

**ALPHAESTRUCTURAS S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
**(Expresados en miles USDolares)**

ACTIVOS	NOTAS	AL 31 DE DICIEMBRE 2017	2016
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y Equivalente de Efectivo		32	30
Cuentas por cobrar Comerciales y otras Cuentas por cobrar		6	-
Inventarios		-	-
Activos por Impuestos Corrientes		35	-
Total Activos Corrientes		<u>73</u>	<u>30</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedad Planta y Equipo		26	-
Total Activo no Corriente		<u>26</u>	<u>-</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>99</u></b>	<b><u>30</u></b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar		18	3
Otras Obligaciones Corrientes		44	-
Total Pasivos Corrientes		<u>62</u>	<u>3</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar		-	15
Otras Obligaciones Corrientes		-	-
Total Pasivos No Corrientes		-	15
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital		15	15
Resultados Acumulados		22	(3)
Total Patrimonio		<u>37</u>	<u>12</u>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b><u>99</u></b>	<b><u>30</u></b>

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(Expresados en USDolares)**

	NOTAS	2016	2015
INGRESOS	11	749	-
Otros Ingresos Actividades Ordinarias	12	-	-
Gastos de Administración y Ventas	2.12	(719)	(3)
Impuesto Renta	2.9	(7)	-
Resultado Neto del Ejercicio		-	-
ORI		-	-
Resultado Integral del Ejercicio		22	(3)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
( Expresado en miles USdolares)**

	Capital Social	Reserva Legal	Otros resultados Integrales	Resultados Acumulados	Total
Saldos a Enero 01 del 2017	15	-	-	-	15
Apropiación de Reserva		-		-	-
Dividendos				-	-
Utilidad del año 2017				22	22
Saldos a Diciembre 31 del 2017	15	-	-	22	37

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
( Expresado en miles USdolares)**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Recibido de clientes	742	-
Pagos a Proveedores y Empleados	(694)	-
Intereses Pagados	-	-
Intereses Recibidos	-	-
Impuesto a la Renta	-	-
Otras Entradas (Salidas) Efectivo Neto	-	-
Flujo Neto de Efectivo proveniente de Actividades de Operación	<u>48</u>	<u>-</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Venta/(Adquisición) Propiedad planta y equipo Neto	(28)	-
Otras Entradas/(salidas) efectivo	-	-
Flujo Neto de Efectivo proveniente de Actividades de Inversión	<u>(28)</u>	<u>-</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Financiación por Prestamos	-	-
Dividendos Pagados	-	-
Otras Entradas/(salidas) efectivo	(18)	30
	<u>(18)</u>	<u>30</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>		
( Disminución)/Incremento Neto en Efectivo y sus equivalentes	2	30
Saldo Inicio del Año	30	-
Saldo al Final del Año	<u><u>32</u></u>	<u><u>30</u></u>

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

---

### **1. INFORMACION GENERAL**

ALPHAESTRUCTURAS S.A., está constituida en Ecuador desde el año 1998 y su actividad principal es la construcción en general

### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

#### **2.1 Estado de Cumplimiento**

Los Estados Financieros, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para PYMES.

Estos estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de ALPHAESTRUCTURAS S.A., al 31 de diciembre del 2017, así como sus resultados de las operaciones y el flujo de efectivo por dicho año.

A continuación se describen las principales políticas contables, adoptadas en la preparación de los Estados Financieros.

#### **2.2 Bases de preparación**

Los Estados Financieros, de ALPHAESTRUCTURAS S.A., comprenden la Situación Financiera al 31 de diciembre del 2017, los Resultados Integrales, cambios en el Patrimonio y de flujos de efectivo preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera.

#### **2.3 Efectivo y Equivalente de Efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo, incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo, en un plazo inferior a tres meses.

#### **2.4 Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

Las Cuentas por Cobrar Comerciales y otras cuentas por cobrar serán registradas a su valor razonable a la fecha no se ha necesitado provisiones para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituirá en función del análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasificaran en Activos Corrientes, si su vencimiento es hasta a 12 meses plazo de la fecha del Estado de Situación Financiera, si su plazo es mayor al señalado se registrarán como activos no corrientes.

#### **2.5 Inventarios**

Los inventarios son las inversiones y acumulación de egresos en la construcción de las obras civiles y serán evaluados a costo de adquisición, los cuales no deben exceder a su valor neto de realización.

## 2.6 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo serán registradas al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

El costo de propiedades, planta y equipo comprenderán su precio de adquisición, más todos los costos relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados, en el periodo en que se produzcan

### METODO DE DEPRECIACION, VIDA UTIL Y VALORES RESIDUALES

El costo de propiedades, planta y equipo se deberá depreciar de acuerdo con el método de línea recta, En función de la vida útil.

La compañía no considera el valor residual de los activos fijos, para la determinación del cálculo de la depreciación, y la diferencia entre el valor de venta y el costo en libros se reconoce como Ingresos en el periodo en que se sucedan.

## 2.7 Obligaciones Bancarias

Las Obligaciones Bancarias son pasivos financieros que son registrados a su valor razonable, el valor de los costos que estas cuentas generan serán registradas en los resultados del ejercicio que se generen.

Las obligaciones bancarias se clasifican como pasivos corrientes si su vencimiento es dentro de los próximos 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, caso contrario se considerara como obligaciones no corrientes.

## 2.8 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son registradas a su valor razonable.

## 2.9 Impuestos

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable o tributaria, registrada durante el año.

La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y perdidas que no son gravable o deducibles.

El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo y restando los anticipos que por este concepto le retienen a la compañía en el periodo corriente.

En caso de pérdida el gasto del impuesto a la renta, constituirá el valor del anticipo determinado en la declaración que para el efecto el Servicio de Rentas internas, establezca, procediendo así con lo establecido en la Ley de Régimen tributario Interno

## 2.10 Beneficios a empleados

### 2.10.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y Bonificación por Desahucio

Los costos de los beneficios a los empleados deben ser reconocidos cuando se devengan, independiente del momento del pago.

El costo de los beneficios definidos (Jubilación Patronal y bonificación por desahucio) será determinado por el método actuarial del "Método Actuarial del Costeo de Crédito Unitario Proyectado" con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo; y, de acuerdo a la Ley, establecido por empresas independientes reconocidas por el órgano de control respectivo, dando así cumplimiento, con lo que establece la Ley

Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen utilizando el enfoque de la banda de fluctuación, reconociendo a resultados en el año que se determinen.

A la fecha la empresa no dispone de una provisión y de un estudio que avalice y determine el monto de estas provisiones

### 2.10.2 Participación a trabajadores

ALPHAESTRUCTURAS S.A., reconoce la participación de los trabajadores en la utilidad de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades contables, de acuerdo a disposiciones legales, por el momento no se calcula este beneficio por cuanto la empresa no ha generado resultados positivos hasta la fecha.

## 2.11 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la empresa pueda otorgar.

### 2.11.1 Ingresos por Intereses

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento.

## 2.12 Costo y gastos

Los Costos y gastos se registran al costo histórico; y se reconocen, a medida que son incurridos, independientes de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

## 2.13 Compensaciones de saldos y transacciones

Como norma general en los estados Financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

### 3. Estimaciones y Juicios Contables

En la aplicación de las políticas contables de la compañía, las cuales se describen en la Nota 2, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

#### 3.1 Deterioro de Activos

A la fecha de cierre, o cuando sea necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo.

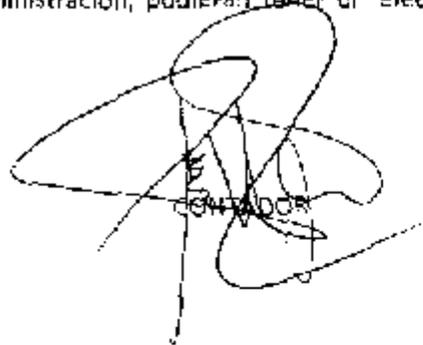
#### 3.2 Vida útil de propiedades, planta y equipo

La Compañía revisará la vida útil estimada de las propiedades, planta y equipo al final de cada periodo anual. ALPHAESTRUCTURAS S.A., no ha cambiado la vida útil de las propiedades, planta y equipo a la fecha.

### 4. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se han producido eventos que en opinión de la Administración, pudieran tener un efecto importante sobre los Estados financieros adjuntos.

  
GERENTE GENERAL

  
AUDITADOR