

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 6 No. A00014423

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	09902852920	02	8661	03	INMOBILIARIA ARGLOSA S.A.
04	GUAYAS	05	9	06	GUAYAOUIL
07	CHIMBORAZO	08	2615	09	441700
10	INMOBILIARIA	11	8310115	12	441379
13	ARTURO PERAUD STAGG	14	0900900101	15	
16		17		18	
19		20		21	
22		23		24	
25		26		27	

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	8.893	Ventas gravadas con I.V.A.	401	--
Inversiones financieras temporales	102	380.472	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	--
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	--	Exportaciones	403	--
(-) Provisión cuentas incobrables	104	--	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	--
Otras cuentas por cobrar	105	--	Ingresos por ventas recibidos	405	--
Inventario de materia prima	106	--	Ingresos por ventas exentas o no gravadas	406	--
Inventario de productos en proceso	107	--	Operaciones con impuesto único	407	--
Inventario de suministros y materiales	108	--	Otras ventas	408	--
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	--	TOTAL INGRESOS	409	--
Mercaderías en tránsito	110	--	COSTO DE VENTAS		
Herramientas, herramientas y accesorios	111	--	Inventario inicial de productos terminados (a Cia.)	501	--
Activos anticipados	112	--	Compra de materia prima	502	--
Otros activos corrientes	113	--	Importaciones de productos terminados	503	--
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	110	389.365	(-) Inventario final de productos terminados	504	--
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	--
Terrenos, edificios e instalaciones	151	20.582.985	Compras de materia prima	506	--
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	--	Importaciones de materia prima	507	--
Vehículos	153	--	(-) Inventario final de materia prima	508	--
Otros activos fijos	154	--	Mano de obra directa	509	--
(-) Depreciación acumulada	155	7.646.522	Depreciación de maquinaria, equipo y fr.	510	--
TOTAL ACTIVO FIJO	155	12.936.463	Mano de obra indirecta	511	--
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	--
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	--	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	--
Gastos de organización y constitución	162	--	Aportes IESS y beneficios sociales	514	--
Gastos de investigación exploración y otros	163	--	Mantenimiento y reparaciones	515	--
Aportaciones en asociaciones	164	--	Energía, agua y teléfono	516	--
Otros activos no corrientes	165	--	Otros gastos de fabricación	517	--
(-) Amortización acumulada	166	--	Inventario inicial de productos en proceso	518	--
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	166	--	(-) Inventario final de productos en proceso	519	--
TOTAL DEL ACTIVO (110 + 155 + 166)	170	13.325.828	Inventario inicial de productos terminados	520	--
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	--
Cuentas por pagar	201	380.472	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	--
Provisiones por pagar	202	--	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	--	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	--
Obligaciones IESS e impuestos	204	58.546	Comisiones en ventas y publicidad	552	--
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	--	Gastos de gestión	553	--
Otros pasivos corrientes	206	--	Agua, luz, teléfono, telefax y fax	554	--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	206	439.018	Impuestos, contribuciones y otros	555	--
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	--
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	--	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	--
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	--	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	--
Obligaciones emitidas	213	--	Intereses y comisiones	559	--
Otros pasivos a largo plazo	214	--	Provisiones deducibles	560	--
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	--	Otros gastos de administración y ventas	561	--
TOTAL DEL PASIVO (206 + 219)	220	439.018	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569	--
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	2.000.000	Pérdida en venta de activos	571	--
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	--	Pérdida por diferencia de cambio	572	--
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	--	Otros gastos no operacionales	573	--
Reservas	304	7.267	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	--
Reserva por revalorización del patrimonio	305	5.629.851	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	--
Reexpresión monetaria	306	5.130.078	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	--
Otros superávits	307	--	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	--
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	119.614	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	--
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	--	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	--
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	12.886.810	(-) Participación 15% de trabajadores	585	--
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	13.325.828	(-) 85% Dividendos percibidos	586	--

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO	
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701 --
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702 --
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703 --

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO	
RENTAS FINANCIERAS	704 --
RENTAS FINANCIERAS	705 --
RENTAS FINANCIERAS	706 --
RENTAS FINANCIERAS	707 --
RENTAS FINANCIERAS	708 --
RENTAS FINANCIERAS	709 --
RENTAS FINANCIERAS	710 --
RENTAS FINANCIERAS	711 --
RENTAS FINANCIERAS	712 --
RENTAS FINANCIERAS	713 --
RENTAS FINANCIERAS	714 --
RENTAS FINANCIERAS	715 --
RENTAS FINANCIERAS	716 --
RENTAS FINANCIERAS	717 --
RENTAS FINANCIERAS	718 --
RENTAS FINANCIERAS	719 --
RENTAS FINANCIERAS	720 --
RENTAS FINANCIERAS	721 --
RENTAS FINANCIERAS	722 --
RENTAS FINANCIERAS	723 --
RENTAS FINANCIERAS	724 --
RENTAS FINANCIERAS	725 --
RENTAS FINANCIERAS	726 --
RENTAS FINANCIERAS	727 --
RENTAS FINANCIERAS	728 --
RENTAS FINANCIERAS	729 --
RENTAS FINANCIERAS	730 --
RENTAS FINANCIERAS	731 --
RENTAS FINANCIERAS	732 --
RENTAS FINANCIERAS	733 --
RENTAS FINANCIERAS	734 --
RENTAS FINANCIERAS	735 --
RENTAS FINANCIERAS	736 --
RENTAS FINANCIERAS	737 --
RENTAS FINANCIERAS	738 --
RENTAS FINANCIERAS	739 --
RENTAS FINANCIERAS	740 --
RENTAS FINANCIERAS	741 --
RENTAS FINANCIERAS	742 --
RENTAS FINANCIERAS	743 --
RENTAS FINANCIERAS	744 --
RENTAS FINANCIERAS	745 --
RENTAS FINANCIERAS	746 --
RENTAS FINANCIERAS	747 --
RENTAS FINANCIERAS	748 --
RENTAS FINANCIERAS	749 --
RENTAS FINANCIERAS	750 --
RENTAS FINANCIERAS	751 --
RENTAS FINANCIERAS	752 --
RENTAS FINANCIERAS	753 --
RENTAS FINANCIERAS	754 --
RENTAS FINANCIERAS	755 --
RENTAS FINANCIERAS	756 --
RENTAS FINANCIERAS	757 --
RENTAS FINANCIERAS	758 --
RENTAS FINANCIERAS	759 --
RENTAS FINANCIERAS	760 --
RENTAS FINANCIERAS	761 --
RENTAS FINANCIERAS	762 --
RENTAS FINANCIERAS	763 --
RENTAS FINANCIERAS	764 --
RENTAS FINANCIERAS	765 --
RENTAS FINANCIERAS	766 --
RENTAS FINANCIERAS	767 --
RENTAS FINANCIERAS	768 --
RENTAS FINANCIERAS	769 --
RENTAS FINANCIERAS	770 --
RENTAS FINANCIERAS	771 --
RENTAS FINANCIERAS	772 --
RENTAS FINANCIERAS	773 --
RENTAS FINANCIERAS	774 --
RENTAS FINANCIERAS	775 --
RENTAS FINANCIERAS	776 --
RENTAS FINANCIERAS	777 --
RENTAS FINANCIERAS	778 --
RENTAS FINANCIERAS	779 --
RENTAS FINANCIERAS	780 --
RENTAS FINANCIERAS	781 --
RENTAS FINANCIERAS	782 --
RENTAS FINANCIERAS	783 --
RENTAS FINANCIERAS	784 --
RENTAS FINANCIERAS	785 --
RENTAS FINANCIERAS	786 --
RENTAS FINANCIERAS	787 --
RENTAS FINANCIERAS	788 --
RENTAS FINANCIERAS	789 --
RENTAS FINANCIERAS	790 --
RENTAS FINANCIERAS	791 --
RENTAS FINANCIERAS	792 --
RENTAS FINANCIERAS	793 --
RENTAS FINANCIERAS	794 --
RENTAS FINANCIERAS	795 --
RENTAS FINANCIERAS	796 --
RENTAS FINANCIERAS	797 --
RENTAS FINANCIERAS	798 --
RENTAS FINANCIERAS	799 --
RENTAS FINANCIERAS	800 --