene cuando la Compañía posee el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Luego del reconocimiento inicial, las inversiones en subsidiarias son registradas al costo menos cualquier importe acumulado de pérdidas de deterioro de valor. Los dividendos provenientes de las inversiones en subsidiarias son reconocidos por la Compañía en los resultados de los estados financieros separados en la fecha en que la Compañía obtiene el derecho legal de exigir el pago de los dividendos.

2.9 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por Impuesto a la renta del año comprende el Impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por Impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto mixto, de acuerdo a la composición societaria de cada Compañía y su domiciliación específicamente, para los regímenes fiscales preferentes se considera el 25% y para regímenes domiciliados en Ecuador se aplicará el 22%, y en el caso de que la participación societaria sea igual o mayor al 50% se aplicará la tarifa del 25% porcentualmente de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12%. Hojaverde Cía. Ltda., aplica el 22% después del análisis realizado.

Se encuentra vigente la norma que exige el pago de un “anticipo mínimo de Impuesto a la renta”, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma establece que en caso de que el Impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en Impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Impuesto a la renta diferido

El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores registrados en los estados financieros. El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el Impuesto a la renta diferido activo se realice o el Impuesto a la renta pasivo se pague. Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

El saldo de Impuestos a la renta diferido activo se compensan con el saldo del Impuesto diferido pasivo cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando el Impuesto a la renta diferido activo y pasivo se relaciona con la misma autoridad tributaria.

El Impuesto diferido activo que se genera de los derechos por amortización de las pérdidas tributarias es reconocido únicamente cuando existe evidencia razonable de que estos se recuperarán en el tiempo.

El Impuesto diferido está calculado considerando el decremento progresivo de las tasas impositivas mencionado anteriormente.

2.10 Beneficios a los empleados

2.10.1 Beneficios de corto plazo: Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de producción, el gasto administrativo y el gasto de venta.

HOJVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

- ii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- iii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

2.10.2 Beneficios de largo plazo (Jubilación Patronal, Desahucio):

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se provisiona con cargo a los costos y gastos (resultados) del año, aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a la tasa del 8.68% (2014: 8.68%) anual, la cual fue determinada aplicando la tasa de bonos del Gobierno del Ecuador de alta calidad denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones mantenidas con los empleados hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a los otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año 2015 y 2014 las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.11 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los socios de la Compañía se deducen del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos han sido aprobados por los socios de la Compañía.

2.12 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la exportación de flores al mercado europeo en el curso normal de las operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados.

HOJAVEVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía efectúa la transferencia total de riesgos y beneficios al comprador y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni el control sobre los mismos.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas explicativas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Provisiones por beneficios a los empleados: las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio se efectúan con base en estudios actuariales practicados por profesionales independientes (Nota 2.10).
- Activos fijos y activo biológico: La estimación de vidas útiles y valor residual que se evalúan al cierre de cada año (Notas 2.5, 2.6 y 2.7).
- Impuesto a la renta diferido: la Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro (Nota 2.9).

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros tales como: riesgos de mercado (incluye: riesgo de tipo de cambio y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero; además, se encamina a que las actividades con riesgo financiero de la Compañía estén sujetas a políticas y procedimientos de identificación, medición y control.

La gerencia financiera tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Gerencia General. El objetivo es identificar evaluar y administrar los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía y proporciona guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

(a) Riesgos de mercado

(i) Riesgo de tipo de cambio:

La Compañía opera en el ámbito internacional sin embargo su exposición al riesgo de tipo de cambio es mínima debido a que todas sus operaciones son acordadas en dólares estadounidenses, por tanto, no está expuesto a riesgo de tipo de cambio por operaciones con monedas extranjeras.

(ii) Riesgo de precio:

La exposición a la variación de precios de la Compañía está relacionada con las regulaciones que afecten al sector floricultor y exportador. Esta circunstancia es medida constantemente por la gerencia financiera para determinar la estructura de precios adecuada. Si bien existe un riesgo de precio debido a que se prevén cambios por las políticas del Gobierno Central la Compañía mantiene una adecuada relación con sus principales clientes.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de crédito de la Compañía están íntimamente relacionadas con el nivel de riesgo que está dispuesta a aceptar en el curso normal de los negocios.

La Compañía no tiene una concentración de riesgos crediticios en el caso de cuentas por cobrar a compañías relacionadas, ya que su nivel de recuperabilidad es menor a 90 días.

Respecto al riesgo de crédito asociado con los saldos de depósitos, la Compañía solo realiza operaciones con instituciones con una calificación de riesgo superior, determinada por Compañías independientes de calificación de riesgo. Adicionalmente, la Compañía ha determinado cupos y tipos de transacciones por cada entidad.

(c) Riesgo de liquidez

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados que incluyen el pago de intereses.

La información comparativa se ha reestructurado de acuerdo a lo que permite la modificación a la NIIF 7 para las revelaciones del riesgo de liquidez.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 5 años
<u>Al 31 de diciembre de 2015</u>		
Obligaciones financieras	102,354	78,343
Cuentas por pagar comerciales	345,799	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	48,666	414,520
<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>		
Obligaciones financieras	59,184	29,025
Cuentas por pagar comerciales	378,314	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	94,811	460,159

4.2 Riesgo de capitalización

Los objetivos de la Compañía cuando administra su capital es proteger el principio en marcha de sus operaciones, así como precautelar la inversión de sus socios, garantizar los intereses de partes relacionadas y mantener una estructura apropiada de capital.

La Compañía utiliza capital de terceras partes substancialmente para financiar parte de su capital de trabajo y utiliza su propio capital para realizar inversiones de largo plazo. La distribución de dividendos es además una parte significativa de su estrategia de administración de capital.

La Administración de la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta para el capital total. El capital total se obtiene de la suma de la deuda neta y el total del patrimonio.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre son:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Obligaciones financieras	180,697	81,710
Cuentas por pagar comerciales	345,799	378,314
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	463,186	552,721
	808,985	931,035
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	1,645,770	1,834,824
Deuda neta	2,454,755	2,765,859
Total patrimonio neto	5,877,403	5,858,007
Capital total	8,332,158	8,623,866
Ratio de apalancamiento	29%	32%

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

5.1 Categorías de instrumentos financieros

La Compañía mantiene todos sus instrumentos financieros a corto plazo, a continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos financieros medidos al costo		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,645,770	1,834,824
Activos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por cobrar comerciales	509,963	487,559
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	76,266	79,250
Otras cuentas por cobrar	<u>25,452</u>	<u>146,714</u>
Total activos financieros	<u><u>2,257,451</u></u>	<u><u>2,548,347</u></u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado		
Obligaciones Financieras	180,697	81,710
Cuentas por pagar comerciales	345,799	378,314
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	<u>463,186</u>	<u>552,721</u>
Total pasivos financieros	<u><u>808,985</u></u>	<u><u>931,035</u></u>

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de los instrumentos financieros corresponde o se aproxima a su valor razonable.

5.3 Calidad crediticia de los activos financieros

En la Nota 2.4.3., se detalla la metodología para efectuar los análisis y evaluación del deterioro. La calidad crediticia del efectivo determinado por calificadoras independientes es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Efectivo:</u>		
Caja	54,070	445
AAA-	69,812	91,310
AA-	19,336	9,447
No disponible (1)	<u>1,502,552</u>	<u>1,733,622</u>
	<u><u>1,645,770</u></u>	<u><u>1,834,824</u></u>

- (1) Corresponde al saldo que la Compañía mantiene en la entidad financiera International Financial Bank, la cual no cuenta con una calificación de riesgo.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Caja	54,070	445
Bancos locales	89,148	100,757
Bancos del exterior	<u>1,502,552</u>	<u>1,733,622</u>
	<u>1,645,770</u>	<u>1,834,824</u>

7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Clientes nacionales	12,751	10,146
Clientes del exterior	492,988	468,567
Clientes otros productos	<u>13,576</u>	<u>13,575</u>
	519,315	492,288
Provisión cuentas incobrables (1)	<u>(9,352)</u>	<u>(4,729)</u>
	<u>509,963</u>	<u>487,559</u>

(1) El movimiento de la provisión por deterioro es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo inicial al 1 de enero	4,729	48,789
Incrementos	4,994	4,729
Reversos / utilizaciones	<u>(371)</u>	<u>(48,789)</u>
Saldo final al 31 de diciembre	<u>9,352</u>	<u>4,729</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

8. INVENTARIOS

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Chocolate	575	1,146
Repuestos y accesorios	42,822	39,967
Suministros de oficina	3,146	2,923
Otros insumos y materiales	8,807	9,193
Químicos	20,378	45,922
Material de empaque	<u>20,365</u>	<u>19,204</u>
	<u>96,093</u>	<u>118,355</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento y los saldos que comprende el rubro se presentan a continuación:

Asignación	Terrenos (1)	Edificios	Invernaderos	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Vehículos	Construcciones en curso	Plásticos invernaderos	Total
Al 1 de enero del 2014									
Costo histórico	290.400	413.305	953.418	461.198	23.476	111.247	202.855	7.556	2.403.455
Depreciación acumulada	-	(43.887)	(254.340)	(95.071)	(13.170)	(31.691)	-	(1.889)	(440.048)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	290.400	369.418	699.078	366.127	10.306	79.556	202.855	5.667	2.023.407
Movimiento 2014									
Adiciones	-	-	-	9.522	6.506	53.563	25.744	-	95.335
Ajuste/transferencias, neto (2)	-	137.500	-	-	-	-	-	-	137.500
Depreciación transferencias	-	(6.876)	-	-	-	-	-	-	(6.876)
Bajas, neto	-	-	-	-	(3.256)	(4.554)	-	-	(7.810)
Depreciación	-	(12.508)	(83.001)	(32.243)	(799)	(12.745)	-	(3.806)	(145.282)
Valor en libros	290.400	487.444	615.987	343.406	12.757	115.820	228.599	1.861	2.096.274
Al 31 de diciembre del 2014									
Costo histórico	290.400	550.805	953.418	470.720	26.726	100.256	228.599	7.556	2.688.480
Depreciación acumulada	-	(63.361)	(337.431)	(127.314)	(13.969)	(44.436)	-	(5.695)	(592.266)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	290.400	487.444	615.987	343.406	12.757	115.820	228.599	1.861	2.096.274
Movimiento 2015									
Adiciones	-	175.000	8.804	6.750	-	-	70.604	-	361.218
Bajas, neto	-	-	-	-	-	(26.629)	(214.913)	-	(241.542)
Depreciación	-	(18.384)	(104.504)	(30.148)	(1.963)	(15.002)	-	(1.861)	(171.952)
Valor en libros	290.400	644.060	520.347	320.008	10.794	74.099	84.290	-	1.943.998
Al 31 de diciembre del 2015									
Costo histórico	290.400	725.805	962.282	477.470	26.726	133.627	84.290	7.556	2.708.156
Depreciación acumulada	-	(81.745)	(441.935)	(157.462)	(15.932)	(59.528)	-	(7.556)	(764.158)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2015	290.400	644.060	520.347	320.008	10.794	74.099	84.290	-	1.943.998

(1) El terreno ubicado en la localidad El Carmen constituye una prenda abierta a favor del Banco Pichincha que garantiza los créditos de corto plazo a los que accede la Compañía.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

10. PROPIEDADES DE INVERSION

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Terreno (1)	237,500	237,500
Edificio	-	137,500
	<u>237,500</u>	<u>375,000</u>
(-) Transferencias (2)	-	(137,500)
Valor en libros al 31 de diciembre	<u><u>237,500</u></u>	<u><u>237,500</u></u>

- (1) El 20 de diciembre del 2011 la Compañía compró en conjunto con su subsidiaria Flormare S.A. un lote de terreno conocido con el nombre de "Pambayura" situado en el sector B sobre la propiedad conocida con el nombre de hacienda Gitanilla con la intención de obtener beneficios futuros provenientes principalmente para el incremento de nuevas plantaciones a futuro.
- (2) Durante el 2014 la Administración reclasificó el edificio mantenido como propiedad de inversión a propiedad, planta y equipo debido a que comenzó a ser utilizado en la producción.

11. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Tasa anual de depreciación</u> <u>%</u>
Plantas y regalías por activar	21,998	7,908	-
Plantas y regalías productivas	<u>1,339,560</u>	<u>1,396,467</u>	20%
	1,361,558	1,404,375	
Menos:			
Amortización acumulada	<u>(275,180)</u>	<u>(302,397)</u>	
Total al 31 de diciembre	<u><u>1,086,378</u></u>	<u><u>1,101,978</u></u>	

HOJEVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Movimiento:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Plantas y regalías por activar</u>		
Saldo inicial al 1 de enero	7,908	62,039
Adiciones (regalías, injertación, patrones, yemas)	112,279	27,759
Activaciones (plantas, patrones, yemas, regalías)	(98,189)	(81,890)
	<u>21,998</u>	<u>7,908</u>
<u>Plantas y regalías en producción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo inicial al 1 de enero	1,094,070	1,156,628
Adiciones a plantaciones	98,189	81,890
Compra directa de plantas - Ajuste	(5,776)	-
Erradicación de la planta	(28,441)	(21,369)
Amortización del año	(93,662)	(123,079)
	<u>1,064,380</u>	<u>1,094,070</u>

12. INVERSIONES EN ACCIONES

El saldo al 31 de diciembre, comprende las siguientes inversiones en acciones:

Compañía	Proporción de participación accionaria y poder de voto		Saldo contable		Actividad Principal
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	
<u>Inversiones en acciones</u>					
Joy Gardens S.A.	65%	65%	673,963	673,963	Producción y exportación de rosas
Flormare S.A.	72%	72%	710,315	710,315	Producción y exportación de rosas
Hyperblossom S.A.	82%	82%	928,635	922,713	Venta de leche
Hojaverde Gourmet S.A. (1)	26%	37%	453,336	104,824	Producción y exportación de chocolate
Total			<u>2,766,249</u>	<u>2,411,815</u>	

- (1) Según acta de junta general de accionistas del 14 de febrero del 2015, la Compañía realizó cesión de acciones del 11.00% a favor de los inversionistas como se detalla a continuación: i) 1,200 acciones a Carlos Eduardo Letort Mena; ii) 1,435 acciones a José Julio Letort Mena; iii) 1,435 acciones a Mauricio Letort Mena; iv) 8,750 acciones a Roque Simón Sevilla Larrea; y, v) 8,750 acciones a Daniel Eduardo Hidalgo Cevallos.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)**13. OBLIGACIONES FINANCIERAS**

La Compañía mantiene obligaciones financieras a largo plazo, a continuación se presentan:

Institución Financiera	2015			2014		
	Plazo en días	Tasa de interés anual %	Valor	Plazo en días	Tasa de interés anual %	Valor
<u>Corto plazo</u>						
Banco Internacional	125	9.50%	28,818	-	-	-
Banco Internacional	310	9.02%	73,536	310	9.50%	53,383
			<u>102,354</u>			<u>53,383</u>
<u>Largo Plazo</u>						
Banco Internacional	670	9.02%	78,343	489	9.50%	28,327
			<u>78,343</u>			<u>28,327</u>

14. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Composición:

	2015	2014
Proveedores del exterior	1,385	1,385
Proveedores locales (1)	344,414	376,929
	<u>345,799</u>	<u>378,314</u>

(1) Incluye principalmente proveedores por compra de inventarios.

15. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2015 y 2014 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas a: i) las personas naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas) y ii) personal clave de la gerencia o administración.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Ventas</u>				
Flormare S.A.	Subsidiaria	Comercial	35,273	25,039
Joy Gardens S.A.	Subsidiaria	Comercial	33,426	16,938
Hyperblossom S.A.	Subsidiaria	Comercial	1,501	1,437
Hojaverde Gourmet	Asociada	Comercial	6,431	19,885
La Bretaña Compañía Limitada Lehost	Relacionada	Comercial	-	5,798
Letort Calisto Mauricio	Accionista	Comercial	66	-
Letort Mena Carlos Eduardo	Accionista	Comercial	-	57
			<u>76,697</u>	<u>69,154</u>
<u>Compras</u>				
Flormare S.A.	Subsidiaria	Comercial	308,223	352,865
Joy Gardens S.A.	Subsidiaria	Comercial	19,273	83,798
Hyperblossom S.A.	Subsidiaria	Comercial	1,857	5,178
Hojaverde Gourmet	Asociada	Comercial	2,934	38,361
Letort Calisto Mauricio	Accionista	Comercial	51,600	51,600
			<u>383,887</u>	<u>531,802</u>
<u>Préstamos otorgados e intereses devengados</u>				
Letort Calisto Carlos Mauricio	Accionista	Interés	2,256	3,473
Letort Calisto Mauricio	Accionista	Préstamo	-	42,304
			<u>2,256</u>	<u>45,777</u>
<u>Préstamos cobrados e intereses devengados</u>				
La Bretaña Le Host	Controlada	Préstamo	60,000	-
HojaVerde Gourmet	Asociada	Préstamo	-	32,000
Hyperblossom S.A.	Subsidiaria	Préstamo	-	9,878
Hyperblossom S.A.	Subsidiaria	Intereses	-	313
			<u>60,000</u>	<u>42,191</u>
<u>Inversiones en relacionadas</u>				
HojaVerde Gourmet	Asociada	Inversión	348,512	-
			<u>348,512</u>	<u>-</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Composición de los principales saldos con compañías y partes relacionadas:

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>				
Flormare S.A.	Subsidiaria	Ventas	1,830	2,659
Joy Gardens S.A.	Subsidiaria	Ventas	1,862	1,949
Hyperblossom S.A.	Subsidiaria	Ventas	795	131
Hojaverde Gourmet	Asociada	Ventas	669	35,320
La Bretaña Le Host	Controlada	Ventas	1,100	467
Letort Calisto Carlos Mauricio	Accionista	Ventas	10	-
Hojaverde Gourmet	Asociada	Inversión	10,000	-
La Bretaña Le Host	Controlada	Préstamo	60,000	-
Hojaverde Gourmet	Asociada	Préstamo	-	32,000
Hyperblossom S.A.	Subsidiaria	Préstamo	-	6,724
			<u>76,266</u>	<u>79,250</u>
<u>Cuentas por pagar</u>				
Flormare S.A.	Subsidiaria	Compras	23,207	53,831
Joy Gardens S.A.	Subsidiaria	Compras	2,353	742
Hojaverde Gourmet	Subsidiaria	Compras	4,173	4,581
Letort Calisto Carlos Mauricio	Accionista	Compras	-	4,257
Letort Calisto Carlos Mauricio	Accionista	Préstamo	-	2,411
			<u>29,733</u>	<u>65,822</u>
<u>Préstamos socios</u>				
<u>Corto plazo</u>				
Letort Mauricio	Accionista	Préstamo	18,933	27,133
			<u>18,933</u>	<u>27,133</u>
			<u>48,666</u>	<u>92,955</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

			<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Préstamos socios</u>				
<u>Largo plazo</u>				
Letort Calisto Carlos Mauricio	Accionista	Préstamo	349,390	368,323
Letort Mena Carlos Eduardo	Accionista	Préstamo	20,760	26,844
Letort Mena Carmen Natalia	Accionista	Préstamo	6,117	12,202
Letort Mena Jose Julio	Accionista	Préstamo	22,534	28,619
Letort Mena Maria Dominique	Accionista	Préstamo	1,881	3,856
Letort Mena Mauricio	Accionista	Préstamo	13,838	19,922
			<u>414,520</u>	<u>459,766</u>

No se han efectuado con partes no vinculadas operaciones equiparables a las indicadas precedentemente.

Remuneraciones personal clave de la gerencia -

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía pagó US\$268,448 y US\$253,886, respectivamente, por concepto de salarios y beneficios sociales de corto plazo. Personal clave se refiere a son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía.

16. BENEFICIOS A EMPLEADOS - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2015 y 2014, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Tasa de incremento salarial	6.82%	4.50%
Tasa de descuento	8.68%	8.68%
Tasa de incremento de pensiones	4.00%	4.00%
Tablas de mortalidad	IESS 2002	IESS 2002

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Jubilación		Desahucio	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Al 1 de enero	859,318	774,934	105,865	88,629
Costo laboral por servicios actuariales	(179,724)	51,052	(2,693)	13,132
Costo financiero	<u>27,167</u>	<u>33,332</u>	<u>4,147</u>	<u>4,104</u>
Al 31 de diciembre	<u>706,761</u>	<u>859,318</u>	<u>107,319</u>	<u>105,865</u>

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados son los siguientes:

	Jubilación		Desahucio	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Costo laboral por servicios actuariales	(179,724)	51,052	(2,693)	13,132
Costo por financiero	<u>27,167</u>	<u>33,332</u>	<u>4,147</u>	<u>4,104</u>
Al 31 de diciembre	<u>(152,557)</u>	<u>84,384</u>	<u>1,454</u>	<u>17,236</u>

17. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

2015

	<u>Costo de producción</u>	<u>Gastos administrativos</u>	<u>Gastos de ventas</u>	<u>Total</u>
Costo de productos vendidos	1,419,858	-	-	1,419,858
Remuneración y beneficios sociales	1,599,633	475,429	119,167	2,194,229
Jubilación patronal y desahucio	111,573	3,899	4,529	120,001
Depreciaciones	152,391	18,673	889	171,953
Amortización de activo biológico	93,662	-	-	93,662
Amortización de seguros	7,037	6,243	159	13,439
Baja de plantas	28,441	-	-	28,441
Cuentas incobrables	-	-	4,994	4,994
Honorarios profesionales	23,366	34,914	3,147	61,427
Alimentación	-	-	-	-
Impuestos y contribuciones	-	78,224	-	78,224
Mantenimiento	379,194	21,890	3,974	405,058
Movilización y transporte	-	6,052	1,533	7,585
Servicios básicos	25,592	14,536	11,117	51,245
Fletes, empaques y embalajes	349,229	-	31,677	380,906
Viajes	-	-	-	-
Vigilancia	15,134	1,166	671	16,971
Otros costos y gastos	<u>11,446</u>	<u>79,991</u>	<u>33,561</u>	<u>124,998</u>
	<u>4,216,556</u>	<u>741,017</u>	<u>215,418</u>	<u>5,172,991</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

2014

	<u>Costo de producción</u>	<u>Gastos administrativos</u>	<u>Gastos de ventas</u>	<u>Total</u>
Costo de productos vendidos	1,594,051	-	-	1,594,051
Remuneración y beneficios sociales	1,997,914	527,744	97,753	2,623,411
Jubilación patronal y desahucio	105,764	7,553	2,798	116,115
Depreciaciones	124,473	17,592	3,216	145,282
Amortización de activo biológico	123,079	-	-	123,079
Amortización de seguros	6,769	6,296	2,224	15,289
Baja de plantas	21,369	-	-	21,369
Cuentas incobrables	-	-	13,719	13,719
Honorarios profesionales	30,992	70,338	6,695	108,025
Alimentación	-	-	-	-
Impuestos y contribuciones	-	93,081	-	93,081
Mantenimiento	396,307	33,275	4,389	433,971
Movilización y transporte	847	7,471	-	8,318
Servicios básicos	28,021	14,983	12,365	55,369
Fletes, empaques y embalajes	389,539	-	29,895	419,434
Viáticos	-	-	-	-
Vigilancia	28,178	3,895	969	33,042
Otros costos y gastos	16,847	41,095	31,674	89,616
	<u>4,864,150</u>	<u>823,323</u>	<u>205,697</u>	<u>5,893,171</u>

18. OTROS (GASTOS) INGRESOS, OPERACIONALES NETO

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Otros ingresos</u>		
Dividendos percibidos	117,352	76,707
Certificados de Abono Tributario (Cat's)	152,992	33,666
Otros ingresos	2,021	2,389
Venta de activos	715	11,446
	<u>273,080</u>	<u>124,208</u>
<u>Otros gastos</u>		
Intereses y multas por mora	(207)	(474)
Pagos sin facturas	(215)	(9,929)
Retenciones no realizadas	(72)	(302)
Deterioro en inversión accionaria	-	(158,299)
Otros varios	(394)	-
	<u>(888)</u>	<u>(169,004)</u>
	<u>272,192</u>	<u>(44,796)</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

19. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses en cuentas de ahorro	-	393
Intereses en inversiones	<u>1,244</u>	<u>5,929</u>
	<u>1,244</u>	<u>6,322</u>
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses y comisiones (1)	(35,813)	(42,095)
Otros	<u>-</u>	<u>(2,850)</u>
	<u>(35,813)</u>	<u>(44,945)</u>
	<u>(34,569)</u>	<u>(38,623)</u>

(1) Corresponde principalmente a los intereses pagados por las obligaciones financieras.

20. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO

La composición del impuesto a la renta es la siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuesto a la renta corriente	-	132,931
Impuesto a la renta diferido:		
Generación de impuesto por diferencias temporales	<u>47,910</u>	<u>46,637</u>
	<u>47,910</u>	<u>179,568</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

20.1 Impuesto corriente

Conciliación contable tributaria del impuesto a la renta corriente

A continuación se detalla la determinación del impuesto a la renta corriente sobre los años terminados al 31 de diciembre:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Utilidad antes de participación laboral e Impuesto a la renta	378,161	619,957
Participación trabajadores	(56,724)	(92,994)
Gastos no deducibles (1)	(58,248)	199,088
Ingresos exentos (2)	(290,152)	(121,818)
Otras partidas (3)	<u>(27,235)</u>	<u>-</u>
	<u>(432,359)</u>	<u>(15,724)</u>
Base tributaria	(54,198)	604,233
Tasa impositiva	<u>22%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta causado	-	132,931
Anticipo mínimo impuesto a la renta (4)	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuesto a la renta causado (gasto del año)	<u>-</u>	<u>132,931</u>

- (1) Corresponde principalmente a US\$61,079 (2014: US\$188,655) por pagos sin respaldos, US\$(119,327) (2014: US\$10,433) por excedente de provisión de jubilación patronal
- (2) Corresponde a dividendos recibidos US\$117,352, (2014: US\$76,707), Certificados de Abono Tributario y Drawback US\$152,992 (2014: US\$33,666) y Utilidad en venta de activos a relacionadas US\$19,808 (2014: US\$11,445).
- (3) Corresponde a US\$(70,528), participación trabajadores en ingresos exentos US\$43,293.
- (4) La Compañía se acogió al decreto ejecutivo No. 645, del Registro Oficial Suplemento 476 del 9 de abril del 2015, el cual menciona que se exonera del pago del cien por ciento (100%) del anticipo mínimo al impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2015, al sector productor y exportador de flores.

HOJVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Situación fiscal -

De acuerdo con la normativa tributaria vigente, los años 2011 al 2015 están sujetos a una posible fiscalización.

Precios de transferencia –

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la Sociedad un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15,000,000 (Anexo e Informe o US\$3,000,000 solo presentar Anexo). Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de septiembre del 2016 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de Impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Además, aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Administración de la Compañía informa que está exenta de presentar el informe mencionado en el párrafo anterior debido a que cumple con los criterios mencionados en la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGERCGC11-00029 del 17 de enero del 2011.

20.2 Impuesto a la renta diferido

El análisis de impuestos diferidos activo es el siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuestos diferidos activo:		
Impuesto diferido activo que se liquidará después de 12 meses	-	139,950
	-	139,950

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido activo es el siguiente:

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>US\$</u>
Al 1 de enero del 2015	139,950
Crédito a resultados por impuestos diferidos	-
Al 31 de diciembre del 2015	139,950
Crédito a resultados por impuestos diferidos	(139,950)
Al 31 de diciembre del 2015	-
El análisis de impuestos diferidos pasivos es el siguiente:	

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuestos diferidos pasivos:		
Impuesto diferido pasivo que se liquidará después de 12 meses	424,776	516,816
	<u>424,776</u>	<u>516,816</u>

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido pasivo es el siguiente:

	<u>US\$</u>
Al 1 de enero del 2015	516,816
Crédito a resultados por impuestos diferidos	(92,040)
Al 31 de diciembre del 2015	424,776
Crédito a resultados por impuestos diferidos	-
Al 31 de diciembre del 2015	<u>424,776</u>

El movimiento del impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

	<u>Propiedades y equipo</u>	<u>Activos biológicos</u>	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Total</u>
Impuesto diferido activo:				
Al 1 de enero del 2014	(197,960)	(262,966)	130,696	(330,230)
Débito a resultados por impuestos diferidos	(55,891)	-	9,254	(46,637)
Al 31 de diciembre del 2014	(253,851)	(262,966)	139,950	(376,866)
(Crédito) débito a resultados por impuestos diferidos	92,040	-	(139,950)	(47,910)
Al 31 de diciembre del 2015	<u>(161,811)</u>	<u>(262,966)</u>	<u>-</u>	<u>(424,776)</u>

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos al cierre de los ejercicios 2015 y 2014 se muestra a continuación:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	321,437	526,593
Impuesto a la renta definitivo	-	132,931
Tasa efectiva	0%	25%

21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OBLIGACIONES SOCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos, utilizaciones y otros movimientos</u>	<u>Saldo al final</u>
<u>Año 2015</u>				
Pasivos corrientes				
Beneficios empleados (1)	<u>204,743</u>	<u>319,696</u>	<u>(320,643)</u>	<u>203,796</u>
	<u>204,743</u>	<u>319,696</u>	<u>(320,643)</u>	<u>203,796</u>
Pasivos no corrientes				
Jubilación patronal	<u>859,318</u>	<u>(152,551)</u>	<u>-</u>	<u>706,767</u>
Desahucio	<u>105,865</u>	<u>32,550</u>	<u>(31,102)</u>	<u>107,313</u>
	<u>965,183</u>	<u>(120,001)</u>	<u>(31,102)</u>	<u>814,080</u>
<u>Año 2014</u>				
Pasivos corrientes				
Beneficios empleados (1)	<u>231,580</u>	<u>739,029</u>	<u>(765,866)</u>	<u>204,743</u>
	<u>231,580</u>	<u>739,029</u>	<u>(765,866)</u>	<u>204,743</u>
Pasivos no corrientes				
Jubilación patronal	<u>774,934</u>	<u>84,384</u>	<u>-</u>	<u>859,318</u>
Desahucio	<u>88,629</u>	<u>17,236</u>	<u>-</u>	<u>105,865</u>
	<u>863,563</u>	<u>101,620</u>	<u>-</u>	<u>965,183</u>

- (1) Incluye principalmente beneficios tales como décimo tercer y décimo cuarto sueldos, vacaciones entre otros.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

22. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 y 2014, está representado por 6,000 participaciones de valor nominal US\$1.00 cada una, que totalizan US\$6,000.

Las participaciones de la Compañía no presentan restricciones para el pago de dividendos o devoluciones de capital.

La Compañía no cotiza sus participaciones en la bolsa de valores.

23. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

23.1 Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

23.2 Reserva facultativa

Mediante Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de mayo del 2015, se aprueba que el valor de US\$173,468 sea transferidos a reservas facultativas y que US\$173,700 sea repartida.

Mediante Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el 15 de diciembre del 2015, se establece que el monto total de las aportaciones para futuras capitalizaciones entregado por los accionistas por US\$2,397,692, sea transferido como reserva facultativa.

23.3 Reserva de capital

Corresponde a los saldos por re-expresión monetaria efectuado antes de la adopción NIIF.

23.4 Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Socios y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los socios.

HOJAVERDE CÍA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

23.5 Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia los ajustes de adopción por primera vez de las NIIF, se registran en el Patrimonio en la subcuenta denominada Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados y su saldo acreedor no podrá ser distribuido entre los socios, no será utilizado en aumentar su capital, en virtud de que no corresponde a resultados operacionales. De existir un saldo acreedor, este podrá ser utilizado en enjugar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere o devuelto, en caso de liquidación de la Compañía a sus socios.

24. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

* * * *