GUAYAQUIL, MARZO 21 DE 1997

SEÑORES
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA ARGLOSA S.A.
CIUDAD.

Señores Accionistas :

En el ejercicio de mis funciones de Comisario , he revisado los Estados Financieros de esta Compañia denominada INMOBILIARIA ARGLOSA S.A. al 31 de Diciembre de 1996. en conformidad con el artículo 321 de la ley de Compañía y Resolución 90.1.5.3.005 de la Superintendencia de Compañías.Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Gerencia y mi responsabilidad es expresar opiniones contables de acuerdo con las normas generalmente aceptadas ,habiéndose por lo tanto verificado la corrección de las operaciones efectuadas , consecuentemente emito las siguientes notas contables.

1.- Se ha dado cumplimiento a las Normas Legales , Estatutarias , Reglamentarias y Resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas .

2.- He tenido la colaboración necesaria para el cumplimiento de mis funciones de Comisario de está Compañia .

3.- Se encuentra al día y está actualizado los libros Sociales, Contabilidad y Archivo de la Documentación .

4.- Es adecuado el control interno ,custodia y conservacion de los activos de esta Compañia. Estos procedimientos están bajos la responsabilidad de la Gerencia de la Compañia.

5.- Las cifras contables y sus operaciones son correctas.

6.- Los Estados Financieros son confiables y su elaboracion están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados .

7.- Se realiza periodicamente la junta generales de Accionistas .con la asistencia de todos sus integrantes y con la presencia del suscrito .

8.- Al termino de mi informe y por lo expuesto no considero necesario la remoción de los administradores de está Compañia , los mismos que están en funciones .

En mi opinión , los Estados Financieros arriban mencionados , presentan razonablemente en todos sus aspectos la real situacion Financiera de la Compañia.

ATENTAMENTE ,

COMISARIO.